



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА РАЙОНА ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО ГОРОДА МОСКВЫ

Западный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 октября 2021 года

№ 4-67/1

**Об обеспечении надлежащего
содержания металлических
кровель и выступающих
частей фасада зданий в
зимний период**

Во исполнение Постановления Правительства Москвы от 27.12.2016 № 952-ПП «Об утверждении Порядка организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ» и в целях обеспечения надежного содержания металлических кровель, предотвращения образования сосулек и наледи на свесах скатных кровель и архитектурных элементах фасадов зданий, обеспечения безопасности жителей и гостей столицы в зимний период:

1. Утвердить состав Районной комиссии по обеспечению надлежащего содержания металлических кровель и выступающих частей фасадов зданий в зимний период (приложение 1).

2. Утвердить Адресный перечень и очередность уборки кровель и фасадов жилых строений подлежащих очистке в зимний период в районе Проспект Вернадского города Москвы (приложение 2).

3. Утвердить Адресный перечень кровель и фасадов жилых нежилых строений подлежащих очистке в зимний период в районе Проспект Вернадского города Москвы (приложение 3).

4. Заместителям главы управы по направлениям, ответственным членам комиссии в работе комиссии руководствоваться Порядком организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами,

осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ.

5. Ответственным членам комиссии взять под личный контроль работы, связанные с содержанием кровель в зимний период, оперативно рассматривать каждый случай травматизма пешеходов, не допускать искажения отчетных данных.

5.1. Организовать с учреждениями социальной сферы, образования, спорта, здравоохранения, потребительского рынка в постоянном режиме работу по очистке кровель, удаления сосулек и наледи с крыш и фасадов, в течение всего зимнего сезона.

5.2. Принимать меры для привлечения к ответственности руководителей учреждений, организаций и служб района, не обеспечивших надлежащее содержание кровель в зимний период.

6. Директору ГБУ города Москвы «Жилищник района Проспект Вернадского»:

6.1. Представить в управу района приказы об организации бригад по очистке кровель от снега и наледи, а также список сотрудников, осуществляющих контроль за очисткой кровель зданий и сооружений.

6.2. Проанализировать состояние дел по организации обслуживания кровель, проверить и в кратчайший срок доукомплектовать специализированные бригады обученным персоналом, имеющим право работы на высоте, инструментом и инвентарными ограждениями.

6.3. Задействовать имеющуюся специальную технику, машины, механизмы и оборудование для устранения снега и наледи с металлических кровель.

6.4. Подготовить перечень опасных зон с адресным списком кровель, подлежащих очистке, журнал инструктажа на рабочем месте и журнал регистрации испытания страховочных средств.

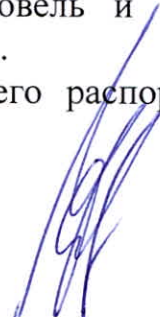
6.5. Обеспечить своевременное ограждение опасных зон, очистку кровель зданий от снега и наледи. (Норматив по времени: в течение 30 минут установить ограждение на опасных участках; по мере образования сосулек – первоочередное их удаление; очистка кровель от снега и наледи в течение суток после выпадения осадков).

6.6. Постоянно вести мониторинг содержания кровель в районе, усилить контроль за организацией этой работы, руководствуясь нормативными документами и ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от снега и наледи» и информацию о состоянии дел регулярно доводить до сведения управы района.

7. Признать утратившими силу распоряжения управы района Проспект Вернадского города Москвы от 16.09.2020 №4-40/0 № «Об обеспечении надлежащего содержания металлических кровель и выступающих частей фасадов зданий в зимний период 2020-2021 гг.».

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава управы


И.Ю. Малышев

Приложение 1
к распоряжению управы района
Проспект Вернадского
от «22» ОКТАБРЯ 2021 г. № 4-67/1

Районная комиссия
по обеспечению надлежащего содержания металлических кровель и
выступающих частей фасадов зданий в зимний период

**Председатель
комиссии:**

Анисимов М.С.

- заместитель главы управы района Проспект
Вернадского города Москвы

**Заместитель
председателя
комиссии:**

Тройно А.В.

- начальник отдела по вопросам жилищно-
коммунального хозяйства и благоустройства управы
района Проспект Вернадского города Москвы

**Секретарь
комиссии:**

Бадин С.А.

- советник отдела по вопросам жилищно-
коммунального хозяйства и благоустройства управы
района Проспект Вернадского города Москвы

Члены комиссии:

Локтева О.Е.

- начальник отдела по взаимодействию с населением
управы района Проспект Вернадского города Москвы

Бережной А.Н.

- начальник отдела по вопросам торговли услуг управы
района Проспект Вернадского города Москвы

Карачарова О.А.

- директор ГКУ «ИС района Проспект Вернадского»

Якунин Е.А.

- директор ГБУ «Жилищник района Проспект
Вернадского»

Бакланова Т.А.

- начальник отдела по вопросам строительства,
имущественно-земельных отношений и транспорта
управы района Проспект Вернадского города Москвы

по согласованию

Инспектор инспекции по контролю за благоустройством
городских территорий

по согласованию

Инспектор жилищной инспекции по Западному
административному округу города Москвы

Приложение 2
к распоряжению управы района
Проспект Вернадского
от «22» ОКТАБРЯ 2021г. № 4-67/1

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
жилых домов серии I-515/5 с двухскатными мягкими кровлями,
желоба и свесы, которых подлежат очистке в зимний период
в районе Проспект Вернадского города Москвы
Участок № 1

1. Проспект Вернадского д. д. 45, 47, 49, 79, 81, 83, 85
2. ул. Удальцова д. д. 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47
3. ул. Лобачевского д. д. 24, 26,

Итого: **17 строение.**

Участок № 2

1. ул. Коштыянца д. д. 3, 5, 7, 11, 13, 17, 21, 23, 25, 29, 31, 35, 39, 41
2. ул. Лобачевского д. д. 60, 62, 64, 68, 70, 78, 80, 82, 86
3. Проспект Вернадского д. д. 20, 22, 24, 26
4. ул. Удальцова д. д. 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63

Итого: **34 строение.**

Всего подлежат очистке **51 строение.**

Приложение 3
к распоряжению управы района
Проспект Вернадского
от «22» ОКТАБРЯ 2021г. № 4-67/1

**Адресный перечень
нежилых строений подлежащих очистке в зимний период
в районе Проспект Вернадского города Москвы**

1. ул. Удальцова 40 ГБОУ города Москвы «Школа № 1953» Москомспорта
2. ул. Удальцова 54 ГБУ города Москвы "Спортивная школа олимпийского резерва по теннису "Олимпиец" Москомспорта