

УТВЕРЖДАЮ

**Председатель Комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при
Правительстве Москвы в Западном
административном округе города
Москвы**



А.О. Александров
_____ 2016 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 02 декабря 2016 года

**публичных слушаний по проекту планировки
с проектом межевания территории линейного объекта на
реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от
электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на
территории «Воронцовского парка».**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

территория разработки: город Москва

сроки разработки: 2016 г.

организация-заказчик: ООО «Шервуд Премьер», юридический адрес: 119021, г. Москва, Олсуфьевский пер., д. 8, стр. 2, тел. (495) 721-22-63, (495) 730-60-00

организация-разработчик: ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана г. Москвы» (ГУП «НИ и ПИ Генплана Москвы»), юридический адрес: 125047, г. Москва, 2-я Брестская улица, д.2/14, тел. 8-499-250-15-08, факс 8-499-251-90-75, e-mail: info@genplanmos.ru

Сроки проведения публичных слушаний: с 20.10.2016 по 02.12.2016.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний:

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «На западе Москвы» № 39 (430) 21-27 октября 2016 г. (газета подписана в печать 20.10.2016);
- оповещение о проведении публичных слушаний проведено на официальном сайте управы района Проспект Вернадского, на информационных стендах управы района Проспект Вернадского;
- 27.10.2016 оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутатам Московской городской Думы М.Д. Балакину и в Совет депутатов муниципального округа Проспект Вернадского.

Сведения о проведении экспозиции по материалам публичных слушаний:

с 28 октября по 3 ноября 2016 года по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66-А, 2-й этаж, холл управы района Проспект Вернадского, проведена экспозиция по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка».

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

11 ноября года 2016 года в 19.00 по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66-А, конференц-зал, проведено собрание участников публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка».

Всего в собрании приняли участие 284 человека, в том числе:

- - жители района Проспект Вернадского города Москвы –186 человек;
- жители города Москвы, работающие на территории района Проспект Вернадского города Москвы – 91 человек;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Проспект Вернадского города Москвы – 0 человек;
- представители органов власти –7 человек;
- представитель средств массовой информации – 1.

Количество поступивших предложений/замечаний:

- в период проведения экспозиции поступило 99 предложений и замечаний;

- в период проведения собрания от участников публичных слушаний поступило 216 замечаний и предложений (в том числе и вопросы).

В течении недели после проведения собрания участников публичных слушаний поступили 17 обращений (в том числе и коллективные) подписанные 2 535 участниками слушаний.

Из 2 535 представленных в Комиссию подписей участников слушаний 915 (подписей) представлены в копиях (из которых 829 - жители района Проспект Вернадского, 86 -не являются жителями района Проспект Вернадского).

Сведения о протоколе публичных слушаний от 25.11.2016.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
«С проектом согласен. Кабельные линии убрать под землю. Проект хороший. Одобряю», Больше озеленения, благоустройства.	82	Принято к сведению комиссией.

«Категорически не согласна. Много вопросов по проезду машин с грунтом. Точечная застройка. Вопрос границ народного парка»	1	Принято к сведению комиссией.
«Проект поддерживаю, но предлагаю предусмотреть переход на пересечении ул. Кравченко и проспекта Вернадский»	2	Принято к сведению комиссией.
«Согласна, поддерживаю. Прошу рассмотреть объезд грузового транспорта, не затрагивая дворовую территорию»	2	Принято к сведению комиссией.
«Проект не затрагивает территории места моего проживания. Давать предложения не компетентна»	1	Принято к сведению комиссией.
«Не согласна с проектом, особо волнует путь по которому будут ходить грузовые машины»	6	Принято к сведению комиссией.
«Будем рады если воздушные коммуникации спрячут в подземный коллектор»	1	Принято к сведению комиссией.
«У жителей д.10 по ул. Удальцова вызывает тревогу сложившаяся ситуация в нашем квартале, ограниченном ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинский Проспектом. Жители домов №№ 4, 10 и 12 по ул. Удальцова имеют основания полагать, что уже в четвёртый раз планируется в нарушение действующего законодательства освободить землю под домами №№ 4, 10 и 12 по ул. Удальцова. Жители имеют все основания полагать, что при проведении капитального ремонта с предоставлением субсидии в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 06 декабря 2011года №575-ПП «Об утверждении порядка предоставления в 2012-2016гг из бюджета г. Москвы субсидии на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах», всё подводилось к тому, чтобы домов №№ 4, 6, 10 по ул. Удальцова, находящихся в выше обозначенном квартале, из категории домов, нуждающихся в капитальном ремонте перевести в категорию домов, находящихся в аварийном состоянии, в целях освобождения земли под новое строительство. Основания для беспокойства по этой проблеме были приведены в коллективном заявлении жителей от 17.09.2012г №СЛ 04-11988/12 «Об оказании содействия в соблюдении законодательных актов Правительства Москвы» (на 3-х листах с девятью Приложениями) на имя Заместителя Префекта ЗАО г. Москвы Вербицкого Александра Николаевича. Такое печальное состояние дел с капремонтом с субсидией домов №№ 4, 6, 10 по ул. Удальцова являлось основанием для беспокойства жителей, т.к. на земле под указанными домами (в том числе на площади, ограниченной подошвами этих домов, а так же д. 8 по ул. Удальцова) Правительство Москвы под руководством бывшего Мэра Лужкова Ю.М. уже дважды пыталось освободить землю для реализации нового строительства. Состояние дел по капремонту с субсидией домов №№ 4, 6, 10 ул. Удальцова выглядело очень печально ещё и потому, что Правительство Москвы под руководством Мэра Лужкова Ю.М. уже дважды до капитального	8	Принято к сведению комиссией.

ремонта с субсидией пыталось реализовать строительство на упомянутой выше территории, а именно: - первый раз Правительство Москвы под руководством Лужкова Ю.М. попыталось затеять незаконное строительство по «подковерному» (т.е. не официальному) распоряжению от 03.03.2004г №339-РП по реализации инвестиционного проекта по реконструкции здания государственного медицинского учреждения «Стоматологическая поликлиника №2» Медицинского Управления Западного округа г. Москвы с надстройкой и строительством двух жилых секций по адресу: ул. Удальцова, д. 8 (Западный административный округ г. Москвы) с подземно-надземной стоянкой для автомашин на всей площади между домами №№ 4, 6, 8, 10 по ул. Удальцова (цитата из первой фразы распоряжения: «В целях улучшения медицинского обслуживания населения»). Реализация этого строительства не минуемо привела бы дома №№4, 6, 10 по ул. Удальцова в аварийное состояние – согласно заключениям, выданными соответствующими структурами. Жители домов №№ 4, 6, 10 по ул. Удальцова отстаивали свои дома – распоряжением Правительства Москвы №544-РП от 01 апреля 2009г было отменено незаконное «подковерное», неофициальное распоряжение Правительства Москвы под руководством Ю.М. Лужкова по точечному строительству по адресу ул. Удальцова, дом №8. Особо отметим основания для отмены, названные в распоряжении №544-РП от 01 апреля 2009 г. : «...несоответствие размещения двух башен и стоянки автомашин техническим, градостроительным и иным регламентам» - Второй раз Правительство Москвы под руководством Мэра Лужкова Ю.М. попыталось в нарушении законодательства освободить землю всего квартала, ограниченного ул. Удальцова, Проспект Вернадского, ул. Кравченко, и Ленинским Проспектом путём сноса (зона развития) всех жилых домов квартала по актуализации в 2010г. Генерального плана развития г. Москвы. В соответствии с Заключением по результатам публичных слушаний по материалам проекта Актуализации Генерального Плана и Правил землепользования и застройки г. Москвы в части, касающейся квартала, ограниченного Ленинским Проспектом, ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко (квартал 19 района проспекта Вернадского), утвержденным 15-го октября 2009 года. Председателем Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы В. И. Ресиним, принято решение о целесообразности учёта Ваших предложений и исключения жилой территории квартала 19 района Проспект Вернадского из зоны развития - «это цитата заявления от 16.12.2009 года № 001-20-674/9-1 первого заместителя Председателя комитета по архитектуре и градостроительства г. Москвы В. Г. Романенко на имя Иванцевой И.Л. Считаю, что с 01июня 2016 г. идёт преднамеренно разрушение домов №№ 4, 10, 12 (материалы по разрушению имеются) под видом капитального ремонта по региональной программе для высвобождения земли квартала ограниченного ул. Удальцова, Проспектом Вернадского, ул. Кравченко, и

Ленинским проспектом очередному застройщику. Запись сделана со ст. 23 по стр. 28 книги №2»		
«Да. Не возражаю. Замечаний и предложений нет»	85	Принято к сведению комиссией.
«Против» («Возражаю»)	17	Принято к сведению комиссией.
«Лист записи предложений и замечаний пустой»	23	Принято к сведению комиссией.
«Против проекта! Нет конечной цели проекта. Данный проект и строительство коммуникаций приведет в аварийное состояние дома по ул. Удальцова 4 и 6. Если проект будет согласован, обязать конечного бенефициара – «Новатек»- расселить жильцов аварийных домов 4 и 6 в новые дома на этой же территории»	2	Принято к сведению комиссией.
«Отвергаю проект потому что он не законен и ущемляет мои права как гражданин РФ»	1	Принято к сведению комиссией.
<ul style="list-style-type: none"> • Нет грамотной экспертной оценки допустимости масштабного строительства на очень ограниченной площади (по признакам) <ul style="list-style-type: none"> а) экологии б) гидрообстановки (р. Раменки) близость детских учреждений к строящейся гостинице, гаражам и прочим грязным и опасным объектам <p>река Раменки за 10-15 лет всё порушат, вспомните судьбу «Спорта»</p> <p>Создаётся впечатление что изыскатели и проектировщики, мягко говоря не владеют предметом. Я бы, как профессор физик (с красным дипломом престижного вуза) этим ученикам поставил низкую оценку.</p> <p>нет строительства масштабных объектов, (стыдливо именуемых «многофункциональными!!!!) между плотными многофункциональными жилыми застройками».</p> <p>Какие компенсации предложит застройщик (видимо Новатек-Михельсон!!!) жителям данного района! Он получит миллиардные (в долларах) дивиденды, а мы жители домов около оврага, что получим? Ответ от миллиардов получим через 100 лет.</p> <p>Не хотелось, чтобы наши дети и внуки бежали из этого района, пока благополучного»</p>	1	Принято к сведению комиссией.
«Не допустить никаких строителств в угоду «Новатек»	1	Принято к сведению комиссией.
«Дом №4 по Удальцова окажется между линией метро (по ул. Удальцова) и Вашим коллектором. Дом безусловно станет аварийным. Новатэк должен гарантировать благополучие нашего проживания (они должны нас расселить в нашем районе»)	2	Принято к сведению комиссией.
«По моему мнению данный проект охватывает все потребности	1	Принято к

жителей и должен быть реализован»		сведению комиссией.
<p>Против проекта!</p> <ul style="list-style-type: none"> • В представленном проекте нет целостной комплексной картины того, ради чего делается этот проект, какова цель переустройства • Слушание ведётся не представителями исполнительных органов, а подрядчиком. • Нет информации об изменениях в геологическом строении почв, есть опасения, что это приведёт к ухудшению состоянию близлежащих домов (Удальцова 4 и 6) • Обязать конечного бенефициара проекта – Новатэк - расселить жителей ближайших домов в случае ухудшения состояния домов из-за строительства на этой же территории» 	2	Принято к сведению комиссией.
«Проект одобряем. Установить пластиковые окна в домах близлежащих»	2	Принято к сведению комиссией.
«Против данного проекта и дальнейшего плана застройки»	3	Принято к сведению комиссией.
«Поддерживаю полностью. Предложения - выполнить работы по возможности в более сжатые строки. В последующем предусмотреть озеленение участков, которые раньше находилась под линией (ВЛЭП) Заранее благодарю»	7	Принято к сведению комиссией.
«Я против данного проекта, который не согласован с жителями нашего дома»	2	Принято к сведению комиссией.
«Серьезно подойти и обсудить замечания, высказанные жителями района. Учесть их замечания»	1	Принято к сведению комиссией.
«Прошу сохранить природный массив на территории, на которой предлагается перекладка коммуникаций»	1	Принято к сведению комиссией.
«Согласна с мнением жителей дома 4 по улице Удальцова»	2	Принято к сведению комиссией.
«Не возражаю! Нужны изменения, но чтобы не мешали жителям»	2	Принято к сведению комиссией.
«Против различных махинаций с земельными участками и захватом наших домов в качестве площадки для новостроя «Новатэк».	1	Принято к сведению комиссией.
«Категорически против проекта и любого вмешательства в природоохранную зону напротив нашего дома»	6	Принято к сведению комиссией.
«Привести в порядок тротуары, заделать ямы. Высадить многолетние цветущие кустарники. Я за проект»	2	Принято к сведению комиссией.
«Цель проекта не понятна, не определена и темна. Неясно, что последует за реализацией этого проекта. Возможно, это часть большого проекта по захвату зелёной зоны и прудов офисными строениями, с вытеснениями жилых зданий. Выступления	2	Принято к сведению комиссией.

докладчиков абсолютно не убедительны. Категорически против»		
«Не производить работ по реконструкции воздушной линии. Не передавать участок 2, принадлежащий ГСК, под застройку. Из-за готовящегося строительства ТПУ, направленного на разгрузку ветки метро, ведущий в район парка. Так же не застраивать офисным комплексом с подземной парковкой»	1	Принято к сведению комиссией.
«Необходимо было ознакомить людей с планом застройки, а потом обсуждать проведение коллектора и подземной линии электропередач»	1	Принято к сведению комиссией.
«Я против каких либо изменений по данной теме (против проекта)»	2	Принято к сведению комиссией.
«Поддерживаю проект! Улучшит экологическую ситуацию – без электромагнитного излучения»	4	Принято к сведению комиссией.
«Мы говорим нет тайной стройке для «Новатэка» Выступающие скрывают истинную цель своих действий»	2	Принято к сведению комиссией.
<p>При проведении собрания состоялся диалог участников публичных слушаний по проекту планировки ответы на вопросы в полном объеме отражены в протоколе публичных слушаний со страницы № 20 до страницы № 29</p>		
У меня не вопрос, а предложение. Проект хороший, надо обновлять коммуникации. Что касается жителей дома №4, то надо с ними договариваться.	1	Принято к сведению комиссией.
<p>С 28 октября 2016 года проводятся публичные слушания по проектам планировки с проектом межевания территории линейных объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водосточный коллектор (диаметр 2000мм) и электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский пр-т, вл. 90/2; - на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка». <p>На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и Постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 №1258-ПП прошу:</p> <p>Принять и включить в протокол вышеуказанных публичных слушаний замечания и предложения жителей (в том числе собственников помещений) дома №4 по ул. Удальцова, района Проспект Вернадского, города Москвы возражающих против рассматриваемого проекта</p>	156	Принято к сведению комиссией.
Предложения и замечаний по «Проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка», - поддерживающих рассматриваемый проект	115	Принято к сведению комиссией.
Предложения и замечаний по «Проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию	420	Принято к сведению

<p>воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка», - поддерживающих рассматриваемый проект</p>		<p>комиссией.</p>
<p>Коллективное обращение жителей к обращению приложены <i>копии подписей</i> в количестве 915; из которых 829 - жители района Проспект Вернадского, 86 -не являются жителями района Проспект Вернадского)</p> <p>Замечания и предложения для включения в протокол и заключение публичных слушаний.</p> <p>С 28 октября 2016 г. проводятся публичные слушания по проектам планировки с проектом межевания территории линейных объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: по адресу: Ленинский пр-т,вл.90/2. -на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка». <p>Жители дома №4 категорически против проектов планировки с проектом межевания территории линейного объекта в части:</p> <p>1.План межевания территории</p> <p>Жители против выделенных на плане межевания территории границ природного комплекса № 126-ЗАО «Парк с долиной р. Раменка, ул. Кравченко». Требуем включить в границы Природного комплекса земельный участок «1 (выделенный розовым цветом в приложении №1) с кадастровым номером №77:07:0013007:21557 (старый кадастровый №77:07:0013007:8). Вышеуказанный участок в 1996 году без согласия жителей района был выделен из природной зоны под строительство многоэтажного гаража. Сейчас этот участок является природной зоной отдыха жителей всего района, которые выступают против любой застройки данного участка. Подписи жителей к письму прилагаем (приложение №2).</p> <p>2.Схема границ зон планируемого размещения объектов</p> <p>Жители против выделенных на плане границ изымаемой территории на период строительства – объект №1, выделенный розовым цветом в приложении № 3. Данный объект расположен в непосредственной близости от детской площадки, что угрожает жизни и здоровью детей. При строительстве данного объекта будут уничтожены десятки деревьев. Подъезд строительной техники к данному объекту проходит через придомовую территорию дома№4, что существенно сокращает количество парковочных мест, причиняет значительные неудобства и угрожает жизни и здоровью жителям. Также в арке дома № 4 располагается детская городская стоматологическая поликлиника, подъезд к которой будет невозможен.</p> <p>Сквозной проезд через придомовую территорию нарушает п.2.5 постановления главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010 г. №64 г. Москва «Об утверждении СанПиН2.1.2.2645-10», а также п.17.2 и 17.4 Правил дорожного</p>	<p>1</p>	<p>В соответствии с действующим законодательством (ст. 68 ГрК г.Москвы) Комиссией копии подписей не учтены</p>

<p>движения РФ (утв. Постановлением Совета Министров – Правительства РФ от 23 октября 1993 г. № 1090).</p> <p>3. Отсутствует информация.</p> <p>На публичные слушания не представлены проекты в полном объеме, а только эскизы, что нарушает п.8, статьи 68 градостроительного Кодекса города Москвы. На основании представленных эскизов нельзя сделать заключение о применяемой технологии прокладки микротонеля, которая может привести к аварийной ситуации с обрушением поверхности над тоннелем. Не представлены точные размеры строительных площадок, на которых расположены монтажно-демонтажные камеры. Котлованы этих камер могут повлиять на устойчивость фундамента дома №4 по ул. Удальцова, что приведет к угрозе разрушений конструкций дома и угрозе жизни и здоровья жителей.</p> <p>Из представленных эскизов не понятно, какова будет нагрузка на существующий коллектор после подведения к нему двух новых водостоков диаметром 400 мм и 2000 мм.</p> <p>Не обоснована укладка воздушной линии электропередачи в кабельную линию на данном ограниченном участке. Не представлены исследования влияния магнитных полей и блуждающих токов в сложных геологических условиях данного участка (наличие тектонического разлома) на экологическую обстановку района и безопасность конструкций подземных сооружений.</p> <p>Из вышеизложенного следует, что любое строительство на данном участке невозможно без проведения детальных исследований и экспертиз и представления их результатов на публичных слушаниях.</p> <p>Жители голосуют за сохранение существующей природной зоны и против любого строительства на ее территории.</p> <p>На основании положений Градостроительного Кодекса города Москвы и постановления правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП просим:</p> <p>Принять и включить в протокол вышеуказанных публичных слушаний наши замечания и предложения.</p>		
<p>ЗАЯВЛЕНИЕ-ПРОТЕСТ</p> <p>жителей квартала, ограниченного ул. Удальцова, просп. Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом, представленное во время проведения собрания участников публичных слушаний 11 ноября 2016г по двум проектам:</p> <p>1) проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и Электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2;</p> <p>2) проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории "Воронцовского парка".</p> <p><u>Жители квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом категорически против двух проектов, представленных на</u></p>	1	Принято к сведению комиссией.

публичных слушаниях 11.11.2016г холдингом "Новатэк", и считают, что эти два проекта :

1) проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и Электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2;

2) проект планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории "Воронцовского парка";

являются ЧЕТВЕРТОЙ ПОПЫТКОЙ ВЫСВОБОДИТЬ ЗЕМЛЮ нашего квартала от всех домов №№ 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 (в основном дома ЖСК) под новое строительство очередного застройщика- холдинга "Новатэк" - в нарушение действующего законодательства, т.е. ПРОВЕСТИ ЧЕТВЕРТЫЙ РАЗ НЕОБОСНОВАННЫЙ ПЕРЕДЕЛ СОБСТВЕННОСТИ.

Попытка высвободить землю нашего квартала от всех домов №4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 под новое строительство очередного застройщика в нарушение законодательства было сделано путем внесения квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом (квартал 19 района "Проспект Вернадского") в "зону развития" при Актуализации Генерального Плана и Правил землепользования и застройки в г. Москве в 2009г.(на период до 2025г.).

При этом обоснования для внесения в Генеральный План квартала № 19 района Проспект Вернадского как "зону развития" в официальных документах отсутствовали. Также в официальных документах отсутствовала информация касательно:

- 1) существующей застроенности земельных участков в квартале №9 19 района Проспект Вернадского;
- 2) существующей плотности застройки;
- 3) существующей высоты застройки;
- 4) результатов выполнения "Актуализированного Генплана г. Москвы до 2020 года".

В квартале 19 района "Проспект Вернадского" дома №№4,10,12,14,16 являются жилищно-строительными кооперативами.

Жители ЖСК категорически протестовали против внесения в зону развития квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом, в котором стоят наши дома (см. схему "Территория реорганизации и зоны развития в представленном на публичные слушания проекте Актуализированного Генерального Плана г. Москвы на период до 2025 года"). Собственники квартир вышеназванных ЖСК расценивали внесение нашего квартала в зону развития как насильственное и незаконное отнятие нашей собственности в пользу другого собственника (ст. 159 гл. 21 УК РФ "Преступления против собственности").

Объективная необходимость сносить (для того, чтобы на их месте строить другие) наши дома ЖСК №№ 10, 12, 14, 16 по ул. Удальцова, включающие в себя и детские сады, отсутствует: наши

дома, будучи первыми домами серии 11-57, по проекту рассчитаны на эксплуатацию до 2045 года. Отсутствует как необходимость, так и возможность строить новые здания в непосредственной близости от наших домов, тем более высотки по 75 и 55 метров, как это предлагал Проект Актуализированного Генплана до 2025 года и Проект Правил землепользования и застройки в г. Москве, что явилось бы чудовищным примером незаконного, запрещенного в г. Москве, "точечного" строительства.

Предлагаемое увеличение этажности детских садов (ул. Удальцова, дома №№ 10, 12, 14, 16) также не выдерживало никакой критики, поскольку эти сады по проекту тоже рассчитаны на эксплуатацию до 2045 года, а их реконструкция повлекла бы за собой вырубку взрослых деревьев, в которых сейчас эти сады утопают, и ухудшение общей экологической обстановки вокруг детских учреждений.

Отмечаем, что существующие вокруг наших домов прекрасный, выращенный руками наших жителей, зеленый массив официально оформлен как "природный комплекс" - объект "126 ЗАО "Парк с долиной реки Раменки" (пруды по ул. Кравченко) и объект "173 ЗАО "Озелененная территория по ул. Удальцова, вл. 10-16"(ППМ №9 375-ПП от 31 мая "О корректировке границ объекта природного комплекса №9 128 и образования нового объекта природного комплекса №9 173 ЗАО").

Абсолютная невозможность подобного "точечного" вмешательства уже подтверждена столь серьезным документом, как Распоряжение Правительства Москвы №9 544-РП от 01 апреля 2009 года об отмене точечного строительства в нашем квартале по адресу: ул. Удальцова, д. 8 с *Формулировкой "как нарушающего градостроительного регламента"*.

Любое вмешательство (как снос, так и "точечное"¹⁾) в наш квартал нарушит наши природные комплексы и имеющуюся инфраструктуру.

Необходимо подчеркнуть, что в квартале замечательно налажена и действует инфраструктура: поликлиники, детские сады, собес, центр субсидий, детская библиотека, Сбербанк, почта, парикмахерские, зона отдыха, спортивные площадки, детские площадки, магазины шаговой доступности, в том числе и социальный магазин, стоянки для автомобилей. От метро две минуты пешком, от МКАД - 10 минут езды, до центра - 17 минут езды, как на метро, так и на машине.

Жителям абсолютно непонятно, какими мотивами руководствовались составители Генплана и Правил при принятии решения о целесообразности включения нашего квартала в зону развития при Актуализации Генплана в 2009г. Законность такого решения о включении вызывает серьезные сомнения: ведь разумные и документально подтвержденные обоснования сноса наших домов, не отстоявших и половины своего срока, и уже поставленных на плановый капитальный ремонт, отсутствуют. Соответственно, даже в том случае, если здесь предполагается строить социальные дома, это ни под каким видом не может стать оправданием сноса нашего уже существующего, нормального и соответствующего всем градостроительным нормам жилья. Если

же по Генплану и Правилам предполагается "точечное" (без сноса наших домов) строительство внутри нашего квартала, то это не выдерживает никакой критики, в том числе, и по следующей причине: по имеющимся у жителей на руках Заключениям двух независимых экспертиз, "точечное" строительство в нашем квартале недопустимо.

Как мы убедились, разумная мотивационная доказательная база представленного на слушания Проекта Актуализированного Генерального Плана г. Москвы на период до 2025 года и Проекта Правил землепользования и застройки в г. Москве по нашему кварталу отсутствует на 100 %.

Например, в Генплане вообще не указано, каким образом предполагается улучшить наши условия жизни путем переселения нас из нашего квартала, и в какое место конкретно собираются переселить. В варианте же "точечного" строительства в нашем квартале, очевидно, что наши жилищные условия резко ухудшатся. Если же говорить о возможных незаконных и неразумных обоснованиях, то по нашим предположениям, они являются такими же точно, какие в свое время были представлены жителям в качестве обоснования для "пристройки" к трехэтажной государственной поликлинике (по адресу: ул. Удальцова, д. 8) двух жилых коммерческих высотных башен с подземно-надземным гаражом на 240 машиномест, с уничтожением зеленого массива - "в целях улучшения медицинского обслуживания". Разумеется, такие аргументы трудно расценить иначе, как издевательство над этими самыми жителями. Только подписанное Ю.М. Лужковым Распоряжение № 544-РП от 01 апреля 2009 года смогло защитить жителей квартала от этого кошмарного проекта.

Интересы уже живущих жителей квартала попросту попрали. Представленное в Генплане превращение нашей стоматологической поликлиники №92 по адресу ул. Удальцова дом 8 из 3-х этажной в 10-ти этажную не выдерживает никакой критики. В 2009г поликлиника считалась переполненной, поскольку к ней прикрепили жителей недавно присоединенных к Москве районов (Солнцево и Переделкино). По глубокому убеждению жителей разумнее было бы не раздувать нашу поликлинику, разрушая при этом все вокруг, а строить стоматологические поликлиники в этих новых районах, чтобы не гонять жителей этих районов через полгорода в нашу поликлинику, мучая их самих, и перегружая и без того непомерно загруженные московские дороги! Вот это действительно называлось бы: строить в интересах жителей!

Мы, жители квартала, не понимаем, какая конкретно группа москвичей выиграет от этого, так называемого, "развития" нашего квартала, и в чем именно вопрос. Мы знаем, что проекты Генплана и Правил землепользования создаются в интересах жителей. В этом же конкретном случае жители считают, что предложенный вариант идет вразрез с интересами жителей нашего квартала, грубо нарушая наши защищенные Законом права.

Фактически, путем проводимых слушаний (2009г.) проекта Генплана и Правил землепользования, по умолчанию, методами

чиновничьей хитрости шло "выбивание" юридического согласования - разрешения жителей Москвы сделать из Москвы Нью-Йорк (одни небоскребы). Практически жителям предлагалось согласиться с тем, что задыхающаяся Москва должна лишиться еще одного своего "легкого": ведь в нашем квартале имеется огромный зеленый массив, который при строительстве здесь новых зданий высотой до 75 метров (предусмотренных в проектах Генплана и Правил) технологически должен быть уничтожен (как это произошло на нечетной стороне в начале ул. Удальцова г. Москвы).

Жителям нашего квартала совершенно было не понятно, почему проекты Генплана и Правил предлагали реконструкцию именно стоматологической поликлиники №9 2, и это на фоне того, что реконструкция поликлиник №№ 118 и 57 предусмотрена в Актуализированном Генплане г. Москвы до 2020 года. В Постановлении Правительства Москвы от 13 ноября 2001 года № 1031-ПП "О градостроительном плане развития территории Западного административного округа до 2020 г." до сих пор все еще не выполнена!

Также считаем важным отметить следующие нарушения при организации и проведении общественных слушаний (2009г):

1) в нарушение градостроительного кодекса г. Москвы (ст. 68 п. 11) помещение, в котором проводились слушания, не было приспособлено для посещения инвалидами, в связи с чем инвалиды нашего квартала были лишены возможности принять участие в этих слушаниях. И экспозиция, и слушания, проводились на втором этаже, где лифта нет.

2) в нарушение градостроительного кодекса г. Москвы (ст. 68 п. 7) о проводимых слушаниях нас жителей не оповестили на досках объявлений у каждого подъезда. Имеем все основания полагать, что организаторы стремились провести их "в тихую", практически скрыв от жителей свою затею, и при этом подготовив себе все бюрократические основания для того, чтобы впоследствии бодро отрапортовать начальству, что население одобрило и согласилось со всем или почти всем предложенным.

3) представленные к обозрению материалы Проекта были оформлены таким образом, что они фактически являлись неинформативными и непригодными для изучения вопроса по существу. На многих предложенных нам для рассмотрения схемах не было ни слов, ни цифр, ни пояснений - ничего. Фактически был представлен довольно разрозненный несистематизированный набор материалов (в том числе карт, схем, плакатов и т.д.), многие из которых не имели ни заголовков, ни номеров - т.е. дальнейшие ссылки на них (например, чтобы их оспорить) фактически невозможны, хотя эти материалы в ходе слушаний предъявлялись жителям в качестве официальных документов.

Таким образом, жители совершенно четко понимают, что эти публичные слушания были организованы по принципу: "чем меньше люди поймут, тем лучше". И всё это, очевидно, ради того, чтобы предложенные к слушанию проекты Актуализированного Генплана и Правил землепользования были москвичами по умолчанию утверждены.

Исходя из вышеизложенного, руководствуясь действующим законодательством, ЖСК требует исключить из предложенного Проекта Правил землепользования и застройки в г. Москве наш квартал, ограниченный ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом как зону развития.

Жители квартала отстаивали все свои дома

В соответствии с Заключением по результатам публичных слушаний по материалам Проекта Актуализации Генерального Плана и Правил землепользования и застройки г. Москвы в части, касающейся квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом (квартал 19 района "Проспект Вернадского"), утвержденным 15-го октября 2009 года Председателем Городской Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы В.И. Ресиним, *принято Решение о целесообразности учета законодательно обоснованного протеста жителей квартала 19 района "Проспект Вернадского"* (квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом) и *исключения жилой территории из "зоны развития"*.

Абсолютная невозможность "точечного" вмешательства на территорию нашего квартала ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом, уже подтверждена столь серьезным документом, как Распоряжение Правительства Москвы № 544-РП от 01 апреля 2009 года об отмене точечного строительства в нашем квартале по адресу: ул. Удальцова, д. 8 с Формулировкой "как нарушающего градостроительного регламента". Правительство Москвы под руководством Мэра Лужкова Ю.М. пыталось осуществить незаконное точечное строительство по "подковерному" (т.е. неофициальному) Распоряжению от 03.03.2004 г. № 339-РП "О реализации инвестиционного проекта по реконструкции здания государственного медицинского учреждения "Стоматологическая поликлиника N2 2" Медицинского управления Западного округа г. Москвы с надстройкой и строительством двух жилых секций по адресу: ул. Удальцова, д. 8 (Западный административный округ города Москвы)". Приводим цитату из первой фразы Распоряжения: "... в целях улучшения медицинского обслуживания населения". *Комиссию, которая будет принимать решение по Проектам холдинга "Новатек", жители ставят в известность, по каким основаниям было отменено осуществление этого "точечного" строительства, приведшего бы все дома №№ 4. 6. 8. 10. 12. 14. 16 (рассчитаны на эксплуатацию до 2045года) по ул. Удальцова в аварийное состояние:*

"... несоответствие размещения ДВУХ башен и стоянки автомашин

техническим, градостроительным и иным регламентам."

Властями была также предпринята неудачная попытка обанкротить наши дома с целью высвобождения земли нашего квартала из под всех домов - №№ 4, 6, 8, 10, 12 по ул. Удальцова

под новое строительство очередного застройщика путем использования процедуры проведения капитального ремонта жилых домов с предоставлением субсидии в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 06 декабря 2011года №575-ПП " Об утверждении порядка предоставления в 2012-2016гг из бюджета Москвы субсидии на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах".

В коллективном Заявлении жителей дома 10 по ул. Удальцова (ЖСК "Знание") от 17.09.2012г. № СЛ 04-11988/12 "Об оказании содействия в соблюдении законодательных актов Правительства г. Москвы" (на 3-х листах с 9-ю Приложениями) на имя зам. Префекта по ЖКХ ЗАО г. Москвы Вербицкому А.Н. сообщается, что жителей домов 4, 6 и 10 по ул. Удальцова фактически лишили возможности провести добротный капитальный ремонт по программе с субсидией, несмотря на то, что этим домам такой ремонт соответствующими структурами был предписан.

Жители имели основания полагать, что ситуация подводилась к тому, чтобы дома №№ 4, 6, 10 по ул. Удальцова, а вслед за ними и дома №№ 8, 12, 14, 16 по ул. Удальцова из категории домов, нуждающихся в капитальном ремонте были бы переведены в категорию домов в аварийном состоянии в результате того, что жители якобы сами отказались получить субсидию от Москвы и взяли непосильную оплату предписанного домам капитального ремонта на себя, что неминуемо повлекло бы за собой банкротство домов и вынужденное, тогда уже, переселение жителей в более дешевые квартиры в худших районах, - все это предполагалось выполнить с целью незаконного высвобождения земли квартала из под наших домов под новое строительство для очередного застройщика.

Управой района Проспект Вернадского и управляющей компанией дома 10 по ул. Удальцова "ДЕЗ района Проспект Вернадского" намеренно не оформлялась Заявка от дома 10 по ул. Удальцова в Правительство Москвы на получение субсидии на капитальный ремонт дома в соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 06.12.2011год №575-ПП "Об утверждении Порядка предоставления в 2012-2016 годах из бюджета города Москвы субсидий на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах".

Жители квартала в третий раз отстаивали свои дома - наши дома не были переведены в категорию аварийных и на сегодня они - не аварийные!

В связи с предоставленными фактами и документами о том, что в соответствии с Заключением по результатам публичных слушаний по материалам Проекта Актуализации *Генерального* Плана и Правил землепользования и застройки г. Москвы в части, касающейся квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом (квартал 19 района "Проспект Вернадского"), утвержденным 15-го октября 2009года Председателем Городской Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при

Правительстве Москвы В.И. Ресиним, принято Решение о целесообразности учета законодательно обоснованного протеста жителей квартала 19 района "Проспект Вернадского" (квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом) и исключения жилой территории из "зоны развития", а также, - об абсолютной невозможности "точечного" вмешательства в наш квартал (которое приведет все дома нашего квартала дома №№4,6,8,10,12,14,16 по ул. Удальцова в аварийное состояние), - расцениваем представленные холдингом "Новатэк" на публичных слушаниях 11.11.2016г оба проекта по подводке коммуникаций (для дальнейшей застройки) как грубое попрание существующего законодательства в отношении застройки нашего квартала, прав и интересов жителей квартала с целью высвобождения земли квартала из под всех наших домов. Жители категорически против обоих проектов и требуют отменить оба проекта!

На сегодняшний день делается очередная, уже четвертая, попытка высвобождения земли нашего квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом из под домов, известными жителям способами - путем перевода домов ЖСК №№4,10Д2 по ул. Удальцова из статуса нуждающихся в капитальном ремонте в статус аварийности в процессе проведения капремонта, но уже по региональной программе Фонда капитального ремонта г. Москвы (далее ФКР Москвы), одновременно в трех наших домах ЖСК №№4,10,12 по ул. Удальцова (эти наши три дома ЖСК непосредственно прилегают к территории предстоящей застройки холдингом "Новатэк") и, также, - путем приведения наших домов №№4,10,12 по ул. Удальцова к банкротству, когда с жителей домов пытались собрать подписи, что жители якобы отказываются от исполнения капремонта домов по региональной программе ФКР Москвы, - ведь в этом случае жители должны будут сделать капремонт в назначенные сроки, заплатив много млн. рублей единовременно, а не в рассрочку в течении 30 лет в ФКР Москвы, что неминуемо повлечет за собой банкротство домов.

Именно в период оформления документации холдингом "Новатэк" на проведение мощных коммуникаций к предстоящей застройке нашего квартала, ФКР Москвы вносит капремонт наших трех домов №№4,10,12 по ул. Удальцова, прилегающих к предстоящей застройке, в краткосрочный план исполнения работ по капремонту по региональной программе на 2015-2016год и начинает работы по капремонту одновременно в трех наших домах ЖСК сразу же с нарушением IX раздела Жилищного Кодекса РФ гл.18 ст.189 п.3, не предоставив жителям домов (как второй стороне Договора на проведение капремонта) проектно-сметную документацию для изучения и внесения в неё изменений.

Заявленные ФКР Москвы сроки исполнения работ по капремонту в трех наших ЖСК - 3 месяца, с 01 июня по 31 августа 2016г.

При этом через 5 месяцев в трех домах не выполнен ни один вид работ по капремонту из более 10 назначенных ФКР Москвы, кроме установки новых труб отопления под большим напором жителей в подвалах домов 10 и 12 по ул. Удальцова (по

отдельному аварийному контракту) в конце сентября 2016г, т.к. старые трубы отопления в подвалах были спилены за 3 мес. до этого, в июле 2016г. В дополнение к этому за 5,5 месяцев разрушены и не сделаны кровли крыш всех трех домов, по причине чего в течении этого срока происходят заливы и протечки электропроводки, поэтажных электрических щитков, ЛИВТОВЫХ ШАХТ, квартир - причинен ущерб многим квартирам в трех домах ЖСК №№4,10,12 по ул. Удальцова. На этом фоне в процессе капремонта кровли в доме 4 по ул. Удальцова происходили серьезные инциденты, когда в конце сентября 2016г на крыше вспыхнул сильный пожар, приехавшие пожарники пролили пеной несколько этажей, а 22 октября 2016г в том же доме 4 произошла мощная утечка газа в подъезд и квартиры подъезда №12 из газового оборудования, с помощью которого сваривают новые листы кровли на крыше дома. Была служба МЧС(112), пожарные машины, полиция. Мог произойти взрыв! Схожая ситуация с газом начала развиваться на крыше дома 10 по ул. Удальцова 01 ноября 2016г, был сделан вызов в МЧС(112), на место прибыла полиция.

Таким образом ФКР Москвы в течении 5-ти месяцев под видом капремонта пытается в трех наших домах ЖСК №№94,10,12 по ул. Удальцова, которые непосредственно прилегают к территории предстоящей застройки холдингом "Новатэк", создать серьезную аварийную ситуацию и перевести наши дома из статуса нуждающихся в капремонте в статус аварийных домов. До проведения работ по капремонту в наших трёх домах ЖСК, инженерные системы домов находились в рабочем состоянии без угроз аварийности.

В нарушение законодательства не были вывешены объявления на информационных досках каждого подъезда, которые использует только Префектура, Управа и ГБУ "Жилищник р-на Проспект Вернадского для информирования жителей домов нашего квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом о проведении экспозиции по данным двум проектам, проходящей в Управе с 28 октября по 03 ноября 2016г и о предстоящих публичных слушаниях по данным двум проектам 11 ноября 2016г, что должно было быть выполнено в соответствии с законодательством, ведь не все имеют интернет и не все имеют возможность читать газету " На Западе Москвы". Экспозицию и слушания власти провели прикровенно, большое количество людей нашего квартала ничего не знали.

Во время проведения экспозиции по данным двум проектам с 28 октября по 03 ноября 2016г от имени жителей дома 10 по ул. Удальцова были внесены протестные записи против этих двух проектов жителями дома 10 по ул.Удальцова Иванцовой И.Л. и Кузовкиной О.Б. в две книги Учета посетителей и записи предложений и замечаний, а именно:

1) в КНИГУ №91 Учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта водосточный коллектор (диаметр 2000мм) и электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу:

Ленинский проспект, вл. 90/2

а) Запись №90 листы с 23 по 27 от 02.11.2016г Иванцовой И.Л.

б) Запись №97 листы с 29 по 32 от 03.11.2016г Кузовкиной О.Б.;

2) в КНИГУ N92 Учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории "Воронцовского парка"

а) Запись №92 листы с 23 по 28 от 03.11.2016г Иванцовой И.Л.

б) Запись N995 листы с 29 по 31 от 03.11.2016г Кузовкиной О.Б.

Протестные Записи от имени жителей дома 10 по ул. Удальцова Иванцовой И.Л. и Кузовкиной О.Б. против обоих проектов в двух книгах Учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции поддержали жители дома 4 по ул. Удальцова.

Также считаем необходимым отметить следующие нарушения при организации и проведении публичных слушаний 11 ноября 2016г по данным двум проектам подводки коммуникаций :

1. проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и Электрокабель, выносимых из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2;

2. проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории "Воронцовского парка":

1) в нарушение существующего законодательства жители нашего квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом не были оповещены на досках объявлений каждого подъезда, используемых Префектурой, Управой и ГБУ "Жилищником р-на Проспект Вернадского" для информирования жителей, о проводимых публичных слушаниях, что должно было быть сделано, ведь не все имеют интернет, не все имеют возможность читать газету " На Западе Москвы". В итоге большое количество жителей квартала не знали о проведении публичных слушаний и не пришли. Имеем все основания полагать, что организаторы стремились провести слушания "в тихую", практически скрыв от жителей свою затею, и при этом подготовив себе все бюрократические основания для того, чтобы впоследствии отрапортовать начальству, что население одобрило и согласилось со всем предложенным.

2) Регистрация участников слушаний проходила таким образом, что у людей не проверяли паспорта и не брали подпись в журнал регистрации, т. е. была полностью открыта возможность регистрации подставных лиц в любом количестве.

3) На слушаниях жителям не была предоставлена Книга Учета предложений и замечаний участников слушаний, причем даже после настойчивых просьб

участников слушаний и Председателя Собрании - Прохорова Дмитрия Юрьевича. Вместо книги Учета предложений и замечаний участникам слушаний предлагали лист формата А4 для каждого из двух проектов, куда надо было внести запись по проекту, далее без регистрации данной записи опустить эту запись в урну. (Прохорову Д. Ю. были делегированы полномочия на проведение собрания 11.11.2016г в 19:00 участников публичных слушаний Округной Комиссией (выписка из протокола заседаний от 26 октября 2016г №78) по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы с учетом конфликтной ситуации по представленным на публичные слушания двум проектам. Прохоров Дмитрий Юрьевич является Руководителем общественной организации Содействие гражданам в обеспечении конституционных прав "Совет в Филях").

4) В процессе слушаний Председатель Собрании Прохоров Д.Ю. часто перебивал участников, не давая им договорить суть вопроса.

4) В процессе слушаний Председатель Собрании Прохоров Д.Ю. часто перебивал участников, не давая им договорить суть вопроса.

5) Ответы специалистов на вопросы в подавляющем большинстве были уклончивы и не содержали в себе ответа по существу.

6) Очень плохо работали микрофоны.

Жители квартала, ограниченного ул. Удальцова, проспектом Вернадского, ул. Кравченко и Ленинским проспектом категорически против обоих проектов и требуют отменить оба проекта! Так как оба этих проекта проводки коммуникаций делаются для дальнейшей мощной застройки нашего квартала, и в соответствии с представленными в данном Заявлении-протесте документами эта новая застройка неминуемо повлечет за собой разрушение всех наших домов №№4, 10,12,14, 16(все дома-ЖСК, эксплуатация домов рассчитана до 2045года) и домов №6,8 по ул. Удальцова с высвобождением земли из под них Застройщику, что является грубым попранием существующего законодательства в отношении застройки нашего квартала, прав и интересов жителей квартала.

ПРОТЕСТНЫЕ ПОДПИСИ ПРОТИВ ДАННЫХ ДВУХ ПРОЕКТОВ НАХОДЯТСЯ У ЖИТЕЛЕЙ НА РУКАХ. ПРОСИМ: внести данное Замечание по протесту против обоих представленных проектов в Протокол и Заключение по публичным слушаниям, проходящим 11 ноября 2016г

Замечания и предложения

для включения в протокол и в заключение публичных слушаний.

В проекте публичных слушаний 11 ноября 2016 года одной основной целью является размещение объектов капитального строительства в кадастровом квартале 77:07:0013007.

В целях обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды и соблюдения их прав на благоприятные условия жизнедеятельности проживания и

1

Принято к сведению комиссией.

отдыха в зоне природного комплекса и в нарушение Постановления Правительства Москвы № 1258-ПП от 30 декабря 2008 года) не доведена информация до жителей домов (4,6,10,12,14,16) и других близлежащих домов по улице Удальцова о возможном или предстоящем предоставлении следующих земельных участков для строительства:

-кадастровый номер от 01.09.2015года 77:07:0013007:21557 (ранее 77:07:0013007:8 от 01.01.2007г.)

-кадастровый номер от 12.08.2015года 77:07:0013007:21544

-кадастровый номер от 12.08.2015года 77:07:0013007:21543

-кадастровый номер от 12.08.2015года 77:07:0013007:21542

-кадастровый номер от 06.08.2015года 77:07:0013007:21539 (ранее-77:07:0013007:59 от01.01.2007года)

Вышеуказанные участки поставлены на кадастровый учет:

-имеют статус временный

-форма собственности не указана

-разрешенное использование «для размещения гостиниц» (Данная информация содержится в Публичной кадастровой карте).

Выше указанные земли по Постановлению Правительства Москвы № 38-ПП от 19 января 1999 года отнесены к территориям Природного комплекса Москвы (в приложении ЗАО № объекта 126)

Ранее под размещение гостиниц в частную собственность был выделен только один земельный участок кадастровый номер 77:07:0013007:55 владение 90/2

Каким образом, земли природного комплекса (зеленая зона) оказались в разрешенном использовании под размещение гостиниц. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом природных объектов (п. 2, пп5 Градостроительный кодекс РФ 2016 года)? Жители считают, что при установлении границ природных и озелененных территорий данные земли не должны быть исключены из природного комплекса:

77:07:0013007:21557

77:07:0013007:21544

77:07:0013007:21543

77:07:0013007:21542

77:07:0013007:21539

Одной из основных целей задач публичных слушаний является установление границ природных и озелененных территорий. Публичные слушания от 11 ноября 2016 не дали ответа по поводу использования земель природного комплекса.

У жителей по улице Удальцова много вопросов по использованию выше указанных земель природного комплекса:

- на каком основании владение 90/2 увеличилось за счет прилегающих пяти территорий

77:07:0013007:21557

77:07:0013007:21544

77:07:0013007:21543

77:07:0013007:21542

77:07:0013007:21539;

-почему территории природного комплекса попали под

использование гостиниц; -кому принадлежат эти земли в настоящий момент; -кому в дальнейшем предполагается предоставление этих земель, и под какие цели.		
В соответствии с процедурой проведения публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка», направляем для учета окружной комиссией письменные предложения и замечания работников ООО «Шервуд Премьер», имеющих место работы на территории района «Проспект Вернадского»- поддерживающих проект	9	Принято к сведению комиссией.
В соответствии с процедурой проведения публичных слушаний по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка», направляем для учета окружной комиссией письменные предложения и замечания работников ПАО «НОВАТЭК», имеющих место работы на территории района «Проспект Вернадского» - поддерживающих проект	347	Принято к сведению комиссией.
Мы ниже подписавшие поддерживаем проект по следующим причинам: 1) Строительство подземного пешеходного перехода. 2) Дополнительные карманы для автобусов и новая конечная станция на ул. Кравченко. 3) Дополнительные светофорные объекты. 4) ЛЭП под землю.	220	Принято к сведению комиссией.
Предложения и замечания по проекту планировки с проектом межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка» - «Мы поддерживаем данный проект»	340	Принято к сведению комиссией.
Я житель дома 4 против проектов, предоставленных на слушаниях Я за зеленые насаждения и народный парк	1	Принято к сведению комиссией.
Добрый день. Обращаемся к Окружной комиссии в Западном административном округе города Москвы с протестом против проведения земельных работ на участке вдоль Ленинского проспекта между улицами Кравченко и Удальцова. (по поручению соседей) Мы, категорически против проекта вынесения водосточного коллектора и электрокабеля из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, д. 90, вл. 2. На проведенных 11 ноября 2016 г. слушаниях в управе р-на пр. Вернадского под председательством г-на Тихомирова не был дан ответ на вопрос, с какой целью вдруг планируются такие дорогостоящие работы? Были нарушены права на выступление участников публичных слушаний. Вызывает	3	Принято к сведению комиссией.

<p>сомнение легитимность ведущего слушаний, который постоянно «обрывал» выступающих и даже дал указание отобрать микрофон (это сделал молодой человек по фамилии Захаров - так он назвал себя). В результате участников слушаний попросили покинуть зал, несмотря на протесты.</p> <p>Нам, жителям д. 4, известно, с какой целью были проведены слушания, - это получить от нас одобрение на первый этап работ по застройке компанией Новатэк территории, прилегающей к нашему дому. Известно, что долина р. Раменки, которая сейчас убрана в коллектор и протекает вдоль ул. Кравченко, была объявлена еще в 1991 г. памятником природы. Поэтому проведение масштабных работ по землеустройству, по определению, не должно иметь места. Данная застройка неминуемо приведет к разрушению дома. Жители нашего дома и в 2015 г. (на встрече с представителем Новатэк Васильевым В.В), и в мае 2016 г. выступали против планов застройки. У нас есть подписи жителей, мы об этом сообщали главе управы, который не явился на слушания 11 ноября 2016 г.</p> <p>Нам известно, что подписи за проект оставляют люди, привлеченные управой (работники ЖЭК, ИС, соцработники и т. п), поскольку ни один житель домов, прилегающих к территории строительства, не одобрит этот проект.</p>		
<p>Я, проживающая по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4, и являющаяся собственником вышеуказанного жилья, выражаю категорическое несогласие с проектом планировки межевания территории в части прокладки водосточного коллектора и выноса из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл.90/2, с использованием земельной части оврага с растущими деревьями и кустарниками- напротив дома по ул. Удальцова, д. 4 - для осуществления этих работ.</p> <p>Считаю, что планируемые работы необходимо проводить строго в рамках земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл.90/2, и не вторгаться на территорию оврага. Так как расширение границ по сути - негативное воздействие на окружающую среду. Деревья и кустарники, растущие в овраге, обеспечивают жителей дома №4 по ул. Удальцова свежим воздухом. Кроме того, дети и их родители должны иметь возможность гулять на детской площадке, а также около дома в овраге среди зеленых насаждений, а не в непосредственной близости строительно-земельных работ, окруженных забором.</p> <p>В случае расширения границ при строительстве водосточного коллектора с использованием земли оврага экологические права граждан будут нарушены.</p> <p>Согласно нормативным предписаниям, содержащимся в Федеральном законе «Об охране окружающей среды»:</p> <p>1) каждый гражданин имеет право на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - благоприятную окружающую среду; - защиту окружающей среды от негативного воздействия, вызванного хозяйственной и иной деятельностью, чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера; - достоверную информацию о состоянии окружающей среды; 	1	Принято к сведению комиссией.

<p>- возмещение вреда окружающей среде.</p> <p>2) каждый гражданин обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сохранять природу и окружающую среду; - бережно относиться к природе и природным богатствам. <p>Обращаю внимание, что экологические права граждан России относятся к разновидности естественных и неотчуждаемых прав человека, которые возникают и существуют с момента рождения человека и прекращаются с его смертью, а также - определяют меру свободы и необходимости поведения человека в сфере природопользования и охраны окружающей среды, обеспечения экологической безопасности.</p> <p>Кроме того, граждане имеют право:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создавать общественные объединения, фонды и иные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды; - направлять обращения в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, иные организации и должностным лицам о получении своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей среды в местах своего проживания, мерах по ее охране; - принимать участие в собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетировании, сборе подписей под петициями, референдумах по вопросам охраны окружающей среды и в иных не противоречащих законодательству Российской Федерации акциях; - выдвигать предложения о проведении общественной экологической экспертизы и участвовать в ее проведении в установленном порядке; - оказывать содействие органам государственной власти РФ, органам государственной власти субъектов РФ, органам местного самоуправления в решении вопросов охраны окружающей среды; - обращаться в органы государственной власти РФ, органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления и иные организации с жалобами, заявлениями и предложениями по вопросам, касающимся охраны окружающей среды, негативного воздействия на окружающую среду, и получать своевременные и обоснованные ответы; - предъявлять в суд иски о возмещении вреда окружающей среде; - осуществлять другие предусмотренные законодательством права. <p>На основании изложенного прошу: рассмотреть моё обращение и принять безотлагательные меры по защите экологических прав жителей дома 4 по ул. Удальцова.</p>		
<p>Заявление в Окружную комиссию по слушаниям от гр. РФ, проживающей по адресу: Москва, ул. Удальцова, д.4.</p> <p>Профанация публичных слушаний стала уже общим местом в отношении государства и граждан. Не стали исключением и слушания, проведенные управой района проспект Вернадского 11 ноября 2016 г по проекту планировки межевания территории линейного объекта на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции "Вернадская" до переходного пункта на территории Воронцовского парка и проекта межевания территории линейного объекта</p>	1	Принято к сведению комиссией.

<p>водосточного коллектора по адресу Ленинский проспект 90/2.</p> <p>Разработчики, как обычно, скрывают конечного бенефициара этого проекта и не готовы брать на себя последствия от реализации проекта.</p> <p>Поскольку проект делается в пользу компании НОВОТЭК и ее владельцев Тимченко и Михельсона, я, как житель этого места, выражаю свой протест данным проектам!</p> <p>Данные проекты призваны решить проблемы НОВОТЭКа для последующего строительства офисных и прочих зданий.</p> <p>Эти проекты и последующее строительство убьют все остатки живого, что есть в нашем районе! Что нас ждет: чудовищная экология, болезни жителей, особенно детей, непригодная для нормальной жизни среда?</p> <p>Еще три года назад у нас в овраге пели соловьи. Их нет теперь!</p> <p>Превращение этого участка Москвы в очередное уродство из бетона приведет к разрушению дома по ул. Удальцова, 4. А уж строительство вертолетной площадки окончательно разрушит жизнь жителей нашего дома, звуковая волна ухудшит здоровье и нервное состояние детей и пожилых людей.</p> <p>Михельсону с Тимченко все равно, они не знают истории, но этот дом уже практически история: это был первый самый длинный дом в Москве, здесь жили и живут еще научные сотрудники МГУ, ученые и специалисты.</p> <p>Это место сохранялось жителями и природой на протяжении последних 50 лет.</p> <p>Почему сейчас по прихоти этих миллиардеров мы должны расстаться с оврагом, его деревьями, приятной средой и чудесным видом из окна?</p> <p>Я против данных проектов, против превращения этой земли в очередные каменные джунгли, не приспособленные для проживания!</p> <p>Я против любого строительства в овраге!</p> <p>Я против любого ухудшения качества жизни своей семьи и граждан нашего дома!</p> <p>Я против, чтобы моя жизнь и жизнь моих соседей зависела от "хотелок" временщиков и людей ненавидящих Россию!</p> <p>Я требую отменить данный проект и все остальные проекты, которые лежат в управе, чтобы под шумок быть реализованными в угоду сиюминутным желаниям каких-то людей!</p> <p>Не превращайте мой город в поле битвы между его жителями и людьми, желающими убить все живое!</p> <p>Требую считать мой голос против данных проектов и строительства чего-бы то ни было.</p>		
<p>Обращение о несогласие с проектом планировки межевания территории в части прокладки водосточного коллектора и выноса из границ земельного участка по адресу: Ленинсий проспект, вл.90/2, с использованием земельной части оврага.</p> <p>Я, проживающая по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д. 4 <u>выражаю категорическое несогласие с проектом планировки межевания территории в части прокладки водосточного коллектора и выноса из границ земельного участка по адресу:</u></p>	1	Принято к сведению комиссией.

Ленинский проспект, вл.90/2, с использованием земельной части оврага с растущими деревьями и кустарниками- напротив дома по ул.Удальцова.д.4 - для осуществления этих работ.

Считаю, что планируемые работы необходимо проводить строго в рамках земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл.90/2, и не вторгаться на территорию оврага. Так как расширение границ по сути - негативное воздействие на окружающую среду. Деревья и кустарники, растущие в овраге, обеспечивают жителей дома №4 по ул. Удальцова свежим воздухом. Кроме того, дети и их родители должны иметь возможность гулять на детской площадке, а также около дома в овраге среди зеленых насаждений, а не в непосредственной близости строительно-земельных работ, окруженных забором.

В случае расширения границ при строительстве водосточного коллектора с использованием земли оврага экологические права граждан будут нарушены.

Согласно нормативным предписаниям, содержащимся в Федеральном законе «Об охране окружающей среды»:

1) каждый гражданин имеет право на:

- благоприятную окружающую среду;
- защиту окружающей среды от негативного воздействия, вызванного хозяйственной и иной деятельностью, чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера;
- достоверную информацию о состоянии окружающей среды;
- возмещение вреда окружающей среде.

2) каждый гражданин обязан:

- сохранять природу и окружающую среду;
- бережно относиться к природе и природным богатствам.

Обращаю внимание, что экологические права граждан России относятся к разновидностям естественных и неотчуждаемых прав человека, которые возникают и существуют с момента рождения человека и прекращаются с его смертью, а также - определяют меру свободы и необходимости поведения человека в сфере природопользования и охраны окружающей среды, обеспечения экологической безопасности.

Кроме того, граждане имеют право:

- создавать общественные объединения, фонды и иные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды;
- направлять обращения в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, иные организации и должностным лицам о получении своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей среды в местах своего проживания, мерах по ее охране;
- принимать участие в собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетировании, сборе подписей под петициями, референдумах по вопросам охраны окружающей среды и в иных не противоречащих законодательству Российской Федерации акциях;
- выдвигать предложения о проведении общественной экологической экспертизы и участвовать в ее проведении в установленном порядке;

<ul style="list-style-type: none"> · оказывать содействие органам государственной власти РФ, органам государственной власти субъектов РФ, органам местного самоуправления в решении вопросов охраны окружающей среды; · обращаться в органы государственной власти РФ, органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления и иные организации с жалобами, заявлениями и предложениями по вопросам, касающимся охраны окружающей среды, негативного воздействия на окружающую среду, и получать своевременные и обоснованные ответы; · предъявлять в суд иски о возмещении вреда окружающей среде; · осуществлять другие предусмотренные законодательством права. <p>На основании изложенного прошу: рассмотреть моё обращение и принять безотлагательные меры по защите экологических прав жителей дома 4 по ул. Удальцова</p>		
<p>Я, проживающий по адресу: г. Москва, ул. Удальцова, д.4, и являющийся собственником вышеуказанного жилья, <u>выражаю категорическое несогласие с проектом планировки межевания территории в части прокладки водосточного коллектора и выноса из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл.90/2, с использованием земельной части оврага с растущими деревьями и кустарниками- напротив дома по ул.Удальцова,д.4 - для осуществления этих работ.</u></p> <p>Считаю, что планируемые работы необходимо проводить строго в рамках земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл.90/2, и не вторгаться на территорию оврага. Так как расширение границ по сути - негативное воздействие на окружающую среду. Деревья и кустарники, растущие в овраге, обеспечивают жителей дома №4 по ул. Удальцова свежим воздухом. Кроме того, дети и их родители должны иметь возможность гулять на детской площадке, а также около дома в овраге среди зеленых насаждений, а не в непосредственной близости строительно-земельных работ, окруженных забором.</p> <p>В случае расширения границ при строительстве водосточного коллектора с использованием земли оврага экологические права граждан будут нарушены.</p> <p>Согласно нормативным предписаниям, содержащимся в Федеральном законе «Об охране окружающей среды»:</p> <p>1) каждый гражданин имеет право на:</p> <ul style="list-style-type: none"> · благоприятную окружающую среду; · защиту окружающей среды от негативного воздействия, вызванного хозяйственной и иной деятельностью, чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера; · достоверную информацию о состоянии окружающей среды; · возмещение вреда окружающей среде. <p>2) каждый гражданин обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> · сохранять природу и окружающую среду; · бережно относиться к природе и природным богатствам. <p>Обращаю внимание, что экологические права граждан России относятся к разновидности естественных и неотчуждаемых прав человека, которые возникают и существуют с момента</p>	1	Принято к сведению комиссией.

<p>рождения человека и прекращаются с его смертью, а также - определяют меру свободы и необходимости поведения человека в сфере природопользования и охраны окружающей среды, обеспечения экологической безопасности.</p> <p>Кроме того, граждане имеют право:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создавать общественные объединения, фонды и иные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды; - направлять обращения в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, иные организации и должностным лицам о получении своевременной, полной и достоверной информации о состоянии окружающей среды в местах своего проживания, мерах по ее охране; - принимать участие в собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетировании, сборе подписей под петициями, референдумах по вопросам охраны окружающей среды и в иных не противоречащих законодательству Российской Федерации акциях; - выдвигать предложения о проведении общественной экологической экспертизы и участвовать в ее проведении в установленном порядке; - оказывать содействие органам государственной власти РФ, органам государственной власти субъектов РФ, органам местного самоуправления в решении вопросов охраны окружающей среды; - обращаться в органы государственной власти РФ, органы государственной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления и иные организации с жалобами, заявлениями и предложениями по вопросам, касающимся охраны окружающей среды, негативного воздействия на окружающую среду, и получать своевременные и обоснованные ответы; - предъявлять в суд иски о возмещении вреда окружающей среде; - осуществлять другие предусмотренные законодательством права. <p>На основании изложенного прошу: рассмотреть моё обращение и принять безотлагательные меры по защите экологических прав жителей дома 4 по ул. Удальцова.</p>		
<p>Мы, проживающие по адресу Москва, ул. Удальцова, д.6, выражаем несогласие с представленными проектами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка»; - водосточный коллектор (диаметр 2000 мм) и электрокабель, выносимые из границ земельного участка по адресу: Ленинский проспект, вл. 90/2 и просим доработать проекты по следующим основаниям: <p>В проектах отсутствует информация (результаты независимых исследований и экспертиз) о влиянии проводимых работ на геологическое состояние почв в районе домов 4 и 6 по ул. Удальцова, что также не может не вызывать опасений в связи с планируемой постройкой ветки метро «Улица Новаторов», которая будет проходить вдоль улицы Удальцова.</p> <p>Данные проекты вызывают у нас опасения за безопасность как</p>	3	Принято к сведению комиссией.

самых домов 4 и 6 по ул. Удальцова, так и проживания в наших домах на период проведения запланированных работ в связи с возможным негативным влиянием работ на состояние домов.

Мы возражаем против выделенных на плане межевания территории границ природного комплекса № 126-ЗАО «Парк с долиной р. Раменки, ул. Кравченко». Требуем включить в границы природного комплекса земельный участок № 1 с кадастровым № 77:07:0013007:21557 (старый кадастровый № 77:07:0013007:8). Вышеуказанный участок в 1996 году без согласия жителей района был выделен из природной зоны под строительство многоэтажного гаража. Сейчас этот участок является природной зоной отдыха жителей всего района, которые выступают против застройки данного участка.

Мы возражаем против выделенных на плане границ изымаемой территории на период строительства. Данный объект расположен в непосредственной близости от детской площадки, что угрожает жизни и здоровью детей. При строительстве данного объекта будут уничтожены десятки деревьев. Подъезд строительной техники к данному объекту (согласно представленной на слушаниях схеме) проходит через придомовую территорию дома № 4, что существенно сокращает количество парковочных мест, причиняет значительные неудобства и угрожает жизни и здоровью жителям. Также в арке дома № 4 располагается детская городская стоматологическая поликлиника, подъезд к которой будет невозможен. Сквозной проезд через придомовую территорию нарушает п.2.5 Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 г. N 64 г. Москва "Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10", а также п. 17.2 и 17.4 Правил дорожного движения Российской Федерации (утв. постановлением Совета Министров - Правительства РФ от 23 октября 1993 г. N 1090).

Общественные слушания проводились в нарушение ст.68 п. 13 Градостроительного Кодекса г. Москвы:

- на слушаниях не выступали представители органов исполнительной власти, вместо этого слушания вела представитель компании-подрядчика

- на слушаниях отсутствовали представители СМИ

- ведущий слушаний устанавливал жесткий лимит на выступление – 1 минута, что не давало физической возможности высказаться по существу проекта замечания к проектам слушаний принимались только в форме записи предложений и замечаний на отдельных листах, возможности внесения замечаний и предложений в книги (журналы) учета посетителей или книги (журналы) учета (регистрации) участвующих в собрании участников слушаний представлено не было.

На основании положений Градостроительного кодекса города Москвы и постановления Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258ПП просим принять и включить в протокол вышеуказанных публичных слушаний наши замечания и предложения

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. С учетом проведенных мероприятий публичные слушания считать состоявшимися.

2. Одобрить проект планировки территории линейного объекта с проектом межевания территории линейного объекта: на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка».

3. Рекомендовать разработчику обратить внимание на относящиеся к проекту планировки территории линейного объекта с проектом межевания территории линейного объекта: на реконструкцию воздушной линии электропередачи в кабельную линию от электрической подстанции «Вернадская» до переходного пункта на территории «Воронцовского парка» негативные замечания, изложенные в ходе проведения слушаний, и в соответствии с действующим законодательством рассмотреть возможность учета замечаний.

4. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.