

Утверждаю

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы

А.О. Александров

2015 года



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 10 сентября 2015 года

по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД).

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

территория разработки: город Москва

сроки разработки: 2015 г.

организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура) юридический адрес: 125047, г. Москва, Триумфальная пл., д. 1, тел. (495) 250-55-20, факс (499) 250-20-51, E-mail: asi@mka.mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

организация-разработчик: ГУП «Научно-исследовательский и проектный институт генерального плана г. Москвы» (ГУП «НИИГенплана Москвы»), юридический адрес: 125047, г. Москва, 2-я Брестская улица, д.2/14, тел. 8-499-250-15-08, факс 8-499-251-90-75, e-mail: info@genplanmos.ru

Сроки проведения публичных слушаний: с 05.08.2015 по 10.09.2015.

Формы оповещения:

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «На западе Москвы» № 29(373) 06-13 августа 2015 г. (газета подписана в печать 05.08.2015);
- оповещение о проведении публичных слушаний проведено на официальном сайте управы района Проспект Вернадского, на информационных стендах управы района Проспект Вернадского, на подъездах или около подъездов жилых домов;
- 11.08.2015 оповещение о проведении публичных слушаний направлено

депутатам Московской городской Думы М.Д. Балакину и Н.Н. Губенко, в Совет депутатов муниципального округа Проспект Вернадского.

Сведения о проведении экспозиции по материалам:

С 13 августа по 19 августа 2015 года по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66-А, 2-й этаж, холл управы района Проспект Вернадского, проведена экспозиция по проекту планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД).

За время проведения экспозиции в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний по проекту планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД) сделано 130 записей.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:

20 августа 2015 года в 19.00 по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 66-А, конференц-зал, проведено собрание участников публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД).

Всего в собрании приняли участие 137 человек, в том числе:

- жители района Проспект Вернадского города Москвы – 60 человек;
- жители города Москвы, работающие на территории района Проспект Вернадского города Москвы, – 65 человека;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Проспект Вернадского города Москвы – 0 человек;
- представители органов власти – 12 человек.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний поступило 92 предложения и замечания в письменном виде и 20 - были высказаны в ходе собрания устно.

После проведения собрания участников публичных слушаний в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки ЗАО г. Москвы через общий отдел префектуры ЗАО г. Москвы поступили 10 обращений, их них - 3 коллективных обращения.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от
28.08.2015.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
«Ознакомилась с данным проектом. Считаю необходимым его реализовать!» «Замечаний и предложений нет». «Проект одобряю». «Поддерживаю инициативу строительства новой линии метро». «За метро», «за строительство», «да», «за», «за проект», «не против», «не возражаю», «согласна», «к проекту замечаний нет».	197	Принято к сведению комиссией.
Разместить на новой линии станция «Улица Новаторов» комнату «Матери и ребенка»	1	Принято к сведению комиссией.
Против строительства. т.к. на проспекте Вернадского будет не протолкнуться.	1	Принято к сведению комиссией.
За строительство метро. Против строительства отстойно - разворотной площадки в парке.	1	Принято к сведению комиссией.
Внести в проект перехватывающие парковки с ценовой категорией менее 35 р/ч	1	Принято к сведению комиссией.
Не возражаю. Поддерживаю проект. Против строительства отстойно - разворотной площадки в парковой зоне по ул. Кравченко.	1	Принято к сведению комиссией.
Я считаю, что это очень удачный проект, который надо было воплощать еще 10 лет тому назад.	1	Принято к сведению комиссией.
Категорически против присоединения ветки метро в район ул. Новаторов. Считаю нужно присоединить к проектируемой станции «Зюзино».	1	Принято к сведению комиссией.
Получится большая перегруженность нашего района. Можно присоединить линию к другой станции, району менее загруженному.	1	Принято к сведению комиссией.
Будет большая загруженность. Это не устраивает нас – жителей района Проспект Вернадского. Пусть присоединяют к «Зюзино».	1	Принято к сведению комиссией.
«Исключить из проекта отстойно - разворотную площадку для НПТ, т.к. это повлечет вырубку большого количества сосен, расположенных на этом участке. Жители дома № 4 по ул. Удальцова против вырубки деревьев в природном комплексе»	1	Принято к сведению комиссией.
Против строительства отстойно - разворотной площадки	2	Принято к сведению комиссией.
Быстрее ввод, чтобы качество не страдало	7	Принято к сведению комиссией.
Я считаю, что любая новая станция метро это положительный момент, который разгружает загруженность дорог наземного транспорта,	1	Принято к сведению комиссией.

уменьшает пробки и в целом очень хорошее дело. Метро самый экологический транспорт.		
Хотелось узнать, при строительстве метро по ул.Удальцова - Новаторов, дорога на выезд к Ленинскому проспекту будет закрыта, как будет решен этот вопрос?	1	Принято к сведению комиссией.
Расширить дорожную полосу вблизи станции метро	1	Принято к сведению комиссией.
Увеличение количества станций метро, это конечно хорошо, но увеличенный пассажиропоток ведет к неизбежному столпотворению. Вообще брюзжание помнящих безлюдные улицы... Так что - дело нужное.	1	Принято к сведению комиссией.
Мы рады, что что-то разгрузит пассажиропотоки, надеемся на стоянку около нашего центра (ТЦ «Обувь-Сити»)	1	Принято к сведению комиссией.
Дополнительная станция метро в пешей доступности – это очень хорошо. Метро должно развиваться, для меня очень удобно перемещаться по городу на метро, у меня родственники проживают в п. «Коммунарка».	1	Принято к сведению комиссией.
Коллективное обращение EMS Почта России, ознакомились с проектом планировки территории линейного объекта – участка проектируемой новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (участок №1 ст. Улица Новаторов- МКАД) : принято решение поддержать предложенный проект, т.к. это позволит улучшить дорожно - транспортную ситуацию Западного округа г. Москвы, существенно разгрузит Ленинский проспект и проспект Вернадского, сократит время, затрачиваемое работниками на дорогу до места работы и дома. Приложение: протокол общего собрания с подписями.	363	Принято к сведению комиссией.
На собрании участников публичных слушаний по объекту: «участок проектируемой новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» разработчики проекта сообщили, что кроме строительства двух выходов метро вдоль	1	Принято к сведению комиссией.

Ленинского проспекта еще планируется строительство конечной станции и отстойно разворотной площадки троллейбусов в парке. В парковой зоне устройство и установка разворотной площадки – мы категорически против, т.к. на данной территории имеется хорошая экология и если будет разворотная площадка, то будет плохая. В целом строительство станции метро «ул.Новаторов» поддерживаю.		
Строительство станции метро «Улица Новаторов» поддерживаю. Категорически против устройства разворотной площадки для транспорта в парке.	1	Принято к сведению комиссией.
20.08.2015 г. я принимала участие в публичных слушаниях по объекту: участок проектируемой новой линии от проектируемой станции «ул. Новаторов» ТПК до АДУ «Коммунарка». Прошу комиссию учесть, что строительство метро – дело нужное, но нельзя устраивать в парковой зоне (ул. Кравченко) разворотных площадок, чтобы не портить парковую зону.	9	Принято к сведению комиссией.
«Очередность строительства метро? Что будет построено сначала?»	1	В соответствии с АИП города Москвы строительство третьего пересадочного контура планируется до 2019 года. Строительство новой линии планируется с привлечением инвестора, после строительства пересадочного контура, в 2020-2025 гг. Принято к сведению комиссией.
Вы сказали. Что станция будет подземная. Как учтены интересы маломобильных граждан – лифты, пандусы?	1	В проекте будут предусмотрены мероприятия для маломобильных групп населения: Станция будет оснащена лифтами, специальным освещением, тактильными плитами. Принято к сведению комиссией.
Глубина залегания станции?	1	Глубина заложения этой новой станции планируется под третьим пересадочным контуром. Принято к сведению комиссией.
Учтены ли предложения жителей о том, что выход из метро не приближали к жилым домам: Ленинский проспект, д. 92 и ул. Удальцова, д. 1,	1	Выход из новой станции планируется совместить с существующим подземным

корп. 1?		переходом. Принято к сведению комиссией.
Как изменяться дороги, ведущие к метро?	1	Дублер и основной ход Ленинского проспекта остается в тех же границах. Борты проезжей части меняться не будут. На период строительства планируется некоторое уширение, после завершения строительства магистраль вернется в прежние границы с восстановлением нарушенного благоустройства. Принято к сведению комиссией.
Как повлияет на работу наземного транспорта строительство метрополитена?	1	Действующие маршруты будут сохранены. Интервалы движения пассажирского транспорта будут скорректированы в зависимости от потребности населения. Принято к сведению комиссией.
Скажите, в какие сроки будет построено метро от нас до Сосенок?	1	Конкретные сроки строительства уточняются, но не ранее 2020 года. Принято к сведению комиссией.
Благодарю проектировщиков, что сместили метро под улицу Удальцова, и выходы тоже сделаны удачно. Но все равно, жилые дома расположены по моему достаточно близко. Какие поезда будут ходить – на «подушках»?	1	Подвижной состав в настоящее время меняется на современный. Учитывая глубину залегания станции, шума и вибрации ощущаться не будет. Принято к сведению комиссией.
Станция метро Проспект Вернадского проходит рядом с нашим домом и мы ощущаем вибрацию. Слышали, что планируется закрытие почтамта и устройство выхода из метро «Проспект Вернадского» на этом месте?	1	Это не является темой нашего рассмотрения. Но я Вам отвечу, что выход из метро «Проспект Вернадского» по указанному адресу не планируется. Станция «Проспект Вернадского» неглубокая. Станция «Ул. Новаторов» будет заложена значительно глубже. Принято к сведению

		комиссией.
Я не понял - Станция «Ул. Новаторов» - она что, конечная?	1	В дальнейшем планируется проработка вопроса возможности продления линии в центральную часть города и далее на уход на Северо-Запад (в Рублево-Архангельское). Принято к сведению комиссией.
Как по Вашему, после ввода объектов метрополитена в эксплуатацию цена на недвижимость в районе поднимется?	1	Вопрос несколько некорректен к проектировщикам и чиновникам. Но вообще, транспортная доступность - это один из факторов, который влияет на цену недвижимости в городе. Принято к сведению комиссией.
Чем вызвана такая спешка, ведь вопрос не обсуждался на Муниципальном собрании; почему не проработан вопрос о присоединении этой новой ветки к станции метро «Теплый Стан»?	1	Мы как проектировщики направили разработанные материалы в префектуру для рассмотрения на заседании Совета Депутатов муниципального округа. По вопросу присоединения новой ветки метро к станции метро «Теплый Стан» могу сказать, что новая ветка проложена между существующими Сокольнической и Калужско-Рижской линиями метрополитена. Присоединить новую ветку к станции метро «Теплый стан», технически не представляется возможным, учитывая частоту движения поездов Калужско-Рижской линии. Принято к сведению комиссией.
Депутаты не один раз обсуждали данный вопрос и в присутствии жителей, и очень много пожеланий жителей и депутатов учтено в представленном проекте	1	Принято к сведению комиссией.
Станция Проспект Вернадского перегружена. Куда поедут люди, которые приедут на новую	1	На сегодняшний день это те же самые люди, которые

<p>станцию из Сосенок? – снова на проспект Вернадского?</p>		<p>приезжают на Проспект Вернадского на автобусах и маршрутных средствах. Изначально, третий пересадочный контур для того и строится, что разгрузить станции, в том числе и станцию метро «проспект Вернадского», как альтернатива существующим диаметральным линиям – это позволяет распределить пассажиропотоки таким образом, чтобы люди ехали не по радиальным линиям, а по третьему пересадочному контуру в нужное им направление. Принято к сведению комиссией.</p>
<p>Где в интернете можно посмотреть эти проектные материалы?</p>	1	<p>Проектные материалы можно посмотреть на сайте Москомархитектуры, института Генерального плана, Департамента строительства, на сайте управы района. Принято к сведению комиссией.</p>
<p>Будут ли какие-нибудь пересадки на новой ветке? Или это будет беспересадочный участок? Надо сразу планировать пересадочные станции, либо радиальный участок, чтобы не загружать станцию метро «Проспект Вернадского».</p>	1	<p>На сегодняшний день это будет беспересадочный участок. В настоящее время ведется поэтапное проектирование. Радиальный участок этой линии также будет прорабатываться. Принято к сведению комиссией.</p>
<p>Как будет организовано движение наземного и общественного транспорта по Ленинскому проспекту на период строительства метро? Нельзя пускать транспорт по дублеру Ленинского проспекта на этом участке.</p>	1	<p>На период строительства метрополитена планируется временное занятие газонной части с поэтапным закрытием проезжих полос и последующим возвращением в границы существующей улично-дорожной сети Ленинского проспекта и восстановлением благоустройства. Принято к</p>

		сведению комиссией.
Дублер Ленинского проспекта о котором только что говорилось одновременно является пешеходным тротуаром. так как ходить жителям больше нигде. Нельзя по нему перепускать транспорт на период строительства метро.	1	Указанный Вами дублер перекрывается не планируется. Принято к сведению комиссией.
Как данное строительство согласуется с реконструкцией Ленинского проспекта?	1	Реконструкция Ленинского проспекта и строительство метрополитена не противоречат друг другу. Принято к сведению комиссией.
Строительство станции «Ул. Новаторов» начнется после того как пройдут публичные слушания?	1	Строительство станции начнется после утверждения проекта планировки и разработки проектной документации. Принято к сведению комиссией.

Выводы и рекомендации Окружной комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД):

1. С учетом вышеперечисленных материалов публичные слушания считать состоявшимися.

2. Считать целесообразным одобрить проект планировки территории линейного объекта – участка проектируемой Новой линии от проектируемой ст. «Улица Новаторов» Третьего пересадочного контура до АДЦ «Коммунарка» с размещением депо на территории Большой Москвы, включая транспортно-пересадочные узлы (Участок № 1 ст. «Улица Новаторов» - МКАД).

Рекомендовать заказчику и разработчику обратить особое внимание на замечания, изложенные в ходе проведения слушаний, по возможности в соответствии с действующим законодательством дополнительно проработать проект в соответствии с предложениями и замечаниями, касающимися проекта планировки территории.

3. Довести до заказчика и разработчика все замечания и предложения участников публичных слушаний.