

УТВЕРЖДАЮ

**Первый заместитель председателя
Комиссии по вопросам
градостроительства, землепользования и
застройки при Правительстве Москвы в
Западном административном округе
города Москвы**



В.В. Клименко
2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам публичных слушаний от 06.12.2019 года
по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект
Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного
фонда в городе Москве.**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

- **территория разработки:** город Москва, Западный административный округ, кварталы 32-33 и 34-35 района Проспект Вернадского.

- **сроки разработки:** 2019 гг.

- **организация-разработчик** – Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, юридический адрес: 125047, г.Москва, Триумфальная пл., д. 1; e-mail: mka@mos.ru

- **организация-разработчик:** «Master`s plan», 125047, г. Москвы, ул. Большая Садовая, д.5, этаж 10, офис 1004, Гостинично –офисный комплекс «ПЕКИН», тел. +7(495) 650-33-38, e-mail: info@mastersplan.ru.

Формы оповещения:

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «На Западе Москвы» № 42(579) - дата подписания в печать 31.10.2019

- оповещение о проведении публичных слушаний размещено на официальном сайте управы района Проспект Вернадского и на информационных стендах управы района Проспекта Вернадского;

- информация о проведении публичных слушаний направлена Главе муниципального округа Проспект Вернадского Сухорукову И.А., депутату Московской городской Думы А.М. Козлову

Сведения о проведении экспозиции:

С 8 ноября по 14 ноября 2019 по адресу: 119607, г. Москва, ул. Лобачевского, д.66 «а», 2-й этаж, помещение управы района Проспект Вернадского проведена экспозиция

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского

В период проведения экспозиции поступило 432 замечаний и предложений.

Сведения о проведении собрания:

19 ноября 2019 в 19.00 по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66А, ТЦСО «Проспект Вернадского», 2 этаж проведено собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в части территории по адресу: Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского

Участники публичных слушаний:

- учитывая требования ст.5.1, п.14 ст.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

- в соответствии со ст.68 Градостроительного Кодекса города Москвы – имеющие место жительства или работы, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и не жилых помещений в границах рассматриваемой территориальной зоны (в соответствии с проектом), депутаты МО Проспект Вернадского, депутат Московской городской думы.

В собрании приняли участие 419 человек, из них:

- жители района Проспект Вернадского города Москвы – 383 чел. (из которых согласно регистрации- 1 житель района Раменки; 1 запись проставлена цифра но ФИО не указано) ;

- жители города Москвы, имеющие место работы на территории района Проспекта Вернадского города Москвы – 13 чел.;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Проспект Вернадского города Москвы –10 чел.;

- представители органов власти и депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Проспект Вернадского в городе Москве – 13 чел.

Во время проведения собрания поступило 339 предложения и замечания по представленному проекту (устно поступили вопросы, на которые были даны ответы в ходе проведения собрания - протокол стр. 95-103).

Протокол публичных слушаний от 27.11.2019 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
Я не против проекта!	1	Принято к сведению
Какие сроки реализации проекта? Когда будет утверждена окончательная планировка? В целом поддерживаю.	1	Принято к сведению
Не против проекта, хотелось бы переехать быстрее. Хочется переехать не выше 4 этажа по медицинским соображениям. Сейчас я живу на 2-ом этаже. Важно оставить жить не дальше 500 метров от метро «Проспект Вернадского»	1	Принято к сведению
Нам в районе 40 этажные дома не нужны. Просим снизить этажность	1	Принято к сведению

данной застройки. Увеличить поликлинику на большее количество посещений. Увеличить наземные парковочные места. Подземной парковкой народ не сможет пользоваться из-за высокой стоимости.		
В связи с тем, что по стоимости предлагаемые квартиры однозначно будут не в 100-метровой близости от метро (а это определяет стоимость квартир), необходимо предусмотреть увеличение метража квартиры, куда будут переселять жителей. Парковочных мест недостаточно.	1	Принято к сведению
Полностью согласна с предыдущей записью. Добавление: если моя квартира находится в более удобном месте, чем новая, то компенсируйте это дополнительной площадью.	1	Принято к сведению
Более чем трехкратное увеличение количества жителей-плохо. Дома высотой 150 метров –ужасно. Расширение улиц за счет зеленых насаждений. Уменьшение дворов у домов под переселение.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, но хотелось бы проанализировать высотность вновь строенных домов.	1	Принято к сведению
С проектом согласен. Пожелание побольше бесплатных парковок.	1	Принято к сведению
С проектом согласна, но нужен детский сад.	1	Принято к сведению
За проект, за бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Необходим дом, детский сад. За проект	1	Принято к сведению
За проект, но необходимы парковки для машин.	1	Принято к сведению
В целом проект реновации устраивает. Настораживает желание ликвидировать пятерочку (Пр. Вернадского вл.51). Хотим сохранить магазин с социальными ценами и в шаговой доступности от дома 3 корп. 14 по ул. Удальцова	1	Принято к сведению
На улице при входе в управу нарушена ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы: На доске объявлений под стеклом нет оповещения об этих публичных слушаниях. Нет оповещений (на стендах) в подъездах района. Макет выполнен не полностью: на будущих бизнес центрах и на коммерческих домах не наклеена этажность или высота. В районе кв. 32-33 уже есть 6 бизнес центров. Дополнительные бизнес центры вредны: увеличивают количество машин на дорогах. Ограничить высоту коммерческих домов до 50 м: большая высота редко увеличивает количество жителей, богатые покупатели увеличивают количество машин на дорогах, им необходимо расширение дорог, уничтожение земли. ПРОТИВ ПРОЕКТА!	1	Принято к сведению
Всё нравится!!! Но пусть будут бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Прошу уменьшить этажность коммерческой застройки с 43 этажей до не более 16 этажей и площадку в кварталах 32-33 и 34-35 рядом с выходом из метро отдать под муниципальную застройку под переселение.	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект планировки территорий. Сделайте бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Я категорически против любого расширения проезжей части ул. Удальцова, тем более до 4-х транспортных полос на отрезке ул. Удальцова между Проспектом Вернадского и Ленинским Проспектом, которое собираются делать по четной стороне ул. Удальцова (д. 16-4). Любое расширение проезжей части по четной стороне ул. Удальцова предполагает лишение жителей домов 16-4: зеленой полосы технической зоны, вырубку зеленых насаждений, в том числе многолетних лип, посаженных в 70-х годах прошлого столетия вдоль всего отрезка ул. Удальцова, предполагает приближение 4-х полосной транспортной, постоянно газующей магистрали непосредственно к окнам наших домов. Кроме того расширение улицы Удальцова вблизи с пересечением Ленинского Проспекта не возможно, так как на четной стороне ул. Удальцова расположен комплекс компании «НОВАТЕК» которая не отдаст свои земли под расширение ул. Удальцова и таким образом образуется сужение ул. Удальцова при подъезде к пересечению	1	Принято к сведению

Ленинского Проспекта и как следствие образуется пробка из постоянно газующих машин. Я категорически против расширения проезжей части ул. Удальцова между Проспектом Вернадского и Ленинским Проспектом.		
Проект удовлетворяет наши потребности, но нужны бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект, но давайте парковки доступные жителям.	1	Принято к сведению
Сохранение максимального количества деревьев вокруг нашего дома. Строительство новых домов напротив нашего на расстоянии не ближе, чем дом по адресу: Коштыянца, д. 11 (пятиэтажка напротив)	1	Принято к сведению
В целом проект устраивает, но где доступные бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
В общем поддерживаю. Но давайте дорабатывайте пусть будут доступны для людей парковочные места	1	Принято к сведению
Поддерживаю. Стройте уже скорей и нас переселяйте. Пусть только будут парковки и уберите высотность (пусть будут ниже)	1	Принято к сведению
Надо быстро нас переселить. За! Очень жду переезда.	1	Принято к сведению
В целом ЗА! Но нужны парковки (стоянки) бесплатные. Негде ставить машины. Купить в паркингах место – не хватает средств.	1	Принято к сведению
Поддерживаю, но доработайте – нужны парковки бесплатные + ФОК	1	Принято к сведению
Надо обновляться. Поддерживаю. Но обманывать людей нельзя. Нет бесплатных парковок. Много домов, зачем высотки.	1	Принято к сведению
Просьба не расширять ул. Удальцова, чтобы не вырубать деревья. Сделать съезды с ул. Удальцова на Проспект Вернадского и Ленинский Проспект.	1	Принято к сведению
Просьба не высотные здания, чтоб сохранилась близость к метро Проспект Вернадского, Мичуринский и поликлиникам	1	Принято к сведению
Просьба оставить магазин «Пятерочка», обустроить детскую поликлинику, чтобы не ехать в Раменки к некоторым врачам. Сделать поворот налево на ул. Лобачевского из области. По возможности предоставить помещение Мосэнергосбыт в нашем районе (сейчас Раменки).	1	Принято к сведению
Просьба не расширять ул. Удальцова. Оставьте нашу лесополосу и газоны по четной стороне ул. Удальцова (д. 4 - 12). Против высокоэтажной застройки возле метро «Проспект Вернадского» (40-этажный МФК)	1	Принято к сведению
Прошу пересмотреть этажность в урбан-блоке, находящимся между ул. Коштыянца и проектируемым проездом 6639 вместо 17 этажей в секции предусмотреть 15, а вместо секции 15 эт. предусмотреть 13. Прошу снизить этажность многофункционального центра с 8 этажей до 5 и предусмотреть там рынок с фудкортом аналогичный рынку на Ленинском Проспекте. Также прошу согласовать с жителями района на следующем этапе проект колористические решения фасадов жилых домов. В остальном считаю проект удачным!	1	Принято к сведению
Не решена парковок для малоомобильных жителей (платные не в счет). Дома колодца: расстояние между думами внутри двора, инсоляция	1	Принято к сведению
Дома высокой этажности стоят с южной стороны, магазины на первых этажах (где будет организована разгрузка для товаров? Парковки (отсутствие) Только платные?	1	Принято к сведению
Требуем остаться при переселении в квартал 32-33	1	Принято к сведению
Плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв.м. на 1 га в соответствии с обещаниями, данными мэром Москвы С.С.Собяниным; в первую очередь должен быть построен новый детский сад, а потом снесен существующий.	1	Принято к сведению
Согласно обещаниям данным мэром Москвы Собяниным, плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв.м на 1 га; зеленые насаждения должны быть восстановлены. Запад Москвы – Легкие города!!!	1	Принято к сведению
Я против расширения проезжей части ул. Удальцова, эта ветка не загружена. Её переоборудование уничтожит зеленые насаждения –	1	Принято к сведению

легкие Москвы и приблизит дорогу к жилым домам ул. Удальцова д. 12-16. Уменьшить плотность застройки.		
Остаться в квартале 32-33! Парковки во дворах, расширить дворы! Не расширять ул. Удальцова	1	Принято к сведению
Переселение в том же квартале (32-33). Никаких парковок во дворе – двор без машин. Оставить, а лучше построить современный торговый центр (продукты) на месте «Пятерочка» на пересечении ул. Семена Тян-Шанского и ул. Войейкова.	1	Принято к сведению
Я против передачи земли, освобождаемой от реновации в целях в целях коммерческого строительства. Я против застройки выше 14 этажей, строительства бизнес-центров, 3-х кратного увеличения застройки, расширения ул. Коштыянца, ул. Удальцова, ул. Семена Тян-Шанского; ул. Войейкова и др. в проекте. Организовать пропорционально жилой застройке парковочные места свободного пользования. Сначала построить детские сады и муз.школу, потом снести планируемые к сносу.	1	Принято к сведению
Категорически против: расширения ул. Удальцова, плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв. м. на 1 га; зеленые насаждения должны быть восстановлены, особенно перед д. 12 по ул. Удальцова, где сейчас строят воздуховоды для метро.	1	Принято к сведению
Убрать плавильный пункт. Не переселять жителей квартала 34-35 на сторону квартала 32-33. Пожелание – только переселение на ту сторону где живут в настоящее время. Дворы без машин. Сейчас на макете мало зелени. Сохранить по максимуму зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
Плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв. м на 1 га. Дворы без машин. Зеленые насаждения (сносят огромное количество деревьев, а сажают в разы меньше). Планируется построить ещё 2 бизнес-центра, категорически против около метро, не менее 1.5/2 км от метро.	1	Принято к сведению
Просьба не расширять проезжую часть ул. Удальцова. Я против расширения дороги, против вырубки деревьев, против постройки высотных домов. Я хочу жить в тихом чистом районе, не толкаться в битком набитом транспорте и дышать чистым воздухом. Просьба привести в порядок пруды и освещение.	1	Принято к сведению
Категорически выступаю против расширения ул. Удальцова, вырубки деревьев. Это расширение не даст улучшения транспортной ситуации, поскольку пробки возникают в следствии ограничении проезда машин через Ленинский Проспект. Категорически против строительства высотных домов на ул. Удальцова около входа в метро «Проспект Вернадского». Это ухудшит условия жизни жителей окрестных домов и создаст опасность обрушения около станции метро. Прошу учесть моё мнение.	1	Принято к сведению
Категорически против расширения ул. Удальцова, вырубки деревьев, против постройки высотных домов по 150 метров.	1	Принято к сведению
Увеличить расстояние между корпусами чтобы не жить окна в окна. Против расширения ул. Удальцова, т.е против вырубки лип вдоль улицы. Ввод инфраструктуры, например детского сада и школ должен опережать ввод жилых домов.	1	Принято к сведению
Исключить из проекта многоэтажную застройку. Не расширять автодорогу по ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Квартал 34-35 по настоящему проекту предполагается переселение всех жителей квартала на ул. Коштыянца, связи с этим увеличивается в 2 раза количество жителей при этом полностью не предусмотрены парковочные места, ни зеленые насаждения в том объеме, как они есть сейчас. Предполагаемый двор без машин должен в обязательном порядке предусматривать нормальные парковочные места вокруг двора, а не вдоль единственной дороги. Необходимо предусмотреть расширение территории внутри квартала под переселение по программе реновации, а не под строительство бизнес центров и платного жилья. Планируемое высотное строительство около метро полностью нарушает архитектуру района и его историю.	1	Принято к сведению

Построить спортивную площадку по адресу: ул. Коштоянца, д. 31. Включить в проект реновации по ул. Коштоянца. Закончить стройку школы 256 (нынешней 324).	1	Принято к сведению
На ул. Войейкова, если идти от ул. Семёна Тян-Шанского, на правой стороне перед домами широкая полоса с деревьями и между тротуаром и проезжей частью – полоса с травой шириной 2 метра. Необходимо сохранить деревья и полосу озеленения, не ставить на их месте дом.	1	Принято к сведению
Требуется увеличение между домами и корпусами. Требуется увеличение парковочных мест бесплатных возле домов. Мест не хватает сейчас, а когда будет увеличена этажность и будут отсутствовать парковки возле дома, внутри двора, машины будут совершенно негде оставлять. Требуется сохранить зелень (деревья, аллеи) не только вдоль дорог, но и между домами. Просьба сохранить облик зеленого района с низкоэтажной застройкой (не более 14 этажей). Дом для жилого проживания с высотой 150 метров не допустим!!!	1	Принято к сведению
Крайне мало парковочных мест, просьба сократить количество коммерческой застройки, территорий, предназначенных для бизнес-центров. Слишком маленькое расстояние между жилыми домами.	1	Принято к сведению
С проектом планировки согласна!	1	Принято к сведению
Замечаний нет! Согласен с новой планировкой!	1	Принято к сведению
Замечаний нет! Согласен с новой планировкой!	1	Принято к сведению
Меня не устраивает предложенный проект по следующим причинам: при увеличении количества населения в 3 раза не планируются новые школы, кол-во мест в детских садах увеличивается незначительно, мест для бесплатной парковки жителей практически нет, что категорически не приемлемо, поликлиника взрослая не реконструируется, новая не строится, коммерческое строительство высотных домов у метро существенно ухудшит положение коренного населения, основная часть зеленых насаждений будет уничтожена, новое озеленение недостаточно для такого количества жителей.	1	Принято к сведению
Меня как жителя этого района не устраивает предложенный проект. Я против высотной застройки, выше 14 этажей, даже как коммерческого жилья, т.к. это повлечет большую нагрузку на территорию, экологию и инфраструктуру р-на. Считаю не нужным такое количество офисно-торговых площадей. Также против такой плотной застройки района под переселение, т.к. в районе не остаётся места не для озелененных территорий, не для детских площадок и зон отдыха. В проекте не решается вопрос парковок для жителей. Также против расширения ул. Удальцова, т.к. это ухудшит условия жизни жителей близлежащих домов (пыль, грязь, шум).	1	Принято к сведению
Побольше спортивных и детских площадок. С проектом ознакомлена.	1	Принято к сведению
Считаю, что проект имеет следующие недостатки: очень высокая плотность и этажность застройки, которая приведёт в перегрузке инфраструктуры района из-за перенаселения; недостаточная проработка транспортной инфраструктуры (парковочные места, выезды для автомобилей). Недостаточное количество зон отдыха: детских площадок, озеленения.	1	Принято к сведению
Да в общем поддерживаю. Доработайте бесплатные парковки и уменьшите высоту.	1	Принято к сведению
Я не против проекта, но нам не нужны 43 этажа, нам бы бесплатные парковки и побольше мест в школе.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, только уберите дом на «Пятерочке»	1	Принято к сведению
За проект, Но просьба оставить магазин «Пятерочка» на месте пересечения ул. Семёна Тян-Шанского ил Войейкова, а лучше построит на этом месте новый продовольственный сетевой магазин.	1	Принято к сведению
Предлагаю: уменьшить этажность; разместить бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, только добавьте парковочные места.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, прошу уменьшить этажность домов.	1	Принято к сведению
Всё хорошо. Очень мало почты. Где новая почта? включите строительство почты.	1	Принято к сведению

Да, поддерживаю. Но где бесплатные парковочные места? Надо включить парковки в проект.	1	Принято к сведению
Категорически против застройки территории высотными домами, тем более высотой 120 м +	1	Принято к сведению
Категорически против застройки территории высотными домами, тем более высотой 120 м +	1	Принято к сведению
Поддерживаем программу реновации с малоэтажной застройкой. Хотелось бы чтобы было больше бассейнов и была предусмотрена собачья площадка (большая).	1	Принято к сведению
Категорически против застройки согласно представленным материалам. Подобный вариант направлен лишь на ухудшение проживания людей и нашего района.	1	Принято к сведению
Пятиэтажки убирать безусловно надо. Жить в них уже невозможно, но не за счет вырубки деревьев, детских площадок и парковок. Слишком высокие дома портят наш район. А как же детские сады? Вы уверены, что их хватит при таком расширении?	1	Принято к сведению
Категорически против зданий выше 50 м, а также плотность застройки более 25 тыс. кв.м. на 1 га! Нужны магазины! Против расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Против этажности домов в 40 этажей. Нужен гипермаркет с качественными магазинами. Требуется озеленение района. Ждём график переселения с конкретными сроками!	1	Принято к сведению
Штаб по реновации дезинформирует население относительно докупки жилой площади при переселении!!!	1	Принято к сведению
Категорически против застройки новых зданий выше 50 метров, расширения ул. Удальцова, слома детского сада, уменьшения зеленых насаждений, уменьшения парковочных мест.	1	Принято к сведению
Категорически против такой высотной застройки. Если это жилые дома, то где места для машин, если это офисные здания, то где парковки? Совершенно не предусмотрены магазины, желательно большой супермаркет. Против расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Против уменьшения бесплатных, доступных для всех парковочных мест, против переноса и/или уменьшения числа детских садов, зеленых насаждений. За сохранение мест для магазинов.	1	Принято к сведению
Проект идет вразрез с принципом улучшения инфраструктуры района. Совершенно недопустимо строительство высотных домов в имеющейся структуре района. Отсутствуют парковки (район задыхается от отсутствия парковочных мест). Нет магазинов, маркетов, социальных объектов. Уплотняется значительно жилые объекты, что ухудшает ситуацию с жильём, коммунальными объектами в районе. Вместо указанных на плане домов стоит построить гипермаркет и продумать зону парковки для района. Категорически против строительства указанных домов и расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Ограничить высоту застройки до 20 этажей; Исключить жилые дома под продажу из проекта реновации и на их место добавить социальные объекты и использовать территорию в квартале более рационально увеличить расстояние между проектируемыми домами, увеличить число бесплатных парковочных мест, сократить платные парковки; исключить размещение на территории новых бизнес-центров; при строительстве сразу предусматривать отделение шлагбаумом территории; Плотность населения оставить на существующем уровне, максимум увеличить в 1,5 раза; проект выноса ССП внести в состав этого проекта планировки и увязать сроки. Добавить взрослую поликлинику в кв. 32-33.	1	Принято к сведению
Против высотных домов, около метро «Проспект Вернадского», за кинотеатром «Звездный» и за зданием «Электроника».	1	Принято к сведению
Против высотных домов.	1	Принято к сведению
Категорически возражаю против строительства высокоэтажных зданий (выше окружающей застройки). Концепция развития Юго-Запада Москвы предусматривала строительство научных, общеобразовательных учреждений, но никак не бизнес-центров.	1	Принято к сведению

Композиционно не вписывается в окружающую застройку. Предлагаю на месте небоскребов решить вопрос (построить) паркинги, либо сквер (концепция МЭРА), либо гипермаркет, что не должно ухудшить жизнь проживающих в районе людей.		
Категорически против строительства высокоэтажных домов и административных зданий. Остановите это градостроительное безумие!!! Хватит бизнес-центров! Не надо многоуровневых подземных парковок. Прекратить строительство домов выше 40 м. Плотность застройки не должна превышать 25 тыс кв. м. на 1 га, согласно обещаниям МЭРА. Категорически против расширения ул. Удальцова и других. Зачем? Дайте людям жить спокойно!!! Лучше бы занялись озеленением территории и её благоустройством.	1	Принято к сведению
Требую отменить проект и отправить на доработку. Нет никакой конкретики, нарушены нормы обеспечения парковочными местами, озеленения, обеспечения местами в ДОУ и школах, в поликлинике. Увеличена высотность зданий и плотность застройки в нарушение обещаний МЭРА и его замов.	1	Принято к сведению
Против расширения ул. Удальцова, Коштыянца, вырубки деревьев; отправить проект на доработку. Строительство домов выше 50 м недопустимо.	1	Принято к сведению
Против проекта: нет сравнительных показателей до/после: количество деревьев, плотность заселения, высотность домов, соотношение жилого и коммерческого фонда, количество парковочных мест необходимо доработать.	1	Принято к сведению
Против проекта: отсутствие конкретных ТЭПов, плотность застройки не должна превышать 25 тыс кв. м. на 1 га (в соответствии с обещаниями данными МЭРОМ). Необходима компенсация зеленых насаждений. Требую отменить проект из-за несоответствия проекту реновации!	1	Принято к сведению
Категорически против проекта т.к. он ухудшает качество жизни Москвичей; Мэр Собянин декларирует в своей программе улучшения. Требую отмены проекта!	1	Принято к сведению
Против проекта! По данному проекту наблюдается: снижение растительности; увеличение количества транспортных средств. Это экологическое убийство района, ОТМЕНИТЬ ПРОЕКТ!	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект и вернуть его на доработку, я против!	1	Принято к сведению
Против проекта! Прошу отклонить проект и вернуть его на доработку!	1	Принято к сведению
Против расположения в жилых домах продуктовых магазинов и кафе. Тараканы, запахи, шум от разгружаемых машин. Мало бесплатных мест парковки!!!	1	Принято к сведению
Против проекта! По обещанию МЭРА плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв. м. на 1 га, высотность 14-16 этажей (не более 50 м). Существующих и новых мест в школах не достаточно для планируемой численности населения.	1	Принято к сведению
Оставьте в покое ул. Удальцова (расширение и приближение к домам по четной стороне-НЕТ). Не учитывается абсолютно ухудшение качества жизни жителей района! (плотность застройки зашкаливает, раньше Западный округа был самым малонаселённым и дышащим). Нет высадки деревьев и кустарников взамен уже вырубленных НОВАТЭКОМ и будущей вырубки. Не предусмотрены объекты социальной значимости в достаточном количестве (детские сады, школы, поликлиники и ФОКи). Парковки также не учтены в связи с увеличением количества жителей района. Обещание Мэра в предвыборной компании нарушены (высотность зданий и плотность застройки). Проекты не доработаны окончательно с учетом планируемых изменений. Всё предлагается делать потом. Изменения противоречат всем предвыборным обещаниям. Парковок уже сейчас не хватает, НОВАТЭК захватывает землю и места!!!	1	Принято к сведению
Категорически против расширения улицы Удальцова и уничтожения зеленых насаждений и 50-летних деревьев. Категорически против строительства зданий в районе выше 50 м. Категорически против увеличения плотности застройки свыше 25 тыс.кв. м. на 1 га (обещание	1	Принято к сведению

Мэра). Категорически против уменьшения парковочных мест на придомовых территориях и во дворах. Категорически против уменьшения количества соц. инфраструктуры (их число должно увеличиваться пропорционально увеличению плотности застройки) Категорически против строительства бизнес-центров (их и так в районе достаточно). Необходимо сохранение и благоустройство зеленой территории в районе Удальцовских прудов		
Категорически против, Отклонить проект! Уплотнение жителей, я как житель района категорически против увеличения численности жителей района и работающих в нём. Высотность – я против новых домов с высотностью более 10 этажей. Я против уничтожения придворовых зеленых насаждений существующих домов. На проекте не учтены новые насаждения, а существующие будут уничтожены. Проект и консультанты не объясняют как будет обеспечен район машиноместами. Против уничтожения существующих детских садов и музыкальной школы. Недостаточное предоставление на проекте объектов социальной инфраструктуры. Отсутствие надземных пешеходных переходов в парк и на противоположную сторону Проспекта Вернадского.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта. Проект содержит множественные неустраняемые без существенной доработки недостатки. Стр. 6 проекта, в плане первого этапа не описан список объектов торгово-бытового назначения предполагаемым к сносу. Эксперт этот вопрос уточнить не может. По проекту в 1 этапе произойдёт снос детского сада без строительства замены. Визуализация проекта и план проекта всё ещё существенно не совпадают. По плану проекта площадь зеленых насаждений в Западной половине района сокращается в 5 раз; не предусмотрены меры и работы по сохранению озеленения. Планы расширения дорог не учитывают текущие зеленые насаждения и затрудняют доступность парка 50 лет октября, особенно для маломобильных граждан. В проекте продолжается расширение ул. Удальцова с уничтожением наземных пешеходных переходов и созданием внеуличных переходов. Увеличение площади застройки приведет к существенному увеличению плотности автомобилей, без обеспечения должным уровнем парковок. Это же увеличение населения не компенсировано увеличением количества детских садов, школ и медицинских организаций. Этажность застройки завышена. В целом проект всё ещё содержит внутренние противоречия: увеличение ширины дороги невозможно в обозначенных проектом границах красных линий (ул. Удальцова, ул. Коштыянца). Проект в целом не доработан и содержит множество существенных недостатков.	1	Принято к сведению
Поддерживаю, НО нужны бесплатны парковки!	1	Принято к сведению
Не против проекта! Настоятельно рекомендую уменьшить этажность, разместить отделения сбербанка и почты. Увеличить парковочное пространство!	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, НО вызывает беспокойство большая вырубка деревьев. Как и в каком объеме это будет компенсироваться?	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю. Имеется предложение, школу напротив управы снести и построить новую, современную школу большей емкости с бассейном!	1	Принято к сведению
Я за проект! Предлагаю разместить больше бесплатных парковок; уменьшить высоту домов около Проспекта Вернадского до 23 этажей.	1	Принято к сведению
Поддерживаю строительство социальных объектов (садов, школ, поликлиник, ФОКов). Реновации быть!	1	Принято к сведению
Однозначно согласна! Но не допустить расширения ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Сделать бесплатные парковки, сады, школы.	1	Принято к сведению
Поддерживаю, но много недоработок, снизить этажность! Построить ФОК, открыть сбербанк, магазины! Сделать инфраструктуру!	1	Принято к сведению
Я за! Проект поддерживаю, постройте в районе большой зал, чтобы все жители могли собраться и всем бы хватило места.	1	Принято к сведению
В общем проект одобряю! Но высотность домов меня шокирует! Разве	1	Принято к сведению

можно в районе сделать столько этажей? Ужас, ведь всё близко друг к другу. Дома которые стоят рядом с ними будут постоянно скулить!		
Проект современный, мне нравится, но не понятно, как будут и куда переселять пятиэтажки, если так плотно новые дома? ПРОЕКТ ПОДДЕРЖИВАЮ!	1	Принято к сведению
За проект!!!Только бы побольше бесплатных парковок.	1	Принято к сведению
За реновацию! Хотелось бы, чтобы всё решалось более ускоренно и по доброму. Желательно этажность не выше двенадцатого этажа, бассейн обязательно, парковка бесплатная.	1	Принято к сведению
Против расширения ул. Удальцова и организации 4-х полосного движения (сейчас 2-х). Против вырубки липовой аллеи до по ул. Удальцова. Я за экологию района. Вместо строительства 150 метрового дома на месте 5-ти этажек построить дом меньшей этажности и сделать сквер.	1	Принято к сведению
За реновацию, но против уплотнения застройки, против повышения высотности домов. Против расширения ул. Удальцова и организации 4-х полосного движения транспорта. Против вырубки зеленых насаждений. За то, чтобы новые дома были не выше 10 этажей.	1	Принято к сведению
Требую отколотить проект. Он полностью не совпадает с обещаниями Мэра в мае 2017 года, увеличивает многократно плотность населения района, уничтожает музыкальную школу и детсады, ухудшает экологию, нарушает конституцию РФ. Проект больше похож не на реновацию, а на оккупацию и геноцид коренных москвичей, жителей нашего района.	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект, так как он совершенно не совпадает с обещаниями Мэра С.С. Собянина от мая 2017 г. Где нам обещали этажность домов 8 -14, зелень нарисовали. и Ухудшили условия проживания. Но огромные башни человейники, плотность застройки, отсутствие нормальных поликлиник, малое количество садов. Это нормальная жизнь? А парковки вообще даже не планируются. Не хочу оставшуюся жизнь провести на стройке.	1	Принято к сведению
Категорически против данного проекта реновации кв. 32-33, т.к. он абсолютно не соответствует обещаниям Мэра г-на Собянина. Нам были обещаны дома этажностью не более 7 – 14 этажей. Нарушается полностью инфраструктура района, отсутствуют парковки, дополнительные поликлиники, детсады. Дома этажностью 42 этажа разрушают состояние здоровья людей. Мы уже в течении нескольких лет живем как в сумасшедшем доме, кругом одни стройки (которые вопреки законам ведутся ночами). Ваш проект сократит жизнь не одному пенсионеру.	1	Принято к сведению
Хотели чтобы побыстрее переселили по программе реновации в обещанные Мэром г. Москвы, улучшенной планировки квартиры. ЗА ПРОЕКТ!!!	1	Принято к сведению
	1	Принято к сведению
Прошу отправить на доработку проект по следующим причинам: Я категорически против строительства зданий в районе свыше 50 метров, как жилого назначения, так и бизнес, плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв. м на 1 га – обещание Мэра. Против расширения улиц, это уничтожение зеленых насаждений, озеленения в районе. Я против строительства многофункционального центра по адресу: ул. Удальцова, д. 75, в районе уже есть 7 бизнес центров. Предлагаю провести озеленение этого участка земли, он расположен рядом со школой и детским садом.	1	Принято к сведению
Против уплотнения застройки. Против проекта. Против сноса детских садов.	1	Принято к сведению
Против строительства высотных многоквартирных домов по предложенному проекту, т.к. его выполнение в существующей застройке (планировке) кварталов не обеспечивается необходимыми площадями: дворовых территорий, парковочных мест, зеленых насаждений; а также ухудшает ситуацию с инсоляцией и проветриванием района, против сноса существующего детского сада.	1	Принято к сведению

Я категорически против постройки бизнес-центра по адресу: ул. Удальцова, д. 75А в этом районе уже существуют 7 бизнес-центров. Предлагаю на этом месте провести озеленение территории или построить поликлинику для взрослых.	1	Принято к сведению
Не принимать проект до учета изменений предложенных жителями. Ограничить высотность застройки жилого и нежилого фонда (в том числе на участках 7.1 и 17.1) 30-50 метрами. Предусмотреть бесплатные парковочные места для освобождения улицы, ведущей к поликлинике № 118 и управе района для формирования возможности пустить по ней автобус социального назначения. Отказываться от строительства бизнес-центров, их в районе достаточно. Отказаться от расширения ул. Удальцова между Проспект Вернадского и Ленинским Проспектом, т.к. она является транзитной и нужно её расширение, начиная от Мичуринского проспекта и продолжая ул. Обручева. Кроме того недопустимо уничтожать существующее озеленение вдоль неё. Торговые площади для продуктовых магазинов проектировать в отдельно стоящих малоэтажных зданиях для сохранения комфортной визуальной среды обитания и обеспечения санитарно-технических норм в магазинах, а первые этажи высотных зданий отдать под не продуктовые магазины.	1	Принято к сведению
Я против не умеренной концентрации высотных зданий у пересечения Проспекта Вернадского и ул. Удальцова. Этажность необходимо уменьшить до максимум 20 эт. На этом месте особенно на юго-восточном углу (где ныне супермаркет Оливье) необходимо спроектировать удобную зеленую зону с разнообразными точками общепита и торговли повседневными товарами	1	Принято к сведению
Категорически против такого количества сверхвысоких зданий у метро «Проспект Вернадского» (пересечение с ул. Удальцова), а также высоты этих зданий. Считаю, что больше 20 этажей нельзя там строить и не в таком количестве. Категорически против расширения ул. Удальцова и вырубки для этих целей деревьев вдоль улицы. Верните подземный переход под Ленинским проспектом на старое место. Я против уплотнения застройки и увеличения количества жителей, т.к. инфраструктура не справляется (в метро уже столько людей, в вагоны не зайдёшь после присоединения новых станций по красной ветке, а с увеличением застройки район становится похож на Чайнатаун и в метро придется ждать в очереди, чтоб зайти). Необходим ФОК на участке между ул. Удальцова – Ленинским Проспектом – ул. Лобачевского – Проспект Вернадского. Прошу признать Удальцовские пруды пострадавшими от вырубки деревьев компанией НОВАТЭК для строительства своего бизнес-центра и гостиницы. Также они забрали часть территории, которую изначально не включали в слушания. Пусть восстанавливают зеленую зону.	1	Принято к сведению
Я выступаю против проекта в нынешнем его виде, в него не внесены изменения, приняты в комитете по архитектуре градостроительной политики Москвы. Предлагаю проект отклонить и отправить на доработку. ТЭПы не представлены, высотность зашкаливает и не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 г. Категорически возражаю против расширения ул. Удальцова до 4-х полос, это приблизит катастрофически поток машин к лоджиям домов 10 – 16, расположенных ниже улицы, а соответственно все выхлопы, весь шум ляжет тяжелым бременем на здоровье жителей, тем более, что будут уничтожены остатки зеленых насаждений вдоль улицы, хоть как-то защищающих от этого людей. Почему мы должны думать об удобстве проезда для авто водителей, а не о людях, проживающих в этих домах. О людях то когда будут думать городские власти и префектура??? Считаю, что поскольку в проект изменения не внесены он должен быть снят со слушаний, доведен до ума с учетом предложений жителей и вынесен заново на слушания.	1	Принято к сведению
Прошу отправить проект на доработку: В экспозиции не представлены	1	Принято к сведению

также важные показатели, как плотность населения, численность населения, количество парковочных мест, количество озеленения и т.п. Высотность, которая планируется в районе очевидно превышает нормы которые были заявлены Мэром примечание реновации (до 14 этажей). Категорически против того, чтобы существенно росла высотность в районе и против непродуманных антигуманных проектов.		
Прошу направить проект на доработку в связи с тем, что: Не определены дома под реновацию наверняка (дома напротив МГИМО не ясно под реновацию или нет) – эксперты ответить не смогли. Не определено какое увеличение плотности населения произойдет в районе. А оно очевидно очень сильно увеличится, в первую очередь из-за коммерческого жилья (многоэтажки около метро) очень высокие, много жильцов добавится. В районе на данный момент итак очень высокая плотность населения, а так просто ужасно будет жить в районе. Необходимо убрать из проекта эти многоэтажные здания около метро под коммерческую недвижимость!!!!и сделать там общественные пространства или дома под реновацию. Необходимо предусмотреть достаточное озеленение района, в проекте нет достаточной информации по этому поводу. Зеленые зоны обязательны около метро, вдоль дороги и вокруг дворов (всех). Необходимы дворы во всех домах под реновацию сделать закрытые от машин (это крайне необходимо – современные стандарты жилья). Необходимо подробно обозначить где будут парковки для жителей домов под реновацию (сейчас не ясно т.к. количество мест подземных парковок не соответствует кол-ву жильцов), а также нужно обозначить условия аренды или покупки этих мест (цена должна быть приемлемая). Необходимо запланировать этапы строительства чтобы жители понимали, где и когда будет стройка. А также сроки переселения. Необходимо прояснить высотность зданий под переселение, чтобы они соответствовали стандартам реновации. Отразить в проекте изменения которые уже произошли за время экспозиции. Необходимо предусмотреть изменение транспортной ситуации в районе в связи с изменениями плотности населения и отмены расширения ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Необходимо добавить обоснование здания для УВД на пересечении ул. Лобачевского и Проспекта Вернадского. Проектировать соц. объекты нужно после определения увеличения численности населения. Необходимо сократить сроки реализации в части переселения жителей т.к. дома устаревшие, переселение до 2032 г. – это очень долго, дома не доживут до этого времени.	1	Принято к сведению
Да вроде бы в общем не так уж и плохо! Но конечно надо исключить: высотность домов, сделать доступные парковки бесплатные, не вырубать деревья, а для этого не расширять ул. Удальцова и ул. Коштыянца.	1	Принято к сведению
В целом одобряю. Но сделать бесплатные парковки, уменьшить высоту домов, не вырубать деревья на ул. Коштыянца и ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Мы не хотим чтобы были такие высотные здания. Нужно чтобы было меньше этажей, чтобы были бесплатные парковки, чтобы не вырубали деревья на ул. Удальцова и ул. Коштыянца.	1	Принято к сведению
Всем нужны бесплатные парковки, нужно убрать высотность, не нужно вырубать деревья, не нужно расширять ул. Удальцова и ул. Коштыянца.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, НО необходимо обустроить тротуар дублера Ленинского Проспекта.	1	Принято к сведению
Включите в проект строительство почты, доработайте проект и включите парковки.	1	Принято к сведению
Проект нормальный, НО зачем нам такие высокие дома???	1	Принято к сведению
Я за!!!Обустройте парковки!!!!	1	Принято к сведению
Уменьшить этажность домов возле метро «Проспект Вернадского», увеличить парковочные места. Не устраивает строительство домов по типу урбан-блоков, которые ухудшают проживание. Люди оказываются в замкнутом пространстве. От урбан-блоков отказались в прошлом веке. Они выгодны только застройщикам.	1	Принято к сведению

Категорически против закрытия детского сада на ул. Удальцова 31 до момента пока будет введен в эксплуатацию новый сад. Категорически против бизнес-центров, предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений эквивалентно вырубленным. Предлагаю предусмотреть парковочные места для жителей в соответствии с ПП Москвы д. 45. Категорически против высотных зданий выше 50 метров.	1	Принято к сведению
Просим продумать парковочные места для отдыхающих парка и стоянки возле метро «Проспект Вернадского». В данный момент жители д. 22 по ул. Удальцова (дворовая территория) страдают от припаркованных машин на газоне и во дворе (особенно в выходные и праздники). Территория возле дома используется, как стоянка для отдыхающих парка и как перехватывающая парковка, пользующихся метро «Проспект Вернадского».	1	Принято к сведению
Практически не предусмотрено строительство гаражей и парковок для жителей. Автомобилисты задыхаются, негде припарковать авто!	1	Принято к сведению
Категорически против проекта реновации, прошу отправить проект на доработку. При реновации района необходимо предусмотреть: сохранение существующей ширины ул. Михаила Певцова (то есть 2 полосы, а не 3 полосы). Проект отправить на доработку! В новом проекте необходимо сохранить ширину улиц Михаила Певцова, ул. Семена Тян-Шанского; ул. Войейкова. Против расширения до 21 метра. Необходимо отказаться от строительства высотных доминант около метро высотой до 150 м, вместо чего необходимо на этом месте предусмотреть сквер для горожан, зеленую зону. Необходимо отказаться от увеличения численности населения района – для увеличения населения существует новая Москва. Необходимо предусмотреть увеличенное количество мест в детских садах и школах. На экспозиции не представлены расчеты необходимого количества мест в детских садах и школах, отсутствуют ТЭП в параметрах «было»/«стало». Поэтому нельзя сделать точных выводов о том сколько человек, предполагается, будут жить в районе после реновации. Высотность в районе не соответствует обещаниям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 г. Когда он обещал увеличить высотность до 6 – 14 этажей. Строительство высотных доминант до 150 м высотой, согласно Генплана 2005 г. неадекватно текущей ситуации. Также отсутствуют ТЭПы поэтому нельзя сделать вывод о предельной численности расселения и плотность застройки (Марат Хуснуллин: плотность застройки в кварталах реновации не превысит 25 тыс. кв. м. на 1 га, заявление Хуснулина от 13.12.2017). Отдельно хочу отметить недостаточность информирования населения района о экспозиции и публичных слушаниях. Предлагаю управе вывесить объявления о экспозиции и публичных слушаниях на каждый подъезд. Люди имеют право знать о том как изменится их жизнь и выразить свое мнение. На экспозиции отсутствуют информации о текущей площади благоустройства, поэтому невозможно понять, как изменится площадь благоустройства составит 350, 3 Га. Как мне объяснила на экспозиции ведущий архитектор ТППМ ЗАО ГБУ «ГлавАПУ» Клевцова Александра Владимировна, площадь всего района Проспект Вернадского составляет около 195 га, а указанная в брошюре «Проект Планировки» площадь благоустройства составит 350,3 Га включает площадь ближайших парков. То есть налицо отсутствие возможности адекватно сравнить на какой площади вырубят деревья и на какой площади будет дополнительное озеленение. Требую в проекте увеличить площадь озеленения на участках реновации! До этого требую проект отклонить!	1	Принято к сведению
Необходимо асфальт вокруг дома использовать более качественное покрытие. Необходимо наладить работу мусоропровода.	1	Принято к сведению
Предлагаю оставить в проекте расширение ул. Коштыянца от д. 2 до д. 12 до ул. Лобачевского. Расширение взрослой поликлиники № 118 крайне необходимо в связи с увеличением количества жителей в данном квартале в 4 -5 раз. Будет ещё больше!!!	1	Принято к сведению

Расширение ул. Коштыянца от д. 2 до д. 12 обязательно не нужно делать!	1	Принято к сведению
Указать четкие ТЭП проекта. Предложить решение по движению авто и общественного транспорта. Снизить этажность всех возводимых объектов в соответствии с обещаниями Мэра и вице-Мэра.	1	Принято к сведению
Предлагаю отозвать данный проект, т.к. лучшая земля нашего района (рядом парк, метро, поликлиника) по данному проекту оказалась не для жителей района, а для коммерции. Нет ни новых школ, ни детских садов. Дороги оставлены прежние, значит транспорт встанет совсем.	1	Принято к сведению
Данный проект является недоработанным в плане размещения остановок общественного транспорта, т.к. убирается остановка в самом оживленном месте - пересечение ул. Лобачевского и Пр. Вернадского. Хочется напомнить, что большинство жителей нашего района люди не молодые, которые пользуются поликлиникой, которая станет для них недоступной из-за отсутствия наземного перехода. Прошу отозвать данный проект и решить вопрос по транспортному обеспечению жителей района, а не автолюбителей, которые пользуются данными трассами. Прошу не забывать о том, что реновация предполагает качественное улучшение жизни, которое уменьшается не только в квадратных метрах.	1	Принято к сведению
Я против проекта планировки территории, план разработан плохо! Застройка района зданиями выше 50 м недопустима, сокращение озеленения района недопустимо, повышение плотности населения сверх 25 тыс. кв. м на 1 га недопустимо.	1	Принято к сведению
Я против предложенного проекта!	1	Принято к сведению
Я довольна проектом! Очень красиво будет: дома не высокие секционные и главное пол-ка. Школа и садик. Всё что нужно для полноценного проживания.	1	Принято к сведению
Проект планировки нужен. Необходим график переселения. Снизить этажность по ул. Удальцова до 40 этажей.	1	Принято к сведению
Полностью согласен!	1	Принято к сведению
В общем проект одобряю, но нужны бесплатные парковки, также уменьшить этажность домов около метро.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю. Но для людей нужны бесплатные парковки. Снизить этажность домов в районе метро и на пересечении ул. Лобачевского и Проспекта Вернадского.	1	Принято к сведению
Проект одобряю, т.к. не хочется ждать ещё 20 лет в случае его отмены.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, НО людям нужны бесплатные парковки, нужно снизить высотность домов возле метро.	1	Принято к сведению
Нам нужно быстрее съезжать! Скорее стройте дома! Нам нужны и бесплатные парковки! В районе не нужны такие высокие дома, как у метро – их убрать!	1	Принято к сведению
Конечно хочется быстрее переехать, но люди должны быть обеспечены бесплатными парковками, необходимо снизить этажность у метро и сохранить зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, поддерживаю предложение жителей об обеспечении бесплатными парковками и снижении этажности зданий возле метро «Проспект Вернадского».	1	Принято к сведению
В целом поддерживаю проект! Но одобряю предложения жителей по увеличению площади парковок, сокращению зел. насаждений и уменьшения этажности.	1	Принято к сведению
Категорически против высотных строений и вырубки зеленых насаждений. Прошу снизить значительно высотность и не вырубать зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
Я не только категорически против недопустимой высоты жилых зданий около метро «Проспект Вернадского», но и количества жилых зданий на таком маленьком пятачке создадутся невыносимые условия как для жителей этих домов, но и для жителей всего микрорайона. Где будут ходить люди? Наш перекресток около метро и так постоянно в ступоре, ул. Удальцова стоит в пробках. Пусть застройщики коммерческих домов поумерят аппетиты и подумают о людях которым здесь жить в тесноте и в обиде! Лучше бы подумали о дополнительных	1	Принято к сведению

магазинах хоз. товаров и др.		
Категорически против строительства высоких домов на пересечении Проспекта Вернадского и ул. Удальцова, т.к. плотность населения увеличится на 40%. Будет нарушена инсоляция домов, расположенных по соседству. Увеличение количества бизнес-центров также приведет к значительному увеличению населения, при этом уже имеющиеся бизнес-центры стоят пустующие. Не продумана ситуация с парковочными местами рядом со станциями метро. Также остро стоит вопрос о парковочных местах рядом с существующими домами. Необходимо пересмотреть проект с учетом того, что по реновации дома строятся этажностью не выше 14 этажей.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства многоэтажных домов на пересечении ул. Удальцова и Проспекта Вернадского в связи с тем, что это нарушает все нормы градостроительного кодекса. Предлагаю отклонить и отправить на доработку план в связи с тем, что не представлены ТЭПы, высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017.	1	Принято к сведению
Я против высотной застройки территории. Против проекта в нынешнем виде, считаю его надо отправить на переработку. Высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 года, в процессе экспозиции произносили изменения которые не отражены в представленных материалах.	1	Принято к сведению
Я ПРОТИВ! Предложенного проекта, не за такую реновацию я голосовала. Против вырубки деревьев и 40-ка этажных домов, уплотнения застройки, отсутствия парковок, против переселения в удаленные р-на от метро. Против дворов-бетонных коробок где смотрят тебе в окно. Кол-во машин и людей увеличится в разы. Пересмотреть проект!	1	Принято к сведению
Я категорически против вырубки липовой аллеи. транспортных проблем это не решает, а экологию испортит. Необходимо пересмотреть схему работ уже существующих магистралей. Я категорически против градостроительного монстра (четыре огромные башни + бизнес-центр) под моими окнами. Нашим домам грозит разрушение от таких горе-проектов.	1	Принято к сведению
Я категорически против высотного строительства (42 этажа) жилых домов по ул. Удальцова, а также вырубки зеленых насаждений. Всё это осложняет транспортную инфраструктуру и ухудшает экологию.	1	Принято к сведению
Прошу внести изменения: Из представленных материалов налицо нормативная нехватка мест с учетом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных строениях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по генплану от 2008 г. Высотность в районе не соответствует заявленным обещаниям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено высотность от 6 до 14 этажей. Отсутствует увеличение пропускной способности дорог и проездов, однако это приведёт к транспортному коллапсу. Отсутствует выезд на Проспект Вернадского в сторону центра, кроме как с ул. Удальцова. При увеличении численности будет коллапс. Нет обоснования 100 метровой башни напротив МГИМО. В том числе вопрос и по инсоляции строений рядом. Школа 324 по адресу: Лобачевского 66 не выделена в 1-й этап строительства, но без её завершения нецелесообразно говорить о строительстве новых домов и об увеличении численности населения. Я категорически против смены назначения здания по адресу: ул. Лобачевского 58, с детского сада на школу. В материалах экспозиции не представлены данные по ТЭПам в двух значениях: было/стало. Например: плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, в школах и поликлиниках, площадок для отдыха взрослого населения и детей. Я категорически против строительства высоток под коммерческое жильё выше 50 метров около метро Проспект Вернадского. Это нарушает инсоляцию соседних домов, не	1	Принято к сведению

продуманы парковочные места и обеспеченность садами, школами и поликлиниками данного населения и всего района в целом.		
Прошу исключить из проекта здания высотой более 50 метров (дворы домов ул. Удальцова, д. 12, 14, 16) останутся без солнца!!! Количество школ и детских садов недостаточно для такого количества квартир. Прошу не расширять ул. Удальцова это потребует вырубку многолетних деревьев в данный момент там и так 4 полосы.	1	Принято к сведению
Проект отправить на доработку т.к. ничего общего с реновацией не имеет. Не учитываются интересы жителей района таких как: волновое переселение (это уже не волновое, а издевательство), высотность зданий (в нашем квартале они категорически не нужны), плотность (коллапс во всём). Проект должны выбирать жители, а не проходить тендеры (сомнительные).	1	Принято к сведению
Проект не разрабатывался вовсе, судя по количеству ошибок, белых пятен и не соответствий: не указаны точные данные по планирующейся этажности, плотности застройки (обещание Мэра – не более 25 тыс. кв. м на 1 га), инфраструктура – детские сады, поликлиники, пропускная способность дорог. Зато в изобилии присутствуют планы по строительству торговых центров (которых в районе уже несколько), высотной коммерческой недвижимости. Таким образом проект – если можно так назвать этот документ в существующем виде – отвечает интересам кого угодно, но не жителей района. Зато застройщики, чиновники и связанные с ними организации кажется совершенно довольны.	1	Принято к сведению
Я против проекта: вырубки зеленых насаждений и постройки высокотажных домов.	1	Принято к сведению
Я за проект!	1	Принято к сведению
Я против проекта; либо требую доработки. Прошу исполнить застройку зданий свыше 50 м. Количество жителей не соответствует возможностям района и приведет к транспортному коллапсу. По проекту здание в 43 этажа расположено там, где скапливается основная транспортная нагрузка (пересечения ул. Удальцова и Проспекта Вернадского). Уже сейчас выехать нормально с ул. Удальцова нельзя. Одновременно требую не расширять ул. Удальцова против высотного строительства.	1	Принято к сведению
Я против такого проекта реновации района! Т.к. по проекту предусмотрено расширение улиц, что уменьшит и так малочисленные зеленые насаждения. Также не нравится высотная застройка, не предполагающая наличие парковочных мест, платные места подземных стоянок доступны не всем и по факту мы будем иметь машины во дворах. Проектом крайне скудно представлены объекты инфраструктуры, т.е. социальные объекты.	1	Принято к сведению
Определить парковочные места (бесплатные). Расширить выезды из р-на (ул. Удальцова) т.е. саму улицу. Распланировать этажность чтобы свет солнечный попадал всем. Где будут учиться дети кв. 34-35? Население увеличится, а школ практически нет. Здание школы 256 (бывшая) не ремонтировать. Сколько лет никто за это не берется. Если бы это было возможно – уже была бы отремонтирована. Построить новое здание!	1	Принято к сведению
Я выступаю против проекта в нынешнем виде и предлагаю его отклонить и отправить его на переработку в связи с тем, что не представлены ТЭПы, высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 г., в процессе экспозиции произносили изменения, которые не представлены в данных материалах.	1	Принято к сведению
Я выступаю категорически против проекта в его нынешнем виде и настаиваю чтобы его отклонили или пересмотрели, в связи с тем что ТЭПы не представлены, высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 г., в процессе экспозиции произошли изменения, которые не отображены в представленных материалах.	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект. Высотность не соответствует возможностям нашего района. Мы придём к транспортному коллапсу. Я против	1	Принято к сведению

расширения ул. Удальцова. Мы хотим дышать и не конкурировать за каждый метр с новыми жильцами, а также стоять в бесконечных пробках. Требую запретить строительство высоток выше 16 этажей. Мы хотим видеть солнце.		
Категорически против расширения проезжей части ул. Удальцова за счёт зеленых насаждений. Я против проекта планировки территории и строительства рядом с метро 150 м жилых домов – это опасно и из тихого района мы превратимся в муравейник.	1	Принято к сведению
В целом проект поддерживаю, однако необходимо отменить решение о круговом движении на ул. Коштыянца и Проспекте Вернадского + добавить бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
В целом проект поддерживаю, прошу предусмотреть побольше бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Я категорически против представленных проектных решений, по причине отсутствия проекта в полном объеме (в нарушение ч. 8 ст. 68 градостроительного кодекса РФ), нарушения ими моих прав и законных интересов, как собственника недвижимости! Сносят 60 хрущёвок, но две школы хрущёвки № 324 оставляют нашим детям.	1	Принято к сведению
Я категорически против строительства 4-х многоэтажных домов по 42 этажа на месте пятиэтажек между ул. Удальцова и ул. Семена Тянь-Шанского. Это приведёт к перенаправлению потока.	1	Принято к сведению
В целом проект поддерживаю, НО исключить вырубку деревьев.	1	Принято к сведению
Возражаю против данного проекта! Слишком большая этажность зданий и плотность застройки. Недостаток зеленых насаждений. Увеличить участки под посадку деревьев. Недостаток инфраструктуры. Убрать сквозные проезды через квартал!	1	Принято к сведению
Возражаю против проекта в связи с нарушением законодательства в проекте. Высокая этажность, вырубается посадки, зеленый района превращается в каменный мешок. Увеличение населения при прежних инфраструктурах. Ул. Удальцова на участке Проспект Вернадского – Ленинский Проспект не перегружена, смысле расширять улицу нет. Вырубка посадок нецелесообразна.	1	Принято к сведению
Сократить высотность застройки (не строить дома выше 16 этажей), район перенаселен. Не делать сквозные проезды (внутренними). Не вырубать зеленые насаждения, добавить зелени. Нечем дышать! Не строить гараж (наземный) напротив дома 44 корп. 1 по Проспекту Вернадского. Его строительство нарушает права жильцов дома 44 корп. 1 (сокращение зеленой зоны, загазованность, у меня сын аллергик с аллергией на пыль), ухудшения условий жизни и как следствие снижение стоимости жилья. Расширить придомовую территорию у д. 44 корп. 1 по Проспекту Вернадского; закрепить её официально (сейчас по документам придомовой территории нет).	1	Принято к сведению
Поддерживаю написанное моей дочерью (см. № 71 Резниченко Е.С.)	1	Принято к сведению
Категорически против! Увеличение кв. м. приведёт к невозможности обеспечить жителей социальными объектами! Транспортная сеть не справится с нагрузкой. Высотность зданий порушит архитектурный образ района. Трубы не выдержат нагрузки. Нарушается экология района из-за уничтожения насаждений. Предполагаем что в проект будут внесены изменения.	1	Принято к сведению
Я считаю, что экспозиция проведена с нарушениями, т.к. жителей района не знакомят с количеством притока новых жителей, плотность застройки не сообщает о количестве детских садов, школ, поликлиник, больниц, детских площадок, мест отдыха и т.д. – необходимых для обеспечения жизни новых жителей. Я категорически против застройки выше 50 метров и бизнес-центров. Появление бизнес-центров с большим количеством рабочих мест приведёт к огромной нагрузке на транспортный узел в утренние и вечерние часы. Я категорически против ограниченного количества парковочных мест во всём районе. Я категорически против вырубки лесов и кустарников. Постройка многоэтажных домов и бизнес-центров приведёт к уродованию как	1	Принято к сведению

облика района так и всего архитектурного вида города Москвы.		
Против проекта в связи с нарушением закона Москвы № 28 (градостроительного кодекса г. Москвы), а именно части 2 ст. 68.	1	Принято к сведению
Возражаю против увеличения высотности домов. Желательно переселиться в своём квартале 32-33, кухни предусмотреть не меньше 12 м, предусмотреть в квартале ФОК с бассейном. Возражаю против навесного наземного перехода. Предусмотреть в каждом доме подземные паркинги.	1	Принято к сведению
Возражаю против увеличения высотности домов. Желательно переселить в кв. 32-33. Достойный метраж в квартиры (кухни не менее 10 м), предусмотреть подземные паркинги. Предусмотреть в квартале 32-33 ФОК с бассейном.	1	Принято к сведению
Предусмотреть строительство продуктовых магазинов, взрослой поликлиники. Я против строительства бизнес-центров. Уменьшить плотность застройки, сохранить максимально зеленую зону.	1	Принято к сведению
Плотность не должна превышать 25 тыс. кв. м. на 1 га. Не должно быть зданий выше 50 м. Категорически возражаю против строительства новых бизнес-центров, т.к. в районе их уже 7. В план должны быть внесены дополнительно в инфраструктуру: поликлиники, детсады, парковки во дворах, посадка новых деревьев.	1	Принято к сведению
Категорически против расширения ул. Удальцова вдоль линии четных домов (12,14,16 и т.д.). Выступаю за сохранение зеленых насаждений (деревья вдоль ул. Удальцова). Выступаю против строительства многоэтажных сооружений (бизнес-центров, жилых домов). Предлагаю рассмотреть возможность снижения этажности вышеуказанных зданий рядом с метро «Проспект Вернадского»	1	Принято к сведению
Ознакомились со схемой расширения ул. Удальцова в интернете. Мы категорически против расширения ул. Удальцова за счёт уничтожения 50-летних деревьев, они нас сейчас охраняют от пыли дорожной, это лёгкие города. Почему-то расширение запланировано в основном по четной стороне где расположена зона деревьев.	1	Принято к сведению
Снизить этажность домов, не будет пространств и парковочных мест, сделать унифицированные квартиры, одинаковой площади, чтобы не было споров при переселении, иначе 35 квартал окажется на месте 33, а 33-й квартал в Солнцево?	1	Принято к сведению
Я выступаю против проекта в нынешнем виде и предлагаю его отклонить и отправить на переработку в связи с тем, что не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало, такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках, площадок отдыха взрослого населения и детей, высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 года, в процессе экспозиции произошли изменения, которые не отражены в представленных материалах.	1	Принято к сведению
В дополнение к уже сделанной много записи против расширения ул. Удальцова я выступаю против проекта реновации р-на Проспект Вернадского в нынешнем виде и предлагаю его отклонить и отправить на переработку в связи с тем, что не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало, такие как плотность, численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках, площадки отдыха взрослого населения и детей, высотность зданий не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017, в процессе экспозиции произошли изменения, которые не отображены в представленных материалах.	1	Принято к сведению
Плотность застройки, в проекте превышает 25 тыс. кв. м. на 1 га, что противоречит обещанию Мэра. Недостаточно детских садов, не предусмотрены места парковок, недостаточно поликлиник на увеличивающееся население, постройка совершенно излишних бизнес-центров (из имеющихся 2 полностью пустуют), вырубка зеленых насаждений.	1	Принято к сведению

В предлагаемом проекте планировки выступаю против проектирования и строительства высокотажного коммерческого жилья в районе метро «Проспект Вернадского» и кинотеатра «Звездный». Считаю, что данные территории должны быть использованы для строительства домов под реновацию.	1	Принято к сведению
Необходимо уменьшить плотность застройки и этажность новых жилых домов (не больше 25 тыс. кв. м на 1 га). Необходимо предусмотреть плоскостные стоянки автомобилей (не только для жителей Парка 50-летия Октября). Можно отказаться от газонной полосы между тротуаром и проезжей частью в пользу парковочных мест. Не расширять ул. Удальцова до 2-х полос.	1	Принято к сведению
Категорически против на месте сносимых 5-этажных домов строительства зданий с этажностью 40-45 этажей. Также прошу сохранить этажность не выше существующих (20 этажей) домов. Больше парковочных мест для жителей и гостей парковых зон. Снести здание по адресу: ул. Удальцова, 75А. Реконструкция взрослой и детской поликлиники.	1	Принято к сведению
Не в коем случае не расширять ул. Удальцова, по возможности не использовать территорию нашего дома для парковочных мест при пересадке в метро.	1	Принято к сведению
Проект в целом безобразный. Такая плотная застройка, увеличение проживающих приведет к коллапсу. В подземные гаражи не все жители могут поставить свою машину. Отсутствие новых магазинов и новой поликлиники. Сам проект погоня за большой прибылью.	1	Принято к сведению
Категорически против расширения ул. Удальцова (до Ленинского Проспекта, участок от Проспекта Вернадского), вырубки 50-летних лип и строительства 42-этажных домов. Надоело жить на стройплощадке, мы хотим просто жить и дышать воздухом, а не авто-выхлопами.	1	Принято к сведению
Ознакомилась с проектами. Категорически против предлагаемого проекта планировки территории. Кроме того наш дом сдан в эксплуатацию с нарушениями.	1	Принято к сведению
Категорически против предложенной планировки. Данный проект требую отклонить, как уничтожающий сложившийся облик и особенности нашего района.	1	Принято к сведению
В нарушение градостроительного кодекса г. Москвы на публичные слушания представлен проект не в полном объеме. Нет информации об увеличении численности населения, увеличении плотности застройки, обеспеченности увеличения этого населения поликлиниками, детскими садами, школами, поликлиниками, парковочными местами. Нет расчетов инсоляции и пропускной способности дорог. Я против такого проекта. Я против расширения ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Я против жилой застройки более 50 м. Проект необходимо доработать.	1	Принято к сведению
Прошу отклонить представленный проект и отправить на доработку.	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект. Хочу быстрее переехать!!!	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект планировки!!! Всё устраивает.	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект!!!	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена и в общем поддерживаю. Считаю, что нужно доработать в части парковок (увеличить) и высоту зданий у метро уменьшить.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлен! Прошу сделать тротуар вдоль дублера Ленинского Проспекта.	1	Принято к сведению
С проектом согласна! Прошу сделать тротуар вдоль дублера Ленинского Проспекта.	1	Принято к сведению
С проектом согласна, при условии строительства школ и детских садов в моём микрорайоне.	1	Принято к сведению
	1	Принято к сведению
Я в принципе ЗА проект, но мне нужен детский сад и сожалею, что его сносят – это большая проблема, поскольку есть нехватка этой опции района.	1	Принято к сведению
К сожалению не предусмотрена взрослая поликлиника, что	1	Принято к сведению

необходимо при резком увеличении населения.		
Просьба обратить внимание, что при резком увеличении населения необходимо строительство новой взрослой поликлиники.	1	Принято к сведению
Пожелание открыть аптеку доступного ценового сегмента.	1	Принято к сведению
Не против ПРОЕКТА!	1	Принято к сведению
Не против ПРОЕКТА!	1	Принято к сведению
Против проекта. Прошу отменить данный проект, внести в него исправления. Этажность в пределах 50 метров всех домов, как и обещала Мэрия. Мало озеленения, не нужно также бизнес-центров.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта в нынешнем виде. Внести изменения, которые требуют жители района. Против высотных зданий у метро и уплотненной застройки. Этажность до 14 этажей. Слишком мало зелени, разрушается зеленый район. Недостаточно парковок, категорически против расширения улиц. Против бизнес-центров, их и так уже 7. Мало поликлиник.	1	Принято к сведению
Согласен с тем, что отменено строительство МФЦ между д. 1/83 и 1А по ул. Коштоянца.	1	Принято к сведению
Внести изменения: Уменьшить этажность (до 14 этажей) реновационных домов, увеличить количество парковочных мест, расширить зеленые зоны, предоставить данные по плотности заселения, расширить существующие дороги.	1	Принято к сведению
Согласна с тем, что производится реновация жилья вышедшего из строя. Требуется увеличение парковок и количества детских садов рядом с домами.	1	Принято к сведению
Согласен с программой реновации в районе Проспект Вернадского! Район преобразится после реализации проекта!	1	Принято к сведению
Согласен с программой! Но необходимо увеличение парковочных мест.	1	Принято к сведению
Проект одобряю, но надо доработать! Убрать высотные дома у метро и обеспечить людей бесплатными парковками.	1	Принято к сведению
Согласен с разработанным проектом! Буду крайне рад скорейшему переселению.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, но нужно снизить этажность домов у метро!	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект и отправить на доработку. Не соблюдены обещания Мэра об этажности застройки, о плотности застройки. Предполагаемая инфраструктура, количество мест в детских учреждениях, поликлиниках, парковочных мест не соответствует планируемой численности населения.	1	Принято к сведению
Проект недоработан. Нарушены норма плотности застройки, не учтены реальное количество мест для парковки, мест в детских садах и поликлиниках. Предполагается вырубка зеленых насаждений и как следствие ухудшение качества жизни жителей. Высокая плотность проживания приводит к психическим расстройствам и снижению рождаемости. Предполагаемый проект нацелен только на извлечения прибыли, а не улучшения жизни.	1	Принято к сведению
Проект планировки территории кварталов 32-33 и 34-35 района Проспект Вернадского принимать без замечаний.	1	Принято к сведению
Проект устраивает полностью! Принимаем без изменений!	1	Принято к сведению
Проект полностью не устраивает! Очень высокая застройка некомфортная для проживания, малая площадь рекреационных зон. Проект разработан только в коммерческих целях города, он не в интересах жителей района.	1	Принято к сведению
ПРОТИВ!	1	Принято к сведению
Прошу снизить высотность зданий на пересечении Проспекта Вернадского и ул. Удальцова, так как при их строительстве может пострадать наш дом, находящийся в непосредственной близости и так уже в аварийном состоянии. Считаю, что расширение улицы не решит транспортную ситуацию при выезде на Ленинский Проспект и Проспект Вернадского, а только ухудшит её.	1	Принято к сведению
Хотелось бы иметь больше парковок, гараж многоуровневый в квартале 32-33, а также расширение и ул. Удальцова и внутренней застройки (у школы №323 и домов № 61 корп. 1 - 3). Кроме того,	1	Принято к сведению

хотелось бы соблюдения правил переселения (вблизи дома проживания, как и обещали), а также соблюдения этажности строительства (не выше 14 этажей). В целом проект с архитектурной точки зрения не интересен.		
На месте сносимых домов по адресу: Проспект Вернадского 20, 22, 24, 26 построить только жилые дома под реновацию, а дошкольный образовательный объект построить на ул. Коштыянца, тем более на этой улице не планируется строительство ДОУ. Это позволяет выровнять социальные условия и снизить коррупционную составляющую при заселении указанного участка.	1	Принято к сведению
Этажность возводимых зданий не более 12 этажей. Прекратить строительство бизнес-центров, которых достаточно в районе. Обратить внимание на социальные объекты, их количество надо увеличивать. Соблюдать обещания по реновации и обеспечить площадки для реновации в ближайшем от сносимого жилья.	1	Принято к сведению
Замечания: Мало технико-экономической информации по населенности и количества мест на парковках, в садах, школах, поликлиниках. Высотность зданий присутствует более 14 этажей. Обещали в 2017 до 14. Нет моментов для улучшения транспортной ситуации: выезд на Проспект Вернадского необходимо учесть увеличивающиеся потоки не только от дворов, но и на магистрали. Школа № 324 строится долго, поставить её в приоритет. Проект застройки не соответствует правилам землепользования и застройки. С проектом не согласен. Прошу отправить на доработку.	1	Принято к сведению
Внести изменения и доработать проект планировки территории, изменить этажность возводимых зданий (не более 12-16 этажей), сохранить зеленые насаждения вдоль ул. Удальцова 35 – 27. Задуматься о реновации ГБОУ школ по адресам: Удальцова 31, Проспект Вернадского 55, 57.	1	Принято к сведению
Проект нужно доработать! В нашем районе нужно строить дома не выше 50 метров. Не хватает мест для парковки. В квартале 32-33 необходимо построить поликлинику для взрослых. Надоели пробки на ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Я категорически против расширения проезжей части улиц и особенно связанной с этим вырубкой зеленых насаждений. Также отрицательно отношусь к проекту 150 метровой застройки у метро «Проспект Вернадского» - к чему эти отвратительные «муравейники»? Уже всем ясно, что городская комфортная среда и небоскребы – не совместимые понятия, нельзя всё мерить выгодой (застройщиков, проектировщиков и пр.) – «Только когда вы срубите последнее дерево и отравите последнюю реку, вы поймете что деньги нельзя есть!» - эти слова по прежнему актуальны.	1	Принято к сведению
Отклонить проект планировки территории, так как его реализация приведет к ухудшению качества жизни населения района: уплотнение, отсутствие/нехватка социально-образовательной инфраструктуры, ухудшения транспортной инфраструктуры.	1	Принято к сведению
Я против предполагаемого проекта, т.к. он ухудшает катастрофически ситуацию в районе: Увеличение численности жителей в таком масштабе НЕДОПУСТИМО! Этажность 40 этажей НЕДОПУСТИМА! Отсутствие парковочного пространства НЕДОПУСТИМО!	1	Принято к сведению
Против проекта! Предлагаю отклонить и отправить на переработку, увеличение численности населения не возможна!!! Нечем дышать уже!!!!Недопустимо!!!	1	Принято к сведению
Против Проекта! Отклонить! Это катастрофа если его принять!	1	Принято к сведению
Против высотных домов в районе, высотность в проекте не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 г. Против настолько увеличенной плотности застройки, проект противоречит обещаниям Хуснуллина М.Ш. от 13.12.17. Против вырубки лип вдоль ул. Удальцова, что последует при расширении улицы. Против строительства такого количества жилых домов. Квартал 34-35 имеет только один прямой выезд на Проспект Вернадского при увеличении	1	Принято к сведению

района это приведет к коллапсу. Высотность заявленных зданий нарушает инсоляцию уже существующих домов. Недостаточно парковочных мест и стоянок при таком увеличении района. Расстояние между окнами и новых зданий 30-50 метров очень мало!!! Не хотим жить окна в окна, расстояние между корпусами надо увеличить.		
Нет четких представлений куда и когда будут переселять жителей Удальцова 53-63, поэтому против проекта. Против строительства высотных домов около метро и парка 50-летия Октября.	1	Принято к сведению
Категорически против постройки высотных домов около ст. метро и парка. Район уже переполнен. В многофункциональном комплексе по проектируемому проезду 6639 необходимо предусмотреть магазины и рынок. Предусмотреть парковки для посетителей парка.	1	Принято к сведению
Я против высотного строительства, свыше 16 этажей, это не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 года. Я против увеличения плотности застройки, т.к. это приведет к транспортному коллапсу. Дорожные условия не приспособлены для такого количества человек. Уже сейчас там где ул. Удальцова пересекается в Проспект Вернадского образуется колоссальная пробка! Я против расширения ул. Удальцова. Мы хотим дышать нормальным воздухом. Наш район не рассчитан на такое количество людей!!! Мы не хотим конкурировать за каждый метр с новым жильем. От проекта выиграют только чиновники.	1	Принято к сведению
На месте наших домов, расположенных в самом удобном месте района будет коммерческое жилье, мы же должны переехать в менее удобное место. Программа реновации нарушит наши интересы. А ведь большинство жителей были «за». 42-этажные громадины на перекрестке Проспект Вернадского ул. Удальцова будут выглядеть монстрами.	1	Принято к сведению
Я против расширения ул. Удальцова, так как сужение около здания Новатэка не решает вопрос пропускной способности улицы. Нужно оставить как есть! Я против вырубки деревьев на ул. Удальцова, в зоне планируемой застройки. Я против высотной застройки (40 этажей +) в районе метро «Проспект Вернадского». Я против изменения высоты зданий в районе должно быть не выше существующих жилых домов. Я против строительства бизнес-центров и торговых центров рядом с метро «Проспект Вернадского». Я против проекта планировки кв. 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского.	1	Принято к сведению
Наш зеленый район станет по проекту каменными джунглями. Вырубаются все старые деревья, взамен остается трава в лучшем случае. Маленький узенький кусочек зелени вдоль ул. Коштыянца – это ничтожно мало. Мы все задохнемся от выхлопных газов и пыли. Между проезжей частью и жилыми домами нет никакой защитной зеленой зоны. Дома расположены очень близко друг к другу, будем смотреть друг другу в окна. Планируется большое количество высотных зданий, что противоречит обещаниям Мэра С.С.Собянина от мая 2017 года о застройке 6-14 этажными домами, но никак не 40-этажными, не 27-этажными! В квартале уже достаточно высотных зданий. Нет расчета обеспеченности детскими садами, школами, поликлиниками, а количество населения вырастет в разы. Я против высотных зданий у метро «Проспект Вернадского» и на пересечении ул. Лобачевского и проезда 6639. Плотность застройки при реализации проекта превысит обещание 25 тыс.кв.м. на 1 га. Нет решения транспортных проблем, мало парковок. План и макет имеют расхождения в том числе по высотности зданий. Где написано что высотки 40+ не под реновацию??? Вывод: прошу проект отклонить как недоработанный, не отвечающий интересам жителей.	1	Принято к сведению
Больше социальных объектов (детских садов, поликлиник).	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю в целом, НО против расширения ул. Удальцова и вырубки зеленых насаждений.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю. Прошу предусмотреть гостевые парковки.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, но считаю, что необходимо изменить схему кругового движения на ул. Лобачевского на пересечении с Проспектом	1	Принято к сведению

Вернадского и ул. Коштыянца.		
В общем согласна. Но давайте больше бесплатных парковок, пусть не будет домов высотных (не более 20 этажей), исключить вырубку деревьев.	1	Принято к сведению
Не допустить (исключить) высотное строительство на территории прилегающей к станции метро «Проспект Вернадского» и вообще на территории кв. 32-33; 34-35; вырубку зеленых насаждений; уплотнение застройки на участке между домами по ул. Коштыянца и проектируемым проездом 6639.	1	Принято к сведению
Прошу учесть замечания и предложения жителей. Исключить высотное строительство на участке около метро и на всей территории кв. 32-33, 34-35; сохранить зеленые насаждения (исключить их вырубку); обеспечить жителей доступными парковочными местами; не допускать уплотнения застройки.	1	Принято к сведению
Когда расселят наш дом? Где бесплатные парковки? Зачем такие высокие дома? Зачем рубить деревья? Я против вырубки! Надо делать жизнь людей комфортной.	1	Принято к сведению
Проект одобряю, НО прошу уменьшить высотность построек, а также увеличить места для парковок автотранспорта.	1	Принято к сведению
Проект в целом одобряю! Против кругового движения на пересечении ул. Коштыянца и ул. Лобачевского и Проспекта Вернадского + хотелось бы побольше парковочного пространства.	1	Принято к сведению
За проект! Но не хотелось бы жить в коробке высотных домов, хотелось бы чтобы новые дома стояли дальше.	1	Принято к сведению
Я ЗА! Мне нужна поликлиника и бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Я против проекта, считаю его ущемляющим интересы жителей района, осваивающих его с 1962 г. Нас живущих около метро поликлиники, кинотеатра, парка и многих магазинов видимо отправят жить дома-резервации на Коштыянца. Кому нужны дома колодцы? ГДЕ СОЛНЦЕ БУДЕТ СВЕТИТЬ НЕ ДЛЯ ВСЕХ. Почему на нашей земле собираются возводить коммерческие застройки и жильё? Почему нет новой поликлиники, а предусмотрен только капитальный ремонт? Проект представляет резкое увеличение численности жителей в районе. Представленный макет сделан не в масштабе, поэтому трудно увидеть разноэтажность. Представлявшие проект сотрудники не смогли ответить ни на один заданный вопрос.	1	Принято к сведению
В кв. 32-33 предусмотреть ФОК с бассейном для жителей т.к. запланированный ФОК в кв. 34-35 однозначно не справится с потоком посетителей. Желательно в каждом новом доме предусмотреть подземные паркинги, собственником которых должно быть Правительство Москвы, а жителям сделать места в аренду по уменьшенным ставкам (Порядка будет больше и отсутствие споров между жителями). Возражаю против строительства наземного перехода в районе перекрестка ул. Лобачевского и Проспекта Вернадского, т.к. это портит архитектурный вид, лучше тогда сделать подземный переход. Возражаю по поводу строительства высотных домов в районе метро «Проспект Вернадского» (судя по экспозиции их не меньше 9 строений), т.к. они будут загромождать вид на парк 50-летия Октября и на МГУ, а также многократно увеличит трафик (населения, транспорта).	1	Принято к сведению
Возражаю реализации существующего проекта, который совмещает проект реновации жилья и коммерциализации строительства объектов, которые хотят обзывать реновацией. Проект предусматривает увеличение численности жителей на 30%, это не считая увеличения числа работающих. Это при существующей инфраструктуре. Как житель д. 14 по ул. Удальцова предлагаю убрать МФЦ расположенный при нашем доме. Ведь в проекте предусмотрено устройство двух новых МФЦ. В результате реализации проекта, жизнь автомобилистов района резко ухудшится. Строительство коммерческих гаражей не спасёт – они очень дороги! Против расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Предлагаю пересмотреть проект реновации, предложенный вариант	1	Принято к сведению

меня категорически не устраивает! Не устраивает повышение этажности застройки (вместо 5 – 9/15 этажей). Увеличение в разы населения микрорайона (за счет увеличения этажности – постоянного населения, за счет строительства офисных зданий и бизнес-центров – приезжающих и уезжающих ежедневно людей). Увеличение нагрузки на транспортные артерии микрорайона (планируемое расширение ул. Удальцова и ул. Коштыянца уже отменено). Уменьшение в разы озеленения микрорайона. «Резервация» вдоль ул. Коштыянца, куда планируют переселить большую часть жителей микрорайона представляет собой эстетически безобразную застройку с явными нарушениями норм инсоляции (замкнутые дворы, причём наиболее высокие 13-15 этажные дома – с южной стороны комплексов: всё потонет в тени, дворы будут лишены зелени). Этажность на макетах и картинках (визуализация ниже, чем предполагает указанная высотность зданий). Предполагаю несоответствие визуализации реальным проектам. Я живу в своём доме всю жизнь, мечтала бы о ремонте (которого не было 50 лет) или реконструкции здания. Выселение меня из дома, где я проживало 4 поколения моей семьи – душевная травма и я не вижу ничего в предложенном проекте Реновации, что могло бы компенсировать материальный и моральный ущерб от выселения моей семьи из нынешнего дома.		
Уменьшить этажность домов. Уменьшить плотность застройки домов, поскольку увеличили количество людей и уменьшили жизненное пространство (солнце, воздух, озеленение, кислород). Загрузили транспортную цепочку, которая итак бесконечна (мои окна выходят на Проспект Вернадского). Уменьшить количество бизнес-центров, т.к. дворы итак все заставлены машинами их сотрудников. Нет в плане взрослой поликлиники (все медицинские специалисты разосланы по разным районам Москвы). Построить продуктовые магазины (или открыть их в пустующих бизнес-центрах). Не строить мост через проспект Вернадского. Наверное дома по ул. Лобачевского, д. 48, а точнее их жители будут счастливы, с таким соседством из окна сразу на мост. У нас уже построены д. 61 и д. 63, которые называют муравейниками. Я живу в этом районе с 1962 года, был прекрасный зелёный микрорайон. Сейчас это что архитектура для человека или вы решили человек проживёт и так в джунглях камня и бетона? ПРОТИВ ПРОЕКТА!	1	Принято к сведению
Категорически против представленного проекта, он абсолютно не соответствует заявленным обещаниям Мэра от мая 2017 года (высотность зданий 6 – 14 этажей). В проекте предусматривается строительство коммерческого жилья, увеличение плотности населения, что так же противоречит обещаниям Собянина. Плотность застройки дома колодцы, отсутствие инсоляции – всё это ухудшает условия проживания населения.	1	Принято к сведению
Проект составлен для зарабатывания прибыли строительными организациями поскольку вообще не учтены интересы людей проживающих в районе «Проспект Вернадского». Улица Михаила Певцова сейчас стоит в час пик, поскольку не может двигаться на ул. Удальцова, которую в свою очередь держит Ленинский Проспект. Пешеходные дорожки сужены до прохода одного человека, т.е. 2 человека пройти по такой дорожке не смогут. Поэтому я категорически против строительства «карманов» и стоянок под транспорт в ущерб зеленым насаждениям и уменьшения территории около домов и тротуаров.	1	Принято к сведению
Категорически против расширения ул. Удальцова за счёт зеленой зоны и газонов вдоль ул. Удальцова за счёт зеленой зоны и газонов вдоль ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Я против проекта и требую его доработки. Причины: высотность в районе не соответствует заявленным обещаниям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года. Обещали на голосовании от 6 до 14 этажей. Значительно увеличивается численность до 40% населения квартала при этом не предусмотрено увеличение мест в детских садах и школах.	1	Принято к сведению

Не обеспечивается количество парковочных мест.		
Категорически против строительства 40-этажных зданий на ул. Удальцова. Представители Мэра г. Москвы обещали не превышать 15-16 этажей при строительстве новых зданий. 40-этажные здания будут доминировать над существующей застройкой. Значительное увеличение численности жителей района приведет к существенному снижению качества жизни в районе.	1	Принято к сведению
Снизить этажность кварталов 32-33, 34-35. Территория не справится с таким притоком людей – ни транспортная ни др. ул. Удальцова не расширять!. Это лимитирует пропускную способность Ленинского Проспекта и Проспекта Вернадского.	1	Принято к сведению
Я категорически против строительства высоток в нарушение обещаний Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда реализовали программу реновации строить обещали не выше 14 этажей, 150 м здание – это в $\frac{3}{4}$ раза выше обещанной высоты. Это противоречит заявлениям Хуснуллиной М.Ш. о том что плотность застройки не превысит 25 тыс. кв. м. на 1 га от 13.12.2017. Исходя из предоставленных материалов на лицо нехватка парковочных мест с учетом того что не решается проблема парковок в уже существующих домах, которые должны были быть обеспечены по генплану 2008 г. В материалах не представлены все самые важные ТЭПы в двух значениях было/стало. Так же как плотность и численность населения, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность в детских садах, школах, поликлиниках. В процессе экспозиции уже прошли изменения – отменено расширение ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Отсутствует увеличение пропускной способности дорожной сети. Против строительства бизнес-центров, их уже 7 в районе. Нужно учесть пожелания жителей!	1	Принято к сведению
ППЗ и ППТ не корреспондируются между собой, зачастую противоречат друг другу, в них не учтены в частности увеличение количества жителей, а должно быть учтено в виде увеличения количества парков, зеленых насаждений, поликлиник, парковочных мест. Нужно увеличить их количество как минимум на 2 взрослые и 2 детские поликлиники. Ситуация с парковочными местами патовая, их не хватает, а количество машин увеличивается. Против увеличения этажности и плотности застройки. Нельзя строить выше 20 этажей нигде, особенно в зоне метро «Проспект Вернадского». Я против неэффективного использования района и денег, глупым строительством ненужных зданий. ППТ и ПЗЗ нуждаются в доработке и дальнейшем утверждении с учетом всех пожеланий жителей.	1	Принято к сведению
Я против неэффективного использования земли 2 кварталов. Земля предназначена для реновации, а не для строительства офисно-коммерческих зданий.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства зданий высотой больше 15-17 этажей!!! Мы живём не в Гонконге, где мало земли и большое число населения! Земли для строительства достаточно – от Калининграда до Владивостока. Не надо идти на поводу у «эффективных» менеджеров в области строительства.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства 42-этажных зданий. Это создаст пробки и ухудшит экологию района. Не мешайте нам любоваться солнцем на закате, не закрывайте наши дома этими «уродцами» в 42 этажа.	1	Принято к сведению
В целом с проектом согласен!!! Но категорически против строительства зданий высотой более 20-ти этажей, а также строительства большого количества офисных зданий.	1	Принято к сведению
Против высотной застройки (снизить этажность домов около метро и на пересечении ул. Лобачевского); против вырубки деревьев; за доступные парковки!!!	1	Принято к сведению
Не допустить строительства около метро!!! Нет вырубки деревьев!!! За доступные парковочные места!!!	1	Принято к сведению
Категорически против высотных домов около метро; Не допускать вырубки зеленых насаждений.	1	Принято к сведению

С проектом согласен! Но против высокоэтажной застройки!!!	1	Принято к сведению
Рекомендую позаботиться о пенсионерах, сделать удобные тротуары.	1	Принято к сведению
Я за проект!!! Без больших высоких домов и против вырубки деревьев.	1	Принято к сведению
Хороший проект развития района, но нет объектов для ведения малого бизнеса и магазинов шаговой доступности. Отдать 1-е этажи под магазины и услуги.	1	Принято к сведению
В целом согласен с проектом, но против уплотнения застройки и за снижение этажности в проектируемых у станции метро зданиях.	1	Принято к сведению
Проект одобряю, но прошу уменьшить высотность в планируемых новых домов около станции метро «Проспект Вернадского».	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, НО против уплотнения застройки кварталов.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, прошу добавить бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена и согласна!!! Прошу увеличить количество бесплатных парковочных мест, исключить вырубку зеленых насаждений, понизить этажность домов около метро.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена, поддерживаю!!! Район преобразится. Но нужно увеличить количество бесплатных парковок, убрать высотные дома около метро Проспект Вернадского, не вырубать зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
Не допустить реконструкцию дорог за счёт вырубки зеленых насаждений, сделать бесплатные парковки. Категорически против высотных домов около метро, исключить уплотнение застройки в нашем районе.	1	Принято к сведению
Я категорически против проекта. В материалах не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало, такие как плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей. Исходя из представленных материалов не экспозиции нет никаких данных о парковочных местах. Высотность предлагаемой застройки в районе не соответствует заявленным обещания Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено высотность от 6 до 14 этажей. У нас же хотят построить коммерческое жильё высотой 150 метров. Также из-за отсутствия ТЭПов нельзя сделать вывод о предельной численности населения и плотности застройки. В процессе экспозиции уже произошли изменения, которые не отображены на представленных материалах (в частности отменили расширение ул. Удальцова и ул. Коштоянца). Школа №324 по адресу: ул. Лобачевского 66 не выделена в 1-й этап осуществления проекта реновации, НО без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена, нецелесообразно говорить о строительстве новых домов и о увеличении численности населения.	1	Принято к сведению
Я против строительства домов выше 40 этажей. Я против вырубки зеленых насаждений при расширении улиц, я против расширения ул. Удальцова и ул. Коштоянца вплотную к домам. Я против сноса существующих детских садов, школ и больниц. Я против выселения людей из прежних квартир против их желания. Прекратите благоустраивать парки, направьте эти деньги на медицину. Я против застройки дворов и скверов.	1	Принято к сведению
Я против предлагаемого проекта т.к. он ухудшает ситуацию в районе (увеличение численности жителей). За продолжение проекта Программы Реновации, против коммерческого строительства.	1	Принято к сведению
Я за реновацию, против высотных домов, обилия парковых цветов. Нужна поликлиника благоустройство территории домов.	1	Принято к сведению
Против сохранения магазина напротив д. 73 по Проспекту Вернадского. Там круглые сутки продают алкоголь.	1	Принято к сведению
Требую пересмотра проектов реновации. В текущем проекте явно завышено этажность. Увеличение числа жителей, без увеличения инфраструктуры, организации дорожного движения. Данный проект требует доработки и переработки. Уплотнение застройки без согласования с жителями не должно происходить!	1	Принято к сведению

Выступаю против ППТ, требую отправить на доработку. Проект представлен ене полностью в нарушение Закона Москвы 28 ч.8 ст. 68. Против превышения допустимой высотности 50 м, превращения ул. Удальцова из улицы в шоссе.	1	Принято к сведению
Категорически против данного проекта реновации. Гарантии данные Мэром при организации реновации не соблюдаются: предлагается строительство высотных зданий около метро, что увеличит плотность населения в разы и повлечет перенаселение жителей домов ул. Удальцова 53 – 63 живущих здесь с момента заселения района на ул. Коштыянца, что значительно ухудшит качество жизни жителей. Проживающие в этих домах имеют возможность шаговой доступности метро, магазинов. Категорически против переселения жителей д. 53 – 63 на ул. Коштыянца, это нарушает обещания Мэра о переселении жителей в дома, построенные рядом с домом. Предлагаю внести изменения в проект, перенести строительство детского сада за поликлиникой на ул. Коштыянца, а на месте Пр. Вернадского 20-26 построить дома под переселение.	1	Принято к сведению
Категорически против высотной коммерческой застройки в нашем районе. Тем более около метро. Высота должна быть понижена наполовину. Ухудшаются условия жизни жителей района от плотности застройки, перенаселенности. Коммерчески против переселения жителей домов на ул. Удальцова 53-63 на ул. Коштыянца или ул. Лобачевского. Предлагаю уменьшить проект в части застройки на месте домов 20-26 по Проспекту Вернадского. Планируемые детские сады и высотный дом перенести на ул. Коштыянца, т.к. там при уплотненном строительстве нет ни одного детского сада. На месте за поликлиникой построить дома под переселение т.ч. домов 53-63 ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Прошу предусмотреть парковки для жителей на льготной или безвозмездной основе. Нужен ФОК с бассейном. Детские сады, поликлиники. Снизить этажность, не расширять ул. Удальцова и ул. Коштыянца.	1	Принято к сведению
	1	Принято к сведению
Наш дом на ул. Удальцова никогда не имел двора, теперь даже овраг застроил «НОВАТЕК» - начальник Михельсон; жители нашего дома хотят, чтобы оставили в покое нашу ул. Удальцова от всех расширений у нас под окнами (об этом надо было думать до строительства домов).	1	Принято к сведению
Проект доработать, уменьшить этажность, убрать коммерческое жильё, вернуть звёздный и футбольные поля.	1	Принято к сведению
Недоработанные проекты. Завышенная плотность и этажность самих домов. Против коммерческого жилья и новых высотных зданий. Нет приемлемого количества мест в детской поликлинике, а должны быть! Совершенно не решается вопрос с социальными доступными объектами! Против бездумного расширения ул. Удальцова. Требуем перенести слушания и переделать проекты!	1	Принято к сведению
Просьба ускорить вопрос с окнами сносимого жилья. По возможности уменьшить плотность застройки, а также этажность строящегося жилья	1	Принято к сведению
Категорически против такой сверхплотной застройки, против такого большого количества высотных домов, выше 15 этажей и в особенности против расширения ул. Удальцова и ул. Лобачевского!	1	Принято к сведению
На месте сносимых домов по Проспекту Вернадского (д. 20 – 26) построить дома по реновации из расчета как минимум населения в них жителей из д. 53, 55, 57, 59, 61 и 63 по ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Категорически против этого проекта! Видно, что он явно не доработан. Не учитывается сверхплотная застройка, что несёт перенаселение. Нельзя сносить существующие детские сады и расширять улицы!	1	Принято к сведению
Категорически против проекта плотной застройки многоэтажными домами высотой более 16 этажей. Против плотной застройки. Против расширения ул. Удальцова за счёт зеленой зоны, за счёт газонов. Пересмотреть проект по решению вопроса увеличения зоны прогулок и пешеходной зоны, зоны парковки автомашин.	1	Принято к сведению

Категорически против проекта, который требует доработки! Категорически против расширения ул. Удальцова и вырубки деревьев. Я против застройки высотными домами. Высотность зданий не соответствует обещаниям Мэра Собянина С.С.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта и требую его доработать. Высотность не соответствует заявлениям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года (от 6 до 14 этажей). Значительно увеличивается число населения квартала; не предусмотрено увеличение садов и школ. Не предусмотрено строительство взрослой поликлиники. Увеличение жилья не обеспечивается увеличением парковочных мест. Грядёт коллапс.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта и требую его доработки. Высотность не соответствует заявлениям Мэра от мая 2017 года, значительно увеличивается плотность населения. Доступность садов, школ и поликлиник. Категорически против расширения дороги на ул. Удальцова. Нарушение и снижение уровня жизни.	1	Принято к сведению
Выступаю против планирующейся высотности домов на участках 7.1 и 6.1 в районе метро «Проспект Вернадского», это сильно ухудшит транспортную ситуацию в итак загруженном районе метро (огромная этажность), большое количество людей, запаркованность окрестных улиц жителями и их гостями. В районе метро надо освобождать пространство и строить зоны для пользования жителями (в частности не хватает заведений общественного питания). Также выступаю против расширения ул. Удальцова (мировая практика обустройства общественных пространств движется в сторону вытеснения автомобилей из жилых зон) и категорически против любой вырубки зелёных насаждений в районе ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Выступаю за отмену проекта расширения ул. Удальцова, кто это выдумал? Все жители наших домов категорически против этого дурацкого проекта, не так важны дороги, как проживание людей в нашем прекрасном месте с прудами и деревьями. Категорически НЕТ!	1	Принято к сведению
Категорически против предоставленного плана застройки. Против возведения высотных жилых домов. Происходит точечная застройка. Против расширения ул. Удальцова. За увеличение парковочных мест, увеличения зелёных зон!	1	Принято к сведению
Я против предложенного проекта! Запланировать строительство дополнительной поликлиники для взрослых в связи с увеличением численности населения в районе. Около двух выходов из метро запланировано строительство многоэтажных коммерческих домов, а должны быть построены дома под переселение вместо снесенных пятиэтажек. Удручает строительство многоэтажных домов в районе, необходимо понизить этажность зданий.	1	Принято к сведению
Против расширения Проспекта Вернадского. Категорически не согласен с этажностью коммерческих зданий около метро «Проспект Вернадского». Считаю, что этажность должна быть ограничена 25 этажами. Не правильно планировать застройку БЦ «Академик», который только построили и имеющий парковочные места.	1	Принято к сведению
Категорически против антилюдского проекта: против высотности зданий, против плотности застройки, против уменьшения зелени, против расширения ул. Удальцова и ул. Кравченко, ул. Коштова. Дома не более 16 этажей. Район только для людей, во имя людей!	1	Принято к сведению
Я против уплотнения застройки, против 8 высотных зданий около метро и в кв. 32-33 и 34-35; за обеспечение жителей доступными парковочными местами; против вырубки зеленых насаждений.	1	Принято к сведению
Против вырубки зеленых насаждений; убрать гнилые гаражи вдоль Ленинского Проспекта.	1	Принято к сведению
Против высотных домов около метро; против уплотнения застройки; против вырубки зеленых насаждений; за доступные парковочные	1	Принято к сведению

места.		
Я против высотных домов около метро; исключить вырубку деревьев; сделать для людей парковки бесплатные.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, но прошу внести корректировки в устройство кругового движения на пересечении ул. Лобачевского с ул. Коштыянца и Проспектом Вернадского.	1	Принято к сведению
С проектом согласен, прошу рассмотреть дополнительно места для парковок и озеленить по максимуму застройку. Против высотных домов.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, прошу уменьшить высотность зданий у метро Проспект Вернадского и исключить круговое движение на ул. Лобачевского на пересечении ул. Коштыянца и Проспекта Вернадского.	1	Принято к сведению
С проектом согласна, НО прошу исключить вырубку деревьев. Против высотных домов. Сделать бесплатные парковки. Озеленить район.	1	Принято к сведению
С проектом согласен, но при условии организации достаточного и комфортного парковочного пространства возле нововозведённых жилых домов и возведения ФОК, детских садов, школ. А также не допустить застройку высотными домами.	1	Принято к сведению
Ознакомлена, поддерживаю! Не вырубать зеленые насаждения и сделать бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Жители района категорически против высотных домов около метро Проспект Вернадского и считаем, что высоту надо обязательно уменьшить. Мы против бездушной вырубки деревьев для расширения дорог – не допускать вырубку деревьев. Нужно обеспечить жителей доступными бесплатными парковками. Не допустить уплотнения застройки между ул. Коштыянца и проектируемым проездом 6639.	1	Принято к сведению
Плотность застройки не должна превышать 25 тыс. кв. м в соответствии с обещаниями Мэра. Зеленые насаждения (сносят большое количество деревьев на их месте сажают в 2 раза меньше).	1	Принято к сведению
Категорически против сверхплотной застройки и большого количества высотных домов. Категорически против расширения ул. Удальцова за счёт имеющихся газонов и посадок деревьев, жилые дома не должны так близко быть к проезжей части.	1	Принято к сведению
Когда я выхожу из дома (до проспекта Вернадского) мне становится страшно противно смотреть на архитектуру, которая уродоваться продолжает со времен Мэра Лужкова. А при Собянине вообще «туши свет». Зачем это делается? Он что вообще ненавидит жителей Москвы? За что?	1	Принято к сведению
Прошу отправить проект на доработку, ППТ и ПЗЗ противоречат друг другу; нехватка парковочных мест; переселение вглубь района; перенаселение района.	1	Принято к сведению
Я категорически ЗА!!! Очень хочется и побыстрее!!!	1	Принято к сведению
Я и вся наша семья, категорически против строительства высотных домов по ул. Удальцова (на пересечении с Проспектом Вернадского) нарушается вся концепция архитектуры района. НЕТ ВЫСОТНЫМ ДОМАМ!!!	1	Принято к сведению
Я категорически против строительства 44 и 42 этажных домов на пересечении ул. Удальцова и Проспекта Вернадского.	1	Принято к сведению
Мы только за высотные дома, какой смысл терять площадь территории. Эти картинки, которые представлены мы уже видели в 90х, смысл реновации обозначить сроки домов. Нам ещё здесь жить и надо понимать как и сколько.	1	Принято к сведению
Прошу пересмотреть проекты застройки территории около метро «Проспект Вернадского». Высокоэтажное строительство больше 40 этажей изменит внешний вид района и более того возникает вопрос о	1	Принято к сведению

безопасности.		
Ограничить высотность 25 этажами. Плотность застройки не увеличивать. Заменить инженерную инфраструктуру. Предусмотреть парковочные места. Запланировать ФОК и площадки для занятия спортом.	1	Принято к сведению
Ограничить высоту (этажность) домов. Против проекта в связи с законодательными нарушениями в проекте. Категорически против расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Ограничить высоту (этажность) домов. Против проекта в связи с законодательными нарушениями в проекте. Категорически против расширения ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Я против застройки моего родного квартала. Жить будет невозможно (отвратный воздух, плотность населения, пробки, вплотную друг к другу). Прошу отклонить проект реновации полностью!!!	1	Принято к сведению
Я против этого проекта!!! В документах не указано: количество жителей района (текущее), количество жителей района (после реновации), число парковочных мест (текущее и после), число мест в школах, детских садах (до и после), количество деревьев (до и после).	1	Принято к сведению
Отправить проект на доработку. Отсутствуют сроки и очередность сноса – застройки. Которые должны обеспечить социальный комфорт во время реновационных мероприятий; невнятное планирование социально-культурных и медицинских учреждений на неопределенное количество жителей района; не просчитано число детей, взрослых и пенсионеров. От этого зависит планирование кварталов (детские сады, школы, количество мест в больницах и поликлиниках, парковочных мест и парковых зон). Пока увидела безосновательно расставленные домики без четкого понимания нужд разных категорий населения.	1	Принято к сведению
Против расширения ул. Удальцова за счет зеленых зон! Абсолютно не приемлемы дома выше 25 этажей, т.к. портят весь архитектурный облик профессорско-преподавательского района. Нет адекватного количества социальных объектов (взрослая поликлиника, парковки, детские сады, школы, бассейны, дома-творчества – они все ютятся в маленьких помещениях). Вообще проект не просчитан. Нет никаких оценок относительно количества жителей и планируемой инфраструктуры. Нет плана этапной реализации – как дети будут ходить по району в повсеместной стройке.	1	Принято к сведению
Я выступаю против проекта в нынешнем виде и предлагаю его отклонить!!! И отправить на переработку в связи с тем, что не представлены ТЭПы, высотность не соответствует обещаниям Мэра от мая 2017 года. В процессе экспозиции произошли изменения которые не отображены в проекте.	1	Принято к сведению
Я против проекта и требую его доработки (не запланировано минимально необходимое количество парковочных мест). Не запланировано расширение взрослой поликлиники; не решены транспортные проблемы, которые возможно было бы решить за счёт расширения подземных дорог. Превышена высотность нового жилья, вопреки обещаниям Мэра. Не предоставлена статистическая информация: было/стало.	1	Принято к сведению
Огромная просьба, пожалуйста ускорить переселение. Народ начал копать, на всех не угодить!!! у нас дом с 1961 года был рассчитан на 40 лет, а уже стоит 60 лет. Мы живём на «бомбе» замедленного действия. Электропровода в очень плохом состоянии, трубы для отопления могут рвануть кипятком в любой момент. Убедительная просьба учесть замечания людей и не затягивать с проектом. По квартире конечно хочется чтобы кухня была 9-10 м и комнаты 16-18 м, подсобные помещения.	1	Принято к сведению
Против расширения дороги по ул. Удальцова. Требую отмены проекта.	1	Принято к сведению
Против повышения этажности в районе свыше 14 этажей (обещание Собянина С.С.). Увеличение плотности населения приведёт увеличению в разы нагрузки на транспортную сеть, которая итак перегружена. Прошу увеличить количество парковочных мест в районе, завершить одностороннее движение у д. 73 в другую сторону ,	1	Принято к сведению

организовать движение по ул. Удальцова по 2 полосы. Организовать более удобные выезды и района на Проспект Вернадского и увеличить их количество.		
Проект не доработан, не представлены ТЭПы, высотность в проекте не соответствует обещаниям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года (высотность 6-14 этажей), нехватка парковочных мест, недостаточность количества школ, детских садов, поликлиник. Озеленения будет недостаточно, детям гулять негде. Прошу доработать проект.	1	Принято к сведению
Требую отказа от проекта реновации в представленном виде, как урбанистически бездумного и несущего риск пониженного уровня жизни в районе. Предложенная сетка улиц никак не связывает реновируемые кварталы с метро, поток автомобилей повышен на пересечении ул. Удальцова. Расположение кварталов не учитывает существующей ситуации в районе. Предложенные проекты зданий создадут чрезмерную нагрузку на объекты инфраструктуры, дома расположены так, что блокируют пешеходные пути. Дороги-убийцы опасные для жителей. Предложенная планировка недопустима как негативно действующая на жителей.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта. Новые высотные здания увеличат плотность населения в полтора раза, а она и так предельна. Количество парковочных мест недостаточно. Район задыхается без парковок. Парковки должны быть в аренде, а не продаваться. В кв. 34-45 ни детской, ни взрослой поликлиник, остаются две старые устаревшие. В 32-33 три школы, в 34-35 одна. Дети будут ходить в школу через дорогу по полчаса. В районе огромное количество собак, нет и не предусмотрено собачьих площадок в шаговой доступности. Проект составлен в интересах застройщика, а не жителей района. Доработать его нельзя, требую отменить!!!	1	Принято к сведению
Категорически против проекта. В проекте при увеличении плотности застройки должным образом не обеспечено строительство достаточного количества детских садов и школ. Отсутствует парковка. Этажность не соответствует заявленной программе Реновации.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта в связи с нарушением законодательства (закон Москвы 28 ч. 2 ст. 68). В процессе экспозиции произошли изменения, которые не отображены в представленных материалах. Увеличится плотность населения со всеми вытекающими последствиями.	1	Принято к сведению
Проект внесения изменений в правила землепользования кв. 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского ПОДДЕРЖИВАЮ!!!	1	Принято к сведению
Категорически против проекта!!! (не учтена плотность увеличивающегося населения, не предусмотрены плоскостные стоянки для домов по реновации, места в детских садах, школах).	1	Принято к сведению
Категорически против проекта не учтена плотность населения, увеличение населения, не предусмотрены плоскостные парковки для домов по реновации, места в детских садах, школах.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта!!! Не учтены прирост населения, отсутствие плоскостных стоянок в домов по реновации в необходимом количестве, не учтены места в детских садах, школах.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта!!! Не учтены прирост населения, отсутствие плоскостных стоянок для домов по реновации в необходимом количестве, не учтены места в детских садах, школах.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта реновации района Проспект Вернадского. Против увеличения плотности застройки, этажности в связи с нарушением законодательства г. Москвы (28 ч.2 ст. 68).	1	Принято к сведению
Против точечной застройки. Против вырубки зеленых насаждений. не учтена плотность населения, увеличение населения, не предусмотрены плоскостные парковки для домов по реновации, места в детских садах, школах.	1	Принято к сведению
Против точечной застройки, против вырубки зеленых насаждений, против коммерческого жилья и коммерческих гаражей, расширение	1	Принято к сведению

зоны по ул. Удальцова		
Против точечной застройки, против вырубки зеленых насаждений, за переселение в ближайшие урбан комплекс, расположенный между Электроникой, магазином «Пятерочка» напротив существующего дома 45 по ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Категорически против застройки, против вырубки зеленых насаждений. Против увеличения плотности населения в районе. Против строительства бизнес-центров и торговых центров.	1	Принято к сведению
Категорически против застройки, против вырубки зеленых насаждений. Против увеличения плотности населения в районе. Против строительства бизнес-центров и торговых центров.	1	Принято к сведению
Категорически против застройки, против вырубки зеленых насаждений. Против увеличения плотности населения в районе. Против строительства бизнес-центров и торговых центров.	1	Принято к сведению
Реновация должна учитывать людей, которые помнят солнце, небо и землю и живут в этом районе, а не работают в бизнес-центрах и проектных бюро. Форма и высота зданий должна учитываться как часть общего ландшафта.	1	Принято к сведению
Против данного проекта!!! Требую его доработки с учетом следующих пунктов: уменьшения высотности застройки до 35-5- метров; уменьшения плотности застройки до существующей; увеличения парковочных мест в т.ч. с учетом уже построенных жилых домов; увеличения обеспеченности жителей района в детских садах, школах и поликлиниках.	1	Принято к сведению
ПРОТИВ данного проекта т.к. данный проект требует доработки (нет статистики по увеличению населения). Уменьшение высотности (этажности) строений, сохранение зеленых насаждений, сохранение и увеличение парковочных мест, увеличение мест в школах, садах, сохранение музыкальной школы «Грига», увеличение магазинов с доступными ценами, сохранение поликлиник, больниц, детских площадок.	1	Принято к сведению
Я против данного проекта так как высотность предлагаемой застройки в районе не соответствует заявлениям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей». У нас хотят построить коммерческое жильё высотой 150 метров. В материалах не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало, такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; отсутствие площадок отдыха для взрослых и детей.	1	Принято к сведению
Полностью «ЗА» проект, но нужен обязательно бассейн и необходимо увеличить количество парковочных мест.	1	Принято к сведению
Нужно обеспечить людей бесплатными парковками, исключить высотки около метро, не рубить деревья, не расширять ул. Удальцова	1	Принято к сведению
Проект ПОДДЕРЖИВАЮ!!! Но за большее количество парковочных мест в районе.	1	Принято к сведению
Проект в целом ПОДДЕРЖИВАЮ, НО хотелось бы, чтобы проектировщики понизили все высотные дома, что есть в проекте. Организовать больше парковочных мест.	1	Принято к сведению
Я ЗА ПРОЕКТ!!! Но у нас в районе проблемы со сберкассами.	1	Принято к сведению
В целом проект ПОДДЕРЖИВАЮ!!! Но требуется доработать проект. Очень много высотных зданий. Необходимо снизить этажность домов возле метро.	1	Принято к сведению
Категорически против	1	Принято к сведению
Против проекта	1	Принято к сведению
	1	Принято к сведению
Против проекта (увеличится население), а при этом школы, сады, поликлиники будут переполнены. Заявленная высотность домов (выше 14 этажей) не соответствует ранее оговоренной 6-14 этажей. Затопы и вечные пробки на дорогах.	1	Принято к сведению

ПРОТИВ ПРОЕКТА!!! Увеличение этажности приведёт к росту населения, а сейчас итак проехать и парковаться не возможно.	1	Принято к сведению
Проект требует доработки, против высотного строительства, увеличится плотность населения, машин (резко ухудшится качество жизни в районе) !!!	1	Принято к сведению
Против строительства домов и бизнес-центров, высотой выше 100 м. Против вырубки аллеи по ул. Удальцова; против расширения движения по ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
Против данного проекта и требую его доработки и внесения корректировок по следующим пунктам: Уменьшение высотности застройки до 35 – 50 метров; уменьшение плотности застройки до существующей; увеличение парковочных мест в том числе в уже построенных домах; увеличение обеспеченности жителей района в детских садах, школах и поликлиниках; уменьшение строительства торгово-офисных центров.	1	Принято к сведению
Плоскостные стоянки для жителей домов в соответствии с ПП-850; Детсады и школы с учетом прироста населения; озеленение в эквиваленте вырубленных.	1	Принято к сведению
Против проекта. В проекте замечены нормативы, неточности не пригодные для района. Отсутствие зеленых насаждений, их почти нет. Нет официальных документов и цифр по планируемой плотности населения. Проект сырой, не доработанный, сделанный на скорую руку. Проект считаю нужно отклонить!!!	1	Принято к сведению
Я категорически против проекта в его текущем виде. Отсутствует конкретика и цифры. Требую отправить проект на доработку и отложить слушания.	1	Принято к сведению
Прошу соблюдения достаточного свободного пространства между новыми постройками и уже построенными домами в частности, настораживает близость будущего здания к дому по Коштыянца, 1 А. Также выступаю против открытия МФЦ по этому же адресу и поблизости.	1	Принято к сведению
Я категорически против проекта и буду бороться до конца за его отмену!!! Рядом с моим домом Коштыянца 21А запланирована дорога на месте спортплощадки. Эта дорога здесь не нужна и значительно ухудшает условия жизни жильцов дома. Уберите дорогу из проекта!!!	1	Принято к сведению
Данный проект нарушает права жителей района и абсолютно ухудшает условия жизни людей! Требую отмены данного проекта!!!	1	Принято к сведению
Я против данного проекта, против расширения ул. Удальцова, против увеличения высотности зданий, дополнительных бизнес-центров!!!	1	Принято к сведению
ПРОЕКТ ОТМЕНИТЬ!!! Реновацию считаю ограблением населения и ухудшением условий жизни. В материалах не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало. Такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность в детских садах, школах и поликлиниках, площадок отдыха взрослого населения и детей. Исходя из представленных материалов на экспозиции, нет никаких данных о новых парковочных местах. Высотность предполагаемой застройки в районе не соответствует обещаниям Мэра Собянина С.С. Отсутствие значений плотности населения не более 25 тыс кв. м на 1 га от 13.12.2017, что наталкивает на мысль о коррупционной составляющей.	1	Принято к сведению
Я против проекта и требую его доработать!!! Высотность домов не должна превышать 14 этажей. Бизнес-центры не нужны совсем. Зеленых насаждений должно быть больше. Нужна взрослая поликлиника. Коммерческое жильё не нужно.	1	Принято к сведению
Я категорически против проекта!!! В материалах не представлены ТЭПы в двух значениях было/стало, такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках. Площадок отдыха взрослого и детского населения. Исходи из представленных материалов на	1	Принято к сведению

экспозиции нету никаких данных о новых парковочных местах. Высотность предлагаемой застройки в районе не соответствует заявлениям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлена меньшая высотность (6-14 этажей). У нас хотят построить коммерческое жильё высотой 150 метров. Также из-за отсутствия ТЭПов нельзя сделать вывод о предельной численности населения и плотности застройки (Хуснуллин М.Ш. – плотность застройки не превысит 25 тыс. кв. м на 1 га от 13.12.2017). В процессе экспозиции уже произошли изменения (письмо от префекта А.О.Александрова), которые не отображены на представляемых материалах, а в частности отменили расширение ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Школа № 324 по адресу: Лобачевского 66 не выделена в 1-й этап осуществления проекта реновации, но без ее завершения будет перенаселение.		
Категорически против такой реновации!!! Всё не проработано, абсолютное ухудшение условий проживания уже существующего населения района, а в случае реализации проектов и ухудшение условий проживания нового населения.	1	Принято к сведению
Проект реконструкции поддерживаю!!! Но хотелось бы, чтобы дома попадающие под программу реновации были приведены к единому стилю концепции реконструкции.	1	Принято к сведению
Представленный проект согласовать нельзя!!!! Просим отправить на доработку. В материалах экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели в двух значениях было/стало, такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках, площадок отдыха взрослого населения и детей. Нет парковок. Высотные дома должны быть не выше 25 этажей: в районе нет дефицита стартовых площадок и количество домов по реновации не такое большое. Поэтому строительство 40-50 этажных домов не имеет обоснования да и нарушает уже созданный облик района. Дорога через д. 75-77 по Проспекту Вернадского на д. 45-49 вкралась из старого проекта планировки. Детский сад за домами Лобачевского 28-32 зачем сносить? Он очень хорошей постройки – его надо реконструировать по типу как было сделано в соседнем Обручевском районе. Куда водить детей если детский сад закрыт? Новые детские сады пожалуйста стройте, а старые можно и нужно реконструировать. На такой район нам ни одного крупного магазина. Место необоснованно запланированного филиала «Москва-Сити» у метро лучше построить крупный магазин типа «Ашан». Данный проект должен был обеспечить комфортную среду проживания, но к сожалению из вышеперечисленного, эта задача не выполнена!!!	1	Принято к сведению
Я категорически против проекта!!! В материалах экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели в двух значениях было/стало, такие как плотность и численность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках, площадок отдыха взрослого населения и детей. Исходя из представленных материалов на экспозиции нету никаких данных о новых парковочных местах. Высотность предлагаемой застройки в районе противоречит заявлениям Мэра Собянина С.С. от мая 2017 года, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию им было объявлено (от 6 до 14 этажей). У нас хотят построить коммерческое жильё высотой 150 метров. Также из-за отсутствия ТЭПов нельзя сделать вывод о предельной численности населения и плотности застройки (Хуснуллин М.Ш. – плотность застройки не превысит 25 тыс. кв. м на 1 га от 13.12.2017). В процессе экспозиции уже произошли изменения (письмо от префекта А.О.Александрова), которые не отображены на представляемых материалах, а в частности отменили расширение ул. Удальцова и ул. Коштыянца. Школа № 324 по адресу: Лобачевского 66	1	Принято к сведению

не выделена в 1-й этап осуществления проекта реновации, но без ее завершения нецелесообразно говорить о строительстве новых домов. Очень плохо, что заранее вырубают зелень около домов с этажностью в 5 этажей. Когда будут сносить их под реновацию, количество зеленых насаждений не будет учтено, то есть их не восстановят. Планировки новых домов не указаны. Внутри них будет нечем дышать. Большое скопление выхлопных газов будет.		
Категорически против предложенного проекта реновации. Безобразно увеличена плотность застройки (мы же не в Японии живём). Здания загораживают друг другу свет практически полностью, убраны зеленые насаждения, музыкальная школа в квартале 32-33 вынесена почти на проезжую часть. Z-образное дом на пересечении Проспекта Вернадского и ул. Лобачевского стоит вплотную. Солнечный свет более чем половину года не будет попадать на существующий пруд. Вместо того чтобы сделать прогулочную парковую зону для жителей квартала, тем самым повысив его стоимость и привлекательность, проектировщики полностью убили последние существующие островки зелени и лишили жителей солнечного света.	1	Принято к сведению
Категорически против внесения изменений в проект планировки территории кв. 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского!!!	1	Принято к сведению
Категорически против стройки 45 этажных домов. Напомню, что Собяниным было объявлено высотность не более 14 этажей. Необходимо увеличить количество мест в поликлиниках, в связи с плотностью населения. Плотность застройки превышает нормативы, неба не видно.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства гаража напротив д. 44 корп. 1 по Проспекту Вернадского!!!	1	Принято к сведению
Выступаю против данного проекта. Прошу убрать здания выше 14-этажей, уменьшить плотность застройки, добавить школы, детские сады, поликлиники, увеличить зелёные территории.	1	Принято к сведению
Категорически против расширения ул. Удальцова и высотного строительства по ул. Удальцова и Проспекта Вернадского. Считаю, что это будет ухудшать экологическую обстановку в районе и увеличивать нагрузку на инфраструктуру. Школ в районе не хватает (а в проекте не предусмотрено новых школ ни одной).	1	Принято к сведению
Против строительства на ул. Удальцова ДОО и гаражей (против внесения изменений в проект 34-35 квартала).	1	Принято к сведению
Против расширения ул. Удальцова на участке от Проспекта Вернадского до Ленинского Проспекта (проезд 3757) и вырубки деревьев при расширении технической зоны метро. Против высотного строительства на ул. Удальцова в нарушение норм плотности населения на единицу площади.	1	Принято к сведению
Против вырубки деревьев во в дорах района между Проспектом Вернадского, Ленинским Проспектом, ул. Удальцова и ул. Кравченко, против вырубки в парке с долиной реки Раменки. За придание статуса района культурно-исторического значения указанной территории. Как образцу жилищной застройки 1960-70х годов с сохранением природного ландшафта.	1	Принято к сведению
Считаю расширение ул. Удальцова, Коштыянца, Семена Тянь-Шанского не нужным!!! Вырубят деревья и дорога станет вплотную к домам.	1	Принято к сведению
Зачем такая плотность застройки на Коштыянца? Считаю, что надо уменьшить количество застраиваемых домов и лучше построить детский сад или поликлинику.	1	Принято к сведению
Уменьшить высоту зданий. Добавить строительство детского сада и школы. Магазинов мало в районе. Не расширять ул. Удальцова. Не рубить деревья.	1	Принято к сведению
Построить детский сад в квартале 34-35. Не сносить магазин Вернадского 51. Высотность снизить. Плотность уменьшить. Больше зелени по возможности оставить или засадить. Школу новую построить в кв. 34-35. Больницу расширить. В остальном проект СОЙДЁТ!!!	1	Принято к сведению

Категорически против проекта реновации района!!! Требую отказа от сноса школ и детских садов, вырубки существующих зеленых насаждений, отказа от строительства зданий выше 16 этажей. В проекте отсутствует культурно-досуговые объекты. Существующие уничтожены. Прекратите уродовать прекрасный район! Невозможно переселить всю Россию в один город.	1	Принято к сведению
Я против проекта и требую его доработки!!! Высотность в районе не соответствует заявленным обещаниям Мэра (не более 14 этажей). Увеличивается численность населения в районе, при этом не предусмотрено соответствующее мест в ДДУ, школах, поликлиниках. Количество жилья на проекте не предусмотрено также количеством парковочных мест, также пропускной способности дорог. Если данный проект будет утвержден, мы забудем как выглядит солнце и небо из наших окон. Не превращайте наш район в каменные джунгли.	1	Принято к сведению
Нарушены обещания соблюдения этажности зданий, не строить выше 55 метров, письмо от 08.11.2019 г. № 170 от А.О. Александрова. Мы жители категорически против такого решения. Собрано 1500 подписей. Построить детский сад и школы + не хватает озеленения.	1	Принято к сведению
Я вместе с соседями категорически возражаю против строительства гаража вместо зелёных насаждений, которых осталось очень мало. Объект гараж 4 не должен появиться, лучше достроить школу № 257.	1	Принято к сведению

Уважаемый Сергей Семенович! В районе Проспект Вернадского с 8 по 14 ноября 2019 г. прошла экспозиция в рамках публичных слушаний по проектам ПЗЗ и реновации. К сожалению, Управа, проводившая публичные слушания, не организовала должным образом информирование жителей о предстоящей процедуре. Информация была размещена только на сайте Управы, в разделе «Публичные слушания», в подразделе "Документы". Вся информация об экспозиции доводилась до жителей района только активистами в соц. сетях. Столь скудное информирование об экспозиции, практически его отсутствие, вызывает много вопросов по поводу нежелания Управы доводить до сведения жителей планы по реновации. Сама экспозиция была открыта для посещения в крайне неудобное время - в будние дни - с 13.00 до 17.00. А в субботу и воскресенье (а это были одни из первых дней работы экспозиции!) с 10.00 до 14.00. То есть фактически люди, работающие с 9.00 до 18.00 (а это абсолютное большинство трудящихся района), имели только два дня на ознакомление с экспозицией и написание отзыва. К сожалению, в ответ на жалобы жителей на неудобное время посещения, сотрудники Управы и проектировщики ответственность перекладывали друг на друга, а корректировки графика работы так и не были произведены. Представители проектной организации, проводившие презентацию экспозиции, не могли дать жителям исчерпывающую информацию, включающую в себя технико-экономические показатели и обоснования представленных проектных решений, что, несомненно, затрудняло объективную оценку жителями предложенного проекта. Для понимания и оценки предложенных проектных решений жителям не удалось увидеть также баланс территорий, согласованную транспортную схему, количество предлагаемых парковочных мест и другие технико-экономические показатели. В ходе экспозиции жителями и муниципальным депутатом района Проспект Вернадского Филиной Еленой Евгеньевной в присутствии полиции был выявлен факт многочисленных внесений в журналы отзывов записей от граждан без достоверных оснований, о чем был составлен соответствующий акт. Никто на экспозиции не проверял, имеют ли	41	Принято к сведению. Отметить: поступило 41 обращение идентичного (или подобного текста) после экспозиции, но до проведения собрания
--	----	---

право присутствующие люди оставлять свои отзывы о проектах в районе Проспект Вернадского. При закрытии экспозиции муниципальному депутату Филиной Елене Евгеньевне было отказано в участии в актировании книг учета мнений жителей. Часть книг имела пустые листы, что давало возможность внести изменения в отзывы по окончанию мероприятия. Часть книг была заполнена не полностью, и никаких публичных процедур по фиксации их наполнения на момент закрытия экспозиции проведено не было. Данная процедура не прописана подробно в 68 ст. Градостроительного кодекса города Москвы, но с учетом напряженной ситуации вокруг экспозиции в районе и неоднозначности проекта, организаторы должны быть сами заинтересованы в процедурах, позволяющих честно и достоверно учитывать общественное мнение. В данном случае не было предпринято даже попытки это сделать. В связи с вышеперечисленным ПРОШУ: 1. Первый этап публичных слушаний - знакомство жителей района с экспозицией проектов и написание отзывов - считать нелегитимным. 2. Отложить второй этап слушаний (собрание участников) до тех пор, пока первый этап слушаний не будет проведен повторно, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса города Москвы. 3. При проведении экспозиции прошу обеспечить присутствие представителей проектной организации, способных дать исчерпывающие ответы по предложенному варианту реновации и предоставить участникам публичных слушаний все необходимые для оценки проектов цифры. Обязать Управу для проведения публичных слушаний проводить информирование жителей, используя все доступные средства, а именно: Интернет-ресурсы, печатные органы и размещение листовок на стендах, объявления		
1. Я предлагаю продлить время на первый проект, в связи с тем, что вопросы были заданы не по проекту ПЗЗ, а по реновации. 2. Этажность зданий. На совете депутатов Ваши проектировщики сказали, что установлена максимальная величина зданий, но она может быть как 6 этажей, так и 42 и 45 этажей. 3. Все жители нашего района выступают против внесения изменений в правила землепользования. 4. Паркирование, это в соответствии с постановлением – «временное пребывание на стоянках автотранспорта для приезжающих посетителей объектов». Юлия Леонидовна говорила нам о паркировании - парковок в проекте не предусматривается вообще. Паркирование ОВД это здорово для людей, которые приезжают в ОВД. Все остальные плоскостные парковки по программе реновации отменены. Большинство жителей не смогут купить машиноместа в подземных паркингах, просто не смогут себе этого позволить. В результате - где будут стоять машины? Улицы будут заполнены. Это не продуманная деталь данного проекта. 5. Вы размещаете урбан блоки. Так как они выглядят у Вас на картинке – они не будут выглядеть в реальности, потому что архитекторы приступят к работе после утверждения проекта. Вы нам представляете виртуальную картинку, которая на самом деле не отвечает действительности.	1	Принято к сведению

Проект который мы сейчас во второй части обсуждаем называется проект планировки территории в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Слово реновация – т.е. замена старого новым, а конкретно в Москве – это построение новых домов вместо пятиэтажных оно звучало после высказывания Президента в феврале 2017 года. Но представленный на публичные слушания проект не соответствует данному ему названию, а именно: 1. Возводимая жилая площадь в 4 раза больше сносимой, т.е. 300% возводимой жилой площади – это коммерческое – не для передачи ее жителям сносимых пятиэтажек. 2. Проект предусматривает возведение бизнес-центров, это не жил. площадь для жителей пятиэтажных домов Таким образом, проект, представленный на рассмотрение не соответствует его названию в оповещении о публичных слушаниях. Поэтому я считаю эти публичные слушания не правомочными и требую их отмены.	1	Принято к сведению
Мы с Вами Юлия Леонидовна встречаемся уже несколько раз. Вы нам на Коштоянца сохранили детскую площадку. Спасибо Вам большое. Но по факту могу сказать: наши жители реально против Вашего проекта, потому что красивый зеленый район, благоприятный для жизни Вы превращаете в каменные джунгли. Эта высотная застройка. Вот человек говорил про катастрофу в экологии – это реально. И наши дети будут в этом жить. Есть такая передача «Серебряный дождь» – в ней обсуждалась тема пожаров. Пожарные лестницы – могут достать до 18 этажа – это максимально. Вы планируете 45 -50 этажей. Потушить пожар там будет невозможно, люди там будут гибнуть. Как Вы ответите на этот вопрос и возьмете ли Вы на себя ответственность за смерть людей в большом количестве? Нехватка кислорода – чем мы будем дышать? У нас условно 50 000, вы делаете – 150 000. А говорите – у нас хороший проект. У меня такой вопрос: а дороги, общественный транспорт, парковки, метро, выделенки, что угодно? Как мы здесь будем жить в таком количестве народа на квадратный метр? Цифры которые Вы приводите - не выражают реальность. Вы делаете конкретный муравейник. За Киноклубом «Эльдар» построили микрорайон. Это же катастрофа. Дома стоят окно в окно, нет зелени, нарушена инсоляция. Я москвичка и мне очень больно, что наш город превращается в такой ужас.	1	Принято к сведению
Я живу в этом районе с 1962 года на ул. Лобачевского 68. Раньше улица действительно была улицей. Сейчас это трасса, и жить на ней уже сейчас невозможно, а Вы еще рядом с общежитием Академии труда хотите построить огромные, высотные дома. Мы скоро не выехать не сможем, не выйти. Уже надо наверное предусмотреть площадки для посадки вертолетов. С 7 часов утра и до 22.00 ул. Лобачевского стоит в пробках. А мы говорим о какой-то экологии. Считаю, что все высотные здания на выездах из района нужно убрать. Я против них.	1	Принято к сведению
Закон Москвы № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» имеет большую юридическую силу. Нарушение статей (ч. 8, ст. 68) кодекса делает слушания несостоявшимися, так как мы лишены возможности изучить проект в полном объеме. Я категорически против утверждения проекта, заявленного в качестве предмета публичных слушаний в связи с	1	Принято к сведению

тем, что участникам слушаний доступны для изучения лишь отдельные графические материалы и таблицы, но не проект как документ (в полном объеме, со всеми согласованиями и расчетами). У меня есть обоснованные сомнения в том, что проект на момент проведения слушаний вообще существует в полном виде. Мы с ним не знакомы. Предлагаю создать рабочую группу из жителей по этому вопросу. Кроме того, из представленных материалов, а также из объяснений должностных лиц на публичных слушаниях мне стало известно, что утверждение данного проекта повлечет за собой нарушение прав жителей и собственников не только в указанных кварталах, но и в нашем районе. Утверждение проекта приведет к переуплотнению квартала в несколько раз и к нарушению планировочной инфраструктуры квартала. Прошу все это зафиксировать. Мы против повышения высотности.		
Мы являемся собственниками 16-ти этажного здания расположенного на земельном участке площадью 9 535 кв.м. по адресу: проспект Вернадского 53, стр. 1. В настоящее время земельный участок используется для эксплуатации Здания в соответствии с установленными видами разрешенного использования. При этом к Земельному участку примыкает земельный участок общей площадью 1 874 кв.м с кадастровым номером 77:07:0013007:101, расположенный по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 53 (далее - Смежный участок). Ознакомившись с информационными материалами по теме публичных слушаний, представленными на экспозиции в помещении Управы района Проспект Вернадского по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66 «А», а также по результатам полученных разъяснений от представителей проектной организации ГБУ «ГлавАПУ», Общество от лица трудового коллектива, численность которого составляет 1 415 человек, просит внести в Проект ряд существенных изменений, а именно: Исключить из состава природного комплекса (далее - ПК) территорию Земельного и Смежного участков (общей площадью 0.37 га), а также предусмотреть территорию аналогичной площади за пределами данных участков. Со своей стороны Общество продолжит осуществлять уход за деревьями и кустарниками, расположенными на Земельном и Смежном участках, а также за имеющимся газоном. Предусмотреть в Проекте размещение внеуличного пешеходного перехода напротив жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 59, либо в районе ПК между Зданием и бизнес-центром, расположенным по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 41. Предусмотреть использование Смежного земельного участка для эксплуатации Здания в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для Земельного участка, а именно: деловое управление, спорт, общественное питание и бытовое обслуживание. Данные предложения обусловлены следующими причинами: в соответствии с Проектом на Земельном и Смежном участках предусмотрен природный комплекс № 133-3АО «Сквер у гостиницы «Дружба». Однако на земельном участке отсутствует какой-либо сквер, а также гостиница; Общество является правообладателем Земельного участка 9 лет. Земельный участок предоставлен Обществу Департаментом городского имущества города Москвы на условиях аренды до 2067 г. для эксплуатации Здания и используется по его прямому назначению; - при рассмотрении вопроса о наличии ПК на Земельном участке Общество исходит из того, что в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» ПК - это комплекс функционально и естественно связанных между собой природных объектов, объединенных географическими и иными соответствующими признаками, т.е. применительно к Земельному участку является зеленой зоной (сквером, парком и др.), которая может быть востребована населением в рекреационных целях. Однако наличие 25 деревьев на Земельном участке и 34 деревьев на	1	Принято к сведению

Смежном участке, расположенных вдоль металлического ограждения данных участков, не отвечает данным целям.

Необходимо отметить, что на территории Земельного участка ежедневно, на протяжении 9 лет располагается более 200 автомобилей, которые размещаются на благоустроенной асфальтовой площадке, прилегающей к Зданию.

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 25.09.2007 № 825-ПП «О схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы» (далее - Постановление) территория района проспекта Вернадского отнесена к территории природного комплекса рекреационного назначения в районах с достаточной обеспеченностью рекреационными ресурсами (Приложение № 4 к Постановлению), а также к районам со сверхнормативными рекреационными ресурсами (Приложение № 7 к Постановлению). При этом ПК в состав данных территорий не входит.

Вместе с тем Общество, являясь собственником Здания, в котором ежедневно осуществляют свою деятельность 1415 человек, при рассмотрении Проекта руководствуется тем, что природные комплексы целесообразно размещать в местах, которые предназначены для отдыха населения. В случае с ПК, его размещение на Земельном участке указывается исключительно в проектной документации, но не имеет практической реализации, так как участок используется Обществом в соответствии с установленными видами разрешенного использования для эксплуатации Здания.

Помимо вопросов, связанных с ПК, представленные материалы существующей планировки квартала не соответствуют фактической планировке в части расширения улично-дорожной сети в районе Здания. В Проекте улично-дорожная сеть проспекта Вернадского существенно расширена и проходит по границе Здания, а также захватывает часть Смежного участка. Кроме того, зона внеуличного пешеходного перехода примыкает к Зданию, а границы данной зоны полностью перекрывают два проезда на Земельный участок с проспекта Вернадского.

Общество считает, что расширение части улично-дорожной сети проспекта Вернадского за счет Смежного участка повлечет за собой не только вырубку 34 деревьев, расположенных в настоящее время на Смежном участке, но и к ограничениям доступа автотранспорта на Земельный участок и, как следствие, к ограничению движения по проспекту Вернадского.

Доступ сотрудников Общества к Зданию, проезд на Земельный участок любого автотранспорта, в том числе автотранспорта организаций и служб г. Москвы, обеспечивающих бесперебойное функционирование Здания и обслуживающих проходящие по Земельному участку магистральные сети, возможен исключительно через Смежный участок, на котором расположены существующие въезды в зоне проектируемого внеуличного пешеходного перехода.

Смежный участок примыкает к Зданию и является его прилегающей территорией, необходимой для надлежащего обслуживания и эксплуатации коммуникаций и фасадов. В случае если улично-дорожная сеть пройдет по фасаду Здания, движение пешеходов и наземного автотранспорта будет дополнительно ограничиваться во время проведения обязательных регламентных работ по техническому обслуживанию Здания.

На Смежном участке находится площадка для остановки специальной пожарной техники, оснащенной специальными подъемными устройствами на случай возникновения чрезвычайных ситуаций, в том числе пожара в Здании. Кроме того, данная техника по своим габаритам может подъехать к Зданию только через ворота пожарного выезда, расположенные на Смежном земельном участке.

Земельный и Смежный участки фактически представляют собой единый участок, имеющий общее ограждение и единое благоустройство (газоны, асфальтовое покрытие). В зимнее время года Общество осуществляет расчистку подъездных путей на обоих земельных

участках, вывоз снега, а также обработку их антигололедными средствами с целью обеспечения безопасного доступа к Зданию. В летнее время года Общество осуществляет комплексный уход за газонами, кустарниками и деревьями, проводит окраску бордюров и ограждения, а также проводит ежедневную уборку в целях поддержания порядка на Земельном и Смежном участках. Дополнительно сообщаем, что через Земельный и Смежный участки могут осуществлять проход к метро жильцы близлежащих домов. На основании вышеизложенного просим учесть предложения Общества при доработке Проекта. Комментарий ТППМ: Прошу материалы передать нам, для работы.		
---	--	--

Прошу снизить этажность зданий, в целом проект одобряю. Прошу добавить бассейны в районе.	1	Принято к сведению
1. В целом проект интересен, но вызывает опасения строительство высотных зданий и, соответственно, увеличение плотности застройки и значительное увеличение численности населения в районе. 2. Вместо реновации и переселения пятиэтажек планируется строительство небоскребов, в т.ч. на месте моего собственного дома (Удальцова, д. 53). Остается вопрос: когда и куда денут нас, жителей сносимых пятиэтажек (Удальцова, 53,55,57,59,61,63)?	1	Принято к сведению
Прошу не допустить перенаселение нашего района, строительство небоскребов.	1	Принято к сведению
Я прошу и категорически против застройки нашего района (34-35) многоэтажными небоскребами, коммерческим жильем, вырубки деревьев для строительства коммерческого жилья. Здесь необходимо строить детские сады, магазины, зоны отдыха, детские площадки. Мэр Собянин обещал, что высота строящихся домов будет от 8 до 14 этажей, а на деле построен жилой комплекс 54-56-58 высотой до 25 этажей, а сами квартиры не соответствуют закону о Реновации.	1	Принято к сведению
1. На экспозиции не предоставлены технико-экономические показатели: плотность и численность населения на территории, кол-во парковочных мест, кол-во озеленения (кв.м.), суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках. 2. Нехватка парковочных мест с учетом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных строениях, которые должны были быть обеспечены по старому ген. плану 2008г. 3. Высотность в районе не соответствует заявлениям мэра Собянина от мая 2017 г. от 6 до 14 этажей. 4. Нет обоснования 100-метровой башне напротив МГИМО. Вопрос и по инсоляции строений рядом. Такое недопустимо. 5. Сильно разница высоты в проекте и на макете (5 этажей) и в ПЗЗ (30 метров – 10 этажей) объекта общественного назначения с УВД и гаражом (пересечение Вернадского и Лобачевского) при нехватке парковок. 6. Школа 324 по адресу Лобачевского,66 не выделена в 1-й этап осуществления проекта реновации, нехватка мест. 7. Нет восполнения нереализованных подземных парковок в сумме 918 машино-мест согласно изначальному генеральному плану по адресам: пр. Вернадского, дома №№ 44 к.1, 44 к.2, 52,54,55,56,58. А также отдельно стоящие надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-мест. 8. На лицо явное ухудшение жизни жителей. Есть застройка офисами, МФЦ, ТЦ, но где школы? 9. Не продумана транспортная пропускная способность дорог и проездов при увеличении численности населения. 10. Вырубается много взрослых деревьев, что ухудшает здоровье всего района. Хочу заметить, что в домах пр-т Вернадского 58,56,54 не построены подземные парковки ввиду невозможности по состоянию грунта!	1	Принято к сведению

Аренда 4000-7000 р. В месяц много, неподъемная сумма для нашего района. - Необходимо максимально сохранить этажность коммерческих и общественных зданий (6-14 этажей). - Максимально сохранить старые деревья и посадить много новых и в случае гибели новых деревьев высаживать новые (пример Вернадского, 44 к.1, к.2) на площадке срубили деревья, засохшие и их просто больше нет. - Предоставить технико-экономическое обоснование.		
Я за проект! Прошу снизить высотность домов и добавить бассейн в проект.	1	Принято к сведению
С Планом ознакомлена. Поддерживаю. Стройте быстро и переселите, убирайте высотность, делайте парковки.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. Не возражаю. Но нужны бесплатные парковки. На Коштоянца вообще нет детских садов.	1	Принято к сведению
Хотелось бы переехать в дом с улучшенной планировкой, с балконом. И чтобы рядом была школа и детский сад.	1	Принято к сведению
В полном объеме поддерживаю предложенные решения по земельному участку по адресу: пр. Вернадского, 39.	1	Принято к сведению
1. Предлагается снизить этажность проектир. домов около метро «проспект Вернадского» до 14-18 эт., т.к. нагрузка людская на эту территорию и так очень большая. Экономич. выст зд не выгодны. 2. Не расширять ул. Удальцова, это улица, а не проспект. Главный все же человек, а не машина. 3. Сохранить как можно больше зеленых насаждений. 4. ул. Удальцова не является загруженной магистралью. 5. тротуары вдоль улицы также не следует делать столь широкими, т.к. движение пешеходов не интенсивное. Велодорожка также не нужна, т.к. есть парк, где можно покататься.	1	Принято к сведению
Мы проживаем по пр-ту Вернадского, д. 85, кв. 59 с 1962 года. Мы привыкли к этому ландшафту, рядом метро, поликлиника, МФЦ, ЦСО. Собянин обещал дать всем жилье в шаговой доступности. За нашим домом больница № 31, а за больницей стоят 5 пятиэтажек, пусть их снесут и строят для нас дома, но не выше 10 этажей. Надеюсь, что трехкомнатные квартиры будут не 54 кв.м., а 70 или 80 кв.м. Я старый больной человек. Прошу учесть мои замечания и просьбы, и желательно, чтобы построили новую поликлинику с расширенной инфраструктурой. И чтобы деревья не вырубались, чтобы был чистый воздух.	1	Принято к сведению
1. Принимать во внимание не только вопросы улучшения жилищных условий, но также пространство жизни бытия жителей района. 2. Не сужать за счет коммерческих и бизнес проектов места прогулок, отдыха для детей, пенсионеров и др. жителей. 3. Ограничивать парковки: их место, масштабы.	1	Принято к сведению
1. Уменьшить этажность высотных домов для коммерческого жилья в районе метро. 2. Предусмотреть обеспечение жителей переселяемых домов машино-местами. 3. Предусмотреть многоуровневый гараж в районе квартала 32-33. 4. Предусмотреть расширение межквартальных проездов, в т.ч. в районе домов № 61 корп. 1-3 по пр. Вернадского.	1	Принято к сведению
Проект одобряю, но побольше бесплатных стоянок и на ул. Коштоянца нет детских садов.	1	Принято к сведению
- подземный паркинг побольше; - больше озеленения района; - места для инвалидов; - обустройство машиномест; - проезд для инвалидных колясок; - оборудованные детские площадки. Проектирование поддерживаю. Очень бы хотелось, чтобы прислушались к коренным жителям района.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. В целом не возражаю. Но убрать высотку,		Принято к сведению

сделать доступные парковочные места. Построить детсады, почту, сберкасса и т.п.	1	
Я за проект, однако необходимо увеличить количество бесплатных парковок.	1	Принято к сведению
1. Прошу максимально сохранить зеленые насаждения в районе. 2. Прошу спроектировать площадки для выгула собак. В данный момент в районе их меньше 10 штук, что недостаточно.	1	Принято к сведению
Не возражаю, но нужно снижать этажность и обеспечить людей доступными парковочными местами.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, требуется обустройство ФОКа.	1	Принято к сведению
Я за проект, но прошу увеличить количество бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Отсутствуют материалы по обоснованию проекта, озвучено «в рамках ГенПлана Москвы» и только. При строительстве таких масштабов будут уничтожены последние зеленые зоны, район превратится в Урбан-ГЕТТО. Жителям не нужны новые бизнес центры, уже построенные стоят пустыми годами. Уже сейчас в районе не хватает мест в начальной школе, начальную школу переводят в 1 корпус, что крайне неудобно жителям. На месте муз. школы Грига и детских садов планируется очередная стройка!	1	Принято к сведению
Я Красовская И.П., против строительства надземного пешеходного перехода и любых сооружений, которые будут находиться над проезжей частью пр-та Вернадского. Я против расширения улиц Удальцова и Коштоянца. Я против строительства высоток коммерческой недвижимости в районе метро Проспект Вернадского (8-9 домов). Я против увеличения плотности населения. Я за строительство в районе бассейна.	1	Принято к сведению
Чрезмерная плотность застройки, мало зелени, а высотность вообще зашкаливает.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. В целом не возражаю, но хочется чтобы убрали высотки, построить доступные парковочные места, детские сады, почту, сберкасса.	1	Принято к сведению
Категорически против этажности выше 14 этажей, также размеры квартир и планировок домов, паркинга предоставить на изучение и выложить на сайте!	1	Принято к сведению
Увеличению плотности населения - нет. С проектом согласна.	1	Принято к сведению
Против такого значительного увеличения высотности зданий в проекте. Ужасный дизайн в районе метро!	1	Принято к сведению
За проект! Одобряю! Но сделать бесплатные парковки и снизить этажность.	1	Принято к сведению
Не допустить точечную застройку района, вырубку зеленых насаждений, высотность домов выше 14 этажей, обеспечить наличие мест в школах и садах.	1	Принято к сведению
Категорически против этажности выше 14 этажей. Недостаточно парковочных мест. Предоставить планировки квартир. Предложение: первые этажи домов отводить под паркинг.	1	Принято к сведению
Полностью поддерживаю предложенные решения по земельному участку пр-т Вернадского, владение 39, в частности проект внесения изменений в ППЗ и ППТ, поддерживаю проектные решения в отношении земельного участка с кад. номером 77:07:0013007:1017.	1	Принято к сведению
Не допустить точечной застройки, сохранить зеленые насаждения, бесплатные парковочные места, достаточное количество мест в садах и школах.	1	Принято к сведению
Очень прошу не расширять ул. Коштоянца и не строить дополнительную дорогу вокруг нашего дома, это шум и гам. Я инвалид 2 гр., переживший инсульт и пройдя реабилитацию не хочу шума и суеты.	1	Принято к сведению
Рассмотрев ПЗЗ и ППТ не имею возражений против предлагаемых решений относительно земельного участка с кад. номером	1	Принято к сведению

77:07:0013007:1017. Поддерживаю полностью реконструкцию.		
Проект необходимо доработать. Увеличить бесплатные места на стоянках! Построить ФОК!	1	Принято к сведению
Сделать достаточное количество бесплатных парковок возле дома. Оставить максимальное кол-во зеленых насаждений и парковых зон. В нашем районе сейчас даже белки живут на деревьях между домами. Очень хотелось сохранить этот чудесный уголок Москвы.	1	Принято к сведению
Просим больше озеленения, подземный паркинг, спортивные площадки, возможность проезда инвалидов колясок. Очень приветствуем мнение коренных жителей.	1	Принято к сведению
Проект реализации программы реновации поддерживаю. Наконец жители нашего района получают прекрасное жилье.	1	Принято к сведению
Поддерживаю реновацию. С проектом знакома. Понравилось. Надеемся на хорошую удобную планировку квартир. Необходимо больше зелени и удобный паркинг.	1	Принято к сведению
В полном объеме поддерживаю предложенные решения по земельному участку пр-т Вернадского, 39.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлен. Не возражаю. Нужны бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
За реновацию, не против проекта. За наличие школ, детских садов в достаточном количестве, сберкасс.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена, не возражаю, но нужны бесплатные парковки. На Коштыянца вообще нет детских садов.	1	Принято к сведению
За реновацию.	1	Принято к сведению
Прошу отказаться от строительства дороги пролегающей около дома 21А по ул. Коштыянца. Около данного дома будет пролегать две дороги, что повлияет на загазованность, шум и экологию для жителей данного дома.	1	Принято к сведению
Прошу отказаться от строительства дороги соединяющую ул. Коштыянца и Старое Боровское шоссе, проходящую около дома № 21А по ул. Коштыянца. Т.к. она будет отрицательно влиять на здоровье жильцов данного дома (шум, задымленность, невозможность открыть окно) т.к. дом будет находиться на слиянии двух дорог, тем более что в доме проживают много маленьких детей и пожилых людей.	1	Принято к сведению
С планом ознакомлена. Поддерживаю. Больше парковочных мест и уберите высотность домов.	1	Принято к сведению
1. Место за сносимым кинотеатром и за бизнес центром требуем отдать под застройку домов под реновацию, а не под коммерческую застройку. 2. Требуем обеспечить нормативное количество парковочных мест для жителей переселяемых домов, т.к. места в планируемых подземных паркингах не по карману среднему жителю района. 3. Правительство Москвы обещало не строить по реновации дома выше 14 этажей, и эти дома должны быть около метро. 4. Требуем определить предел высокэтажности домов не выше 14 этажей, чтобы исключить соблазн у застройщика получить сверхприбыль за счет высокой этажности.	1	Принято к сведению
Голосую за реновацию. Полностью одобряю проект.	1	Принято к сведению
Полностью согласен с планировкой территории относительно земельного участка с адресным ориентиром пр-т Вернадского, вл. 39.	1	Принято к сведению
1. Предлагаю не реконструировать здание бывшего ЦНИИ «Электроника», это сильно затруднит транспортную ситуацию в районе станции м. «Проспект Вернадского». 2. Предлагаю не расширять проезжую часть улиц Певцова, Воейкова и Семена-Тян-Шанского, т.к. будут уничтожены зеленые насаждения и дорога будет расположена близко к домам. Предлагаю не изменять трассировку ул. Воейкова, сложившаяся трассировка отвечает потребностям жителей. 3. Предлагаю не сносить музыкальную школу им. Эдварда Грига. Ее	1	Принято к сведению

можно просто реконструировать на прежнем месте.		
Прошу рассмотреть мое замечание по проекту. Дорога, располагающаяся на проекте рядом с домом по адресу: ул. Коштоянца, д. 21А, испортит экологию близлежащих домов. Здесь будет постоянно стоять пробка из тех машин, что едут к метро. Здоровье жителей дома будет испорчено. На проекте совершенно нет парковок. Где оставлять автомобиль если у меня нет возможности купить парковочное место? Я малоимущая мать-одиночка. В школах и садах перенаселение. Нужно больше садов и школ.	1	Принято к сведению
Я полностью за проект, только не надо очень высоких домов строить. У домов – бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Я за реновацию!!!	1	Принято к сведению
1. Предлагаю уменьшить плотность застройки, отказаться от строительства замкнутых блоков домов, как это предлагается вдоль улицы Коштоянца. Прошу учитывать требования по инсоляции жилых помещений и не строить дома окнами друг в друга. 2. Прошу отказаться от расширения улиц Коштоянца и Удальцова.	1	Принято к сведению
Полностью поддерживаю проект, но снизить этажность и бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
1. Этажность домов не более 8-12-14 этажей, у метро тоже. 2. Сделать кварталы, отличающиеся от принятых по Москве стандартов. Что-то своеобразное. 3. Удобные подъезды для колясок и инвалидов. 4. Подземные стоянки для машин. 5. На этажах и в подъездах места для колясок, велосипедов. 6. В квартирах кухни не менее 10 кв.м. и подсобки. 7. «Черные» подъезды. 8. Необходимы парковки. Их недостаточно!	1	Принято к сведению
В проекте (34-35) предусмотреть благоустройство и озеленение микрорайона, убрать высотное жилье на ком. основе выше 150 кв.м., выполнить данное жителям обещание строить не выше 14-16 этажей. Убрать (вл.42-1А) гараж по проекту № 4 рядом с пр. Вернадского, 44-1. Жители категорически против и уже 2 года выступают против. Обеспечить жителей детсадами, школами, исходя из численности населения. Организовать бесплатные парковки для москвичей.	1	Принято к сведению
Оставьте нам наш любимый зеленый район.		
Проект хороший, ознакомлена. Улучшает жилищные условия, нравится концепция, двор без машин, озеленения дворовых территорий.	1	Принято к сведению
Считаю. Что проект недоработан, нарушает интересы жителей. А именно: 1) не соблюдается высотность (дома выше 16 этажей); 2) повышается (при реализации проекта) численность населения, что не учитывается при планировании школ, детсадов, поликлиник; 3) район станет проходным двором из-за сквозных проездов; 4) Сокращаются зоны озеленения, ухудшается экология (во дворах! парк не при чем); 5) увеличится машино-поток, что также ухудшит экологию и, 6) снизит стоимость жилья, что нарушит интересы собственников района.	1	Принято к сведению
За реновация, но против высоток.	1	Принято к сведению
Не возражаю. Но надо снижать этажность и обеспечить людей доступными парковочными местами.	1	Принято к сведению
1. Полагаю недопустимым замены застройки 5-9-12 этажей застройкой выше 18 этажей. Это а) вызовет резкий рост численности жителей; б) резко усилит нагрузку на уцелевшие природные объекты; в) резко усилит нагрузку на детские сады, школы, поликлиники и учреждения культуры. 2. Полагаю недопустимым размыто определять этажность. Требую ограничиться этажностью 12 этажей с сохранением переменной этажности. 3. Полагаю строго необходимым возведение запланированных школ,	1	Принято к сведению

поликлиник, детсадов в первую очередь строительства, а жилья во вторую и третью очереди. 4. Полагаю обязательным увеличение, а не уменьшение площадей озеленения минимум в три яруса. 5. Полагаю необходимым прекратить «Благоустройство» природной территории «Долина реки Смородинки». Рефугиум должен быть рефугиум, а не дорожками-лавочками. 6. Не допустить расширения улиц Удальцова и Коштоянца в сторону парка 50 лет Октября.		
Хорошо бы побольше зеленых насаждений. Квартиры с балконами. Нужно предусмотреть детсад, муз. школу, парковки. В целом проект одобряю.	1	Принято к сведению
Резко снизить этажность. Оставить этажность, сократив башни возле метро до 30-50 м.	1	Принято к сведению
Очень нравится планировка, этажность зданий, а особенно оздоровительно-спортивный комплекс (лед. бассейн). Квартиры желательно балконами и парковок больше, площадки для выгула собак. Проект поддерживаю.	1	Принято к сведению
1. Этажность зданий уменьшить до 17 этажей. 2. Продумать парковочные места возле дома. 3. Зачем строить еще один бизнес центр, если уже около метро выстроено огромное здание неизвестного назначения. Может в нем предусмотреть досуговый центр, фитнес, бассейн и пр. 4. Публичные слушания признать недействительными.	1	Принято к сведению
Сократить ВГК до 20 этажей.	1	Принято к сведению
Я категорически против строительства рядом с нашим домом дорожного проезда шириной 12 м, соединяющего ул. Коштоянца и параллельную улицу. Данный проезд значительно ухудшит экологическую ситуацию в районе нашего дома, повысит уровень шума в наших квартирах, что отрицательно скажется на состоянии нашего здоровья.	1	Принято к сведению
В проект обязательно нужно внести дополнение: жителям кв. 32-33 нужна поликлиника для взрослых в шаговой доступности. Жители д. 4,6,8 тратят в настоящее время 50-60 м., чтобы добраться до пол. № 118: сначала нужно идти до дома 2 по ул. Лобачевского, затем нужно спуститься по горке (это 39 ступеней), затем долго ждать авт. № 224, затем ехать на нем, перейти через пр-т Вернадского и идти пешком. Пожилые люди, которым трудно ходить, вынуждены вызывать такси. Разве это шаговая доступность? В 2023 г. в нашей пол-ке № 118 начнется ремонт. Где будут лечиться жители нашего района?	1	Принято к сведению
Предлагаю установить этажность всех новых домов, которые будут построены после сноса пятиэтажек и вообще в рамках реновации не более 40-45 м. Район у нас маленький, просто невозможно будет жить, перемещаться, когда плотность населения возрастет в связи с увеличившейся в 5-6 раз жилплощадь.	1	Принято к сведению
Проект одобряю. По благоустройству все сделано для нас жителей и для наших детей, спасибо. Единственное пожелание, чтобы было достаточно поликлиник для взрослых и детей со специалистами широкого профиля.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю и одобряю. Сделано все для людей с любовью и большим вниманием. Бассейн, площадки – будет красиво. Никуда не надо ездить все здесь, все рядом. Одобряю. Спасибо за проект.	1	Принято к сведению
Я за реновацию. Просьба добавить парковочные места для а/м, все здорово и предусмотрено все для жизни человека.	1	Принято к сведению
Проект понравился, поддерживаю. Нужны детские сады на Коштоянца.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. В целом поддерживаю. Допустимо убрать высотки, доступность парковочных мест. Наличие садов, почты, сберкасс.	1	Принято к сведению
Реновация означает переселение людей из пятиэтажек. Но при чем тут небоскребы, где стоянки для машин, магазины, детсады, школы и т.д.? Я категорически против сверхмногоэтажной застройки. Проект	1	Принято к сведению

необходимо переработать, учесть все замечания.		
За реновацию! Хотелось бы новую поликлинику, с хорошими специалистами.	1	Принято к сведению
В двухкомнатной квартире проживаем вшестером – очень тесно.	1	Принято к сведению
За реновацию! Проект поддерживаю, но надо доработать. Вопрос с парковками, детсадами, школами, поликлиниками, переуплотнением, озеленением района. Уменьшить башни. За реновацию и переселение.	1	Принято к сведению
Уменьшить этажность (предельную высоту жилых зданий) и как следствие плотность застройки, т.к. в предлагаемом проекте увеличение жилой площади в 4 раза!!! Район ждет транспортный коллаж, а также переполнение поликлиники, ДОУ, школ. Жители сохраняемых домов будут жить в каменных колодцах, нормы инсоляции будут грубо нарушаться.	1	Принято к сведению
Проект одобряю. Сделано все с любовью. Предусмотрены детские сады, бассейн. Много зелени. Все для детей, взрослых и людей преклонного возраста. Пожелание чтобы было поликлиника для взрослых и детей.	1	Принято к сведению
За реновацию. За проект.	1	Принято к сведению
Побольше садов, бесплатную парковку, снизить этажность домов. Не против данного проекта.	1	Принято к сведению
Я за реновацию! Стройте новые дома! Парковки доступные нужны. Слишком высоких домов не надо! Согласен за переезд в новый дом.	1	Принято к сведению
Поддерживаю, но нужно решить вопрос с бесплатными парковками и ФОК. Убрать высоты.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомилась. В целом не против. Хотелось бы не очень высокую этажность и бесплатные парковки. На Коштыянце совсем нет детсадов.	1	Принято к сведению
Одобряю разработку проекта ППТ и ППЗ в части земельного участка пр. Вернадского, вл. 39, кад. № 77:07:0013007:1017.	1	Принято к сведению
Я полностью одобряю проект. В шаговой доступности построят современные благоустроенные дома с новыми школами и бассейнами, возможны и пенсионерам льготные абонементы, новые детсады и поликлиники для наших внуков, новые районы преобразуются летом – клумбы цветов и много зелени. Но надо убрать высотные дома, исключить уплотнение района, обеспечить людей доступными парковками.	1	Принято к сведению
Проект в целом понравился очень. Хочется хорошей планировки, паркинга, школы, детсада. Квартир с балконами. Поддерживаю строительство спортплощадок, бассейна, площадки для выгула собак, музыкальной школы.	1	Принято к сведению
С планом согласна, но нужны сады, парковки бесплатные; снизить этажность.	1	Принято к сведению
Против проекта строительства 20,30,40,50-этажных домов. За святую Землю Москвы о время ВОВ 1941-1945 гг. отдали свои жизни около миллиона человек и около миллиона стали инвалидами. Священную Землю Москвы нельзя «грузить» величиной и высотой домов. Земля просто провалится.	1	Принято к сведению
Проектировку поддерживаю. Желательно, чтобы было достойное нашего района пышное озеленение.	1	Принято к сведению
Я против большого увеличения плотности застройки и увеличения большой этажности (до 14 этажей)! Озеленение проводить по максимуму! Сохранить речку Самородинку в природном ландшафте. Выделить места для отдыха.	1	Принято к сведению
1. Я против согласования проекта в части строительства урбан-блоков. Проживание в них будет ухудшать проживание, т.к. нарушена инсоляция в квартирах, освещенность, движение воздуха, расстояние между домами недостаточное. 2. Против строительства домов выше 16 этажей особенно возле метро.	1	Принято к сведению
Против проекта не возражаю. Нужно принять. Обязательно		Принято к сведению

предусмотрите бесплатные парковки. На Коштоянца нет детсадов.	1	
Проект планировки территории представлен на публичные слушания не в полном объеме: отсутствуют материалы по обоснованию проекта. Согласно п. 8 ст. 68 ГК г. Москвы проект, подлежащие обсуждению на общественных слушаниях должны быть представлены в полном объеме. Публичные слушания проведены с грубым нарушением и не могут считаться завершенными.	1	Принято к сведению
Если снесут детсады и музыкальную школу, то детям на время стройки придется слишком далеко ходить. А речь идет о детях до 6-7 лет! Ближайший сад находится на Удальцова! Это не укладывается в нормативы, по которым детсады и школы должны быть в шаговой доступности. Ближайшая музыкальная школа, куда могут пойти дети, находится за пределами рассматриваемого проекта. Озеленение района будет недостаточно при воплощении данного проекта. Зеленых мест на данный момент итак не хватает. Слишком большая этажность (выше 14 этажей) даст тень, которая закроет полностью детские площадки и весь район лишится света. Я против!	1	Принято к сведению
Против строительства коммерческого жилья и офисных помещений у метро Проспект Вернадского (8 высотных зданий), т.к. бизнес центров в районе более 5 шт. За строительства большого количества машино-мест (открытых, подземных паркингов, гаражей в виде комплексов высотой более 10 этажей). В проект не предусмотрены в нужном количестве ФОК с бассейном. Для пенсионеров и детей мало мест отдыха. Я против строительства каких-либо переходов над про-том Вернадского.	1	Принято к сведению
Создать рабочую группу по доработке проекта реновации. Новый проект предоставить на публичные слушания.	1	Принято к сведению
Отправить проект на доработку. Хочется видеть проект со всеми подробностями. Уменьшить плотность застройки. Убрать небоскребы. Против многочисленных ненужных в таком кол-ве площадок и детских и спортивных, потому что детям и взрослым кроме этого нужен еще кислород, т.е. деревья, кусты, скверы. А не плитка и резиновая крошка и выхлопные газы.	1	Принято к сведению
Я против: 1. увеличения площади застройки свыше площади сносимых пятиэтажек; 2. увеличения этажности по сравнению с этажностью сносимых домов; 3. вырубки деревьев, сноса детских и спортивных площадок по ул. Коштоянца.	1	Принято к сведению
1. Я категорически против значительного увеличения высотности жилых зданий с теперешних 5-7-12 до 40-50 этажей. Необходимо их ограничить до 17 этажей. 2. Необходимо параллельно со строительством жилых домов строить и детсады, школы, поликлиники, не откладывая это на потом. 3. Считаю необходимым сохранить наши скверы и парки. Необходимо озеленение в три яруса – деревья, кустарники, клумбы. 4. Необходимо увеличить площадки под автопарковки. 5. Необходимо сохранить речку «Самородинку» в природном ландшафте, а не в бетоне. 6. Выделить место для детских площадок и ФОК (площадок).	1	Принято к сведению
1. Против высотной застройки (выше 22 этажей). 2. За продолжение проекта реновации. 3. За внесение в план реновации 9-этажных домов 1962-1964 гг. постройки по ул. Лобачевского д. №№10,16,18,22,40 – компактно расположенных на площади 3,3 га; требуется всего 360 квартир для жителей этих домов. На освободившейся площади 3,3 га может быть расположен необходимый филиал поликлиники № 8 и многие другие социальные объекты. Нельзя допускать высотную застройку из-за возможного непомерного увеличения населения района и кол-ва автотранспорта.	1	Принято к сведению
Я не знаю, может это не по проекту, а настоящее переселение с декабря 2018 г. В дома по пр. Вернадского №№ 54,56,58 в ДГИ передавались заявления об отказе и их причины. Нет в этих домах того, что нас бы устроило. Так в доме 134 по Ленинскому проспекту, д. 73 по пр. Вернадского, д. 58 – самый, что не есть, отвратительный для	1	Принято к сведению

двухкомнатных квартир. Балконы без ограничителей, ванная 1,7 кв.м., стиральную машину не поставить, кухня 8 кв.м.		
Хотелось бы больше озеленения, больше паркинга, больше машино-мест, детских площадок. Проект поддерживаю.	1	Принято к сведению
Изучила проект, интересный. Хотелось бы, чтобы при планировке квартир стенка мусоропровода не соприкасалась со стенами комнат. Хорошо, что продуманы спортплощадки, парковочные места, хотелось бы и муз. школ.	1	Принято к сведению
Поддерживаю проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 в целях реализации программы реновации жилищного фонда: Москвы в том числе создание комфортных мест проживания работы.	1	Принято к сведению
Нельзя допустить высотную застройку (свыше 22 этажа). Внести в проект реновации 9-этажные дома 1962-1963 гг. постройки. В квартале 32-33 внести в проект постройку детской и взрослой поликлиники.	1	Принято к сведению
С проектом ознакомлена. Не возражаю! Но! Нужны бесплатные парковки. На Коштыяна нет детских садов.	1	Принято к сведению
Я считаю проект удачным. Красивые невысокие дома ярких оттенков. Между домами спорт. пл., дорожки, много зелени. Район преобразится.	1	Принято к сведению
Уже при существующей высоте зданий ощущается нехватка парковочных мест. При увеличении высотности зданий нехватка станет критической, а также увеличится загазованность зоны. Чем и как это будет компенсироваться, что станет с зелеными насаждениями. Во всем мире сейчас отдается предпочтение малоэтажному стр-ву.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю в отношении пр. Вернадского, вл. 39.	1	Принято к сведению
Согласна с предложением относительно зем.участка по адресу: пр. Вернадского, вл. 39.	1	Принято к сведению
Рассмотрела проект изменений и внесенный ПЗЗ и ППТ, и я полностью поддерживаю данный проект по отношению к зем. участку с кадастровым номером 77:07:0013007:1017.	1	Принято к сведению
Одобрю предложения касаясь зем. участка по адресу: пр. Вернадского, вл. 39.	1	Принято к сведению
1. Внести в проект планировки строительство поликлиники. 2. Уменьшить высоту до 60 метров.	1	Принято к сведению
Против предложенной этажности застройки, не более 50 метров. В районе не т доступной поликлиники. Требую предусмотреть в проекте поликлинику.	1	Принято к сведению
Не хотим, чтобы нашим домам загораживали солнце огромные дома и бизнес центры. Сделайте парки, скверы, детские сады.	1	Принято к сведению
1. Против изменения норм ПЗЗ в части увеличения этажности, плотности застройки, а также плотности населения более чем на 10% (сейчас 2910, с 31 тыс. до 40 тыс. чел). 2. Поддерживаю запрет на расширение границ улиц Коштыяна и Удальцова. 3. Против вырубки деревьев во дворах, парке с долиной реки Раменки, в технической зоне метро, вдоль улиц. 4. Против застройки выше 25 этажей (75м), против предлагаемых зданий высотой 150 м. – их выводить. Предложение – вывести здания выше 75 м. на территорию новой Москвы или отказаться от их строительства! 5. Предоставить парковочные места в подземных паркингах и парковки в возводимых зданиях для жителей района Проспект Вернадского по льготным ценам - до 10 тыс. руб. в год за 1 машино-место на каждого члена семьи с водительским удостоверением и автомобилем. 6. Рассмотреть вопрос о предоставлении территории в границах ул Удальцова – ул. Кравченко – Ленинский проспект – пр-т Вернадского особого статуса территории культурного наследия как образец жилищно-социальной застройки 1960-1970 г.г. с сохранением природного ландшафта и парко с долиной реки Раменки (Удальцовские пруды).	1	Принято к сведению
Я против: 1. Строительство зданий «окна в окна». 2. Отсутствие		Принято к сведению

парковочных мест. 3. Строительство в неуточное время. 4. Строительство высотных домов выше высотности, прописанной в законе. 5. Отсутствие дополнительной поликлиники. 6. Повышенный уровень шума.	1	
Просим не расширять ул. Коштыянца и не строить еще проезжую дорогу возле нашего дома 21А, т.к. это ухудшит экологию у нас, т.к. я инвалид 2-й группы. Лучше открыть сквер.	1	Принято к сведению
Против, т.к. все хорошо, а куда ставить машину где парковочные места даже для тех кто будет приезжать на работу, в офис, в сад, школу и т.п.	1	Принято к сведению
Не возражаю. Быстрее стройте для нас хорошие дома. Включить в проект бесплатные парковки.	1	Принято к сведению
Проект поддерживаю, но хотелось бы чтобы при строительстве обратили внимание на высотность зданий – надо снизить.	1	Принято к сведению
Категорически возражаю против возведения высотных домов в нашем районе. Проект предусматривает снос спортивной площадки между д. 21А и д. 33 и прокладку дороги вместо нее. Это ухудшит экологию нашего жилого района и нанесет вред здоровью жителей.	1	Принято к сведению
При реновации учитывать положение пятиэтажки в районе и положение квартиры в доме, т.е. максимально приближать к старому местоположению. Если 5 мин. от метро, 5 мин. от поликлиники, 5 мин. от парка, 5 мин. от Управы и ЦСО, то все эти параметра должны сохраниться при переселении. Если окна в квартире выходят во двор, средний этаж в доме – все это также должно сохраниться. Против уплотнения!!! И сохранить всю зелень!!!	1	Принято к сведению
- снизить этажность до 9 этажей максимум; - убрать многоэтажки у метро; - не расширять улицы; - не строить надземные (подземные) переходы.	1	Принято к сведению
1. Против жилья коммерческого высотой 150 м. около метро. На этом месте необходимо построить многоуровневые парковки для жителей района. 2. Против вырубки зеленых насаждений, ухудшения экологии. 3. Против уплотненности застройки и повышения численности населения в разы. 4. Ваш проект – это джунгли из бетона и асфальта.	1	Принято к сведению
За проект, не возражаю. Просьба не увеличивать высотность зданий. Увеличить озеленение района и количество парковочных мест.	1	Принято к сведению
1. Категорически против расширения улиц Удальцова и Коштыянца. 2. Снизить этажность новых строений до 14 этажей. 3. Уменьшить плотность застройки вдвое. 4. Запретить строительство высотных (40этажей) в районах м. Проспект Вернадского и м. Мичуринский проспект. 5. Создать рабочие группы с представителями от каждого жилого дома для выработки грамотного решения.	1	Принято к сведению
1. Против строительства новостроек окна в окна, расстояние между корпусами 30-50 м. это очень мало! 2. Против высотности домов (коммерческих) более 25 этажей в районе, высотность по Проекту не соответствует обещаниям Собянина. 3. Высотность заявленных зданий 35-43 эт. нарушает инсоляцию уже существующих домов. 4. Против увеличения плотности застройки, Проект противоречит обещаниям Хуснуллина от 13.12.17г. 5. Выезд на пр-т Вернадского с кв. 32-33 есть только в сторону центра, в область выезда нет! С кв. 34-35 прямой выезд на пр. Вернадского только один (требуется развязки, например круговое движение, чего нет в проекте), что приведет к коллапсу при увеличении застройки. 6. Строительство школ и детских садов должно опережать строительство жилых домов. 7. Недостаточно парковочных мест при увеличении застройки.	1	Принято к сведению
Против предложенной плотности застройки и высокой этажности. Против уничтожения зеленых насаждений и высадки вместо них новых. Не хочу уезжать далеко от места где сейчас живу, особенно в дома на	1	Принято к сведению

Коштоянца.		
Прошу пересмотреть проект перепланировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского, т.к. в проекте не предусмотрена поэтапная перестройка детских садов (сначала строительство, потом снос); не предусмотрено строительство новых школ в кв. 34-35; избыточное количество офисных и торговых центров; явный недостаток парковочных мест даже для уже существующих машин.	1	Принято к сведению
Требую вернуть проект на пересмотр и уменьшить высотность новых зданий до 9-12 этажей. Запланировать плоскостные парковки у метро Вернадского и для посетителей парка 50-летия Октября.	1	Принято к сведению
Я категорически против устройства проезда рядом с нашим домом по ул. Коштоянца, 21А на месте существующей спортплощадки и против ул. Коштоянца. Я – инвалид 3 гр. и близость дороги принесет непоправимый вред моему здоровью вследствие ухудшения экологической ситуации в районе нашего дома и повышения уровня шума в наших квартирах.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства многофункциональных высотных комплексов. Против увеличения плотности населения в 3 раза. Недостаточное кол-во парковочных мест. Недостаточное кол-во (отсутствие) зеленых зон.	1	Принято к сведению
1. Возражаю против использования жилого района для застройки коммерческой недвижимостью высотой больше 50 м. 2. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений. 3. Предлагаю внесение в проект постройки подземных парковок (во вновь возводимых домах). Я против предоставленного проекта в данном виде и предлагаю отправить его на доработку.	1	Принято к сведению
Создать рабочую группу по доработке проекта реновации. Новый проект предоставить на новые публичные слушания. Против данного проекта реновации.	1	Принято к сведению
Я выступаю против предоставленного проекта по след. причинам: 1. Проект предоставлен не полностью в нарушение Закона г. Москвы № 28 ч. 8 ст. 68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования. 2. В проекте отсутствуют ТЭПы, но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличится непропорционально больше реальных показателей. Высотность коммерческого, также как и жилья для переселенцев не должна превышать 50м. Я категорически против строений высотой 150 м. и выше. 3. . Я категорически против зданий высотой 100-150 м. и выше. Высотность не должна превышать 50 м. на основании обещаний, данных мэром г. Москвы в мае 2017 г. (высотность до 14 этажей). Предлагаю этажность от 6 до 14 этажей для новых зданий. 4. Я категорически против строительства новых бизнес центров и торговых центров. 5. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе.	1	Принято к сведению
Я против представленного проекта потому, что: 1. Проект представлен не полностью в нарушение Закона г. Москвы № 28 ч. 8 ст. 68. 2. Высотность коммерческого жилья не должна превышать 50 м. (согласно обещаниям мэра С.С. Собянина). 3. Пострадают зеленые насаждения района, что отразится на нашем здоровье.	1	Принято к сведению
Уменьшить этажность строений; никаких ТЦ, БЦ! Против представленного Проекта!	1	Принято к сведению
Градостроительный кодекс большую силу нарушение части 8 ст 68 кодекса делает слушания несостоявшимися! Мы лишены возможности изучить проект полностью. Категорически против Проекта! Против высотности выше 10-12 этажей. Против вырубки зеленых зон!	1	Принято к сведению
Проект отклонить, отправить на доработку. Высота высоток до 24 эт., средняя высота 9 эт. Создать рабочую группу из жителей и депутатов.	1	Принято к сведению
Я против предоставленного проекта.	1	Принято к сведению
Отменить проект.		Принято к сведению

	1	
Отклонить обсуждаемый проект. Причина: категорически против максимально допустимой высотности застройки!	1	Принято к сведению
Предлагаю: 1. убрать из плана района небоскребы-здания свыше 20 этажей и выше 90 м.; 2. запланировать количество наземных парковочных мест из расчета 1 квартира – 1 парковочное место; 3. не расширять ул. Удальцова; 4. не сокращать зоны существующих зеленых насаждений; 5. сократить этажность и плотность планируемых построек с учетом предложений выше; 6. отклонить проект и отправить на доработку с учетом комментариев выше.	1	Принято к сведению
Против проектов реновации района Проспект Вернадского.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта в текущем виде.	1	Принято к сведению
Против проекта. Требую отправить проект на доработку.	1	Принято к сведению
Против проекта!!! Отправить на доработку!!! Я против строений высотой 150 м. и выше! Против строительства новых бизнес центров и торговых центров. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации.	1	Принято к сведению
Отклонить проект!!! Отправить его на доработку. Проект предоставлен не полностью.	1	Принято к сведению
Категорически против существующего проекта, отклонить и отправить на доработку.	1	Принято к сведению
Я против предложенного проекта! Не надо ухудшать условия жизни жителей района!	1	Принято к сведению
Выступаю против проекта как непроработанного и нарушающего права жителей. Требую возвращения проекта на доработку, выступаю против повышения высотности и уничтожения зеленых зон, требую высотности не более 5-10 этажей.	1	Принято к сведению
1. Мы против построения домов выше 22 этажей в обсуждаемом районе. 2. Мы против расширения дорог для велодорожек и прочего с повреждением деревьев вдоль улиц Удальцова и Коштовяна. 3. Требуем предоставить на следующие слушания цифры соотношения планируемого количества построенных квартир и количества парковочных бесплатных мест. 4. Требуем отклонить существующий проект.	1	Принято к сведению
Категорически против проекта. Отозвать проект на изменение, с учетом пожеланий жителей. Проекта как такового вообще не предоставлено в полном объеме. Против вырубки зеленых насаждений, строительства домов более 9-ти этажей. Просим создать рабочую группу из жителей района и депутатов.	1	Принято к сведению
Отклонить проект! Категорически против! Против вырубки зеленых зон! Категорически против застройки выше 10-12 этажей (и только соответствие с кол-вом переселенцев). Никакого коммерческого жилья! Создать рабочую группу из жителей района и депутатов	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект! В материалах проекта не представлены ТЭПы. Не выдержана обещанная мэром этажность (не выше 14 этажей), значительно увеличена плотность застройки. Данный проект существенно ухудшает жизнь местного населения. Очень сильно ухудшается экологическая ситуация в районе – под топор идет 90% зеленых насаждений р-на.	1	Принято к сведению
Требую отклонить проект и отправить на доработку. Категорически против данного проекта.	1	Принято к сведению
Категорически против этого проекта. Качество жизни жителей будет значительно ухудшено. На улицах сплошные пробки. До метро идти	1	Принято к сведению

минимум полчаса. Нет документации. Убедительно прошу отклонить проект.		
Отклонить проект. Ухудшается качество жизни жителей. Проект не проработан. Слушания формальные, жители не понимают, что их ожидает. Экспозиция проведена плохо, в неудобное время. Информация была только на сайте управы. Объявлений на домах не было. Район не знает, что происходит.	1	Принято к сведению
1. Не расширять ул. Удальцова! 2. Снизить этажность новых строений не выше 14 эт. Не строить домов в 44 этажей около м. Вернадского, снизить до 20 эт. 3. Отрегулировать светофоры на выезде из Удальцова на пр-т Вернадского. Сейчас светофор работает на выезд не более 1 минуты, что создает заторы. 4. Я против этого проекта.	1	Принято к сведению
Категорически против. Проект ущемляет права жителей района. Категорически против строительства коммерческой застройки в районе. Против предложенной высотности зданий, отсутствие парковок. Прошу отклонить данный проект, отправить на доработку.	1	Принято к сведению
Снижение этажности домов до 12-16 этажей. Увеличение расстояния между домами, не вырубать зеленые зоны. Отклонить проект.	1	Принято к сведению
Предлагаю убрать из плана застройки дома выше 14 этажей. Ограничить высоту застройки 60-ю метрами. Запланировать наземные бесплатные парковочные места из расчета 1 квартира – 1 машино-место. Сохранить текущую плотность зеленых насаждений. Отклонить проект и отправить на доработку с учетом комментариев выше.	1	Принято к сведению
Против проекта, требую отклонить! -высотность зданий -проектировка «Урбан блоками» -снос детских садов, школ -ликвидация наземных одноуровневых пешеходных переходов -бизнес-центры и все иные постройки, не имеющие отношения к переселяемым домам -нехватка (отсутствие расчетов) парковочных мест	1	Принято к сведению
Строительство высотных домов 30-45 этажей значительно увеличит численность населения района, что скажется на качестве жизни! Поликлиники, школы, дороги – всё остается в неизменном виде. Я категорически против строительства небоскребов высотой 100-150 метров. В проекте отсутствуют данные: по обоснованию прироста населения; улучшению качества жизни людей. Отклонить проект планировки кварталов 32-33: 34-35 по вышеуказанным причинам.	1	Принято к сведению
Я выступаю категорически против проекта в части устройства проезда рядом с домом по ул. Коштыянца, д.21А, соединяющего ул.Коштыянца и параллельную улицу. Данный проезд создаст или ухудшит экологическую ситуацию рядом с моим домом и увеличит уровень шума в моей квартире. Строительство этого проезда нанесет ущерб моему здоровью, т.к. я являюсь аллергиком. Помимо всего устройство такого проезда в жилой зоне нанесет ущерб здоровью всем жителям района. Требую исключить данный проезд из проекта.	1	Принято к сведению
Представленный проект категорически не поддерживаю! Проект отклонить! Отправить на доработку! Я категорически против плотной застройки, высокой этажности, вырубки зеленых насаждений.	1	Принято к сведению
За счет застройки коммерческими домами территории р-на уменьшается площадь застройки под реновацию. Т.е. дома будут близко находиться друг от друга. Кто замерял освещенность квартир при такой плотной застройке. Я против представленного плана. Отправить его на пересмотр, согласно выступлениям жителей района.	1	Принято к сведению
Отклонить проект. Категорически против строительства высотных (более 10-12 эт.) домов, и тем более вблизи(!) от станций и подземных линий метро. Это преступная идея чревата самыми пагубными последствиями. Создавая условия для человеческого обитания следует думать не о прибыли, не о деньгах, а о людях, которым мнимые благодетели «предоставляют услуги». Почему-то эти услуги очень часто, если не всегда, не совпадают с желаниями людей жить по-людски. Мы не хотим жить по принципу тараканов. Может быть уже хватит	1	Принято к сведению

превращать Москву в тараканье гнездовище?		
Архитектура, показываемых в рекламном ролике зданий, очень похожа на тюремную. Я категорически против проектируемого на ул. Лобачевского и проспекта Вернадского Z-образного здания, безобразно нарушающего противопожарные нормы и нормы инсоляции для существующего жилого дома № 59А и зеленой зоны вокруг пруда. Этажность проектируемых зданий должна быть уменьшена, как минимум вполтину. Проект застройки весь разваливается, зелень вся уничтожена, дворы-колодцы загораживают свет друг другу. Увеличение плотности населения и этажности застройки не улучшит, а УХУДШИТ качество жизни жителей района. Дома – многоэтажные монстры – «человейники» - убьют весь район, как на улице Обручева. Проект необходимо полностью менять! Z-образный дом и башню за ним необходимо уменьшить, иначе там полгода не будет солнца совсем!	1	Принято к сведению
Отклонить проект!!! Я категорически против осуществления данного проекта. Считаю, что его нужно отправить на доработку. Плотность застройки заметнo ухудшит жизнь в моем районе. При сегодняшней плотности населения уже трудно попасть на прием к нужному специалисту в поликлинике, трудно было получить место в детском саду для дочери. Уже осуществленные застройки ухудшили экологию моего района. Взять только территорию вокруг школы (№ 256). Ухудшение экологии приведет неминуемо к ухудшению здоровья проживающих в нашем районе. В связи с этим прошу снизить плотность застройки и улучшить инфраструктуру.	1	Принято к сведению
Отклонить проект, категорически против! Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку! Не хватает мест в детских садах и школах. Нет четкой информации о количестве зеленых насаждений. Нарушена высотность будущих зданий. Нет четкой информации о количестве парковочных мест в кварталах. Предлагаю создать рабочую группу, в которую войдут муниципальные депутаты, жители районов, собрать все предложения от жителей, обсудить их целесообразность, ликвидировать все противоречия.	1	Принято к сведению
Категорически против строительства небоскребов. Проект предусматривает чересчур сильное уплотнение застройки и увеличение количества жителей. В результате ухудшится экология. В нашем районе не останется зелени, старые деревья спилят, а новые вырастут через 20 лет. Проект не соответствует конституции, т.к. ухудшает условия жизни. Против этого проекта выступают все жители и депутаты. В проекте преобладает коммерческая застройка. Проект нужно отклонить.	1	Принято к сведению
Я возражаю против проекта высоток, за детальное описание нов. проекта, его одобрение большинством жителей р-на (подписи, собрания), против расхищения ЖЭКами ср-в, за контроль государства над ними (у МГИМО лето-осень 3 раза перекраивали дорожки, как отмыв ср-в). Очень плохая звукоизоляция нов. домов по отзывам уже переехавших в нов. дома, надо учитывать и увеличение жителей за счет высоток (очередь жителей и пожилых на лифты, нехватки магазинов, инфраструктуры).	1	Принято к сведению
Проект не содержит конкретных цифр и обоснований, нуждается в доработке. Я против строительства домов 100-150 м высотой, это приведет к транспортному коллапсу, росту социальной напряженности в районе. Количество мест в детсадах и школах остается неизменным, население района увеличивается. Цифры, озвученные на собрании об увеличении населения на 40 тыс. человек явно не соответствуют реальности. Количество плоскостных парковок в 5000 м.м. не соответствует материалам, представленным на экспозиции. Я против проекта в его нынешней редакции.	1	Принято к сведению
Я против проекта ППТ 32-33, 34-35 кварталов, т.к. не необходимой информации в соотв. с кодексом Градостроительным г. Москвы (показателей основных), также против строительства зданий выше 20 этажей и высотой более 60 метров. Также считаю необходимым строить с учетом сложившейся архитектуры кварталов, а не «коробки» без доступа солнечного света и возможности дышать свежим воздухом.	1	Принято к сведению

Также считаю необходимым расширить ул. Удальцова до 12-15 м проезжую часть и ул. Коштыянца, но не более! И не нужно делать эстакадные и туннельные развязки на пересечении пр.Вернадского и ул.Удальцова и Лобачевского.		
Проект планировки территории представлен на публичные слушания не в полном объеме. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (статья 42 градостроительного кодекса РФ). На публичные слушания представлена только основная часть проекта планировки территории, а материалы по обоснованию проекта отсутствуют. В связи с этим не предоставляется возможным сделать вывод об обеспеченности жителей рассматриваемой территории соц. и транспортной инфраструктурой, озелененными территориями. Согласно части 8 статьи 68 Градостроительного кодекса Москвы проекты не должны быть представлены это грубейшее нарушение. Против.	1	Принято к сведению
Отклонить проект планировки кварталов 32-33, 34-35 по следующим причинам. Категорически против строительства небоскребов высотой 100-150 метров. Проект планировки территории предоставлен на публичные слушания не в полном объеме. Предоставлена только основная часть (нарушена ст.42 Градостроительного кодекса). Необходимо исключить строительство высотного строительства. Против вырубки зеленых насаждений. Необходимо вернуть на доработку.	1	Принято к сведению
Против проекта. Нет ни одного ТЭО! 1.Категорически против строительства высоток до 150 м на ул. Удальцова. Если это внесено в Генплан г. Москвы, то это решено без согласия жителей района, следовательно, необходимо внести исправления в Генплан, который уродует район и весь город. 2.Места для плоскостных парковок не предусмотрены. Их можно сделать на месте сносимых домов № 49-51 на ул. Удальцова. И бизнес-высотки жителям района не нужны. 3.Возводимая жилая площадь в 4 раза больше, чем число переселенцев из 5-этажек. Этого не должно быть!	1	Принято к сведению
Против представленного проекта: 1.Проект представлен не полностью в нарушение закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68 отсутствуют расчеты, обоснования. 2.В проекте отсутствуют ТЭПы. Видно, что планируемая площадь жилья больше остальных показателей. Высота зданий жилых не должна превышать пятидесяти метров. 3.Я против закрытия д/сада по адресу: ул. Удальцова, 31. 4. Я против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. 5. Увеличить парковочные места, зеленые насаждения. 6. Нет информации о будущих квартирах для переселения.	1	Принято к сведению
Причины против проекта: 1.Проект представлен не в полном виде – не все расчеты, обоснования и согласования. 2.Отсутствуют ТЭПы на территорию, кол-во мест для парковки, кол-во озеленения, кол-во мест (суммарное) в д/с. 3.Против высотности выше 14 этажей, как об этом говорил мэр. 4.Сейчас уже имеется много бизнес-центров, против строительства новых. 5.Мало (предусмотрено) плоскостных парковочных мест!!! Не все смогут выкупать места в подземном паркинге. 6.Нет информации о квартирах под реновацию (для переселения), т.е. не видно гарантий, ранее декларировавшихся мэрией!!! Против высотности застройки выше 50 м, против плотности в проекте, против % в проекте.	1	Принято к сведению
Я против проекта, требую его отклонить! Меня категорически не устраивает предлагаемый проект: 1.Уплотнение застройки. 2.Перенаселенность района. 3.Чрезмерная нагрузка на дороги и инфраструктуру микрорайона. 4.Ухудшение экологической обстановки озеленения и инсоляции дворов и домов. 5.Эстетическая непривлекательность зданий в проекте и планировке территорий. 6.Появление бизнес-центров и коммерческого жилья. 7.Проект не в полном объеме доступен собственникам жилья и участникам слушаний. 8.Вопросы и предложения «в микрофон» на слушаниях не получили удовлетворительного ответа.	1	Принято к сведению
Я выступаю против представленного проекта по сл. причинам: 1.Проект представлен не полностью. 2.В проекте разрабатываемой территории	1	Принято к сведению

отсутствуют ТЭПы, но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличена не пропорционально больше, чем остальные показатели. Я против строений высотой 150 м и выше. 3.Предлагаю в границах сносимых 5-этажек построить новые дома этажностью от 6 до 14 этажей. 4.Я против закрытия д/с по ул. Удальцова, 31 пока не будет построен новый д/сад. 5.Я против новых строителей бизнес-центров и торговых центров. 6.Предлагаю увеличить кол-во плоскостных парковочных мест во дворах для домов реновации. 7.Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. 8.В проекте не представлена информация о будущих квартирах для переселения.		
Отклонить проект: против проекта.	1	Принято к сведению
Я выступаю категорически против обсуждаемого проекта планировки территории. Я предлагаю снизить максимальную высотность зданий по проекту до 12-14 этажей, чтобы сохранить плотность населения на хоть сколько-нибудь приемлемом уровне.	1	Принято к сведению
Требую признать слушания не состоявшимися и полной переработки проекта.	1	Принято к сведению
1.Обсуждать более открыто, длительно и желательно через интернет. 2.Больше соц. объектов бытового и социального назначения и школ и детских садов. 3.Думать о людях, а не о выгоде! 4.Соблюдать законодательство и технические условия. Решено отклонить проект!	1	Принято к сведению
Я против проекта. В проекте не предоставлены ТЭПы в значениях «было и стало». Высотность небоскребов будет 150 м, что противоречит обещаниям мэра С.С.Собянина. Есть изменения по расширению в проекте улиц, но их не внесли (письмо префекта Александра). Будут снесены сады, муз. школа, все пятиэтажки, зеленые насаждения. Взамен когда будут построены новые неизвестно. Нету взрослой поликлиники. Сколько будет посажено деревьев неизвестно.	1	Принято к сведению
Я против данного проекта, так как при его реализации существенно увеличится плотность населения.	1	Принято к сведению
С проектом планировки территории не согласна. Предложенный проект отменить. Разработать проект планировки территории с учетом следующих параметров: высота любой застройки не должна превышать 10(десяти) этажей; плотность населения не должна увеличиваться более чем на 10%; в проекте должно быть предусмотрено парковочных мест в соответствии с нормативами, а именно: не менее 1 парковочного места на квартиру при жилой застройке и обеспечении собственниками парковочными пространствами объектов коммерческой застройки; обеспечить общественные парковочные пространства, проект должен обеспечивать массовое озеленение района, сохранение зеленых насаждений; обеспечить дополнительные учреждения образования, спорта, социальные объекты. Проект не должен содержать объекты коммерческой застройки (офисы, бизнес-центры). Необходимо обеспечить также зоны рекреации и тихого отдыха.	1	Принято к сведению
Требую проект вернуть на доработку. Понизить максимальную этажность. Увеличить плоскостные парковки.	1	Принято к сведению
Против проекта! Отклонить проект!	1	Принято к сведению
Уменьшить этажность жилых зданий, плотность застройки. В результате застройки увеличится численность жителей и приезжающих работать в район. Нехватка мест в поликлиниках, садах и школах, что ухудшит качество жизни людей района. Проект планировки уродует район, нарушает нормы инсоляции. Район лишается зеленых насаждений. Я категорически против представленного проекта.	1	Принято к сведению
Я против такой этажности домов. Небоскребы в нашем районе не нужны. Всю Россию нельзя переселить в Москву. Создается впечатление, что хотят догнать Америку по этажности домов, но в Америке другой грунт. А в нашем районе бьют ключи, родники, пруды и под Москвой Московское море. Если хотите удивить мир, то застраивайте район Румянцево, Саларьево и Коммунарку. Реновация	1	Принято к сведению

призвана улучшить проживание населения данного района, а увеличение в 4 раза населения самого маленького района – это уплотнение и ухудшение проживания населения. Кто хочет загубить район Проспект Вернадского. На бумаге и в кино все хорошие, а на деле проект отвратный. Снизить плотность застройки. Против проекта!		
Отклонить проект!!! Я против!	1	Принято к сведению
Отклонить проект! Категорически против расширения ул. Удальцова. Это приведет к вырубанию зеленой зоны. Резко снизить этажность строящихся зданий (не выше 14 этажей).	1	Принято к сведению
Против небоскребов у метро. Против вырубки деревьев. За экологию района. Как можно больше оставить деревьев. Школу 324 построить новую. Против гаража по проспекту Вернадского у дома 44, корп.1. Отклонить проект, отправить на доработку.	1	Принято к сведению
1.Категорически против проекта. Проект не учитывает развития инфраструктуры района, приведет к увеличению численности жителей района, район просто задохнется. 2.По обещаниям мэра Москвы этажность не должна превышать 50 метров (в высоту). 3.На проекте вообще нет зеленых зон, предполагается вырубка всех деревьев, которые растут между 5-этажками. Около дома 4 по ул. Удальцова уже вырублено 437 деревьев.	1	Принято к сведению
Я против проекта! Против вырубки деревьев, которую подразумевает проект. Будут снесены сады (детские) и школы, а когда построят новые – неизвестно. В проекте отсутствуют ТЭПы «было - стало». Есть изменения по расширению улиц, но их не внесли в проект (письмо префекта Александрова). По проекту будут построены небоскребы высотой более 50-ти этажей, вопреки обещаниям мэра Собянина С.С. «от 6 до 14 этажей». Прошу отклонить проект, отправить его на доработку, этажность понизить до 10-12 этажей, не вырубать зеленые зоны!	1	Принято к сведению
Категорически против обсуждаемого проекта.	1	Принято к сведению
1.Предлагаю ограничить высоту застройки 20 этажами (двадцать!). 2.Запланировать достаточное кол-во парковок наземных (бесплатных). 3.Сохранить существующую плотность зеленых насаждений. Вывод: отклонить данный проект и отправить на доработку с учетом мнений жителей района.	1	Принято к сведению
Я категорически против предлагаемого проекта реновации, он противоречит нормам и законодательству РФ. Отправить его на пересмотр и переработку.	1	Принято к сведению
Отклонить проект планировки.	1	Принято к сведению
Не расширять ул. Воейкова, Семена-Тян-Шанского, не сносить магазин «Пятерочка». Не реконструировать детские сады в 1 этапе (сначала построить новые). Снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Снизить этажность домов у метро! Поменять их назначение. У нас в районе и так 3 бизнес-центра. Снизить плотность застройки. Для такого количества жителей мало школ, детских садов, поликлиник, магазинов.	1	Принято к сведению
Снизить плотность застройки района, понизить высотность домов. Построить школы, детские сады, поликлиники. Мало парковочных мест даже для существующей застройки. Предусмотреть подземные парковки, в которых выделить на льготных условиях места.	1	Принято к сведению
Снизить этажность, плотность строений на 1 га. Построить поликлинику. Мало магазинов в районе с доступными ценами (построить магазины).	1	Принято к сведению
Снизить этажность у метро, построить больше детских садов, поликлиник. Снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Снизить плотность застройки, убрать высотность зданий (особенно возле метро). Мало детских садов, школ, поликлиник. Сильно увеличится нагрузка на транспорт и инфраструктуру (обязательно снизить плотность застройки).	1	Принято к сведению
Не уплотнять застройку, снизить этажность. Мало парковок, детских садов, школ, магазинов продукты.	1	Принято к сведению

Снизить этажность не сносить детские сады не построив новые. Снизить плотность застройки. Убрать из проекта бизнес-центры, их и так в районе 3 шт.	1	Принято к сведению
Мало поликлиник, детских садов, школ, магазинов. Снизить этажность домов, плотность застройки. На месте домов Проспект Вернадского 20-26 построить дома под реновацию.	1	Принято к сведению
Увеличить площадь озеленения. Предусмотреть поликлинику. Снизить этажность у метро. Снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Увеличить озеленение, предусмотреть поликлинику, площадку для выгула собак, снизить этажность у метро, снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Снизить этажность. Организовать паркинги и предоставить жителям района льготные места. Убрать из проекта небоскребы.	1	Принято к сведению
Против уплотнения застройки, высотности домов у метро. Сильно увеличится количество жителей. Для такого количества мало детских садов, школ, поликлиник.	1	Принято к сведению
Не уплотнять район. Снизить этажность. Построить поликлиники, школы, детские сады. Не вырубать деревья.	1	Принято к сведению
Нам не нужны небоскребы! Снизить этажность и плотность застройки. Не сносить детский сад ранее строительства нового.	1	Принято к сведению
Не увеличивать плотность. Снизить количество этажей у строящихся домов.	1	Принято к сведению
На месте небоскребов у метро построить дома под реновацию. Снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Снизить плотность застройки, максимальную этажность сделать не более 25 этажей. Построить детские сады (а потом реконструировать имеющиеся), поликлиники, школы.	1	Принято к сведению
Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в части земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013007:1017 поддерживаю полностью.	1	Принято к сведению
Снизить высотность домов у метро. Снизить плотность. Не вырубать деревья.	1	Принято к сведению
Не сносить детские сады прежде чем построить новые. Снизить плотность и этажность.	1	Принято к сведению
Меньше плотность, больше социальных объектов. Снизить высоту зданий у метро, изменить их назначение.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, предусмотреть ФКИ, детские сады, поликлиники. Но при такой плотности этого мало! Снизить высотность и плотность!	1	Принято к сведению
В целом проект поддерживаю. Но прошу уменьшить высотность домов и добавить бесплатных парковок.	1	Принято к сведению
Согласен с проектом, но хотелось бы отметить необходимость снижения плотности застройки, а также снижение этажности запланированные у станции метрополитена высоток.	1	Принято к сведению
За проект, только необходимо уменьшить этажность домов у метро.	1	Принято к сведению
Прошу учесть при строительстве высоту застроек и уменьшить этажность их. Увеличить места для парковок. Увеличить количество школ, детских садов, ФОК.	1	Принято к сведению
Не сносить магазин «Пятерочка». Снизить плотность застройки. Не сносить детские сады (сначала постройте новые).	1	Принято к сведению
Снизить этажность у метро. Плотность уменьшить. Поликлинику построить и детские сады со школами.	1	Принято к сведению
Снизить этажность и плотность. Организовать парковки.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект	1	Принято к сведению

Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул.Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Не уплотнять ул. Коштоянца, не вырубать деревья, не расширять ул. Удальцова, Коштоянца. Снизить высотность у метро.	1	Принято к сведению
Построить за БЦ Вернадский дома под реновацию, а не коммерческие небоскребы. Снизить плотность застройки.	1	Принято к сведению
Уменьшить плотность.	1	Принято к сведению
Снизить плотность и высотность в 2 раза минимум. Построить поликлинику для взрослых и детей.	1	Принято к сведению
Парковки организовать, построить школы и детские сады (количество жителей сильно увеличится). Не уплотнять застройку против бизнес-центров. У нас их и так достаточно в районе. Прошу учесть мнение.	1	Принято к сведению
Снизить плотность и высотность.	1	Принято к сведению
Что вы напроектовали? Куда такая высотность? Снизить в 2 раза. Всё будет заставлено машинами, где парковки? Организовать подземные и сдавать в аренду по льготной цене для жителей домов.	1	Принято к сведению
Убрать этажность у метро. Зачем нам столько БЦ? Снизить проектную плотность.	1	Принято к сведению
Этажность снизить! Не сносить детские сады, сначала построить новые!	1	Принято к сведению
Не уплотнять ул. Коштоянца. Снизить этажность возводимых домов (особенно возле метро).	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул.Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность домов у метро. Снизить плотность.	1	Принято к сведению
Не уплотнять Коштоянца! Снизить этажность небоскребов у метро до 25 этажей.	1	Принято к сведению
Не расширять Коштоянца! Не уплотнять застройку. Снизить высотность у метро.	1	Принято к сведению
Снизить этажность, снизить плотность, предусмотреть парковки, построить детские сады, школы.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул.Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше	1	Принято к сведению

озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Снизить плотность застройки, этажность (высоту домов возле метро). С таким количеством народа не продохнуть будет.	1	Принято к сведению
Не уплотнять район. Организовать парковки. Снизить этажность. Построить больше детских садов и школ, зоны отдыха организовать, не вырубать деревья.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность, организовать парковки, поликлинику для взрослых построить, детские сады построить (количество жителей увеличится и будет не хватать мест).	1	Принято к сведению
Внести изменения в высотность и % застройки участка Удальцова.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Уменьшить плотность в 2 раза. Снизить этажность домов у метро.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность. Не вырубать зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
Просьба в дальнейшем указать сроки расселения пятиэтажек. Учитывать транспортную нагрузку (метро, автобусы) при увеличении количества жителей, а также не забывать про озеленение.	1	Принято к сведению
Не сносить детские сады, пока не построили новые. Снизить этажность и		Принято к сведению

плотность застройки.	1	
Я против коммерческой застройки около метро. Должно быть волновое переселение, на месте сносимого строится по проекту реновации. Я согласна ждать немного когда построят дома по программе реновации. Я против увеличения плотности населения, так как ухудшает условия жизни жителей района. Я против 42-50 этажей.	1	Принято к сведению
Не уплотнять ул. Коштыянца застройкой. Лучше на месте пр-т Вернадского 20-26 построить дома под реновацию. Уменьшить высотность у метро. Построить большой магазин. В районе мало магазинов.	1	Принято к сведению
Не сносить магазин «Пятерочка». Не уплотнять район 32-33. Понизить высотность строящихся домов у метро.	1	Принято к сведению
Не сносить магазин «Пятерочка». Построить детские сады, потом реконструировать имеющиеся. Снизить плотность застройки и высотность.	1	Принято к сведению
Больше парковочных мест, снизить этажность.	1	Принято к сведению
Снизить плотность застройки, снизить этажность.	1	Принято к сведению
Предлагаю снизить этажность и добавить количество бесплатных парковочных мест.	1	Принято к сведению
Снизить этажность! Не уплотнять застройку. Организовать парковки.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Не строить коммерцию на месте пятиэтажек за метро, построить на этом месте дома под переселение.	1	Принято к сведению
Не переселять далеко от метро. Почему на месте моего дома собрались строить небоскребы? Снизить этажность, построить большой магазин.	1	Принято к сведению
Не сносить магазин «Пятерочка». Не уплотнять район 32-33. Понизить высотность строящихся домов у метро.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что	1	Принято к сведению

уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Уменьшить высотность зданий возле метро, увеличить количество школ, детских садов, ФОК. Построить сначала детские сады, а потом реконструкции делать уже существующих.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Не уплотнять застройку! Снизить этажность. Организовать парковки бесплатные, возможно в подземных паркингах (льготная аренда для жителей).	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность высоток у метро. Снизит плотность застройки. Мало парковок. Предусмотреть парковки уровневые (в них предоставлять места на льготных условиях).	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению

В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить плотность, убрать высоты, больше социальных объектов, поликлинику.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
На месте д. 49-63 построить дома под переселение под реновацию. Построить магазины.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность, уменьшить плотность, не сносить существующие детские сады.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению

В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Не делать из района муравейник. Не уплотнять застройку, лучше снизить этажность (особенно домов у метро). Больше социальных объектов (садов, поликлиник). Сохранить район зелёным.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Не уплотнять Коштоянца! Снизить этажность у метро.	1	Принято к сведению
Уменьшить плотность, высотность, Парковок не хватает у существующих домов мало парковочных мест. Не расширять дороги ул. Удальцова, Коштоянца. Сохранить зелень.	1	Принято к сведению
Уменьшить этажность! Никаких ТЦ, БЦ! Не рубить зелень.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность, построить у метро дома под реновацию, а не коммерцию.	1	Принято к сведению
Нет небоскрёбам! Снизить этажность! Снизить плотность!	1	Принято к сведению
Не строить небоскрёбы у метро. Не сносить детский сад и магазин «Пятерочка». Сначала построить новые, потом сносите и реконструируйте.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с	1	Принято к сведению

расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Не расширять ул. Удальцова. Построить детские сады, школы.	1	Принято к сведению
Скорей стройте! Сколько можно жить в таких условиях?	1	Принято к сведению
Уменьшить плотность застройки. Уменьшить высоту домов. Не сносить магазин «Пятерочка». Построить детские сады, школы, поликлиники.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Убрать круговое движение на пересечении ул. Лобачевского и Проспекта Вернадского. Снизить этажность и плотность. Мало парковок.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность и плотность застройки. Не сносить магазин «Пятерочка»!	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников;	1	Принято к сведению

Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Снизить плотность застройки и этажность. Построить магазины, школы, поликлиники, детские сады. Снизить этажность домов у метро.	1	Принято к сведению
Убрать в 2 раза высотность домов у метро. Снизить плотность.	1	Принято к сведению
Не сносить существующие сады. Построить школы, поликлиники, снизить этажность.	1	Принято к сведению
Не возражаю против проекта, но организовать бесплатные парковки, построить магазины. Снизить этажность.	1	Принято к сведению
Не уплотнять застройку, не сносить «Пятерочку». Снизить этажность домов у метро.	1	Принято к сведению
Построить у метро дома под реновацию и на месте д. 20 Вернадского (20-26). Не уплотнять застройку.	1	Принято к сведению
Не уплотнять Коштыянца, не вырубать деревья. Уменьшить количество коммерческой застройки.	1	Принято к сведению
Снизить плотность застройки. Организовать больше бесплатных парковочных мест. Построить больше социальных объектов (школ, детских садов, поликлиник).	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
В целом проект одобряю, но предусмотреть парковки, поликлиники, детские сады, соразмерно количеству жителей (с учетом увеличения количества жителей).	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Снизить этажность зданий возле метро. Построить большой магазин. Не расширять ул. Удальцова.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца,	1	Принято к сведению

ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Построить детские сады, школы, поликлиники (для взрослых и детей)! Плотность снизить!	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
Сократить этажность строящихся зданий max до 20 этажей. Сохранить зеленые насаждения.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению

озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
В целом проект неплохой, но мы не согласны с тем, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Просим внести изменения в проект: ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей); НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштова, ул. Удальцова и пр. пр. 6639; ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников; Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.	1	Принято к сведению

Мой отзыв о предложенной на экспозиции в помещении управы района Проспект Вернадского программе реновации. Проект подлежит отмене в полном объеме. По сложившемуся у меня мнению, реализация данного проекта приведет к значительному увеличению количества проживающих на данной территории жителей, что приведет к значительному ухудшению условий проживания в районе. По существу самого процесса сбора отзывов жителей района: Сегодня 14 ноября 2019 года в 14 часов 45 минут я посетил экспозицию проекта реновации района Проспект Вернадского. Помещение крайне тесное для того количества народа, которое там находилось в то время. Крайне жарко, душно, отсутствует возможность снять и разместить верхнюю одежду. Никаких условий для инвалидов и престарелых граждан. Я вынужден был покинуть помещение без исполнения своего гражданского долга в части письменного выражения своего мнения об увиденном. Отзывы писались присутствующими в нескольких журналах без идентификации личностей пишущих. Никто не проверял соответствие личностей указанных в журналах с фактическими личными данными пишущих в журналах, что не вызывает доверия к данным отзывам, т.к. лично я сомневаюсь, что все пишущие отзывы действительно являются теми, кем себя указали и вполне могут быть совершенно другими посторонними для нашего района личностями (моё оценочное суждение). Мое мнение и требование: Результаты полученных отзывов отменить. Проект переделать с целью снижения плотности и этажности застройки территории, чтобы не вызывать увеличения количества проживающих на данный момент и не ухудшать условия жизни и комфортность проживания жителей района в данный момент. Данное мое обращение направляю в вышестоящие инстанции до истечения указанных сроков сбора отзывов, требую приобщить данное мое обращение к упомянутому комплекту отзывов жителей района Проспект Вернадского ЗАО города Москвы, о результатах рассмотрения доложить мне письменно в установленные законом сроки. Смирнов Сергей Александрович, родившийся в Москве 13 августа 1950 года, проживающий в районе по указанному мною адресу на улице Удальцова с апреля 1983 года. 14 ноября 2019 14 часов 40 минут Текст.2	1	Принято к сведению
--	---	--------------------

Мэру города Москвы и префекту западного Административного Округа города Москвы! В районе Проспект Вернадского с 8 по 14 ноября 2019 г. прошла экспозиция в рамках публичных слушаний по проектам ПЗЗ и реновации. К сожалению, Управа, проводившая публичные слушания, не организовала должным образом информирование жителей о предстоящей процедуре. Информация была размещена только на сайте Управы, в разделе «Публичные слушания», в подразделе "Документы". Вся информация об экспозиции доводилась до жителей района только активистами в соцсетях. Столь скудное информирование об экспозиции, практически его отсутствие, вызывает много вопросов по поводу нежелания Управы доводить до сведения жителей планы по реновации. Сама экспозиция была открыта для посещения в крайне неудобное время - в будние дни - с 13.00 до 17.00. А в субботу и воскресенье (а это были одни из первых дней работы экспозиции!) с 10.00 до 14.00. Я, инвалид, пенсионер по старости, Ветеран труда был лишен возможности в жарком душном помещении снять верхнюю одежду, в связи с чем вынужден был покинуть помещение не дождавшись освобождения журналов для внесения своего отрицательного отзыва об увиденном на экспозиции. К сожалению, в ответ на жалобы жителей на неудобное время посещения, сотрудники Управы и проектировщики ответственность перекладывали друг на друга, а корректировки графика работы так и не были произведены. Представители проектной организации, проводившие презентацию экспозиции, не могли дать жителям исчерпывающую информацию, включающую в себя технико-экономические показатели и обоснования представленных проектных решений, что, несомненно, затрудняло объективную оценку жителями предложенного проекта. Для понимания и оценки предложенных проектных решений жителям не удалось увидеть также баланс территорий, согласованную транспортную схему, количество предлагаемых парковочных мест и другие технико-экономические показатели. В ходе экспозиции жителями и муниципальным депутатом района Проспект Вернадского Филиной Еленой Евгеньевной в присутствии полиции был выявлен факт многочисленных внесений в журналы отзывов записей от граждан без достоверных оснований, о чем был составлен соответствующий акт. Никто на экспозиции не проверял, имеют ли право присутствующие люди оставлять свои отзывы о проектах в районе Проспект Вернадского. При закрытии экспозиции муниципальному депутату Филиной Елене Евгеньевне было отказано в участии в активировании книг учета мнений жителей. Часть книг имела пустые листы, что давало возможность внести изменения в отзывы по окончании мероприятия. Часть книг была заполнена не полностью, и никаких публичных процедур по фиксации их наполнения на момент закрытия экспозиции проведено не было. Данная процедура не прописана подробно в 68 ст. Градостроительного кодекса города Москвы, но с учетом напряженной ситуации вокруг экспозиции в районе и неоднозначности проекта, организаторы должны быть сами заинтересованы в процедурах, позволяющих честно и достоверно учитывать общественное мнение. В данном случае не было предпринято даже попытки это сделать. В связи с вышеперечисленным ТРЕБУЮ: Первый этап публичных слушаний - знакомство жителей района с экспозицией проектов и написание отзывов - считать нелегитимным. Отложить второй этап слушаний (собрание участников) до тех пор, пока первый этап слушаний не будет проведен повторно, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса города Москвы.	
---	--

При проведении экспозиции прошу обеспечить присутствие представителей проектной организации, способных дать исчерпывающие ответы по предложенному варианту реновации и предоставить участникам публичных слушаний все необходимые для оценки проектов цифры. Обязать Управу для проведения публичных слушаний проводить информирование жителей, используя все доступные средства, а именно: Интернет-ресурсы, печатные органы и размещение листовок на стендах И ПР		
Информируем вас о том, что ООО «СГМ» (далее - Общество) является собственником административного 16-ти этажного нежилого здания, расположенного по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 53 (далее - Здание). Здание расположено на земельном участке общей площадью 9 535 кв. м с кадастровым номером 77:0760013007:23296 по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 53, стр. 1 (далее - Земельный участок). В настоящее время Земельный участок используется для эксплуатации Здания в соответствии с установленными видами разрешенного использования: деловое управление, спорт, общественное питание и бытовое обслуживание. При этом к Земельному участку примыкает земельный участок общей площадью 1 874 кв.м с кадастровым номером 77:07:0013007:101, расположенный по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, вл. 53 (далее - Смежный участок). В соответствии с информацией, размещенной на сайте Управы района Проспект Вернадского (www.vemadskogo.mos.ru), 19.11.2019 пройдут публичные слушания, на которых будет рассмотрен проект планировки территории кварталов 32-33 и 34-35 района Проспект Вернадского (далее - Проект) Ознакомившись с информационными материалами по теме публичных слушаний, представленными на экспозиции в помещении Управы района Проспект Вернадского по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66 «А», а также по результатам полученных разъяснений от представителей проектной организации ГБУ «ГлавАПУ», Общество от лица трудового коллектива, численность которого составляет 1 415 человек, просит внести в Проект ряд существенных изменений, а именно: Исключить из состава природного комплекса (далее - ПК) территорию Земельного и Смежного участков (общей площадью 0,37 га), а также предусмотреть территорию аналогичной площади за пределами данных участков. Со своей стороны Общество продолжит осуществлять уход за деревьями и кустарниками, расположенными на Земельном и Смежном участках, а также за имеющимся газоном. Предусмотреть в Проекте размещение внеуличного пешеходного перехода напротив жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 59, либо в районе ГИК между Зданием и бизнес-центром, расположенным по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 41. Предусмотреть использование Смежного земельного участка для эксплуатации Здания в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для Земельного участка, а именно: деловое управление, спорт, общественное питание и бытовое обслуживание в соответствии с Проектом на Земельном и Смежном участках предусмотрен природный комплекс № 133-3АО «Сквер у гостиницы «Дружба». Однако на земельном участке отсутствует какой-либо сквер, а также гостиница; Общество является правообладателем Земельного участка 9 лет. Земельный участок предоставлен Обществу Департаментом городского имущества города Москвы на условиях аренды до 2067 г. для эксплуатации Здания и используется по его прямому назначению; при рассмотрении вопроса о наличии ПК на Земельном участке Общество исходит из того, что в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» ГИК - это комплекс функционально и естественно	1	Принято к сведению

связанных между собой природных объектов, объединенных географическими и иными соответствующими признаками, т.е. применительно к Земельному участку является зеленой зоной (сквером, парком и др.), которая может быть востребована населением в рекреационных целях. Однако наличие 25 деревьев на Земельном участке и 34 деревьев на Смежном участке, расположенных вдоль металлического ограждения данных участков, не отвечает данным целям.

Необходимо отметить, что на территории Земельного участка ежедневно, на протяжении 9 лет располагается более 200 автомобилей, которые размещаются на благоустроенной асфальтовой площадке, прилегающей к Зданию

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 25.09.2007 № 825-ИИ J «О схеме рекреационного использования территорий природного комплекса города Москвы» (далее - Постановление) территория района проспекта Вернадского отнесена к территории природного комплекса рекреационного назначения в районах с достаточной обеспеченностью рекреационными ресурсами (Приложение № 4 к Постановлению), а также к районам со сверхнормативными рекреационными ресурсами (Приложение № 7 к Постановлению). При этом ПК в состав данных территорий не входит.

Вместе с тем Общество, являясь собственником Здания, в котором ежедневно осуществляют свою деятельность 1415 человек, при рассмотрении Проекта руководствуется тем, что природные комплексы целесообразно размещать в местах, которые предназначены для отдыха населения. В случае с ПК, его размещение на Земельном участке указывается исключительно в проектной документации, но не имеет практической реализации, так как участок используется Обществом в соответствии с установленными видами разрешенного использования для эксплуатации Здания

Помимо вопросов, связанных с ПК, представленные материалы существующей планировки квартала не соответствуют фактической планировке в части расширения улич но-дорожной сети в районе Здания. В Проекте улично- дорожная сеть проспекта Вернадского существенно расширена и проходит по границе Здания, а также захватывает часть Смежного участка. Кроме того, зона внеуличного пешеходного перехода примыкает к Зданию, а границы данной зоны полностью перекрывают два проезда на Земельный участок с проспекта Вернадского.

Общество считает, что расширение части улично-дорожной сети проспекта Вернадского за счет Смежного участка повлечет за собой не только вырубку 34 деревьев, расположенных в настоящее время на Смежном участке, но и к ограничениям доступа автотранспорта на Земельный участок и, как следствие, к ограничению движения по проспекту Вернадского.

Доступ сотрудников Общества к Зданию, проезд на Земельный участок любого автотранспорта, в том числе автотранспорта организаций и служб г. Москвы, обеспечивающих бесперебойное функционирование Здания и обслуживающих проходящие по Земельному участку магистральные сети, возможен исключительно через Смежный участок, на котором расположены существующие въезды в зоне проектируемого внеуличного пешеходного перехода.

Смежный участок примыкает , к Зданию и является его прилегающей территорией, необходимой для надлежащего обслуживания и эксплуатации коммуникаций и фасадов. В случае если улично-дорожная сеть пройдет по фасаду Здания, движение пешеходов и наземного автотранспорта будет дополнительно ограничиваться во время проведения обязательных регламентных работ по техническому обслуживанию Здания.

На Смежном участке находится площадка для остановки специальной пожарной техники, оснащенной специальными подъемными устройствами на случай возникновения чрезвычайных ситуаций, в том числе пожара в Здании. Кроме того, данная техника по своим габаритам

может подъехать к Зданию только через ворота пожарного выезда, расположенные на Смежном земельном участке. Земельный и Смежный участки фактически представляют собой единый участок, имеющий общее ограждение и единое благоустройство (газоны, асфальтовое покрытие, освещение и др.). В зимнее время года Общество осуществляет расчистку- подъездных путей на обоих земельных участках, вывоз снега, а также обработку их антигололедными средствами с целью обеспечения безопасного доступа к Зданию. В летнее время года Общество осуществляет комплексный уход за газонами, кустарниками и деревьями, проводит окраску бордюров и ограждения, а также проводит ежедневную уборку в целях поддержания порядка на Земельном и Смежном участках. Дополнительно сообщаем, что через Земельный и Смежный участки могут осуществлять проход к метро жильцы близлежащих домов. На основании вышеизложенного просим учесть предложения Общества при доработке Проекта		
Добрый день! Пишу от имени всех жителей моего дома и выражаю крайнее несогласие с рассматриваемым на публичных слушаниях 19.11.2019 проектом планировки территории кварталов 32-33, 34-35 РАЙОНА Проспект Вернадского по следующим причинам: 1. В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставлены требуемые законодательством технико-экономические показатели: Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; кол-во парковочных мест; кол-во озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2). Предлагаю повторно провести публичные слушания после доработки проекта и предоставления расчетов в соответствии с нормативам; 2. Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г. Было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей. Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжевской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. метров на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом. 3. Высотность зданий по проекту ППТ, не пригодна для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты строек, именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании. 4. Исходя из представленных материалов ППТ очевидна нормативная нехватка парковочных мест с учётом того, что никак не решается вопрос с парковками уже построенных зданиях; 5. В связи с массовым сносом кварталов пятиэтажек и уничтожением зеленых насаждений в зоне сложившейся жилой застройки, необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров на выделенных для этого территориях. Сейчас в проекте ППТ предусмотрена недостаточная частичная компенсации зеленых насаждений. Компенсация в границах прилегающих к району старых парков и ПК является фейковой. 6. В проекте ППТ о развитии транспортной инфраструктуры улиц Удальцова и Коштыянца разница в «реконструкция ...в красных линиях 40,0 м...» и «общая ширина проезжей части 15,0 м» в 25 метров, которая вызывает огромные опасения по поводу сохранности зеленых насаждений, особенно по четной стороне домов ул. Удальцова и по	1	Принято к сведению

нечетной стороне домов ул. Коштыянца. Мы - против расширения дорожно-уличного полотна и против вырубки деревьев. 7. Считаю необходимым переработать проект принимая во внимание сложившуюся на сегодня конфигурацию застройки (этажность и архитектуру зданий) кварталов 32-33, 34-35, а не строить небоскребы (100-150 м) второго «Москва-Сити». Рассматриваемые кварталы НЕ должны превратиться в бизнес-центр г. Москвы. 8. Необходимо проработать поэтапный план перестройки детских садов. Пока видно, что некоторые будут перестраиваться на старом месте. Но не понятно, куда денутся дети на время этой перестройки. Запланированные новые д/с и школы не справятся с планируемым приростом жителей. Квартал 32-33 практически совсем не обеспечен в плане ППТ школьными территориями.		
Прошу учесть моё мнение. Я поддерживаю проект планировки своего района, в точности, многоэтажность новостроек для программы реновации. Я за 45 этажей и уплотнительную застройку, т.к. это приведёт к скорейшему переселению реновируемых домов. В последнее время активизировались «антиснососцы», которые не хотят домов по реновации в 45 этажей, против расширения ул. Удальцова и т.д. Я догадываюсь, что два случая вероятно оплачены: бабушка, распространявшая листовки по магазинам района и активист, собирающий подписи жильцов дома 12 по ул. Лобачевского. Эти люди ангажированы не хотят скорого переселения в новые дома. Поэтому я сообщаю в Управу об этих неприятных фактах. Хочу со своей стороны высказать мнение "за" проектам, предоставленным Управой и городом. Я за 45 этажей, т.к. дома такой этажности ускорят мой переезд. Прошу принять моё мнение во внимание!	1	Принято к сведению
Я категорически против предложенного Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Прошу отменить этот проект планировки в том виде, в котором он сейчас существует.	1	Принято к сведению
Отклонить проекты планировки кварталов 32-33, 34-35 по следующим причинам: Категорически против строительства небоскребов высотой 100-150 метров. В квартале появятся дополнительные 6300 квартир по сравнению с числом квартир до реновации. Это приведёт к увеличению численности населения кварталов примерно на 36%. При этом в проекте отсутствуют данные по обоснованию прироста населения.	1	Принято к сведению
Для Окружной комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке при правительстве Москвы в ЗАО города Москвы. Я против проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО)	1	Принято к сведению
Выступаю против представленного проекта так как, не представлены ТЭПы, считаю не допустимым строительство многоэтажного коммерческого жилья. Так как получается, что вся эта реновация была затеяна ради освобождения пятиэтажек инвестиционно привлекательных площадок под коммерческое жильё. Наши интересы не учитываются. Плотность застройки и населения увеличатся в два три раза. О каком комфортном проживании может идти речь??? Парковочных мест во дворах – не достаточно!!! Хотелось бы знать чьи интересы отчитывает представленный проект	1	Принято к сведению
Лист предложений и замечаний участвующих в собрании участников публичных слушаний по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве. 1. При подготовке проекта было по неясным причинам исключено	1	Принято к сведению

участие всех зарегистрированных лиц или их представителей (домкомы и т.п.) в предварительном рассмотрении и обсуждении всех вопросов, т.е. не учитывались любые возможные замечания и предложения, т.е. интересы граждан, проживающих в перечисленных кварталах 32-33, 34-35. 2. Не было заявлено в соответствии предполагаемой «планировки» генеральному плану г.Москвы (если такой существует), что часто приводит к так называемой точечной застройке – пример на ул.Удальцова и, как следствие, к транспортным и экологическим проблемам. 3. Проектом не предусмотрена необходимость значительного увеличения числа парковочных мест из-за роста численности населения и постройки бизнес-центров. 4. Проблема передвижения транспорта по ул.Удальцова существует уже сейчас, в после реализации проекта, ул. Удальцова превратится в постоянную «пробку» без пробкооткрывателя, а виновных как всегда и везде – не найдется. 5. Предполагается значительный рост численности (почти в 2 раза), но постройки новой поликлиники (в дополнение к 118-й) не предусмотрено и не указано, кто и как будет решать проблему доступа населения к врачам и, в особенности, к «Высокотехнологичным» процедурам обследования, за то на пенсионный фонд нужно надеяться, освободиться от лишнего балласта, для бюджета РФ – божий дар! 6. Население было лишено возможности детально, с необходимыми цифрами и схемами заранее, до слушаний, ознакомиться с текстом Проекта, что лишает смысла серьезного обсуждения и оценки всех возможных достоинств и недостатков любых, в том числе и предлагаемого «Проектов» вынесения каких-либо решений по их осуществлению, тем более, что обсуждается судьба жизни района на десятки лет вперед. Такие вещи не обсуждаются только с голоса ведущего в течении 1-1,5 часов. Проведение таких слушаний – пустая трата времени. Отношение к разработке и обсуждению таких серьезных документов должно быть в корне изменено с учетом важности их последствий для граждан на многие годы вперед.		
Впечатление-мероприятие проведено для архитекторов и застройщиков-на сцене спокойствие-зал гудит! 2 плана межевания сменяющий один другой так быстро, что невозможно обычному слушателю вникнуть в тему, а вид застройки- улицы широченные, а дома 6-9 этажей, но нам предлагают до 45 этажей!!! В домах 5/1 и 5/2 по ул. Удальцова 310 квартир и нет подземного гаража-82 машино-место, а рядом ТСЖ 7/1 с подземкой `70-80 квартир 104 маш.места. Так что пенсионеры вперед и 6-10 тыс.Р и твоя машина в шоколаде!!! Посмотрите на «каменные джунгли» за к/т Эльдар! Вы нам это предлагаете??? Перед д.99(справа) по Ленинскому пр. был скрыт высокий холм, деревья пересажены -15 лет назад; осталось 1 дерево, остальных уже нет, а новые плохо растут. Наше поколение уже не увидит ваши посадки. Пересмотреть весь проект!	1	Принято к сведению
В Окружную комиссию по градостроительству, землепользованию и застройке при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы от жителей района Проспект Вернадского Предложения и замечания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве Как следует из названия Проекта планировки и пояснительной записки к нему основной целью разработки Проекта планировки является реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. При этом	27	Принято к сведению

представленный Проект планировки не отвечает ряду положений постановления Правительства города Москвы от 01.08.2017 № 497-ПП, а также ранее сделанным официальным заявлениям руководства города Москвы. Так Мэром Москвы Собяниным С.С., заместителем Мэра Москвы в правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллиным М.Ш., представителями Москомархитектуры в период осуществления учета мнения населения по проекту реновации жилищного фонда в городе Москве в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.05.2017 № 245-ПП и принятия Федерального закона от 01.07.2017 № 141-ФЗ неоднократно заявлялось, что в рамках реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве будет осуществляться застройка высотностью не более 14 этажей. Однако представленным Проектом планировки предлагается установить предельную высоту застройки значительного ряда зон на уровне от 100 до 150 метров. В частности для зоны 5.1-100 метров, зоны 6.1 - 150 метров, зоны 7.1 - 150 метров, зоны 17.1 - 120 метров. Необходимо отметить, что указанные зоны, предлагаемые к высотной застройке расположены в непосредственной близости от технической зоны метро. Предельная плотность застройки указанных зон будет составлять от 32,27 до 75,19 тыс.кв.м./га, при максимально допустимой плотности застройки установленной ТСН 30- 304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы в 25 тыс.кв.м./га. При этом согласно данных приведенных в Проекте планировки суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен сносимых многоквартирных домов - 293,64 тыс.кв.м., а вновь размещаемых многоквартирных домов - 1051,26 тыс.кв.м, (увеличение площади жилой застройки более в 3,5 раза). Таким образом предлагаемая Проектом планировки предельная высотность застройки указанных зон (участков) противоречит ранее сделанным заявлениям руководства города Москвы, не соответствует Нормам и правилам проектирования планировки и застройки города Москвы и Правилам землепользования и застройки города Москвы, не отвечает интересам жителей района проспект Вернадского, а также декларируемой цели Программы реновации в виде создания благоприятных условий проживания граждан. На основании изложенного полагаем необходимым установить в Проекте планировки предельную высоту застройки зон 5.1,6.1,7.1. 17.1 не более 42 метров. Из содержащихся в Проекте планировки данных следует, что планируемые к строительству и сохраняемые многоквартирные дома не будут обеспечены земельными участками нормативно необходимой площади, при этом план «Межевание территории» в составе Проекта планировки отсутствует, что в дальнейшем приведет к затруднениям при эксплуатации многоквартирных домов и негативно скажется на уровне комфорта и удобства проживания в них. На основании изложенного считаем необходимым предусмотреть Проектом планировки обеспечение планируемых к строительству и сохраняемых многоквартирных домов хотя бы из расчета минимально нормативно необходимой площади земельных участков. Положительно оцениваем и поддерживаем планируемое строительство гаража- стоянки в зоне 14.1 в указанных предельных параметрах. При этом отмечаем, что согласно Проекта планировки строительства иных объектов гаражного назначения на территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского не запланировано, при сохранение 104 многоквартирных домов, в подавляющем большинстве которых отсутствуют подземные гаражи-стоянки и не обеспечивается соблюдение установленного норматива количества машино-мест для постоянного хранения автотранспортных средств. Из Проекта планировки следует отсутствие планов, по созданию и достаточному развитию природных и озелененных территорий, а также по созданию и размещению площадок для выгула собак. Полагаем необходимым привести Проект планировки в соответствие с базовыми требованиями к благоустройству территории жилой застройки постановлением Правительства Москвы от 08.08.2017 № 515-ПП, а также Программой реновации жилищного фонда в городе Москве утвержденной постановлением Правительства Москвы от

01.08.2017 № 497-ПП. Письменный ответ прошу направить по адресу: пр-кт Вернадского, д.42,к.1,кв.183 Андрееву Нилу Константиновичу.		
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной	1	Принято к сведению

отделке..."от 8.08.2017г. 7 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
- В проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве разрешенный вид использования участка 14 (зона 14.1), соответствующего земельному участку кадастровый № 77:07:0013006:22028, имеет код 4.9.0 - Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1.0. Однако в соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки города Москвы утвержденными постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 года № 120-ПП указанная территориальная зона (18214170) имеет вид разрешенного использования 2.7.1.0 - Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек. В соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU77-182000- 014170 основной вид разрешенного использования земельного участка кадастровый № 77:07:0013006:22028: объекты размещения помещений и технических устройств многэтажных и подземных гаражей стоянок. Вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства: виды использования, технологически связанные с основными видами использования объектов капитального строительства; - виды использования, необходимые для хранения автотранспортных средств пользователей объектов основных видов разрешенного использования; виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов видов разрешенного использования. Предельное количество этажей - 5 эт. Предельная плотность застройки - 25 тыс.кв.м./га Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен - 8010 кв.м. Количество машиномест - 284 м/м. При этом п. 5.1.49 Свода правил 113.13330.2016 Стоянки	1	Принято к сведению

автомобилей, при стоянках автомобилей постоянного хранения (кроме размещаемых под жилыми домами), рассчитанных на более чем 200 машино-мест, установлена необходимость предусматривать мойку автомобилей. Проектом гаража-стоянки, находящимся в настоящее время на экспертизе, предусмотрено размещение автомобильной мойки. На основании изложенного, ГСК «Вернадский» полагает необходимым в проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве осуществить указание вида разрешенного использования участка 14 (зона 14.1) - Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек (2.7.1.0). ГСК «Вернадский» также полагает необходимым обеспечить в проекте планировки территории кварталов 32-33,34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве соблюдение установленного норматива количества машино-мест для постоянного хранения автотранспортных средств в целом, а также иных нормативов градостроительного проектирования города Москвы в области транспорта и автомобильных дорог.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову Уважаемый Алексей Олегович! 13 ноября 2019 года состоялось очередное заседание Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского. 11а ряду с другими вопросами повестки дня Совет депутатов внимательно изучил вынесенные в ноябре на публичные слушания ПРОЕКТ планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Изучив проект, депутаты пришли к выводу, что его реализация приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе. Из проекта следует, что планируется строительство домов по 35-45 этажей (100-150 метровых) вместо домов обещанной 14-ти этажности, существенно будет уплотнено население кварталов. При реализации проекта предполагается уничтожение спортивных дворовых площадок, сокращение пространства между жилыми домами, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день дорожно-транспортная ситуация, а также ситуация с парковками на мизерных придомовых территориях. Приобретение по рыночной цене подземных гаражей во вновь большинству жителей будет не доступно. Проект предполагает строительство дополнительных так же существенно высоких бизнес и торговых площадок, количество которых достаточно в районе. При этом нет четкого понимания обеспеченности района объектами социальной инфраструктуры. Жители района, обращающиеся на прием к депутатам, жалуются, что эксперты, презентующие Проект, не дают ответов на большинство жизненно важных вопросов, не называют прогнозируемых цифр по увеличению населения в районе, не называют четких показателей о плотности и этажности застройки, не разъясняют как в действительности изменится дорожно-транспортная обстановка в районе и ситуация с парковочным пространством. Жители уверены, что их пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Данный факт порождает социальную напряженность среди населения. Изучив проект и выслушав мнения жителей района. Советом депутатов муниципального округа принято протокольное решение об обращении в Комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и		Принято к сведению

застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы та разъяснениями п корректировкой существующего 11проекта, вынесенного на публичные слушания. На основании вышеизложенного, поддерживая крайнюю обеспокоенность жителей Совет депутатов муниципального округа Проспект Вернадского прост: 1. Не принимать без внесения изменений и корректировок, вынесенный на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33. 34-35 Района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве; 2. При доработке Проекта учесть общественное мнение, принять во внимание все сферы, затрагивавшие интересы жителей, благополучность проживания в районе, их безопасность при корректировке Проекта соблости права и интересы жителей при определении плотности и высотности (не более 55 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, парковочного пространства. 4. Необходимо уделить большее внимание строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения, а также озеленению территории. 5. При доработке проекта в обязательном порядке обсуждать его на встречах с органами местного самоуправления и инициативными жителями района, при том чтобы эксперты обладали полной и достоверной информацией по Проекте. Прошу обратить Ваше внимание, что открытость и полная доступность к информации жителей, снимает социальное напряжение, ведет к доверию к власти, защищает законные интересы жителей. Муниципальный округ Проспект Вернадского ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА очередного заседания Совета депутатов 2017 года созыва муниципального округа Проспект Вернадского 13.11.2019 №31 г. Москва Удальцова, д. 31А Число депутатов — 10 Присутствовали на заседании депутатов: Головичева Л.В., Жидков В.В., Жилин В.А., Мамаева Е.В., Одарюк О.А., Сухоруков А.И., Филина Е.Е. Отсутствовали по уважительной причине: Варламова А.А., Красина - Земляная М.В., Герасимов В.Е. <u>Приглашенные:</u> Мальшев И.Ю. - глава управы района Проспект Вернадского; Лабурченко Р.В. - старший помощник Никулинского межрайонного прокурора г. Москвы; Жители муниципального округа. По вопросу повестки дня: РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня в целом Результат голосования по повестке дня: «За» - 7 «Против» - нет «Воздержался» - нет ПОВЕСТКА ДНЯ; Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального округа Проспект Вернадского за 9 месяцев 2019 года. Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном округе Проспект Вернадского. О проекте решения о бюджете муниципального округа Проспект Вернадского на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов (первое чтение). О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского от 13.11.2019 года «О бюджете муниципального округа Проспект Вернадского на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов». О проведении экспертизы проекта решения о бюджете муниципального округа Проспект Вернадского на 2019 год и плановый период 2020-2021	
--	--

годы. О внесении изменений в Устав муниципального округа Проспект Вернадского. Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов в муниципальном округе Проспект Вернадского. Об утверждении плана работы Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского на 2020 год. О графике заслушивания информации руководителей городских структур. 10.0 графике приема избирателей депутатами Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского на 2020 год. утверждении перечня местных публичных мероприятий (местных праздничных и иных зрелищных мероприятий), мероприятий по военно-патриотическому воспитанию граждан, проводимых аппаратом Совета депутатов муниципального округа Проспект Вернадского в 2020 году». утверждении Плана мероприятий по участию в профилактике предотвращения терроризма и экстремизма на 2020 год в муниципальном округе Проспект Вернадского. утверждении Плана мероприятий по противодействию коррупции в органах местного самоуправления муниципального округа Проспект Вернадского в 2020 году. О согласовании проекта изменения Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа Проспект Вернадского. (Ели, сосны) О согласовании проекта изменения Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа Проспект Вернадского. (Елочный базар) Разное: 16.1 О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского» 16.20 рассмотрении планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. 16.3 О рассмотрении вопроса по обеспечению безопасности дорожного движения, а также несанкционированной парковочной зоны на тротуаре по адресу: Проспект Вернадского, д.44,к. 1.2 , в связи с этим установки металлических ограждений или ограждающих столбиков по выше указанному адресу. 16.4 О рассмотрении вопроса по установке искусственных неровностей между домами 17 и 23 по улице Коштыянца. По и.2 шестнадцатого вопроса повестки дня ВЫСТУПИЛИ: Сухоруков А.И. - глава муниципального округа Проспект Вернадского о рассмотрении планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Изучив проект, депутаты пришли к выводу: его реализация приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, как то : увеличение этажности вновь возводимых зданий, увеличение численности населения в разы, уничтожение спортивных площадок, сокращение зеленых насаждений и так далее. По данному вопросу также будет подготовлено письмо на имя префекта Западного административного округа, как Председателя Комиссии по вопросам градостроительства ,землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе. С ним будут ознакомлены все депутаты.		
---	--	--

В связи с активным ростом социальной напряженности и многочисленными обращениями жителей района Проспект Вернадского по проектам реновации жилищного фонда, представленным на экспозиции в помещении управы района с 08 ноября 2019 года: - Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского; - Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Прошу Вас оказать содействие по корректировке вышеуказанных проектов в части: 1. Улицы Удальцова, планируемое расширение проезжей части не разрешит ситуацию с пробками, при этом приведет к таким негативным последствиям как вырубка большого числа зеленых насаждений и нарушению прав жителей на благоприятную окружающую среду. 2. Строительства 16-ти этажного здания высотой 55 метров на месте 2-х этажного сооружения, расположенного по адресу: ул.Удальцова, д.51 стр.1, поскольку возведение данного здания будет осуществляться в недопустимой близости к жилым домам, в том числе вплотную к дому построенному в рамках реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, что приведет к нарушению прав жителей данных домов, жилые помещения будут фактически лишены общеоздоровительного, психофизиологического бактерицидного и теплового воздействия из-за отсутствия освещения их прямыми солнечными лучами. Строительство высотного здания сделает невозможной инсоляцию многих квартир. 3. Доработки межквартальных проездов по улице Коштова между 12-ти этажными домами, не включенными в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве. 4. Недопущения уплотнения района высокими зданиями, так как при таком роде застройки игнорируется ряд факторов, содержащих в себе серьезные риски в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. Высотность застройки лишит комфортного проживания жителей, приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и существенному ухудшению дорожной ситуации.	1	Принято к сведению
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68.	1	Принято к сведению

Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. Но из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП «Об утверждении Требований к улучшенной отделке...» от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы Председателю Комиссии по вопросам градостроительства,		Принято к сведению
---	--	---------------------------

землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах	1	
--	---	--

суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительство новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы		
Добрый день! На сайте управы размещен эскиз с планом развития квартала 34-35 района Проспект Вернадского. Просьба уточнить планы строительства, в т.ч. этажность и назначение применения нежилого объекта обозначенного К-30, на 1230 рабочих мест, площадь 37 тысяч кв.м. Спасибо, с уважением Михаил	1	Принято к сведению
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью.		

6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Предлагаю пересмотреть проект с устройством дополнительных машиномест, в районе.. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1 ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе г. Москвы А.О. Александрову Замечания и предложения жителей р-на пр-кт Вернадского по проекту планировки территории кварталов 32-33,34-35 р-на пр-кт Вернадского в целях реализации программы реновации жилищного фонда в г. Москве. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичных слушаниях от 19.11.2019г. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект предоставлен не полностью в нарушение закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68 Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет-в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (плотность населения, количество парковочных мест, количество озеленения суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях проектировщики заявили, что численность населения на разрабатываемой территории 31 тыс.чел., а будет около 40 тыс.чел. Но из открытых источников цифра сейчас уже в 41 тыс.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее +25 тыс.чел, т.е. более чем в 1,5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы С.С. Собяниным и зам.мэра Хуснуллином М.Ш.в мае 2017 г. (высотность до 14 этажей).Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажностью от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро пр-кт Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью.	1	Принято к сведению

Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Предлагаю предусмотреть компенсационные посадки кустов в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных Постановлений г. Москвы № 14 "О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав..." от 12.05.2017г. и № 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 08.08.2017г. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации в соответствии с ПП Москвы № 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге или платить аренду за машиноместо. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу: ул. Удальцова д.31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа № 324 по адресу: ул. Лобачевского д.66 не выделена в 1й этап осуществления проекта реновации, но без завершения ее реконструкции, которая до сих пор заморожена, предлагаю не начинать строительство новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Здравствуйте. Жители домов 22-30 по улице Удальцова - против застройки кварталов домами этажностью выше 22 этажей, против расширения улично-дорожного полотна улиц Удальцова и Коштыянца, особенно за счет вырубки деревьев и против увеличения плотности населения и плотности застройки района. Просим учесть мнение огромного количества жителей района, с чьими подписями документы должны быть запротокколированы Окружной комиссией как результат публичных слушаний и от имени которых заполняю это обращение.	1	Принято к сведению
Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 1 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные	1	Принято к сведению

посадки крупномеров в районе. 2 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге.		
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ Р-НА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТ. 32-33, 34-35 Р-НА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978	1	Принято к сведению

машиноместа согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельно стоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019, и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе.	1	Принято к сведению
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства,		Принято к сведению

землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машиноместа согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машиноместа. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством	1	
---	----------	--

дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад.		
Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31 т.чсл, а будет около 40 т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41 т.чсл. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25 т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Пет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машиноместа согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машиноместа. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения.	1	Принято к сведению

10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Я категорически против расширения улицы Михаила Певцова или строительства на ней карманов под парковку, так как это можно сделать только за счет газонов и разделительных полос, что отрицательно скажется на безопасности пешеходов.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место	1	Принято к сведению

в запроектированном подземном паркинге 9. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не представлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машиноместа согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельно стоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машиноместа. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена).	1	Принято к сведению

Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичных слушаниях от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. В частности, отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Я категорически против любого увеличения высотности зданий в нашем районе, а также строительства любых новых зданий выше 50 метров, что создаст некомфортные условия проживания и проведения досуга, а также испортит архитектурный облик района. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью, тем не менее уже сейчас наблюдается нехватка парковочных мест. Решением этой проблемы и надлежит заняться в первую очередь. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Таким образом нарушены Постановления Правительства г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, Требую увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации как минимум до уровня соответствия ПП Москвы 945 от 23.12.2015г. Ссылки на строительство подземных и многоэтажных паркингов несостоятельны: абсолютное большинство «переселенцев» не имеют возможности покупать парковочные места, и закон не позволяет навязывать подобные покупки. Вне зависимости от взглядов проектировщиков, количество автомобилей на одно домохозяйство как минимум не уменьшится, то есть суммарный рост количества автопарка в районе будет соответствовать увеличению числа жильцов. Эти автомобили железные, настоящие, они не рассосутся по желанию властей. Проблема их хранения из большой (на данный момент) превратится в чудовищную. Я	1	Принято к сведению

категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1-й этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Добрый день! Изначально по плану планировки района здание по адресу: проспект Вернадского 51с2, 51 с3 должны были снести, но вместо него решили построить высотный дом. Я понимаю почему многие выступили против этого, но не понимаю вас, которые решили это здание оставить. Это здание давно морально и физически устарело. Это натуральная промзона с алкашами и бомжами. Там находится два круглосуточных магазина в здании Проспект Вернадского 51с3, там круглые сутки продается алкоголь, летом просто невозможно жить, потому что там постоянные драки, песни, дрифты на машинах. Почему это здание не снести и не построить нормальный продуктовый магазин? у нас на весь район полумертвый Оливье, пятерки и вкусвилл. Добавить парковочных мест, которых очевидно будет не хватать. Я мама маленького ребенка и хотелось бы, что бы мой сын и другие дети росли в благополучной среде.	1	Принято к сведению
Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31 т.чел, а будет около 40 т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41 т.чсл. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25 т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных	1	Принято к сведению

постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машиноместа согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машиноместа. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по плану застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1 ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы		
Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чсл, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25г.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо	1	Принято к сведению

предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов на реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге.		
Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам: В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставлены все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как: Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; кол-во парковочных мест; кол-во озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в дет. садах, школах и пол-ках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2). В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный. Предлагаю повторно провести публичные слушания по проекту с расчетами соответствия нормативам технико-экономических показателей, чтобы жители имели возможность объективно оценить и высказать мнение. Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено высотность от 6 до 14 этажей. Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжеской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. м. на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом. В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты различных строек именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании. Исходя из представленных материалов налицо нормативная нехватка парковочных мест с учетом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных зданиях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по старому генплану от 2008г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок. Не понятна обоснованность расширения или не - расширения тех или иных проездов и организация барьерной среды для пешеходов. Согласно проекту, Проспект Вернадского превращается в вылетную магистраль. Это не повышает связности частей района, а наоборот увеличивает их разрыв. Необходимо для успокоения трафика организовывать наземные светофорные переходы вместо подземных, и отменять эстакады и туннели в плане проекта на пересечении с ул. Лобачевского, а также отменить строительство дублера вдоль пр-та Вернадского. В связи с массовым сносом кварталов 5-ти этажек и уничтожением зеленых насаждений в зоне сложившейся жилой застройки, необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров на выделенных для этого территориях - новых ПК. Сейчас в проекте отображается лишь часть компенсации зеленых насаждений. Компенсация в границах прилегающих к району старых парков и ПК является фейковой. В представленных на рассмотрение материалах о развитии транспортной инфраструктуры улиц Удальцова и Коштыянца разница в «реконструкция... в красных линиях 40,0 м...» и «общая ширина проезжей части 15,0 м» в 25 метров вызывает огромные опасения по поводу сохранности зеленых насаждений, особенно по четной стороне	1	Принято к сведению

домов ул. Удальцова и по нечетной стороне домов ул. Коштыянца. Мы - против расширения дорожно-уличного полотна и против вырубки деревьев. Считаю необходимым переработать проект принимая во внимание сложившуюся на сегодня конфигурацию застройки (этажность и архитектуру зданий) кварталов 32-33, 34-35, а не строить «сказочные» небоскребы второго «Москва-Сити». Рассматриваемые кварталы являются частью «спального» р-на города Москвы и НЕ должны превратиться в бизнес-центр г. Москвы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 т.чел, а будет около 40 т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41 т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25 т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор	1	Принято к сведению

заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы. Реализовать программу Двор без машин. Исключить плоскостные парковки, предоставить автовладельцам возможность льготного приобретение парковочных мест в подземных паркингах. Исключить возможность строительства надземных гаражей вблизи жилых домов.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах	1	Принято к сведению

суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад.		
Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Не было обеспечено должное оповещение, которого требовал закон. Так не было объявления об экспозиции и слушаниях на подъездах. Объявления жителей срывали сотрудник Жилищника. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техничко-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31 т.чел, а будет около 40 т.ч. Но из открытых источников цифра сейчас уже в 41 т.чсл. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25 т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам. мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Категорически против строительства урбан-блоков в районе. Подобное архитектурное	1	Принято к сведению

решение не годится для наших широт, тем более с такой высотностью и шириной дворов, которые представили проектировщики. Явно существует потребность в новой взрослой поликлинике в дополнение к уже имеющейся в связи с таким серьезным увеличением количества жителей района. Требую считать прошедшие слушания не действительными. Проектировщикам необходимо внести изменения в проект в соответствии с требованиями жителей после чего провести новую экспозицию и слушания.		
Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 20 этажей. . В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав..." от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, . Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.	1	Принято к сведению
Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против проекта ПЗЗ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019г и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение	1	Принято к сведению

численности. Предлагаю уменьшить высотность и сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю уменьшить высотность и пересмотреть назначение помещений бизнес-центров в сторону увеличения парковочных мест. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Предлагаю предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе и обеспечить в проекте ПЗЗ больше зон под благоустройство и озеленение. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения назначение обозначить под паркинг. Также прошу дополнить проект обоснованием архитектурного проекта – здания напротив МГИМО, которое собираются строить на месте моего дома. Эксперты расходятся во мнении будет ли это здание предназначаться под переселение по реновации или под коммерческое жильё. Также прошу сделать все дома под переселения закрытыми дворами от машин, сейчас в проекте это четко не обозначено. А также с двойными выходами по обе стороны дома. Подъезды должны быть на уровне земли – для удобства маломобильных жителей и мам с колясками. Помимо этого прошу уделить особое внимание обеспечению системы раздельного мусора в районе – необходимо создать зоны с контейнерами для раздельного сбора мусора – сейчас таких в районе очень мало.		
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чсл. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5	1	Принято к сведению

раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но на пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1 ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Для Окружной комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке при Правительстве Москвы в Западном административном округе г. Москвы. Я против проекта перепланировки территории, изложенного в материалах "Проект перепланировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве", осаждавшегося на публичных слушаниях 19.11.2019 в 19:00 по адресу: город Москва, ул. Лобачевского, д.66А, ГБУ ТЦСО «Проспект Вернадского», 2-й этаж. Конкретно, я против предлагаемой этажности застройки - в соответствии с проектом предполагается постройка комплекса "Вернадского Сити" высотой 40-43 этажей, при том что мэр Собянин обещал в мае 2017 года что высотность новых строений не должна превышать 14 этажей. Считаю что вместо запланированного комплекса Вернадский Сиги на перекрестке Удальцова и проспекта Вернадского должна быть улучшена транспортная развязка. Также считаю, что этажность новых зданий в районе не должна превышать 14 этажей.	1	Принято к сведению

Мы, жители дома по адресу: г. Москва, ул. Коштыянца, дом 21 А. категорически против строительства проектируемого проезда от проектируемого проезда 6639 до улицы Коштыянца (общая ширина проезжей части - 2х6.0 м). Мы также против строительства любой дороги на месте существующей спортивной площадки между домами по адресам: ул. Коштыянца, дом 21 А. и ул. Коштыянца, дом 33. В настоящий момент на месте этого проектируемого проезда рядом с нашим домом находится спортивная площадка. Между домами по адресам: ул. Коштыянца, дом 21 А, и ул. Коштыянца, дом 33, нет никаких дорог. Сама спортивная площадка и близлежащие пятиэтажные дома находятся среди густой растительности, состоящей из высоких деревьев с густой листвой. Такое расположение позволяет компенсировать экологический вред, наносимый интенсивным движением транспорта по улице Коштыянца, снижая уровень шума и предотвращая проникновение выхлопных газов во внутреннюю часть придомовой территории нашего дома. Строительство данного проектируемого проезда создаст невыносимые условия проживания в нашем доме - мы получим еще один источник шума и выхлопных газов и лишимся компенсирующих этот вред факторов в виде внутренней придомовой территории с густой растительностью! Увеличение выбросов выхлопных газов в районе нашего дома и увеличение уровня шума в наших квартирах неизбежно приведет к нанесению непоправимого ущерба здоровью жителей нашего дома, в числе которых есть дети, пожилые и инвалиды! Закон о реновации гарантирует создание комфортной городской среды в кварталах реновации! Что получат жители нашего дома в ходе и по завершению реновации? ЖИТЕЛИ ДОМА ПОЛУЧАТ УЩЕРБ СВОЕМУ ЗДОРОВЬЮ И ЗДОРОВЬЮ СВОИХ ДЕТЕЙ И ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ УХУДШЕНИЕ УСЛОВИЙ ПРОЖИВАНИЯ В НАШЕМ ДОМЕ! Сначала наш дом останется в окружении территории, на которой будет производиться длительный снос домов, потом - длительное строительство новых домов в непосредственной близости от нашего дома. Эти дома перекроют своей высотой солнце как источник естественного освещения нашего дома! А в довершение появится еще одна дорога под нашими окнами! ПО ЗАВЕРШЕНИЮ РЕНОВАЦИИ НАШ ДОМ С ТРЕХ СТОРОН БУДЕТ ОКРУЖЕН ДОРОГАМИ, А С ЧЕТВЕРТОЙ СТОРОНЫ БУДЕТ АСФАЛЬТИРОВАННАЯ ТЕРРИТОРИЯ МЕЖДУ ДОМАМИ! НИ ОДНОГО ДЕРЕВА НЕ БУДЕТ ВОКРУГ ДОМА - ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ ПРЕВРАТИТСЯ В ПУСТЫНЮ! Уважаемый Алексей Олегович, поставьте себя на место жителей нашего дома, вы хотели бы оказаться на нашем месте? К сожалению, декларируемые гарантии в законе о реновации комфортной городской среды оборачиваются для жителей нашего дома ЖИЗНЕННОЙ КАТАСТРОФой! Учитывая вышеизложенное, мы ТРЕБУЕМ ПОЛНОСТЬЮ ИСКЛЮЧИТЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА ОТ ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОЕЗДА 6639 ДО УЛИЦЫ КОШТЫЯНЦА! Мы также ТРЕБУЕМ СОХРАНИТЬ СУЩЕСТВУЮЩУЮ СПОРТИВНУЮ ПЛОЩАДКУ МЕЖДУ ДОМАМИ ПО АДРЕСАМ: УЛИЦА КОШТЫЯНЦА, ДОМ 21 А, и УЛИЦА КОШТЫЯНЦА, ДОМ 33, НА ТОМ ЖЕ МЕСТЕ И ТОЙ ЖЕ ПЛОЩАДИ И НЕ СТРОИТЬ ДОРОГ ВМЕСТО НЕЕ! Мы также ТРЕБУЕМ СОХРАНИТЬ СУЩЕСТВУЮЩИЕ ДЕРЕВЬЯ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ НАШЕГО ДОМА, ЧТОБЫ НЕ ПРЕВРАТИТЬ НАШУ ПРИДОМОВУЮ ТЕРРИТОРИЮ В ПУСТЫНЮ! При исключении строительства проезда можно будет не переносить остановку общественного транспорта «Коштыянца 33» на 50 м, расположение	66	Принято к сведению
--	----	--------------------

которой сейчас очень удобно для жителей района. Подъезд автотранспорта к нашему дому и к новым домам, будет осуществляться так же, как происходит подъезд к нашему дому и пятиэтажным домам в настоящее время - с улицы Коштыянца по проезду со стороны пристроенного к нашему дому магазина «Пятерочка».		
Отклонить проект планировки кварталов 32-33, 34-35 по следующим причинам: Категорически против строительства небоскребов высотой 100-150 метров. В квартале появится дополнительно более 6300 квартир по сравнению с числом квартир до реновации. Это приведет к значительному увеличению численности населения кварталов сверх установленных норм. При этом в проекте отсутствуют данные по обоснованию прироста населения. Проект планировки территории представлен на публичные слушания не в полном объеме. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (статья 42 Градостроительного кодекса РФ). На публичные слушания представлена только основная часть проекта планировки территории, а материалы по обоснованию проекта отсутствуют. В связи с этим не представляется возможным сделать вывод об обеспеченности жителей рассматриваемой территории социальной и транспортной инфраструктурой, озелененными территориями. Согласно части 8 статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы проекты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях, должны быть представлены на публичные слушания в полном объеме, за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа. Публичные слушания проведены с грубым нарушением градостроительного законодательства.	1	Принято к сведению
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЗАО города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра	1	Принято к сведению

сейчас уже в 41 т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25 т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам. мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017 г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, 7 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015 г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009 г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящих подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчетных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по плану застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительство новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в	1	Принято к сведению

Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чсл. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017,		
---	--	--

8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящих подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по плану застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад.		
Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичных слушаниях от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома *этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского	1	Принято к сведению

находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП «Об утверждении Требований к улучшенной отделке...» от 8.08.2017, 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-мест согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по плану застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. 11. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и	1	Принято к сведению

графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав..." от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017, 7 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31	
---	--

Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе.	1	Принято к сведению

В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, 7 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад.		
Председателю Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О. Александрову ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ. Уважаемый Алексей Олегович! Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2020. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 30 тыс.чел, а будет около 40т.ч. ПО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5	1	Принято к сведению

раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчёт численности с указанием исходных источников. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г. Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1, 44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельностоящих подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но по пятну застройки видно, что это не более 300 машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не под зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы.		
В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов	1	Принято к сведению

обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малоэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-стоянки во вновь построенных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе. Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости. Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым: **Не допустить** принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района; **Доработать** Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными

жителями района; Неукоснительно соблюсти все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей.		
В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малозэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-стоянки во вновь построенных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе. Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки	95	Принято к сведению

территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости. Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым: Не допустить принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района; Доработать Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными жителями района; Неукоснительно соблюдать все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей.		
В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малозэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-	33	Принято к сведению

стоянки во вновь постоянных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе. Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости. Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым: Не допустить принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района; Доработать Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными жителями района; Неукоснительно соблюдать все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей.		
В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что	1 317	Принято к сведению

подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малоэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-стоянки во вновь построенных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе. Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости. Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей		
---	--	--

города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым: Не допустить принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района; Доработать Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными жителями района; Неукоснительно соблюсти все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей. Просим принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения по вышеуказанному проекту с реестром <u>подписей в количестве 1317 на 80 листах</u>		
В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малозэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-стоянки во вновь построенных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе. Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и	38	Принято к сведению

высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным. Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости. Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым: Не допустить принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района; Доработать Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными жителями района; Неукоснительно соблюдать все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей Просьба принять к сведению мнение жителей дома по адресу: ул. Удальцова, д. 5, корп. 1. Приложение реестр подписей против проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского на 3 листах.		
В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект	34	Принято к сведению

Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаю недопустимым принятия и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимым осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико--экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструируемом районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаю категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского. 34 подписи на 2 листах		
С 08 ноября 2019 г. проводятся публичные слушания: по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского. На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП прошу: Принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания жителей района Проспект Вернадского, в количестве 461 человек, против вышеуказанного проекта.	461	Принято к сведению
Председателю Комиссии по вопросам строительства,	1	Принято к сведению

землепользования и застройки при Правительстве Москвы в
Западном административном округе города Москвы А.О.
Александрову

**ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ
ВЕРНАДСКОГО ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
КВАРТАЛОВ 32-33, 34-35 РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО (ЗАО) В
ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ РЕНОВАЦИИ ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА В ГОРОДЕ МОСКВЕ.**

Уважаемый Алексей Олегович!

Я выступаю против представленного проекта ППТ,
предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и
считаю необходимым отправить его на доработку по следующим
причинам:

- 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г.
Москвы № 28 ч.8 ст.68.
Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы
и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и
согласования.
- 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте
разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техничко-
экономические обоснования: плотность населения на
разрабатываемой территории, количество парковочных мест,
количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах,
школах, поликлиниках, площадок для отдыха).
- 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что
численность населения на разрабатываемой территории 31т.чел, а
будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в
41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую
предполагают построить будет не менее + 25г.чел, т.е. более чем в
1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный
пересчёт численности с указанием исходных источников.
- 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150
метров и выше, высотность всех новых строений не должна
превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на
основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и
зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей).
Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома
этажность от 6 до 14 этажей.
- 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и
торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся
7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены
полностью.
- 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе.
Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно
вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные
посадки крупномеров в районе.
Я категорически против строительства новых домов и закрытия
детского сада по адресу Удальцова д. 31 до того момента, пока не
будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад.
7. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап
осуществления проекта реновации, но без завершения её
реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не
начинать строительстве новых домов пока не будет завершена

реконструкция данной школы Реализовать программу Двор без машин. Исключить плоскостные парковки, предоставить автовладельцам возможность льготного приобретения парковочных мест в подземных паркингах. Исключить возможность строительства надземных гаражей вблизи жилых домов.		
Я выступаю против представленного проекта ППТ, предоставленного на публичным слушаниям от 19.11.2019. и считаю необходимым отправить его на доработку по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2 Предлагаю предоставить данные, которых сейчас нет - в проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). 3 На публичных слушаниях Проектировщики заявляют, что численность населения на разрабатываемой территории 31 т.чел. а будет около 40т.ч. НО из открытых источников цифра сейчас уже в 41т.чел. проживающих, а по суммарной площади, которую предполагают построить будет не менее + 25т.чел, т.е. более чем в 1.5 раза увеличение численности. Предлагаю сделать верный пересчет численности с указанием исходных источников. 4 Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, (а соответственно и плотность меньше) на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. 5 Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 7 В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах	1	Принято к сведению

для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017. и N 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной 8 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с Г1П Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 9. Нет восполнения не реализованных подземных парковок в сумме 978 машино-места согласно изначальному генеральному плану от 2009г по адресам: пр-т Вернадского дома: 44к1,44к2, 52, 54, 56, 58. А так же отдельныегоящие подземно-надземные парковки при этих домах суммарно на 672 машино-места. Итого от изначальных расчётных нормативов имеем недостачу в 1650 мест, и только строится один 4х этажный гараж (без указания кол-ва мест, но на пятну застройки видно, что это не более 300машиномест) (вырезка из плана приложена). Предлагаю пересмотреть этот кусок квартала с устройством дополнительных машиномест как минимум не иод зданием УВД, а вместо него на всю высоту строения. 10. Я категорически против строительства новых домов и закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момен та, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад. 11. Школа 324 по адресу Лобачевского 66 не выделена в 1ый этап осуществления проекта реновации, но без завершения её реконструкции, которая до сих пор заморожена. Предлагаю не начинать строительстве новых домов пока не будет завершена реконструкция данной школы В проекте не учитывается рост нагрузки на инфраструктуру района и строительство новых лечебных учреждений.		
Мы, коллектив Отдела МВД России по району Проспект Вернадского города Москвы ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем данные проекты и их реализацию, но считаем необходимым: 1. Внести изменения в проекты в части снижения этажности 8 планируемых высотных домов рядом с метро «проспект Вернадского» 2. Предусмотреть строительство нового здания для ОМВД района 3. Снизить плотность застройки проектируемых кварталов Просим учесть наши голоса и мнение.	26	Принято к сведению

Мы сотрудники ГБУ ТЦСО «Проспект Вернадского» направляем предложения и замечания по рассматриваемым проектам планировки кварталов на территории района Проспект Вернадского. Мы поддерживаем реализацию данных проектов, но, считаем необходимым снизить плотность застройки новых кварталов и этажность 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро. Просим Вас рассмотреть наше обращение и учесть при формировании протокола публичных слушаний.	44	Принято к сведению
Председателю Окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы от сотрудников ООО «Комитен» (пр. Вернадского, д. 39) Мы нижеподписавшиеся сотрудники «ООО «Комитен», местом работы которых являются помещения по адрес: г. Москва, пр. Вернадского, д. 39, одобряем и полностью поддерживаем представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении кварталов 32-33 и 34-35 района Проспект Вернадского. Считаем, что предложения, указанные в проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы помогут улучшить инфраструктуру района и обеспечат жителям района появление новых дополнительных рабочих мест	5	Принято к сведению
Председателю Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову Замечания и предложения жителей района Проспект Вернадского для включения в протокол и заключение публичных слушаний С 08 ноября проводятся публичные слушания: - по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАЛ) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП прошу: Принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения жителей района Проспект Вернадского по вышеуказанному проекту, изложенные в 5-ти заявлениях (прилагаются к настоящему обращению) ТЕКСТ 1 Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: Выступаю против представленного проекта в данном виде и предлагаю его доработать по следующим причинам: Проект представлен не полностью, в нарушение Градостроительного Кодекса г. Москвы. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико экономические обоснования: численность населения на разрабатываемой территории, плотность застройки, количество парковочных мест, количество озеленения, пропускная способность дорог, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. В процессе слушаний произошли изменения, которые не отражены в проекте, а именно, отмена расширения улицы Удальцова и улицы Коштыянца. Я категорически против расширения этих улиц за счет вырубки деревьев. Я категорически против зданий в нашем районе, высотой 100-150 метров. Высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных в мае 2017г. мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. (высотность до 14	5	Принято к сведению

этажей).

Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве.

Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с Постановлением правительства Москвы № 945-ПП от 23.12.2015г., так как большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге.

Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе.

ТЕКСТ 2

Выступаю против представленного проекта по следующим причинам:

Проект представлен не полностью в нарушение закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68.

Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования.

В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техно-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. Высотность коммерческого жилья, так же как и жилья для переселенцев, не должна превышать 50 метров. Я категорически против строений высотой 150 метров и выше.

Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. в мае 2017г (высотность до 14 этажей). В границах. Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома, этажностью от 6 до 14 этажей.

Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте занижен прирост населения, а соответственно не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве.

Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью.

Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге

Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе.

В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N516-пп "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017., которые уже сейчас нарушены в 1ой волне

переселения.		
С 08 ноября 2019 г. проводятся публичные слушания по Проекту планировки территории кв. 32-33, 34-54 районов Проспект Вернадского. (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в г. Москве. На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП прошу: Принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения жителей района Проспект Вернадского по вышеуказанным проектам, изложенные в 52 заявлениях (прилагаются к настоящему обращению). В проекте вновь возводимая жилая площадь в 4 раза больше сносимой. Я категорически против. Считаю, что надо строить в районе жилплощадь только в количестве необходимом для переселенцев и очередников района. Я против строительства в районе дополнительных бизнес-центров, жителям района они не нужны. На отводимых для них территориях лучше посадить деревья, построить детсад или школу. На улице Воейкова перед сносимыми домами с адресами Проспект Вернадского, 77 и ул. Лобачевского, 24 <u>сохранить</u> широкую полосу с деревьями и полосу озеленения между тротуаром и проезжей частью. Не ставить дом для переселенцев на месте деревьев. Дома для переселенцев отодвинуть за полосу с деревьями. Жителей 5-этажных домов переселяют в более этажный дом. Его площадь подошвы и земельный участок, на котором стоит дом, меньше, чем сумма того же у снесённых домов. Считаю необходимым участки, освободившиеся от снесённых домов, оставлять при новом доме для улучшения условий жизни переселенцев.	52	Принято к сведению
С 08 ноября 2019 г. проводятся публичные слушания по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского. На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП прошу: Принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения жителей района Проспект Вернадского по вышеуказанным проектам, изложенные в 267 заявлениях (прилагаются к настоящему обращению). ТЕКСТ 1 Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: Выступаю против представленного проекта в данном виде и предлагаю его доработать по следующим причинам: Проект представлен не полностью, в нарушение Градостроительного Кодекса г. Москвы. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико-экономические обоснования: численность населения на разрабатываемой территории, плотность застройки, количество парковочных мест, количество озеленения, пропускная способность дорог, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. В процессе слушаний произошли изменения, которые не отражены в проекте, а именно, отмена расширения улицы Удальцова и улицы Коштыянца. Я категорически против расширения этих улиц за счет вырубки деревьев.	267	Принято к сведению

Я категорически против зданий в нашем районе, высотой 100-150 метров. Высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных в мае 2017г. мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. (высотность до 14 этажей). Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с Постановлением правительства Москвы № 945-ПП от 23.12.2015г., так как большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе.		
В окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при правительстве Москвы в ЗАО Я, Филина Елена Евгеньевна, прошу принять и приобщить к протоколу публичных слушаний по «Проекту планировки территории кварталов 32-33,34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилого фонда в городе Москве" отзывов от жителей и собственников жилья района Проспект Вернадского города Москвы в количестве 468шт. На основании градостроительного кодекса Российской Федерации и города Москвы прошу вас предоставить Протокол публичных слушаний по проекту «Проекту планировки территории кварталов 32-33,34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилого фонда в городе Москве ", прошедших 19 ноября 2019 года не позднее «4» декабря 2019 года, а также Заключение комиссии по результатам публичных слушаний не позднее «18» декабря 2019 года. Оригинал Протокола и Заключения, оформленные надлежащим образом, прошу выслать по адресу: Москва, 119415, ул. Удальцова д.3 корп.8, кв. 61. А также выслать копии Протокола и Заключения на электронный адрес: Elena.Fitina.mundep@gmail.com Приложения: Отзывы (предложения и замечания) жителей в Окружную комиссию в количестве 468 отзывов на 475 листах. ТЕКСТ 1 Выступаю против представленного проекта по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. Высотность коммерческого жилья, так же как и жилья для переселенцев, не должна превышать 50 метров. Я категорически против строений высотой 150 метров и выше. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). В	468	Принято к сведению

границах. Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте занижен прирост населения, а соответственно не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве. 5. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. 6 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 7. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 8. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N516-1111 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017,, которые уже сейчас нарушены в 1ой волне переселения. ТЕКСТ 2 Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам: 1. В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставленные все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как: Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; количество парковочных мест; количество озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2). В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный. Предлагаю повторно провести публичные слушания по проекту с расчетами соответствия нормативам технико-экономических показателей, чтобы жители имели возможность объективно оценить и высказать мнение. Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей. Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжевской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. метров на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом. В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты различных строек именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании Исходя из представленных материалов налицо нормативная нехватка парковочных мест с учётом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных зданиях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по старому генплану от 2008 г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок. Не понятна обоснованность расширения или не - расширения тех или	
--	--

иных проездов и организация барьерной среды для пешеходов. Согласно проекту, проспект Вернадского превращается в вылетную магистраль. Это не повышает связности частей района, а наоборот увеличивает их разрыв. Необходимо для успокоения трафика организовывать наземные светофорные переходы вместо подземных и надземных, и отменять эстакады и туннели в плане проекта на пересечении с улицей Лобачевского, а также отменить строительство дублера вдоль проспекта Вернадского.

Необходимо проработать поэтапный план перестройки детских садов. Пока видно только, что некоторые будут перестраиваться на старом месте. Но не понятно, куда денутся дети на время этой перестройки. Запланированные новые сады не справятся с планируемым приростом жителей. Тоже касается и школ. Квартал 32-33 практически совсем не обеспечен в плане реновации школьными территориями.

В связи с массовым сносом кварталов пятиэтажек и уничтожением зеленых насаждений в зоне сложившейся жилой застройки, необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров на выделенных для этого территориях - новых ПК. Сейчас в проекте отображается лишь часть компенсации зеленых насаждений. Компенсация в границах прилегающих к району старых парков и ПК является фейковой

ТЕКСТ 3

Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам:

В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставлены все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как: Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; количество парковочных мест; количество озеленения (м²); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м²). В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный. Предлагаю повторно провести публичные слушания по проекту с расчетами соответствия нормативам технико-экономических показателей, чтобы жители имели возможность объективно оценить и высказать мнение.

Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей. Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжевской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. метров на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом.

В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты различных строек именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании.

Исходя из представленных материалов налицо нормативная нехватка парковочных мест с учётом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных зданиях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по старому генплану от 2008г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок.

Не понятна обоснованность расширения или не - расширения тех или иных проездов и организация барьерной среды для пешеходов. Согласно проекту, проспект Вернадского превращается в вылетную магистраль. Это не повышает связности частей района, а наоборот увеличивает их разрыв. Необходимо для успокоения трафика организовывать наземные светофорные переходы вместо подземных и надземных, и отменять эстакады и туннели в плане проекта на пересечении с улицей

Лобачевского, а также отменить строительство дублера вдоль проспекта Вернадского.

Необходимо проработать поэтапный план перестройки детских садов. Пока видно только, что некоторые будут перестраиваться на старом месте. Но не понятно, куда денутся дети на время этой перестройки. Запланированные новые сады не справятся с планируемым приростом жителей. Тоже касается и школ. Квартал 32-33 практически совсем не обеспечен в плане реновации школьными территориями.

В связи с массовым сносом кварталов пятиэтажек и уничтожением зеленых насаждений в зоне сложившейся жилой застройки, необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров на выделенных для этого территориях - новых ПК. Сейчас в проекте отображается лишь часть компенсации зеленых насаждений. Компенсация в границах прилегающих к району старых парков и ПК является фейковой.

В представленных на рассмотрение материалах о развитии транспортной инфраструктуры улиц Удальцова и Коштоянца разница в «реконструкция ... в красных линиях 40,0 м...» и «общая ширина проезжей части 15,0 м» в 25 метров вызывает огромные опасения по поводу сохранности зеленых насаждений, особенно по четной стороне домов улицы Удальцова и по нечетной стороне домов улицы Коштоянца. Мы - против расширения дорожно-уличного полотна и против вырубки деревьев.

Считаю необходимым переработать проект принимая во внимание сложившуюся на сегодня конфигурацию застройки (этажность и архитектуру зданий) кварталов 32-33, 34-35, а не строить «сказочные» небоскребы второго «Москва-Сити». Рассматриваемые кварталы являются частью «спального» района города Москвы и НЕ должны превратиться в бизнес-центр г. Москвы.

ТЕКСТ 4

Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам:

В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не представлены основные Техничко-экономические показатели (ТЭПы) проекта в сравнительной характеристике до и после, а именно:

лотность и численность населения на разрабатываемой территории; количество парковочных мест; количество озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2), экологический баланс застраиваемой территории, баланс дорог на 1000 жителей, а также транспортная схема. В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный

Согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 06.07.2019) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" мы требуем предоставить: Техничко-экономические показатели проекта, описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации; обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

Также согласно Статьи 2 пп. 6 Градостроительного Кодекса РФ в рамках которой ответственность за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека лежит на органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления мы требуем предоставить исследование текущего обеспечения жителей: транспортной сетью (баланс дорог на м2 на 1000 жителей в районе), зелеными насаждениями, дошкольными и общеобразовательными муниципальными учреждениями, поликлиниками.

Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г. Жителям домов, попавших под реновацию

была объявлена «высотность от 6 до 14 этажей». Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжевской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. метров на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом, а также снизить высотность возводимых домов от 6-14 этажей.

В рамках представленных документов на экспозиции и публичных слушаниях проектировщиками не были предоставлены данные об инсоляции зданий и об изменении этих параметров для уже существующих жилых домов, школ и ДОУ, с учетом высотности проектируемых зданий Принимая во внимание высотность зданий в проекте относительно существующих зданий в кварталах 32-33,34-35, которая в некоторых местах превосходит текущую в 3-4 раза, мы требуем нормы

инсоляции как для строящейся так и для существующей застройки согласно норм, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Минздрав России 2002.

В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе.

Необходимо провести исследования геологии и геодезии в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 октября 2017 г. N 1469/пр Свод правил СП-126.13330.2017 "СНиП 3.01.03-84 ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ".

Исходя из представленных материалов налицо нехватка парковочных мест. При этом в районе не были построены парковки даже на текущий объем машин в рамках генплана г.Москвы от 2008г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок.

Необходимо внести корректировки в проект относительно количества парковок, а также их размещения относительно домов в соответствии с п.6.1.2.1, 6.2.1.1 Приложения к постановлению Правительства Москвы от 23 декабря 2015 г. N 945-ПП РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На экспозиции и в рамках публичных слушаний не было представлено обоснование расширения или не- расширения тех или иных проездов и организации безбарьерной среды для пешеходов. Необходимо разработать транспортную схему с учетом планируемого увеличения количества машин в районе и предложить более проработанное решение (несколько вариантов).

На текущий момент проектом запланировано только 980 мест в детских садах и ни одной школы. Необходимо проработать поэтапный план перестройки детских садов. Учесть детей, которые живут в районе и должны ходить в сад пока идет строительство новых детских садов. Запланированные новые сады не справятся с планируемым приростом жителей. Тоже касается и школ. Квартал 34-35 не обеспечен общеобразовательными учреждениями с учетом роста населения относительно текущего более чем в 3-4 раза. При этом проектом предусмотрено строительство нескольких МФК необходимость наличия которых, не обоснована.

Необходимо провести исследование об обеспеченности текущего населения дошкольными и общеобразовательными учреждениями, а также учесть планируемое увеличение населения и внести в проект корректировки относительно объема планируемых ДОУ и общеобразовательных учреждений" в соответствии с планируемым объемом населения согласно Постановления ПРАВИТЕЛЬСТВ МОСКВЫ от 21 ноября 2006 г. N 911-ПП ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МОСКОВСКИХ ГОРОДСКИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ НОРМ (МГСН) 4.07-

05 "ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ" п.3, а также разместить ДОУ и общеобразовательные учреждения в рамках застройки в соответствии с п.4, 4.2 Постановления Правительства Москвы № 821-ПП О схеме развития и размещения объектов образования (общеобразовательные школы и дошкольные образовательные учреждения) на территории города Москвы до 2020 года В связи с уничтожением зеленых насаждений, предусмотренных проектом, необходимо провести исследование о балансе территории в части обеспеченности жителей зелеными насаждениями в границах района до проекта и после и предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в границах района.		
Председателю Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЗАО i. Москвы А.О. Александрову Замечания и предложения жителей района Проспект Вернадского для включения в протокол и заключение публичных слушаний С 08 ноября 2019 г. проводятся публичные слушания по Проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП прошу: Принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения жителей района. Проспект Вернадского по вышеуказанным проектам, изложенные в 734 заявлениях (прилагаются к настоящему обращению). Ответ прошу направить по адресу: 119415 г. Москва, ул. Удальцова, дом № 12, квартира 47 ТЕКСТ I Выступаю против представленного проекта по следующим причинам: 1 Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы № 28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. 2. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. Высотность коммерческого жилья, так же как и жилья для переселенцев, не должна превышать 50 метров. Я категорически против строений высотой 150 метров и выше. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.ЛЛЛ В мае 2017г (высотность до 14 этажей). В границах. Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте занижен прирост населения, а соответственно не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве. 5. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью.	734	Принято к сведению

6 Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге 7. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. 8. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и N516-1111 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017,, которые уже сейчас нарушены в 1ой волне переселения. ТЕКСТ 2 Предложения, замечания по обсуждаемому проекту: Выступаю против представленного проекта в данном виде и предлагаю его доработать по следующим причинам: Проект представлен не полностью, в нарушение Градостроительного Кодекса г. Москвы. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: численность населения на разрабатываемой территории, плотность застройки, количество парковочных мест, количество озеленения, пропускная способность дорог, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. В процессе слушаний произошли изменения, которые не отражены в проекте, а именно, отмена расширения улицы Удальцова и улицы Коштыянца. Я категорически против расширения этих улиц за счет вырубки деревьев. Я категорически против зданий в нашем районе, высотой 100-150 метров. Высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных в мае 2017г. мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. (высотность до 14 этажей). Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с Постановлением правительства Москвы № 945-ПП от 23.12.2015г., так как большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. ТЕКСТ 3 ПРОШУ ОТПРАВИТЬ ПРОЕКТ РЕНОВАЦИИ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО НА ДОРАБОТКУ, Т.К. В материалах не представлены все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как : Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; количество парковочных мест; количество озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2)	
--	--

Высотность в районе реновации не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Нам было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей» . Я категорически против строений высотой 150 метров и выше. Из-за отсутствия ТЭПов нельзя сделать вывод о предельной численности населения и плотности застройки. (Марат Хуснуллин: плотность застройки в кварталах реновации не превысит 25 тыс кв.м на 1 гектар» от 13.12.2017г .) Я против расширения улицы Удальцова до 40 метров с устройством 4х полосного движения, на отрезке улицы между проспектом Вернадского и Ленинским проспектом : улица не загружена, пропускная способность высокая. При расширении улицы будут уничтожены газоны, вырублены 50 -летние липы и дубы, что приведет к ухудшению экологии района и приближению транспортной магистрали к нашим домам. 5) Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнесцентров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить парковочные места во дворах для домов по реновации, большая часть переселенцев не в состоянии купить место в подземном паркинге. Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе, в связи с тем, что будет уничтожено огромное количество деревьев и кустарников, которым 50 лет и которые являются легкими района ТЕКСТ 4 Проект не продуман количество жителей увеличится а поликлиника построенная в 1962г не сможет принять увеличенное в 4-5- раз население. Ул. Коштыянца почему не расширить уже пробки в одну полосу а чего будет дальше. По слайдам видно что машин около домов будет мало парковок у подъездов нет где парковки проезд с Коштыянца в сторону проектируемого проезда тупик дорога через детские площадки и благоустроенную территорию . выезд будет через коштыянца а там одна полоса небоскребы которые напланировали не нужны		
Сейчас проходят публичные слушания по проектам реновации р-на «Проспект Вернадского». Полагаем необходимым доработать представленные проекты в части: 1. Исключить высотную коммерческую застройку около метро «Проспект Вернадского» на месте домов 49 – 63 и 33-45 по ул. Удальцова (этажность в районе не должна превышать 20 этажей). 2. Снизить плотность застройки на территории ограниченной ул. Удальцова, ул. Коштыянца, ул. Лобачевского и пр.проезд 6639 (возможно часть домов просто убрать из проектов). 3. Предусмотреть доступные (бесплатные) парковочные места около домов планируемой застройки. 4. Вдоль ул. Коштыянца предусмотреть размещение детского сада, соц. магазинов, сберкасы, аптеки. Магазины не на первых этажах, а отдельно стоящие. 5. Увеличить количество зеленых насаждений. Исключить вырубку существующих деревьев. 6. Исключить из переселения жителей по программе реновации полукруглый дом по ул. Лобачевского. Жители домов 53 – 63 по ул. Удальцова предлагают вместо коммерческого жилья и детского сада на месте домов	2	Принято к сведению

20 – 26 по Проспекту Вернадского построить дома под переселение и заселить жителей домов 53 – 63 по ул. Удальцова в эти дома в соответствии с обещанием Мэра Собянина С.С. переселять жителей дома рядом с местом проживания.		
Просьба пересмотреть проект реновации и уменьшить этажность домов и плотность застройки. Живу в этом районе с рождения, считался самым зеленым районом. По проекту застроят всё вокруг. Жители района недовольны.	1	Принято к сведению
В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории квартала 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». МЫ ЖИТЕЛИ РАЙОНА ПРОСПИТ ВЕРНАДСКОГО квартала 32-33 из домов №№ 10,16,18, 22, 40, направляем ПРЕДЛОЖЕНИЯ для ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВНЕСЕНИЯ в первую волну рассматриваемого проекта: Инициативная группа в составе: Боброва Р.Н. (д.22), Шишкова В.А. (д.22), Мизитова И.В. (д.10), Ахмедтшина Т.А. (д.10), Гранская А.Л. (д.16), Графф Д.Е. (д.16), Ханова С.В. (д.18), Сысоев И.В. (д.18), Ягодин Е.В. (д.40), Сорокин В.Г. (д.40), от лица жителей по адресу: ул. Лобачевского дома №№ 10,16,18, 22, 40 ОБРАЩАЕТСЯ к Вам с огромной просьбой, рассмотреть возможность включения сноса наших домов в план планировки района проспект Вернадского, на условиях программы реновации. Учитывая, что большинство жителей наших домов ПРОГОЛОСОВАЛИ ЗА ВКЛЮЧЕНИЕ (протоколы собраний прилагаются) в программу реновации. ВЫГОДНОСТЬ И ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ, нашего предложения в том: что дома НАХОДЯТСЯ в одном квартале, ГДЕ БЛИЖАЙШИЕ ДОМА УЖЕ УЧАСТВУЮТ В ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ до 2023 года; что дома ЗАНИМАЮТ ЗНАЧИТЕЛЬНУЮ ТЕРРИТОРИЮ (при количестве 6 домов - одноподъездных) - 3 .30 га.; что дома 10,16,18, 22, 40-старой постройки 1962-1964 г.г. (как и рядом пятиэтажки) - МОРАЛЬНО УСТАРЕЛИ И ФИЗИЧЕСКИ ИЗНОШЕНЫ; МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ квартала ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНО. ПОЛНОЕ ОБНОВЛЕНИЕ КВАРТАЛА и КАЧЕСТВЕННАЯ ПЛАНИРОВКА нашего района проспект Вернадского ВОЗМОЖНО , только ОДНОВРЕМЕННО при условии сноса наших устаревших домов №№ 10,16,18, 22, 40 (1962-1964 года постройки). МАСШТАБНОЕ РАЗВИТИЕ, ПРАВИЛЬНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ СЭКОНОМИТ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА В ОГРОМНОМ КОЛИЧЕСТВЕ И УЛУЧШИТ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО. Приложение: карта территории 1л. (отразить не возможно при требовании разработчика будет направлена в рабочем порядке).	10	Принято к сведению
Здравствуйте. Жители домов 22-30 по улице Удальцова - против застройки кварталов домами этажностью выше 22 этажей, против расширения улично-дорожного полотна улиц Удальцова и Коштыяца, особенно за счет вырубки деревьев и против увеличения плотности населения и плотности застройки района. Просим учесть мнение огромного количества жителей района, с чьими подписями документы должны быть запротокколированы Окружной комиссией как результат публичных слушаний и от имени которых заполняю это обращение.	1	Принято к сведению
Почему проект представленный на слушаниях не предусматривает выхода из программы реновации (обещанного мэром Москвы на любом этапе)? Что произойдёт с данным проектом? Предусмотрены ли	1	Принято к сведению

варианты изменения проекта при выходе из программы реновации любой пятиэтажки на любом этапе? Вопрос актуален в связи с изменением отношения жителей к программе из-за её неудачной реализации. По адресу ул. Удальцова, дома 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47 и ул. Удальцова 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63 находятся пятиэтажки. На каком основании, эта территория, которая является потенциальной площадкой реновации для жителей, будет отдана под коммерческую застройку? Требую использовать эти территории для жителей перечисленных выше домов.		
Хотел бы обратить внимание на ситуацию с проектом реновации района Проспект Вернадского. Представленный макет носит сырой, противоречивый характер. Запланированное значительное повышение плотности населения, расширение дорог, строительство ряда домов повышенной этажности, вырубка зелёных насаждений противоречат имеющимся санитарным, экологическим нормам, данным ранее заверениям руководства города. Подобные действия окажут исключительно негативное воздействие на качество жизни жителей района. В этой связи настоятельно просил бы отозвать предложенный проект, а также дать поручение доработать его с учетом многочисленных замечаний со стороны жителей района.	1	Принято к сведению
В Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Предложения и замечания по проекту «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы жители района Проспект Вернадского из д. 31 по ул. Коштыянца, направляем лист предложений и замечаний для внесения в проект. 1. Снизить плотность застройки проектируемых кварталов, 2. Снизить высотность предусмотренных проектом зданий. 3. Отменить расширение ул. Удальцова. 4. Рассмотреть возможность включения в проект новую взрослую поликлинику, рядом с предусмотренной проектом детской поликлиникой.	20	Принято к сведению
В Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в	275	Принято к сведению

отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Предложения и замечания по проекту «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» Мы жители района Проспект Вернадского из д. 5, корп. 2 по ул. Удальцова направляем лист предложений и замечаний для внесения в проект: 1. Снизить плотность застройки проектируемых кварталов, 2. Снизить высотность предусмотренных проектом зданий. 3. Отменить расширение ул. Удальцова. 4. Рассмотреть возможность включения в проект новую взрослую поликлинику, рядом с предусмотренной проектом детской поликлиникой.		
В Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Предложения и замечания по проекту «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» Считаю необходимым: - учесть мнения жителей при реализации проекта - увеличить общую площадь озеленения - исключить высотное строительство - предусмотреть ФОК - предусмотреть поликлинику - предусмотреть площадку для выгула собак - рассмотреть возможность увеличения бесплатных парковочных мест или строительство многоуровневого паркинга с возможностью аренды машиноместа. Предусмотреть льготную аренду машиномест для жителей района в подземных паркингах. - учесть пожелания жителей кварталов 32-33, 34-35 при выборе этажа проживания. В целом я поддерживаю необходимость реновации пятиэтажного фонда города Москвы и одобряю представленные на публичные слушания проекты относительно данного микрорайона.	770	Принято к сведению
В Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы по проекту внесения	851	Принято к сведению

изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Предложения и замечания по проекту «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» Считаю необходимым: - учесть мнения жителей при реализации проекта - увеличить общую площадь озеленения - исключить высотное строительство - предусмотреть ФОК - предусмотреть поликлинику - предусмотреть площадку для выгула собак - рассмотреть возможность увеличения бесплатных парковочных мест или строительство многоуровневого паркинга с возможностью аренды машиноместа. Предусмотреть льготную аренду машиномест для жителей района в подземных паркингах. - учесть пожелания жителей кварталов 32-33, 34-35 при выборе этажа проживания. В целом я поддерживаю необходимость реновации пятиэтажного фонда города Москвы и одобряю представленные на публичные слушания проекты относительно данного микрорайона.		
Дома №№ 10, 16, 18, 22 и 40 по ул. Лобачевского (1962-1964 годов постройки, девятиэтажные, одноподъездные) общей площадью 15,6 тыс. кв.м, общее количество квартир 359 располагаются на земельной участке и образуют треугольник площадью приблизительно 3 га. На этой же территории располагается дом № 12 по ул. Лобачевского, который включен в Программу реновации, детский сад 60-х годов постройки и нежилое 2-ух этажное здание 60-х годов постройки. К вышеуказанному треугольнику примыкают 6 домов, включенных в Программу реновации, при этом в доме 36 по ул. Лобачевского с 31.08.2019 началось переселение по Программе реновации. Таким образом, на значительной территории в районе ул. Лобачевского планируется расселение домов со сносом и дальнейшее развитие застроенных территорий. При этом жители домов №№ 10, 16, 18, 22 и 40 по ул. Лобачевского, хоть и провели общие собрания собственников, на которых подавляющим большинством были приняты решения о реновации, лишены возможности обновления территории, так как были допущены незначительные нарушения и дома оказались не включенными в Программу реновации. Жители вышеперечисленных домов понимают, что в настоящее время вход в Программу реновации невозможен. Однако, вышеуказанный земельный участок расположен очень выгодно для строительства и комплексного развития территории, потому что на обширной территории расположено небольшое количество многоквартирных домов и нежилых зданий, при этом в этих многоквартирных домах проживает небольшое количество жителей, которые в большинстве своем согласны на переселении и снос, нежилых помещений в домах нет. Также отмечаем удачное расположение земельного участка относительно крупных транспортных магистралей, что удобно при осуществлении строительства. На основании изложенного жители домов 10, 16, 18, 22 и 40 по ул. Лобачевского просят учесть готовность принять участие в различных городских программах (строительство метро, линейных объектов, объектов	2	Принято к сведению

дорожно- транспортной инфраструктуры, различные инвестиционные программы и проч.), предусматривающих переселение жителей в районе Проспект Вернадского. Приложение: карта территории 1 л. <i>(отразить не возможно при требовании разработчика будет направлена в рабочем порядке).</i>		
Сообщаю Вам что, я Савина Наталья Александровна и члены моей семьи являемся собственниками квартиры Мы единогласно поддерживаем программу и проекты реновации и ПЗЗ в нашем районе и хотели бы попросить Вас ускорить переселение из нашего дома в рамках существующего плана.	4	Принято к сведению
В поддержку проекта реновации в районе, НО внести изменения. Председателю окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы Александрову А.О. Я поддерживаю проекты ППЗ и реновации, но нужно внести изменения: 1. Не уплотнять застройку на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштоянца, ул.Удальцова и пр. пр. 6639. Исключить высотные дома около метро Проспект Вернадского или (снизить их этажность до 15-ти этажей). 2.Исключить вырубку деревьев в районе. В проекте запланировать посадку деревьев и кустарников. 3. На ул. Коштоянца разместить детский сад. 4. Включить в план строительство почты.	1	Принято к сведению
В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаю недопустимым принятие и реализацию Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнение жителей района, и необходимым осуществить его доработку. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные техникоэкономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличение площадей торговых центров, количество которых достаточно в районе. Перенасыщенность	37	Принято к сведению

торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания, требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского. Просьба принять к сведению. Мнение жителей дома по адресу: г. Москва ул. Удальцова, д. 5, корп. 1. Приложение: реестр подписей против проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки г. Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского на 3-х листах. Реестр подписей против проекта внесения изменений в ПЗЗ и ППТ в отношении территории по адресу: проект планировки территории кв. 32-33,34-35 р-на пр. вернадского. Считаем недопустимым принятие и реализацию Проекта без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнение жителей района.		
В Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы от Багаповой А. Жители моего и соседних домов, поддерживают проекты планировки и внесения изменений в правила землепользования по программе реновации, которые сейчас очень бурно обсуждаются, но считают, что в них нужно внести изменения. Почему-то против данных проектов жители тех домов, которые либо не вошли в программу реновации, либо уже давно переехали (по старой программе сноса) и живут в новых домах. Вы попробуйте жить так, как живем мы - когда стены в грирке, пол уходит в подвал, течет крыша и т.п. МЫ ТОЖЕ КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ, что около метро разместили высотные дома; что планируется вырубка деревьев, в связи с расширением улиц; что в проекте нет доступных парковочных мест; что уплотняется застройка. Именно поэтому мы ПОДДЕРЖИВАЕМ ПРОЕКТЫ и ТРЕБУЕМ внести изменения в проекты: 1. ИСКЛЮЧИТЬ ИЗ ПРОЕКТА 8 высотных домов около метро Проспект Вернадского (либо снизить их этажность до 15-ти этажей) 2. НЕ ДОПУСТИТЬ уплотнения застройки на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул.Удальцова и пр. пр. 6639 3. ИСКЛЮЧИТЬ вырубку деревьев в районе. В проект добавить больше озеленения, запланировать посадку деревьев и кустарников. 4. Обеспечить жителей сносимых домов и переселяемых в новую застройку доступными парковочными местами. Подземные гаражи со	87	Принято к сведению

стоимостью машиномест дороже чем машины жителям не по карману.		
Просим восстановить нарушенные права граждан в связи с не оповещением о проведении публичных слушаний 19.11.в порядке, предусмотренным законодательством г. Москвы, путем отмены их результатов и проведении их в соответствии с законодательством, в противном случае мы будем вынуждены обратиться в суд за защитой наших интересов. Доказательства не оповещения граждан имеются, дозвониться до окружной комиссии не удастся.	1	Принято к сведению
Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам: В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставлены все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как: Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; количество парковочных мест; количество озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в детских садах, школах и поликлиниках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2). В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный. Предлагаю повторно провести публичные слушания по проекту с расчетами соответствия нормативам технико-экономических показателей, чтобы жители имели возможность объективно оценить и высказать мнение. Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина С.С. от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено «высотность от 6 до 14 этажей». Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжеской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. метров на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом. В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты различных строек именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании. Исходя из представленных материалов налицо нормативная нехватка парковочных мест с учётом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных зданиях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по старому генплану от 2008г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок. Необходимо проработать поэтапный план перестройки детских садов. Пока видно только, что некоторые будут перестраиваться на старом месте. Но не понятно, куда денутся дети на время этой перестройки. Запланированные новые сады не справятся с планируемым приростом жителей. Тоже касается и школ. Квартал 32-33 практически совсем не обеспечен в плане реновации школьными территориями. Предлагаю изменить в назначении территории под застройку у метро на «школьно-дошкольные образовательные учреждения» для возможности строительства в районе новых школ и детских садов. Считаю необходимым доработать проект принимая во внимание сложившуюся на сегодня в кварталах 32-33, 34-35 этажность, конфигурацию застройки и визуальную архитектуру, без возведения «сказочных» небоскребов. Текст 2 Прошу отклонить представленный проект и отправить его на доработку по следующим причинам: В материалах на экспозиции и публичных слушаниях не предоставлены все самые важные ТЭПы (Технико-экономические показатели) в двух значениях «было и стало» такие как; Плотность и численность населения на разрабатываемой территории; кол-во парковочных мест; кол-во озеленения (м2); суммарная обеспеченность мест в дет. садах, школах и пол-ках; площадок отдыха взрослого населения и детей (м2). В связи с этим публичные слушания должны быть отменены, проект отклонен, как недостаточно подготовленный.	1	Принято к сведению

Предлагаю повторно провести публичные слушания по проекту с расчетами соответствия нормативам технико-экономических показателей, чтобы жители имели возможность объективно оценить и высказать мнение. Высотность в проекте не соответствует заявленным обещаниям мэра Собянина от мая 2017г, когда всех призывали идти и голосовать за реновацию. Им было объявлено высотность от 6 до 14 этажей. Также очевидно, что нарушаются неоднократно подтвержденные вице-мэром Хуснуллиным и председателем комитета по архитектуре и градостроительству Москвы Княжевской нормативы плотности застройки по Генплану 25 тыс. кв. м. на гектар. Необходимо привести проект в соответствие с данным нормативом. В проекте заложены нормативы высотности, не пригодные для нашего района, расположенного в руслах малых рек Раменки и Самородинки на геологическом разломе. Не раз уже были отклонены проекты различных строек именно после изучения геологии местности. Прошу учесть данный факт в дальнейшем при планировании. Исходя из представленных материалов налицо нормативная нехватка парковочных мест с учётом того, что никак не решается вопрос с парковками при уже построенных зданиях, которые должны были быть нормативно обеспечены ещё по старому генплану от 2008г. Необходимо предусмотреть соответствие нормативам обеспеченности парковочных мест преимущественно за счет плоскостных парковок. Не понятна обоснованность расширения или не - расширения тех или иных проездов и организация барьерной среды для пешеходов. Согласно проекту, пр-кт Вернадского превращается в вылетную магистраль. Это не повышает связности частей района, а наоборот увеличивает их разрыв. Необходимо для успокоения трафика организовывать наземные светофорные переходы вместо подземных, и отменять эстакады и туннели в плане проекта на пересечении с ул. Лобачевского, а также отменить строительство дублера вдоль пр-та Вернадского. В связи с массовым сносом кварталов 5-ти этажек и унич-ем зеленых насаждений в зоне сложившейся жилой застройки, необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров на выделенных для этого территориях - новых ПК. Сейчас в проекте отображается лишь часть компенсации зеленых насаждений. Компенсация в границах прилегающих к району старых парков и ПК является фейковой. В представленных на рассмотрение материалах о развитии транспортной инфраструктуры улиц Удальцова и Коштыянца разница в «реконструкция...в красных линиях 40,0 м...» и «общая ширина проезжей части 15,0 м» в 25 метров вызывает огромные опасения по поводу сохранности зеленых насаждений, особенно по четной стороне домов ул. Удальцова и по нечетной стороне домов ул. Коштыянца. Мы - против расширения дорожно-уличного полотна и против вырубки деревьев. 7. Считаю необходимым переработать проект принимая во внимание сложившуюся на сегодня конфигурацию застройки (этажность и архитектуру зданий) кварталов 32-33, 34-35, а не строить «сказочные» небоскребы второго «Москва-Сити». Рассматриваемые кварталы являются частью «спального» р-на города Москвы и ИЕ должны превратиться в бизнес-центр г. Москвы.		
Председателю окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы Александрову А.О. От Фролова Юрия Васильевича, проживающего по адресу: проспект Вернадского, д. 56, кв. 81 Мы поддерживаем проекты внесения изменений в ПЗЗ и планировки в рамках реновации но считаем, что в проекты нужно внести изменения: Не уплотнять застройку района. Особенно на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639 и около метро Проспект Вернадского Снизить этажность высотных домов около метро Проспект Вернадского до 15- ти этажей; Обеспечить жителей доступными парковками; Не	1	Принято к сведению

допустить вырубку деревьев; построить здание почты вместо планируемых жилых домов запланировать социальные объекты. Это поможет снизить плотность застройки; не строить в районе бизнес центры.		
Председателю окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы Александрову А.О. Мы поддерживаем проекты внесения изменений в ПЗЗ и планировки в рамках реновации но считаем, что в проекты нужно внести изменения: Не уплотнять застройку района. Особенно на участке ограниченном ул. Лобачевского, ул. Коштыянца, ул. Удальцова и пр. пр. 6639 и около метро Проспект Вернадского Снизить этажность высотных домов около метро Проспект Вернадского до 15- ти этажей; Обеспечить жителей доступными парковками; Не допустить вырубку деревьев; построить здание почты вместо планируемых жилых домов запланировать социальные объекты. Это поможет снизить плотность застройки; не строить в районе бизнес центры.	1	Принято к сведению
Хочу поддержать проекты внесения изменений в ПЗЗ и планировки в рамках реновации, но считаю, что в данные проекты стоит внести такие корректировки как снижение этажности у проектируемых зданий, снижение плотности застройки, увеличение количества планируемых парковочных мест, недопущение вырубки зеленых насаждений, предусмотреть строительство нового здания для почты, а также не допускать включения в проект строительства каких либо бизнес-центров.	1	Принято к сведению
Сотрудники ИФНС России №29 по г. Москве приняли активное участие в обсуждении проекта по вопросу планировки территории квартала 32-33 и 34-35 района Проспекта Вернадского. Направляем свои предложения. В настоящее время на территории проводятся публичные слушания по ППТ и ПЗЗ Мы - сотрудники ИФНС России № 29 по г. Москве рассмотрели данные проекты и поддерживаем, но просим рассмотреть возможность снизить плотность застройки кварталов и этажность планируемых 8 высотных домов около станции метро Проспект Вернадского.	118	Принято к сведению
08.09. 2014 г. между ООО «ИнвестСовТех» (Арендодатель) и ООО «Комитен» (Арендатор) заключен договор аренды помещений в здании по адресу: Москва, проспект Вернадского, д. 39. По результатам рассмотрения информационных материалов по теме публичных слушаний согласны с предложенными изменениями в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 районов Проспект Вернадского в отношении используемого нами земельного участка по адресу проспект Вернадского, вл. 39 (кад. номер 77:07:0013007:1017). Просим принять положительное решение по данному вопросу	5	Принято к сведению
ООО «КР Сервис» является компанией, осуществляющей полный комплекс услуг по профессиональной эксплуатации современных объектов недвижимости. Начиная с 2008 г. наша компания на договорной основе оказывает услуги на объекте БЦ «Вернадский», расположенном по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 39. Мы, нижеподписавшиеся представители ООО «КР Сервис», одобряем и полностью поддерживаем представленный на публичные слушания проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Считаем, что предложения, указанные в проекте Внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы, помогут улучшить инфраструктуру района и обеспечат жителям района появление дополнительных рабочих мест. Текст 2	8	Принято к сведению

ООО «КР Сервис» является компанией, осуществляющей полный комплекс услуг по профессиональной эксплуатации современных объектов недвижимости. Начиная с 2008 г. наша компания на договорной основе оказывает услуги на объекте БЦ «Вернадский», расположенном по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 39. Специалистами, непосредственно задействованными при оказании услуг на вышеуказанном объекте, изучены информационные материалы по теме публичных слушаний, а именно: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского; Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Настоящим поддерживаем предлагаемые решения о внесении изменений в ПЗЗ и разработку ППТ кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, применительно к территории земельного участка с адресным ориентиром: Москва, проспект Вернадского, 39, кад. номер 77:07:0013007:1017.		
Мы, инициативная группа студентов АТИСО, проживающая в общежитии по адресу: ул. Лобачевского, д. 90 А, ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и замечания. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - студенты АТИСО рассмотрели данные проекты, но просим предусмотреть в проекте парковочные места рядом с академией, удобные заезды, безопасный пешеходный переход через ул. Лобачевского к главному входу в ВУЗ. Не превращать ул. Коштоянца в автомагистраль. По нашему мнению, необходимо предусмотреть при строительстве минимизацию шумных работ, в том числе не проводить работы в ночное время, чтобы не мешать отдыху студентов в общежитии.	208	Принято к сведению
Замечания и предложения по Проекту внесения изменений в ПЗЗ и утверждения ППТ кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского (ЗАО). Председателю Окружной Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы В Западном административном округе города Москвы. Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиции в современные технологии» (ООО «ИнвестСовТех») (далее - Компания) владеет на праве собственности земельным участком с кадастровым номером 77:07:0013007:1017 и располагаемым на нем семиэтажным зданием общей площадью 21 000 кв.м., - по адресу: г. Москва, пр-кт Вернадского, д. 39. В рамках проведения публичных слушаний 19 ноября 2019 года по вопросам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы (далее - ПЗЗ) в отношении территорий по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33,34-35 районов проспект Вернадского; Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) (далее - ППТ) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в	5	Принято к сведению

городе Москве от лица сотрудников Компании выражаем одобрение представленных на публичные слушания предложений о внесении изменений в существующие ПЗЗ, а также подтверждаем согласие с разработкой ПТТ кварталов 32-33,34-35 района проспект Вернадского, а именно касательно земельного участка по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, владение 39, с кадастровым номером 77:07:0013007:1017. Просим учесть вышеописанные замечания в поддержку обсуждаемого проекта.		
Мы, коллектив ГБУЗ «ГКБ № 31 ДЗМ» ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и мнение. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы сотрудники ГБУЗ г. Москвы ГКБ № 31 ДЗМ ознакомились с данными проектами, поддерживаем их и их реализацию. По нашему мнению, необходимо внести изменения в проекты в части: - перенос с территории района снегоплавильного пункта, расположенного по адресу: ул. Лобачевского, вл.3 - не допускать переуплотнения района и снизить этажность восьми высотных зданий, ближайших к станции метро «Проспект Вернадского». - обустройства парковочных карманов для посетителей на прилегающей к больнице территории.	101	Принято к сведению
Мы, коллектив ГБУДО г. Москвы «ДШИ им. Франца Шуберта» ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и мнение. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГБУДО г. Москвы «Детская школа искусств имени Франца Шуберта» ознакомились с данными проектами и поддерживаем их, но просим вас снизить этажность планируемых к застройке домов и плотность застройки кварталов в районе Проспект Вернадского.	40	Принято к сведению
Мы, коллектив ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и мнение. В настоящее время на территории района проводятся публичные	60	Принято к сведению

слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского» ознакомились с данными проектами и в целом его поддерживаем, но просим снизить этажность планируемых 8 высотных домов в районе возле станции метро Проспект Вернадского и предусмотреть в проекте строительство нового здания для ГБУ «Жилищник района Проспект Вернадского».		
Мы, коллектив ГБУ «ЦДСМ «Астра» ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем, но считаем необходимым снести изменения в проекты в части снижения этажности планируемых высотных домов, так как это строительство приведет к излишней нагрузке на транспортный узел. Просим учесть наши голоса и мнение.	8	Принято к сведению
По вопросам проведения публичных слушаний в районе Проспект Вернадского, и представления замечаний и предложений по Проекту внесения изменений в ПЗЗ и утверждения ППТ кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского, сообщаем следующее. Предприятие ООО ЧОП «АБ СТАТУС», местом нахождения которого являются помещения в принадлежащем ООО «ИНВЕСТСОВТЕХ» Бизнес-центре «Вернадский» (Москва, проспект Вернадского, д. 39, кадастровый номер земельного участка 77:07:0013007:1017), на основании имеющейся Лицензии на осуществление частной охранной деятельности, осуществляет деятельность по охране вверенных ему объектов, в том числе организацию пропускного режима. Численность сотрудников предприятия составляет 82 человека. Сотрудники предприятия ознакомлены с тем, что 19.11.2019 г. проведены публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 районов Проспект Вернадского; Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, а также ознакомлены с информационными материалами на тему публичных слушаний. От лица всех сотрудников предприятия имеется поддержка предлагаемых решений о внесении изменений в ПЗЗ и разработку ППТ кварталов 32-22, 34-35 района проспект Вернадского в части земельного участка по адресу: город Москва, проспект Вернадского, владение 39, с кад. номером 77:07:0013007:1017.	1	Принято к сведению комиссий Отметить: что отсутствует список сотрудников предприятия в кол-ве 82 чел.
В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы сотрудники ГБУЗ ГП № 8 филиал № поддерживаем реализацию данных проектов, но, видим необходимость в снижении плотности застройки новых кварталов и этажности 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро. Просим Вас учесть наше мнение и внести в протокол публичных слушаний. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила	38	Принято к сведению

землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГБУЗ ГП № 8 филиал № 1 поддерживаем реализацию данных проектов, но, видим необходимость в снижении плотности застройки новых кварталов и этажности 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро.		
Наш коллектив ознакомился с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и мнение. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ПАО «НОВАТЭК» ознакомились с данными проектами и поддерживаем их, но просим вас снизить этажность планируемых 8 высотных домов около станции метро Проспект Вернадского и плотность застройки кварталов в районе.	200	Принято к сведению
Мы, сотрудники ГБОУ «ЦОиС «Москва-98», ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» и считаем, что данный проект должен быть реализован с внесением изменений в части снижения этажности предусмотренных проектом высотных зданий, так как их строительство может привести к чрезмерной нагрузке на близлежащий транспортный узел. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГБОУ "ЦОиС "Москва-98" поддерживаем данный проект и его реализацию, но, считаем необходимым внести изменения в части снижения этажности планируемых высотных домов, так как их строительство приведет к излишней нагрузке на транспортный узел.	155	Принято к сведению к
Мы, коллектив АО «Почта России», ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим рассмотреть возможность снизить этажность планируемых 8 высотных домов около станции метро	220	Принято к сведению

Проспект Вернадского и предусмотреть в проекте парковку (на прилегающей территории) для автомобилей сотрудников АО «Почта России», в том числе служебных Мы сотрудники АО Почты России рассмотрели данные проекты и поддерживаем их но просим рассмотреть возможность снизить этажность планируемых 8 высотных домов около станции метро Проспект Вернадского и предусмотреть в проекте парковку (на прилегающей территории) для автомобилей сотрудников АО «Почта России», в том числе служебных		
В окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГАУЗ «СП №2 ДЗМ» поддерживаем реализацию данных проектов, но, считаем необходимым снизить плотность застройки кварталов и этажность 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро Сотрудники ГАУЗ «СП № ДЗМ» поддерживают реализацию данных проектов, но считают необходимым снизить плотность застройки кварталов и этажность 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро. В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы - сотрудники ГАУЗ «СП №2 ДЗМ» поддерживаем реализацию данных проектов, но, считаем необходимым снизить плотность застройки кварталов и этажность 8 зданий, проектируемых рядом со станцией метро	96	Принято к сведению
В окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы А.О.Александрову Выступаю против проектов, так как не достаточно информации	1	Принято к сведению
1. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров. 2. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. Имеющиеся бизнес-центры заполнены не полностью, существует практически законченный бизнес центр Вернадский и, строящийся на территории Ленинский проспект владение 90 Скротный по площади бизнес центр. 3. В проекте предложенном на слушания не представлено никаких расчетов нагрузки на инфраструктуру. 4. Отсутствуют данные о полноценном компенсационном озеленении: где и как его планируют проводить. Не представлено обоснование предложенных решений.	1	Принято к сведению
Мы, инициативная группа граждан района Проспект Вернадского, ознакомились с проектами: «Проект внесения изменений в правила	390	Принято к сведению

землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Данные проекты поддерживаем и просим учесть наши голоса и мнение. Прошу внести в протокол публичных слушаний по проекту реновации кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского предложения и замечания: Считаю необходимым: -учесть мнения жителей при реализации проекта; -увеличить общую площадь озеленения; -предусмотреть ФОК; -предусмотреть поликлинику; -предусмотреть площадку для выгула собак; - рассмотреть возможность увеличения бесплатных парковочных мест или строительство многоуровневого паркинга с возможностью аренды машино- места, предусмотреть льготную аренду машино-мест для жителей района в подземных паркингах; -учесть пожелания жителей кварталов 32-33, 34-35 при выборе этажа проживания. В целом я поддерживаю необходимость реновации пятиэтажного фонда города Москвы и одобряю представленные на публичные слушание проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского Западного административного округа города Москвы и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы относительно территории данного микрорайона.		
Подписи в поддержку проектов: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 3233, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» .	2 962	Принято к сведению
В период с 08.11.2019 по 19.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаю недопустимым принятии и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимо осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха,	1 639	Принято к сведению

обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки привело! к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественною транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты \лично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров \ увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского. Просим принять и включить в Протокол и Заключение публичных слушаний замечания и предложения по вышеуказанному проекту с реестром подписей в количестве 1639 на 93 листах. Реестр подписей против проекта внесения изменений в ПЗЗ и ППТ в отношении территории по адресу: проект планировки территории кв. 32-33,34-35 р-на пр. вернадского		
В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаем недопустимым принятию	98	Принято к сведению

и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимым осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского. 98 подписей на 5 листах		
В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаю недопустимым принятия и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимым осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150	25	Принято сведению к

метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского.		
25 подписей на 2 листах В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Считаю недопустимым принятию и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимым осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную	49	Принято к сведению

окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского.		
49 подписей на 3 листах Из публичных слушаний, прошедших в ТЦСО «Проспект Вернадского» 19 ноября 2019г., и информационных материалов, нам стало известно, что Правительством Москвы планируется застройка высотных башен (150м) вместо сносимых «пятиэтажек» по улице Удальцова (на сегодня это дома: 33- 47 - за магазином «Оливье» и 49-63 -за кинотеатром «Звездный»). Также по улице Коштыянца предлагается проектируемый проезд ПП66-39, где предполагается высокая плотность застройки. Указанные новостройки будут расположены в непосредственной близости к нашему дому № 73 по улице Удальцова. Кроме того, планируется возведение торгово-делового центра по улице Удальцова, вл.75А! Жители дома по ул. Удальцова, д. 73 против: Возводимых башен 150 м; повышенной плотности застройки по ул. Коштыянца; Вырубки зеленых насаждений. Считаем, что нет целесообразности в строительстве столь высоких и густонаселенных домов, так как проблема с проездом только ухудшит ситуацию. В настоящее время имеются проблемы с движением, а постройки такой высотности и плотности фактически блокируют движение автотранспорта и создаст неблагоприятные условия не только жителям дома, но и всему району. Ситуация с транспортной инфраструктурой принимает ужасающий характер. Из-за постоянных пробок к нам уже сейчас не могут оперативно доехать ни машины скорой медицинской помощи, ни пожарные, а во время реализации строительства дорожная обстановка только ухудшится. Данная дополнительная застройка нарушает наши конституционные права, так как уже сейчас в нашем районе фактически отсутствуют современные детские сады, школы и поликлиники. Согласно статье 42 Конституции Российской Федерации каждый гражданин имеет право на благоприятную окружающую среду, а при постройке столь масштабного проекта неминуемо будут уничтожены все зеленые насаждения. Предлагаемый проект разрушает визуальную целостность микрорайона и приведет к негативным последствиям для жителей низкорасположенных квартир, поскольку будут нарушены нормы по инсоляции. Убедительно просим Вас, проявить внимание к нашим замечаниям жильцов при проектировании и строительстве многоэтажной застройки по улицам: ул.Удальцова и ул.Коштыянца.	38	Принято к сведению
38 подписей на 1 листе Из публичных слушаний, прошедших в ТЦСО «Проспект Вернадского» 19 ноября 2019г., и информационных материалов, нам стало известно, что Правительством Москвы планируется застройка высотных башен (150м) вместо сносимых «пятиэтажек» по улице Удальцова (на сегодня	23	Принято к сведению

это дома: 33- 47 - за магазином «Оливье» и 49-63 -за кинотеатром «Звездный»). Также по улице Коштоянца предлагается проектируемый проезд ПП66-39, где предполагается высокая плотность застройки. Указанные новостройки будут расположены в непосредственной близости к нашему дому № 73 по улице Удальцова. Кроме того, планируется возведение торгово-делового центра по улице Удальцова, вл.75А! Жители дома по ул. Удальцова, д. 73 против: Возводимых башен 150 м; повышенной плотности застройки по ул. Коштоянца; Вырубки зеленых насаждений. Считаем, что нет целесообразности в строительстве столь высоких и густонаселенных домов, так как проблема с проездом только ухудшит ситуацию. В настоящее время имеются проблемы с движением, а постройки такой высотности и плотности фактически блокируют движение автотранспорта и создаст неблагоприятные условия не только жителям дома, но и всему району. Ситуация с транспортной инфраструктурой принимает ужасающий характер. Из-за постоянных пробок к нам уже сейчас не могут оперативно доехать ни машины скорой медицинской помощи, ни пожарные, а во время реализации строительства дорожная обстановка только ухудшится. Данная дополнительная застройка нарушает наши конституционные права, так как уже сейчас в нашем районе фактически отсутствуют современные детские сады, школы и поликлиники. Согласно статье 42 Конституции Российской Федерации каждый гражданин имеет право на благоприятную окружающую среду, а при постройке столь масштабного проекта неминуемо будут уничтожены все зеленые насаждения. Предлагаемый проект разрушает визуальную целостность микрорайона и приведет к негативным последствиям для жителей низкорасположенных квартир, поскольку будут нарушены нормы по инсоляции. Убедительно просим Вас, проявить внимание к нашим замечаниям жильцов при проектировании и строительстве многоэтажной застройки по улицам: ул.Удальцова и ул.Коштоянца. 23 подписи на 1 листе		
Из публичных слушаний, прошедших в ТЦСО «Проспект Вернадского» 19 ноября 2019г., и информационных материалов, нам стало известно, что Правительством Москвы планируется застройка высотных башен (150м) вместо сносимых «пятиэтажек» по улице Удальцова (на сегодня это дома: 33- 47 - за магазином «Оливье» и 49-63 - за кинотеатром «Звездный»). Также по улице Коштоянца предлагается проектируемый проезд ПП66-39, где предполагается высокая плотность застройки. Указанные новостройки будут расположены в непосредственной близости к нашему дому № 73 по улице Удальцова. Кроме того, планируется возведение торгово-делового центра по улице Удальцова, вл.75А! Жители дома по ул. Удальцова, д. 73 против: Возводимых башен 150 м; повышенной плотности застройки по ул. Коштоянца; Вырубки зеленых насаждений. Считаем, что нет целесообразности в строительстве столь высоких и густонаселенных домов, так как проблема с проездом только ухудшит ситуацию. В настоящее время имеются проблемы с движением, а постройки такой высотности и плотности фактически блокируют движение автотранспорта и создаст неблагоприятные условия не только жителям дома, но и всему району. Ситуация с транспортной инфраструктурой принимает ужасающий характер. Из-за постоянных пробок к нам уже сейчас не могут оперативно доехать ни машины скорой медицинской помощи, ни пожарные, а во время реализации строительства дорожная обстановка только ухудшится. Данная дополнительная застройка нарушает наши конституционные права, так как уже сейчас в нашем районе фактически отсутствуют современные детские сады, школы и поликлиники. Согласно статье 42 Конституции Российской Федерации каждый гражданин имеет право на благоприятную окружающую среду, а при постройке столь масштабного проекта неминуемо будут уничтожены все зеленые насаждения. Предлагаемый проект разрушает визуальную целостность микрорайона и приведет к негативным последствиям для жителей низкорасположенных квартир, поскольку	21	Принято к сведению

будут нарушены нормы по инсоляции. Убедительно просим Вас, проявить внимание к нашим замечаниям жильцов при проектировании и строительстве многоэтажной застройки по улицам: ул.Удальцова и ул.Коштойнца. 21 подпись на 1 листе		
Мы, инициативная группа граждан района Проспект Вернадского, ознакомились с проектом: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспекта Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Просим Вас включить в протокол публичных слушаний наши предложения и замечания касательно рассматриваемых проектов. Прилагаем список в количестве 906 подписей на 92 листах. Прошу внести в протокол публичных слушаний по проекту реновации кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского предложения и замечания: Считаю необходимым: -учесть мнения жителей при реализации проекта; -увеличить общую площадь озеленения; -предусмотреть ФОК; -предусмотреть поликлинику; -предусмотреть площадку для выгула собак; - рассмотреть возможность увеличения бесплатных парковочных мест или строительство многоуровневого паркинга с возможностью аренды машино- места, предусмотреть льготную аренду машино-мест для жителей района в подземных паркингах; -учесть пожелания жителей кварталов 32-33, 34-35 при выборе этажа проживания. В целом я поддерживаю необходимость реновации пятиэтажного фонда города Москвы и одобряю представленные на публичные слушание проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского Западного административного округа города Москвы и проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы относительно территории данного микрорайона.	906	Принято к сведению
Текст 1 . В период с 08.11.2019 по 14.11.2019 в управе района Проспект Вернадского проводились публичные слушания по проектам: <i>Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского. Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.</i> Считаю недопустимым принятия и реализации Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32- 33, 34-35 района Проспект Вернадского без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района, и необходимым осуществить доработку представленного на публичные слушания проекта. В материалах на экспозиции не представлены все самые важные технико-экономические показатели, такие как плотность и численность населения, количество парковочных мест, площадок для отдыха, обеспеченность местами в детских садах, школах и поликлиниках - до и после реализации проекта. Высокая плотность и этажность (до 150 метров) застройки приведет к катастрофическому росту плотности населения и отрицательно скажется на качестве жизни. Допустимая высота строительства не должна превышать 50 метров. При реализации	90	Принято к сведению

данного проекта значительно увеличится численность населения, что приведет к перенаселению района, переполнению общественного транспорта и к существенному увеличению нагрузки на прилегающие объекты улично-дорожной сети, что лишит жителей всех условий комфортного и безопасного проживания. Проект предполагает вырубку большого количества зеленых насаждений (возрастных деревьев) без равноценной компенсации, что лишит жителей права на благоприятную окружающую среду. Проект предполагает строительство дополнительных бизнес-центров и увеличению площадей торговых центров, количество и площадей которых достаточно в районе. Перенасыщенность торговыми и бизнес предприятиями в районе недопустима, большее внимание необходимо уделить строительству и увеличению площадей социальной инфраструктуры, таких как школьные и дошкольные учреждения, медицинские учреждения. В реконструированном районе будет остро ощущаться нехватка парковочных мест. Платные парковочные подземные гаражи не всем по карману. Планируемое расширение проезжей части и как следствие увеличение пропускной способности автотранспорта приведет к серьезному ухудшению экологической обстановки района. Кроме того, данные проекты противоречат друг другу в части этажности и высоты застройки. Выражаем категорическое несогласие с проектом в данном виде, поскольку он не учитывает потребности и интересы жителей района, цинично разрушает сложившийся мир, не предоставляя гарантий на комфортное жилье и благоприятную среду проживания требуем отправить его на доработку. Проект разработан в разрез целям, для достижения которых утверждались и применяются Правила землепользования и застройки города Москвы, требует серьезной доработки с обязательным участием жителей района Проспект Вернадского.

Текст 2.

выступаю категорически против проекта и предлагаю отправить его на переработку по следующим причинам:

1. Проект представлен не полностью, в нарушение закона г. Москвы № 28 ч.8 ст. 68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования.

2. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (технико-экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели.

3. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяниным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей)

4. Согласно п.2 невозможно сделать вывод по приросту численности населения и плотности застройки. Увеличение жилой площади на именно разрабатываемой территории допустимо не более

30%. - мэр Москвы обещал не строить коммерческое жилье, только дома для переселенцев, часть квартир в которых будут отданы на коммерческие цели для окупаемости проекта.

5. В процессе слушаний произошли изменения, которые не отражены в проекте, а именно отмена расширения улиц Удальцова и Коштыянца.

6. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав...» от 12.05.2017, и № 516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..." от 8.08.2017, которые уже сейчас нарушены в 1 ой волне переселения.

Текст 3.

В районе Проспект Вернадского в ноябре текущего 2019 года прошли публичные слушания по проекту планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

В период проведения публичных слушаний без сомнений стало понятно, что подавляющее большинство жителей района, принявших участие в слушаниях, отзывались негативно о представленном на публичные слушания Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве.

Жители нашего района совершенно справедливо опасаются, что реализация этого проекта приведет к нарушению условий благоприятного проживания в районе, к уничтожению окружающей среды, экологии, и как следствие к ухудшению здоровья людей. Из проекта следует, что планируется строительство 100-150 метровых домов (35-45 этажей) вместо домов обещанной 6-14 этажности, существенно будет уплотнено население ныне малоэтажных кварталов, прямо под окнами расширятся дороги с вырубкой шумозащитных зеленых полос. При реализации проекта предполагается уничтожение для застройки спортивных дворовых площадок, сокращение зеленых насаждений в 3 и более раз. Новое озеленение - просто насмешка, вместо высоких взрослых деревьев, вырабатывающих тонны кислорода, задерживающих тонны пыли, планируется высадка кустарников, а в лучшем случае молодых саженцев деревьев, которым нужно будет ещё выжить в «каменных джунглях». В связи с плотностью и высотностью застройки, значительным увеличением жителей района до крайности усугубится и так плачевная на сегодняшний день ситуация с парковками, в том числе на мизерных придомовых территориях. Недопустимо ссылаться на подземные гаражи-стоянки во вновь построенных домах, так как их приобретение по рыночной цене не доступно большинству жителей. Данный факт подтвержден наличием почти 1000 не реализованных машино-мест в подземных стоянках, ранее построенных домов в районе.

Основными целями проведения публичных слушаний должно быть честное, открытое обсуждение Проекта публичных слушаний и предоставление возможности всем жителям подробно ознакомиться с Проектом и высказать по нему свое мнение. При этом эксперты, презентующие Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, затрудняются или не хотят ответить на большинство жизненно важных для жителей вопросов, таких как плотность и этажность застройки, увеличение

населения в районе с указанием планируемой численности, соблюдения нормативов по озеленению, обеспечению бесплатными парковками для жителей. Ответ, если и дается, то без конкретных показателей, что наталкивает на мысль, что жителей пытаются обмануть и проживание в районе станет более чем не благоприятным.

Большинство данных, отраженных в Проекте планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве не совпадает с данным указанными в Проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского, по которому параллельно проходили публичные слушания. В этих двух проектах, которые должны частично дублировать, а частично дополнять друг друга, видно много разногласий, в том числе по плотности и высотности застройки кварталов. Пояснить причину данных разногласий эксперты, презентующие Проекты, не смогли. Это требует разъяснений и корректировки в случае необходимости.

Процедура публичных слушаний определена законом именно для понимания общественного мнения жителей, так как это напрямую затрагивает их интересы, комфортность проживания, затрагивает их финансовые интересы, их безопасность. Законное, открытое и честное проведение публичных слушаний ведет к доверию к власти, предотвращает социальные взрывы, снимает социальное напряжение, защищает законные интересы жителей города Москвы, жителей нашего района. В связи с вышеизложенным, считаем необходимым:

1. Не допустить принятия и реализацию вынесенного на публичные слушания Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве без внесения в него изменений и корректировок, отражающих мнения жителей района;

2. Доработать Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве, в обязательном порядке обсуждая его на встречах с инициативными жителями района;

3. Неукоснительно соблюдать все законодательные нормативы, а также законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 55 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом доступности социальных потребностей, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения и благоприятного проживания людей.

Текст 4.

Выступаю против представленного проекта по следующим причинам:

Проект представлен не полностью в нарушении закона г. Москвы №

28 ч.8 ст.68. Участникам слушаний доступны для изучения отдельные таблицы и графические материалы, отсутствуют расчеты, обоснования и согласования. В проекте разрабатываемой территории отсутствуют ТЭПы (техико экономические обоснования: плотность населения на разрабатываемой территории, количество парковочных мест, количество озеленения, суммарная обеспеченность мест в детсадах, школах, поликлиниках, площадок для отдыха). Но уже сейчас видно, что запланированная площадь жилья увеличивается непропорционально больше, чем остальные показатели. Высотность коммерческого жилья, так же как и жилья для переселенцев, не должна превышать 50 метров. Я категорически против строений высотой 150 метров и выше. Я категорически против зданий в нашем районе в 100-150 метров и выше, высотность всех новых строений не должна превышать 50 метров, на основании обещаний, данных мэром г. Москвы Собяни-ным С.С. и зам.мэра Хуснуллиным М.Ш. В мае 2017г (высотность до 14 этажей). В границах. Предлагаю в границах сносимых пятиэтажек построить новые дома этажность от 6 до 14 этажей. Я категорически против закрытия детского сада по адресу ул. Удальцова д. 31 до того момента, пока не будет построен и введен в эксплуатацию новый детский сад, в связи с тем, что увеличится нагрузка на другие детские сады района, количество детей в группах, а также удаленность детских садов от Удальцова 31. В представленном проекте занижен прирост населения, а соответственно не предусмотрены школы и детсады в необходимом количестве. Я категорически против строительства новых бизнес-центров и торговых центров. В районе метро Проспект Вернадского находятся 7 бизнес-центров и 4 торговых центра, которые не заполнены полностью. Предлагаю увеличить количество плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации, в соответствии с ПП Москвы 945 от 23.12.2015г., большая часть переселенцев не сможет купить место в запроектированном подземном паркинге Предлагаю увеличить посадку зеленых насаждений в районе. Количество зеленых насаждений должно быть эквивалентно вырубленным. Необходимо предусмотреть компенсационные посадки крупномеров в районе. В проекте не предоставлена информация о будущих квартирах для переселения. Нельзя отступать от главных постановлений г.Москвы: № 14 «О дополнительных гарантиях жилищных и имущественных прав..." от 12.05.2017, и №516-ПП "Об утверждении Требований к улучшенной отделке..."от 8.08.2017., которые уже сейчас нарушены в 1 ой волне переселения.		
Мы, председатели правлений ТСЖ и ЖСК района проспект Вернадского выступаем от имени жителей наших домов. В нашем районе проходят слушания по: Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки г. Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского. Проекту планировки территории кварталов 32-33,34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. Представленные проекты являются абсолютно коммерческими и нарушают данные мэром г. Москвы обещания москвичам, что в рамках реновации будет построено жилье от 6 до 14 этажей, и только часть квартир будет отдана под коммерческую застройку. Проект предусматривает строительство 150-ти метровых коммерческих зданий на месте снесенных в рамках реновации пятиэтажек, уплотнение застройки, увеличение населения района на 100%, переселение жителей в дома «Урбан-блоки» от 14 до 17 этажей. Жители нашего района настроены категорически против данных проектов и возмущены желанием внедрить в нашем районе коммерческий проект под видом реновации, который превратит наш район в перенаселенный. Жители	10	Принято к сведению

выступают против дополнительных бизнес-центров (в районе 7 полупустых бизнес-центров), зданий выше 50 метров, увеличения плотности застройки и как следствие, повышения плотности населения. Проектные решения представлены без расчетов необходимой обеспеченности населения поликлиниками, детскими садами и школами, без учета пропускной способности дорог в районе. Просим при рассмотрении выше указанных проектов учесть мнение жителей, создать рабочую группу с участием инициативных жителей района. Неукоснительно соблюдать все законодательные нормативы, а также, законные права и интересы жителей при определении плотности, высотности (не более 50 метров) застройки района, увеличения плотности заселения с учетом удовлетворения социальных потребностей населения, транспортно-пешеходной доступности, надлежащего озеленения, увеличения количества плоскостных парковочных мест во дворах для домов по реновации и благоприятного проживания людей.		
Основной целью разработки Проекта планировки территории кварталов 32-33, 34- 35 районов Проспект Вернадского является реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве. При этом представленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы не отвечает ранее сделанным официальным заявлениям руководства города Москвы. Так Мэром Москвы Собяниным С.С., заместителем Мэра Москвы в правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснулиным М.Ш., представителями Москомархитектуры в период осуществления учета мнения населения по проекту реновации жилищного фонда в городе Москве в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.05.2017 № 245-ПП и принятия Федерального закона от 01.07.2017 № 141-ФЗ неоднократно заявлялось, что в рамках реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве будет осуществляться застройка высотностью не более 14 этажей. Однако представленным проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы предлагается установить предельную высоту застройки значительного ряда зон (подзон) на уровне от 100 до 150 метров. В частности для подзон: 5.1 - 100 метров, 6.1 - 150 метров, 7.1 - 150 метров, зоны 17 - 120 метров. Необходимо отметить, что указанные зоны (подзоны), предлагаемые к высотной застройке, расположены в непосредственной близости от технической зоны метро. Предельная плотность застройки указанных зон (подзон) будет составлять от 32,27 до 75,19 тыс.кв.м./га, при максимально допустимой плотности застройки установленной ТСН 30- 304-2000 г. Москвы (МГСН 1.01-99) Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы в 25 тыс.кв.м./га. При этом согласно данных приведенных в Проекте планировки суммарная поэтажная площадь наземной части в габаритах наружных стен сносимых многоквартирных домов - 293,64 тыс. кв.м., а вновь размещаемых многоквартирных домов - 1051,26 тыс. кв.м, (увеличение площади жилой застройки более в 3,5 раза). Таким образом предлагаемая проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы предельная высотность застройки указанных зон (подзон) противоречит ранее сделанным заявлениям руководства города Москвы, не соответствует Нормам и правилам проектирования планировки и застройки города Москвы и не отвечает интересам жителей района проспект Вернадского, а также декларируемой цели Программы реновации в виде создания благоприятных условий проживания граждан. На основании изложенного полагаем необходимым установить в проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы предельную высоту застройки подзон 5.1,6.1, 7.1 и зоны 17 не более 42 метров. Положительно оцениваем и поддерживаем планируемое строительство гаража- стоянки в зоне 14 в указанных предельных параметрах. При этом отмечаем, что проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы не	29	Принято к сведению

содержит иных зон предусматривающих строительство подобных объектов гаражного назначения на территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского, при сохранение в соответствии с Проектом планировки 104 многоквартирных домов, в подавляющем большинстве которых отсутствуют подземные гаражи-стоянки и не обеспечивается соблюдение установленного норматива количества машино-мест для постоянного хранения автотранспортных средств. <u>29 подписей на 2 листах</u>		
Я. Ларченков Григорий Николаевич, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Коштыянца, Д.29, кв. 17, полностью поддерживаю проекты внесения изменений в планировки, в рамках реновации, но считаю, что в проекты нужно внести конкретные изменения: Не уплотнять застройку района. Поскорее дать график сноса домов, вошедших в программу «Реновация». Обеспечить бесплатными парковочными местами!	1	Принято к сведению
Я Демин Д.А. являясь правообладателем здания общей площадью 438,6 м2 расположенного по адресу: г. Москва ул. Удальцова дом 79 строение 2 в целях улучшения обслуживания жителей Западного круга в части предоставления медицинских услуг прошу Вас внести изменения в П.Т.Т. и П.3.3, г. Москвы. Данные изменения касаются смены функционального значения здания с ОДС на медицинский центр (индекс 341.0). Проведение реконструкции здания, с увеличением его высотности до 9,9м за счет надстройки второго этажа. Наземная площадь здания составляет 1080,м2. В связи с чем прошу Вас довключить вышеуказанные изменения в проект планировки данного квартала. Территориальная зона-77.07.1.2418.	1	Принято к сведению
жители района Проспект Вернадского обеспокоены грядущими изменениями, которые предусматривает проект планировки по программе реновации жилого фонда на территории района. В ближайшее время у нас в районе будут назначены публичные слушания по данному вопросу. Однако, жители до сих пор не получили в полном объеме информации по данному проекту. Летом этого года в нашем районе была организована встреча проектировщиков ООО "Мастер'с План" в лице руководителя Юлии Зубарик с жителями. Ни на один конкретно поставленный вопрос Юлия ответ не дала. Вопросы у жителей были следующие: 1. На сколько увеличится численность населения района; 2. На какое количество рабочих мест рассчитаны бизнес центры планируемые к постройке в нашем районе; 3. Где и сколько будет построено поликлиник, школ, детских садов и прочих объектов инфраструктуры. Мы - жители района, возлагали большие надежды на эту встречу, наивно полагая, что у нас состоится диалог с проектировщиками и они учтут мнение жителей и внесут соответствующие изменения в проект. Однако, вместо этого ООО "Мастер'с План" наоборот тщательно скрывают данную информацию. В настоящее время из тех источников, которые доступны жителям складывается следующая картина: 1. Численность населения вырастет примерно на 10-20 тысяч человек (+20-30%); 2. Количество сотрудников в новых бизнес центрах составит порядка 16-20 тысяч человек (вместе с действующими и уже строящимися БЦ к нам в район ежедневно будет приезжать порядка 30-40 тысяч человек); 3. Количество личных автомобилей резидентов района увеличится примерно на 5-10 тысяч единиц, при этом количество машино-мест на уличных парковках вырастет всего на 600!; плюс к этому новые дома подразумевают концепцию "двор без машин" При этом проектом не предусмотрено строительство новых школ, поликлиник и детских садов, а так же реконструкция основной транспортной артерии района - проспекта Вернадского. На проекте есть несколько мини детских садов (1-2 группы), расположенных непосредственно в жилых домах, которые с высокой вероятностью станут частными, а возможно и вообще данные площади будут перепрофилированы в торговые или офисные.	1	Принято к сведению

Таким образом можно с уверенностью сказать, что реализация данного проекта вызовет справедливое недовольство жителей, которые не хотят превращения нашего района в один сплошной бизнес центр и приведет к росту социальной напряженности. Во избежание негативных последствий мы просим Вас оказать содействие в следующем: 1. Обязать руководство ООО ' Мастер'с Пг.зн организовать в нашем районе, например в помещении упрзвы, экспозицию именно макета проекта выполненного в масштабе (таковой у них имеется), планировки района с письменным описанием по каждому объекту (высотность, этажность, площадь земельного участка, общая площадь строения); 2. Организации рабочей группы, в которую должны войти представители законодательной и исполнительной власти, а так же инициативные жители района; 3. Сделать депутатский запрос в Департамент транспорта города Москвы о пропускной способности Сокольнической линии метро, именно на нашем Юго-Западном участке (пропускная способность дневная, в часы пик и т.п., а также какая нагрузка происходит сейчас и какой запас); 4. Сделать депутатский запрос в следующие Департаменты города Москвы: имущества, образования, здравоохранения на предмет наличия договоров на выкуп помещений для создания и развития социальной инфраструктуры а нашем районе (больницы, поликлиники, школы, детские сады и т.п.)		
Предложения и замечания по проекту «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». В настоящее время на территории района проводятся публичные слушания по проектам: «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 районов Проспект Вернадского» и «Проект планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве». Мы -жители района ознакомились с данными проектом и в целом его поддерживаем, но просим снизить этажность планируемых высотных домов в районе, построить новую поликлинику и предусмотреть в проекте бесплатные стоянки	20	Принято к сведению
Из публичных слушаний, прошедших в ТЦСО «Проспект Вернадского» 19 ноября 2019г., и информационных материалов, нам стало известно, что Правительством Москвы планируется застройка высотных башен (150м) вместо сносимых «пятиэтажек» по улице Удальцова (на сегодня это дома: 33- 47 - за магазином «Оливье» и 49-63 -за кинотеатром «Звездный»). Также по улице Коштоянца предлагается проектируемый проезд ПП66-39, где предполагается высокая плотность застройки. Указанные новостройки будут расположены в непосредственной близости к нашему дому № 73 по улице Удальцова. Кроме того, планируется возведение торгово-делового центра по улице Удальцова, вл.75А! Жители дома по ул. Удальцова, д. 73 против: Возводимых башен 150 м; повышенной плотности застройки по ул. Коштоянца; Вырубки зеленых насаждений. Считаем, что нет целесообразности в строительстве столь высоких и густонаселенных домов, так как проблема с проездом только ухудшит ситуацию. В настоящее время имеются проблемы с движением, а постройки такой высотности и плотности фактически блокируют движение автотранспорта и создаст неблагоприятные условия не только жителям дома, но и всему району. Ситуация с транспортной инфраструктурой принимает ужасающий характер. Из-за постоянных пробок к нам уже сейчас не могут	15	Принято к сведению

оперативно доехать ни машины скорой медицинской помощи, ни пожарные, а во время реализации строительства дорожная обстановка только ухудшится. Данная дополнительная застройка нарушает наши конституционные права, так как уже сейчас в нашем районе фактически отсутствуют современные детские сады, школы и поликлиники. Согласно статье 42 Конституции Российской Федерации каждый гражданин имеет право на благоприятную окружающую среду, а при постройке столь масштабного проекта неминуемо будут уничтожены все зеленые насаждения. Предлагаемый проект разрушает визуальную целостность микрорайона и приведет к негативным последствиям для жителей низкорасположенных квартир, поскольку будут нарушены нормы по инсоляции. Убедительно просим Вас, проявить внимание к нашим замечаниям жильцов при проектировании и строительстве многоэтажной застройки по улицам: ул.Удальцова и ул.Коштыянца. 15 подписей на 1 листе		
---	--	--

Выводы и рекомендации Окружной Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Принять к сведению информацию по «проекту планировки территории кварталов 32-33, 34-35 района Проспект Вернадского (ЗАО) в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве».
3. Довести до заказчика и разработчика замечания и предложения участников публичных слушаний.